

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o podnájmu optického vlákna ze dne 30.9.2009

uzavřený mezi

Technickými službami města Jičína

IČO 64814467

sídlo Jičín, Textilní 955, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr
vložka 90

zastoupenými ředitelem ing. Čeňkem Strašíkem

jako „nájemcem“

a

LOGICPRIM, spol. s.r.o.

IČO: 27136515

Sídlo: Bryksova 763/46, 198 00 Praha 9

Zastoupená ing. Michalem Vlačíhou, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, C 99016

jako „podnájemcem“

I.

S ohledem na rozhodnutí Rady města Jičína č. 22 ze dne 29.7.2015, kterým rada schválila s účinností od 1.9.2015 snížení měsíčního paušálu za použití digitálního okruhu 1 vlákna z 2.000,-Kč na 1.500,-Kč (bez DPH) , uzavírají obě smluvní strany tento dodatek ke smlouvě o podnájmu optického vlákna.

II.

Tímto dodatkem dochází k změně v článku III smlouvy a to tak, že za podnájem 1 ks optického vlákna je podnájemce povinen měsíčně hradit částku 1.500,-Kč + DPH dle platné právní úpravy.

V ostatním zůstává smlouva o podnájmu beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinností dne 1.9.2015.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely po podrobném uvážení, podle své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že jeho obsahu dobře rozumějí. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Jičíně dne

Technické služby města Jičína

Dodatek č. 1 ke smlouvě k

Smlouvě o pronájmu optického vlákna ze dne 30.9.2009

uzavřený mezi

Technickými službami města Jičína

IČO 64814467

sídlo Jičín, Textilní 955, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddílu Pr vložka 90

zastoupenými ředitelem ing. Čeňkem Strašíkem

jako „nájemcem“

a

LOGICPRIM s.r.o.

IČO :27136515

Sídlo: Bryksova 762/46, 198 00 Praha 9

Zastoupená: jednatelem Bc. Michalem Vlačihou

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 99016

jako „podnájemcem“

I.

Technické služby města Jičína, jež jsou příspěvkovou organizací města Jičína, jsou na základě osvědčení uděleného Českým telekomunikačním úřadem ze dne 21.5.2007 oprávněny k výkonu komunikační činnosti podle zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, konkrétně veřejné pevné síti elektronických komunikací na území města Jičína a k poskytování pronájmu okruhů této sítě. Jedná se o městskou optickou síť, jejímž vlastníkem je město Jičín. Dále byly Technické služby na základě rozhodnutí Rady města Jičína z 11.4.2007 a 9.5.2007 pověřeny uzavíráním smluv o pronájmu optických vláken s jednotlivými zájemci za účelem jejich připojení do Městské optické sítě, bez poskytování internetových či multimediálních služeb a za cenu dle ceníku schváleného radou.

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Jičína č. 20 ze dne 21.6.2012 o novém způsobu provozování Městské optické sítě byla mezi městem Jičín a Technickými službami uzavřena smlouva o pronájmu Městské optické sítě, na dobu neurčitou za účelem jejího provozování Technickými službami. Technické služby jsou dle této smlouvy oprávněny uzavírat s jednotlivými žadateli smlouvy o podnájmu optického vlákna a zároveň jsou oprávněni vybírat od těchto žadatelů poplatky v souladu s Radou města Jičína schváleným ceníkem.

II.

Vzhledem k výše uvedenému obě strany uzavírají dodatek ke smlouvě o pronájmu optického vlákna, kterým se dosavadní nájemní vztah mění na vztah podnájemní. V případě, že dojde k ukončení nájemní smlouvy mezi městem Jičín a Technickými službami, nebo změně vlastnického vztahu optické sítě, město zajistí podnájemci pokračování podnájmu za stejných podmínek, za jakých byla s ním původní smlouva uzavřena (rozhodnutí rady města Jičína přijaté na jejím 46.jednání dne 18.7.2012).

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dne 1.7.2012.
Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely po podrobném uvážení, podle své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že jeho obsahu dobře rozumějí. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Jičíně dne 01. července 2012

.....
Technické služby města Jičína
Ing. Čeněk Strašík, ředitel

.....
LOGICPRIM s.r.o.
Bc. Michal Vlačíha

Smlouva o pronájmu optického vlákna

uzavřená mezi

Technickými službami města Jičína
IČO 64814467 DIČ: CZ64814467
sídlo Jičín, Na Tobolce 110
zastoupenými ředitelem ing. Čeňkem Strašíkem
jako pronajímatelem

a

LOGICPRIM, spol.s.r.o.
IČO: 27136515 DIČ: CZ27136515
Sídlo (místo podnikání) : Bryksova 46/763, 198 00 Praha 9
Zastoupená : Michalem Vlačíhou
jako nájemcem

I.

Město Jičín je na základě osvědčení uděleného Českým telekomunikačním úřadem ze dne 26.10.2005 oprávněno k výkonu komunikační činnosti podle zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, konkrétně veřejné pevné síti elektronických komunikací na území města Jičína a k poskytování pronájmu okruhů této sítě. Jedná se o městskou optickou síť. K výkonu komunikační činnosti jsou oprávněny na základě osvědčení uděleného Českým telekomunikačním úřadem ze dne 21.5.2007 č.osvědčení 2017 Technické služby města Jičína jakožto příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem je město Jičín. Technické služby města Jičína, které jsou přímým provozovatelem městské optické sítě, jsou na základě rozhodnutí Rady města Jičína z 11.4.2007 oprávněny uzavírat smlouvy o pronájmu optických vláken, jež budou s jednotlivými zájemci uzavírány.

II.

S účinností od 1.10.2009 Technické služby města Jičína pronajímají 1 ks optického vlákna a to za účelem připojení do městské optické sítě, bez poskytování internetových či multimediálních služeb. Toto připojení bude realizováno do přípojných bodů zakončených optopřevodníkem, tj. do datového rozvaděče, který bude umístěn v ul. Pod Lipami čp. 889 na stp. 2579 a ul. Denisova - objektu čp.212 na stp.663 v kat. území Jičín.

III.

Obě smluvní strany se dohodly, že za pronájem 1 ks optického vlákna bude měsíčně hradit nájemce pronajímateli částku 2 000,- Kč + 19% DPH dle platné právní úpravy, tedy celkem částku 2 380,- Kč. Za tím účelem bude pronajímatelem vystavena k 15. každého měsíce faktura se lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne jejího doručení nájemci. Pro případ prodloužení s úhradou této částky smluvní strany sjednávají úrok z prodloužení ve výši 0,05 % za každý den prodloužení.

IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

K ukončení smlouvy může dojít dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí s měsíční výpovědní dobou, která počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

Tato smlouva pozbývá platnosti též v případě, kdy Technické služby města Jičína již nebudou oprávněni městskou optickou sítí provozovat a to dnem, kdy nájemci bude doručeno oznámení Technických služeb o této skutečnosti. V takovém případě bude smlouva o pronájmu MOS za stávajících podmínek uzavřena s novým pronajímatelem.

Obě smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn ukončit tento smluvní vztah (dohodou nebo výpovědí) až po pěti letech ode dne uzavření nájemní smlouvy. Pokud ze strany nájemce dojde k jejímu ukončení v rozporu s tímto ujednáním, zaplatí pronajímateli smluvní pokutu, která se stanoví jako součet částek nájemného, které by jinak byly nájemcem hrazeny ode dne ukončení smluvního vztahu do konce výše uvedené pětileté lhůty.

V.

Obě strany sjednaly možnost pronajímatele odstoupit od této smlouvy v případech, kdy:

- nájemce bude v prodlení s úhradou nájmu po dobu delší než dva měsíce
- nájemce umožní připojení do optické sítě třetí osobě bez souhlasu pronajímatele.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně. Pokud pronajímatel využije svého práva odstoupit od této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu, která se stanoví jako součet částek nájemného, které by jinak byly nájemcem hrazeny ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy do konce pětileté lhůty, k níž se nájemce zavázal v článku IV této smlouvy.

VI.

Pronajímatel se tímto zavazuje provádět na vlastní náklady po celou dobu trvání nájemní smlouvy opravy optické sítě včetně datového rozvaděče a tyto opravy zajistit v co nejkratší době.

VII.

Změny a dodatky této smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran a to ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou stran. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

VIII.

Tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, bez nátlaku či donucení a na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji obě strany vlastnoručně podepisují.

V Jičíně dne 30.9.2009

.....
Technické služby města Jičína
Ing. Č. Strašík ředitel

.....
LOGICPRIM, spol.s.r.o.
Michal Vlašina jednatel