

Kupní smlouva na Revitalizaci sociálního zařízení v 1.NP ZŠ Ostrčilova

uzavřená podle § 2521 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Základní škola a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, p.o.

Ostrčilova 10/2557, 702 00 Ostrava

Zastoupený: Mgr. Michalem Perneckým, ředitelem

IČ: 61989037
DIČ: CZ61989037
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
VS:

dále jen kupující

a

Název HLAVAČ stav s.r.o.

Sídlo: Božkova 831/44, 702 00 Ostrava
Zastoupená: Jiří Bittner, jednatel společnosti
tel: XXXXXXXXXXXXX

IČ: 042 88 424
DIČ: CZ 04288424
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
VS:

dále jen prodávající

Obsah smlouvy

čl. I.**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se touto kupní smlouvou zavazuje zrevitalizovat sociální zařízení v 1.NP ZŠ Ostrčilova dle specifikace v příloze č. 1 této smlouvy a předat kupujícímu veškeré doklady, které se k dílu vztahují (zejména záruční listy, příslušné atesty použitých nátěrových barev aj. materiálů, návody k obsluze, atd.). Součástí závazku prodávajícího je doprava na místo plnění, odvoz demontovaného zařízení a suti a montáž.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k dílu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Kupující se zavazuje řádně dodané dílo převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. O předání a převzetí předmětu plnění bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
4. Místem plnění závazku prodávajícího je objekt základní školy Ostrava, Ostrčilova 10, p.o.

čl. II.**Cena**

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za předmět plnění dle čl. 1 této smlouvy ve výši
 - Bez DPH 286 149,25,- Kč
 - DPH 60 091,35,- Kč
 - Včetně DPH 346 240,60,- KčCenová kalkulace je přílohou této smlouvy – příloha 1.
2. V ceně dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s plněním jeho závazku dle této smlouvy.

čl. III.**Doba plnění**

Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zhotovené dílo, předat doklady vztahující se k dílu a provést další související činnosti dle této smlouvy ve lhůtě 60 kalendářních dnů od uzavření této kupní smlouvy.

čl. IV.**Záruka jakosti**

1. Prodávající odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost dodaného díla a zaručuje se, že bude dodáno v souladu s podmínkami této smlouvy a v dohodnutých parametrech dle přílohy č. 1 této smlouvy, a že jakost dodaného zboží (zboží v I. jakosti) jakož i provedených souvisejících prací bude odpovídat technickým normám a platným právním předpisům.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané dílo záruku za jakost v délce trvání 48 měsíců
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků kupujícím.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou u díla vady, je kupující povinen tyto u prodávajícího bez zbytečného odkladu písemně reklamovat a za účelem jejich odstranění poskytnout prodávajícímu odpovídající součinnost.

5. Dílo bude dodáno v I. jakosti, odpovídající platným technickým normám a standardům. Prodávající garantuje zajištění servisu na dílo. Součástí předávacího dokumentu budou atesty použitých nátěrových barev, které budou použity v souvislosti s touto zakázkou.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení kupní ceny je daňový doklad – faktura, která bude prodávajícím vystavena na základě sepsaného zápisu o převzetí a předání předmětu plnění bez vad a nedodělků.
2. Lhůta splatnosti faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 20 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícím.
3. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Důvod vrácení vyznačí kupující ve vrácené faktuře. Odesláním vadné faktury kupujícím přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené faktury kupujícím.
4. Povinnost kupujícího zaplatit smlouvenou kupní cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Zálohy se neposkytují.

Čl. VI.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prodávající nedodrží smlouvenou dobu plnění dle článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za předmět plnění včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení s plněním.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením sjednané kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Dohodnuté smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením smluvní pokuty se neruší povinnost dotčené smluvní strany závazek splnit.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy, je-li prodávající v prodlení se splněním svého závazku o více než 30 dní.

Čl. VIII.

Další ujednání smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že dílo dle čl. I této smlouvy nemá v době plnění faktické ani právní vady.
2. Součástí závazku prodávajícího je likvidace obalů a odpadů vzniklých při plnění této smlouvy.

Čl. IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění (včetně kalkulace)
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva převzal kupující a jeden prodávající.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

Za kupujícího:

Datum2017

Místo: Ostrava

Jméno, funkce: Mgr. Michal Pernecký, ředitel

Za prodávajícího:

Datum:

Místo: Ostrava

Jméno, funkce: Jiří Bittner, jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Specifikace k zadávacím podmínkám