

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163065

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Laudis Praha s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Olivova 1397/5,  
Praha  
PSC 11000  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze, oddíl C, vl. 256654  
zastoupený: ---  
IČO: 04986067  
DIČ: CZ04986067  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	65 000 Kč
DPH:	13 650 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>78 650 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 18.11.2022

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Laudis Praha s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163065											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-354-B-a-13											
GPS souřadnice OM	50.09839N 16.564937E											
Skupina dřevin:	BK, DB, JV											
% zastoupení dřevin:	BK 84%,DB 13%,KL 2%											
Termín prohlídky:	29.7.2022											
Termín zahájení těžby	22.8.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	18.11.2022											
Vyvolávací cena:	65 000	Kč	Vysoutěžená cena:	65 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		DB		KL							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18	1	0.08										
26			1	0.24								
28	1	0.34										
36	1	0.82										
46	1	1.6										
48	1	1.81			1	1.84						
50	2	4.27										
52	1	2.47										
54			1	2.16								
56	1	3.03	1	2.41								
58	2	6.4										
62	2	7.73										
70			1	4.15								
72	1	5.66										
74	1	6.09										
84	2	16.86										
<b>Celkem</b>	<b>17</b>	<b>57.16</b>	<b>4</b>	<b>8.96</b>	<b>1</b>	<b>1.84</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>53.86</b>		<b>8.41</b>		<b>1.72</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>22</b>		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					<b>67.96</b>				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					<b>63.99</b>				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno uklídit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe dle specifikace revírníka po spádnicí. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, nebo jedince, kteří se po ploše vyskytují tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištěné plochy uložit na řady současně s klestem. za vhodných klimatických podmínek v podzimních měsících a za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů lze klest spálit.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy jsou označeny křížem.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Mladkov, [redacted]. Jedná se o domycení porostního zbytku starého porostu v příkrém svahu nad chatami a nemovitostmi – vysoce riziková a technologicky náročná těžba, kterou však lze realizovat po dohodě s vlastníkem případně nájemcem zemědělských pozemků. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii – JMP a přibližování UKT, LKT, případně vyvážecí soupravu. Přibližování je na značnou vzdálenost a proti svahu. Bude nutné přetahování části listnatých stromů ve spodní části. Seč je ohraničena drobným skalním výchozem na jedné straně, na straně druhé probírkovým porostem, do které nesmí být káceno. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po zemědělských pozemcích. Doprava a přibližování dříví bude realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. Odvozní místo je rovněž na soukromých zemědělských pozemcích, odvoz bude realizován po místní komunikaci obce Pastviny, nutná dohoda s obcí. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Je nutné počítat s asanací přibližovacích linek a odvozního místa. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní porosty. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	21.7.2022											
<b>Seznam dokumentů:</b>	Mapa 354B13.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc											



---

**Poskytovatel:**

Dne:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

**Nabyvatel:**

Dne:

---

**Laudis Praha s.r.o.**