

# SMLOUVA O DÍLO



KUJIP01EXTE7

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

4606/22

## Čl. I.

### Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	Kraj Vysočina
Sídlo	Žižkova 57, 586 01 Jihlava
Zastoupený ve věcech smluvních ve věcech technických	Zdeněk Kadlec, ředitel krajského úřadu Petr Jejínek
IČO	70890749
DIČ	CZ70890749
Bankovní spojení / č. účtu	Komerční banka, a. s., č. ú. 123-6403810267/0100

<b>Zhotovitel</b>	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Sídlo	U hrádku 2960, 415 01 Teplice
Zastoupený ve věcech smluvních ve věcech technických	Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel Jan Havel ml., vedoucí servisu střediska Jihlava
IČO	25479296
DIČ	CZ25479296
Bankovní spojení / č. účtu	Komerční banka, a.s., č. ú. 27-7464190297/0100

## Čl. II.

### **Předmět plnění**

- Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy toto dílo: Oprava panoramatického výtahu v budově B Kraje Vysočina (Žižkova 57 – B). Bližší specifikace díla je určena v cenové nabídce dodavatele č. 5258, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.

## Čl. III.

### **Místo provádění díla**

- Dílo uvedené v čl. II. této smlouvy bude provedeno dle pokynů objednavatele na adrese Žižkova 57 Jihlava. Uvedené místo plnění je i místem předání a převzetí provedeného díla.

## Čl. IV.

### **Termíny plnění**

- Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo nejpozději do 31. 10. 2022, pokud nebude ze strany objednatele požadováno jinak.

## Čl. V.

### **Cena za dílo, platební podmínky**

- Cena za provedení díla je dohodou sjednána na 157 430 Kč (slovy sto padesát sedm tisíc čtyři sta třicet korun českých) bez DPH.
- Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 5.3 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 5.4 Objednatel uhradí cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí díla objednatelem. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 5.5 Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle odst. 4 neběží.
- 5.6 Za zaplacení se považuje odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

#### **Čl. VI.**

##### **Spolupůsobení objednatele**

- 6.1 Objednatel předá písemně zhotoviteli místo instalace, včetně zdroje elektrické energie (bezplatně).
- 6.2 Objednatel předá objekt zhotoviteli k uvedené instalaci technologie nejpozději 7 dní před předpokládaným termínem zahájení realizace díla.
- 6.3 Objednatel je povinen postarat se o to, aby práce zhotovitele na předmětu díla nebyly omezeny právy třetích osob.

#### **Čl. VII.**

##### **Další ujednání**

- 7.1 Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob a rozhodnutím orgánů státní správy a dalších oprávněných subjektů. Pokud by tyto pokyny a rozhodnutí měly vliv na změnu ceny nebo termínu plnění, musí být toto neprodleně projednáno a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami.
- 7.2 V ceně je zahrnuta komplexní dodávka zařízení.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění k odpovědnosti za škodu, pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám.
- 7.4 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o BOZP a PO a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkách stavby.

## **Čl. VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

- 8.1 Po ukončení prací na díle oznámí neprodleně zhotovitel objednateli, písemně nebo ústně, že dílo je připraveno k předání zhotovitelem objednateli.
- 8.2 O předání díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol – zápis o předání a převzetí díla.
- 8.3 Dílo se považuje za dokončené po odstranění všech vad a nedodělků podle zápisu o předání a převzetí díla. Podepsání protokolu o odstranění těchto vad a nedodělků počíná běžet záruční doba.
- 8.4 Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, že se v průběhu přijímacího řízení objeví některé nepodstatné ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání a provozu díla, zaváže-li se zhotovitel tyto odstranit v termínu společně dohodnutém.
- 8.5 Dílo je splněno i tehdy, jestliže zhotovitel dodá dohodnuté dílo v souladu s touto smlouvou a dokumentací, kterou měl při provádění díla k dispozici, avšak přijímací řízení nebude ukončeno z důvodů stojících na straně objednatele.

## **Čl. IX.**

### **Záruční doba**

- 9.1 Zhotovitel ručí za kvalitní a úplné provedení díla v rozsahu prováděném dle této smlouvy a podmínek daných samotným objektem, na kterém je dílo prováděno, ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelům za předpokladu provádění pravidelné preventivní údržby předepsané výrobcem.
- 9.2 Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

## **Čl. X.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

- 10.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla z důvodů na straně zhotovitele, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení z důvodů na straně objednatele nebo vyšší moci.
- 10.2 Pokud bude objednatel v prodlení s plněním svých peněžitých závazků plynoucích z této smlouvy, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den tohoto prodlení.
- 10.3 Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody, která by vznikla porušením ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů.
- 10.4 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svých jednotlivých závazků delším než 60 dnů.
- 10.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení a předání díla delším než 30 dnů nebo hrubým a závažným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo závazné předpisy státní správy, nebo státních orgánů, popř. hrubým způsobem porušuje podmínky této smlouvy.

- 10.6 V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se smluvní strany zavazují k vzájemnému finančnímu vypořádání ve vztahu k rozsahu a kvalitě provedení díla nebo jeho části.

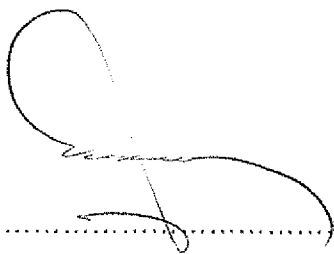
#### Čl. XI.

##### Závěrečná ustanovení

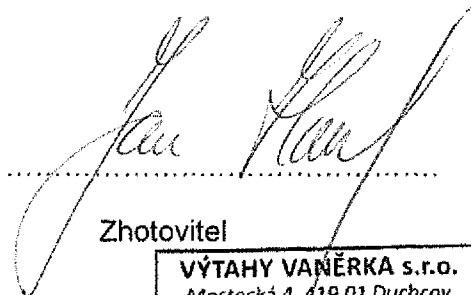
- 11.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 11.2 Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz závaznosti a souhlasu ji podepisují.
- 11.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 11.4 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní objednatel.
- 11.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že jsou s touto skutečností obeznámeni a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021.
- 11.8 Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.9 Rozhodnutí o uzavření této smlouvy bylo provedeno v souladu s usnesením Rady kraje Vysočina č. 0259/09/2005/RK ze dne 22. 2. 2005.
- 11.10 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Cenová nabídka č. 5258.

V Jihlavě dne: .....10.8.2022.....

V Jihlavě dne: .....29.8.2022.....



Objednatel



Zhotovitel

<b>VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.</b> Mostecká 4, 419 01 Duchcov Tel.: 736 604 205 IČ: 25479296 DIČ: CZ25479296 905
--

# VANĚRKA

VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE



PROJEKCE

VÝROBA

MONTÁŽ

SERVIS

## NABÍDKA

[WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ](http://WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ)

## Identifikační údaje firmy:

Obchodní jméno: VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Provozovna: Mostecká 4, Duchcov 41901

IČO: 25479296

DIČ: CZ25479296

Statutární zástupce: Ing. Milošlav Vaněrka - jednatel  
Marie Vaněrková - jednatel  
Ing. Milošlav Vaněrka ml. - jednatel  
Ing. Martina Hrudkajová - jednatel

Bankovní spojení: KB Teplice č.ú. 27-7464190297/0100

Datum zápisu: dne 23.12.2003 v Obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Ústí n.L. oddíl C, vložka 20025

Předmět podnikání: Výroba rozvaděčů nízkého napětí a baterií, kabelů a vodičů  
Výroba strojů a zařízení pro všeobecné účely  
Výroba kovových konstrukcí, kotlů, těles a kontejnerů  
Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení  
Velkoobchod  
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského  
zákona  
Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení  
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Poštovní styk: Výtahy Vaněrka s.r.o., Jana Masaryka 26, 586 01 Jihlava

Telefon: +420 417 836 779

E-mail: info@vytahy-vanerka.cz

**VANĚRKA**  
VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE

WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ

Zákazník/Poptávající	Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Adresa	Budova B ( panoramatický výtah )
Tel.	+420 724 650 129
Kontaktní osoba	pan Petr Jelínek
E-mail	

## Nabídka č. N5258

Vážený pane Jelínku,

dovoluji si Vám předložit nabídku na opravu nefunkčního panoramatického výtahu na Krajském úřadě v Jihlavě v budově B.

Jedná se o výměnu stávajícího nefunkčního agregátu. Nový agregát by již splňoval nejnovější normy na funkci výtahu.

Momentální termín dodání nového agregátu je cca 8 týdnů. Při objednání do konce tohoto týdne by byl termín dodání dílů koncem září 2022. Kvůli celozávodnímu přerušení výroby dodavatele ( celý srpen ) se bude termín dodání znatelně posouvat.

### Obsah nabídky

1. Popis prací
2. Cena za dílo
3. Dodací podmínky
4. Záruka
5. Termíny a harmonogram prací - návrh
6. Platební podmínky
7. Závěr

**VANĚRKA**  
VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE

[WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ](http://WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ)

## 1. Popis prací

Technické data:

Umístění:	Budova B – panoramatický výtah
Typ:	OHVIAC630, 3 / 3, e.č. 909, v.č. 1133, r.v. 2001

Rozsah práce:

Strojovna	Vyčerpání stávajícího hydraulického oleje. Demontáž kompletního stávajícího hydraulického agregátu výtahu. Dodávka a montáž kompletního nového hydraulického agregátu, který splňuje normu A3. Agregát kompletní, včetně nového hydraulického rozváděče, motoru, pumpy, expanzní nádrže, hadic atd. Dodání a načerpání nového hydraulického oleje do agregátu. Přepojení a seřízení nového hydraulického agregátu.
Kabína	---
Šachta	---
Zkoušky	Provedení odborné zkoušky po opravě.

Nabídka č.5258	Počet	Cena za ks/kč	Cena celkem
Práce 2 pracovníci ( obor demontáž/montáž )		15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Hydraulický agregát GMV	ks	1 118 600,00 Kč	118 600,00 Kč
Hydraulický olej	l	180 108,00 Kč	19 440,00 Kč
Zajištění ekologické likvidace původního oleje	l	180 10,00 Kč	1 800,00 Kč
Odborná zkouška v rozsahu opravy	ks	1 2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Doprava (tam i zpět)	km	10 9,00 Kč	90,00 Kč
<b>Cena celkem za 1 výtah bez DPH</b>			<b>157 430,00 Kč</b>

DPH bude účtováno dle platné legislativy v době realizace díla.

## 2. Dodací podmínky

Cenová nabídka zahrnuje (zajistí zhotovitel):

- ✓ Demontáž dílů dle rozpisu práce.
- ✓ Dopravu na místo provádění díla.
- ✓ Montáž nových dílů.
- ✓ Odvoz a ekologickou likvidaci demontovaných dílů.
- ✓ Odzkoušení a předání výtahu objednateli.

## 3. Záruka

Zhotovitel poskytuje na dílo základní záruku v délce 24 měsíců, která začíná běžet dnem řádného protokolárního předání díla objednateli.

**VANĚRKA**  
VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE

WWW.VYTAHY-VANERKA.CZ



Záruka se nevztahuje:

- ✓ Na přirozené opotřebení, na vady vzniklé přetěžováním zařízení, neodborným zacházením nebo nepovolenými úpravami. Na vady vzniklé vnějšími vlivy a nedostatečnou údržbou.

## 4. Termíny a harmonogram prací – návrh

- ✓ Dodávka materiálu a zahájení prací dle dohody.
- ✓ Prováděné práce viz rozpis výše.

## 5. Platební podmínky

- ✓ Nevýžadujeme zaplacení zálohové faktury.
- ✓ Objednatel uhradí fakturu po ukončení prací a předání díla bez vad a nedodělků.
- ✓ Splátnost faktury 14 dní.

## 6. Závěr

Platnost nabídky činí 14 kalendářních dnů od data vypracování.  
Děkujeme za důvěru a těšíme se na případnou další spolupráci.

V Jihlavě dne 14.7.2022

**VANĚRKA**  
VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE

Připravil: Jiří Bartoš  
Datum: 14.7.2022  
Kontakt: +420 720 748 130