

304/2022

Dohoda o naturálním plnění

k nájemní smlouvě č. 331/2021 ze dne 2. 9. 2021

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský

organizační složka státu

se sídlem: Hroznová 63/2, Brno PSČ 603 00

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba: [redacted] vedoucí OdMS Praha

(dále jen „pronajímatel“)

a

ITAL-AUTO s.r.o.

sídlo: Za Opravnou 186/1, 150 00 Praha 5

IČO: 44267151, DIČ CZ44267151

[redacted]
zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 6503

(dále jen „nájemce“)

uzavírají následující dohodu k nájemní smlouvě č. 331/2021 uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 2. 9. 2021 (dále jen „nájemní smlouva“).

I.

Na základě nájemní smlouvy přenechal pronajímatel nájemci do nájmu východní část pozemku parc. č. 49/72 o výměře 2.403 m², na adrese: Za Opravnou, Praha 5 – Motol, zapsaného na LV č. 289 u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha, pro katastrální území Motol, obec Praha.

II.

Smluvní strany prohlašují, že nájemce provedl na pronajatém pozemku na svoje náklady zahradnické práce – kácení stromů. Provedené práce byly nájemcem pronajímateli písemně předány a to včetně jejich ocenění (viz. faktura č. 04/2022 ze dne 20. 4. 2022). S ohledem na [redacted]

tuto skutečnost pronajímatel souhlasí s jednorázovým snížením nájemného v částce 96.120,- Kč (slovy: devadesátšesttisíc jednotdvacet korun českých). Nájemné za měsíce červen a červenec 2022 splatné ke dni 20. 5. 2022, resp. 20. 6. 2022, se tak uzavřením této dohody považuje za uhrazené.

III.

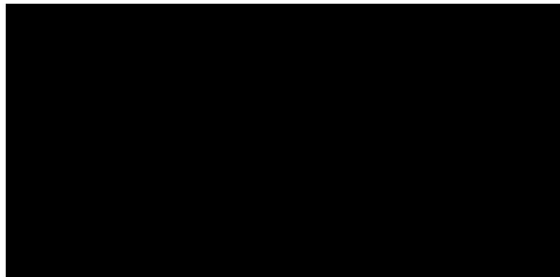
Tato dohoda je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran této dohody obdrží po jednom.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy, kterých se tato dohoda netýká, zůstávají nezměněna.

Smluvní strany si dohodu přečetly, s jejím obsahem, který považují za určitý a srozumitelný, souhlasí a uzavírají ji na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v omylu ani v tísní či za nevýhodných podmínek, to vše stvrzují svými podpisy.

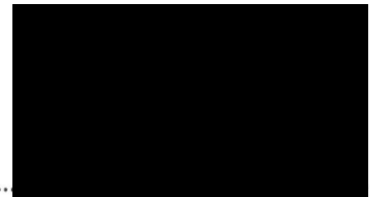
Tato dohoda je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

V Brně dne.....5.8.2022.....



za pronajímatele

V Praze dne.....



za nájemce