

## SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI

Smluvní strany:

### **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená Ing. Milanem Lauberem, Ph.D., ředitelem  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [podatelna@vlrz.cz](mailto:podatelna@vlrz.cz)  
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné  
a

### **EA-Partneři s.r.o.**

se sídlem K Horoměřicům 1115/33, Suchdol, 165 00 Praha 6  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 294982  
zastoupená Ing. Danielem Bubenkem, jednatelem  
IČO: 07121369, DIČ: CZ07121369

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: K Horoměřicům 1115/33, Suchdol, 165 00 Praha 6  
jako **KONTROLOR** (dále jen „kontrolor“) na straně druhé

dle § 2652 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „Ř VLRZ – Provedení energetického auditu VLRZ, p. o.“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/22/V00003901, tuto smlouvu o kontrolní činnosti (dále jen „smlouva“):

### **1 Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Kontrolor se touto smlouvou zavazuje provést kontrolu předmětu kontroly za podmínek a způsobem stanoveným touto smlouvou a objednatel se zavazuje za provedení této kontroly zaplatit sjednanou úplatu (cenu).
- 1.2 Předmětem kontroly se pro účely této smlouvy rozumí energetická hospodářství objednatele blíže definovaná v příloze č. 1 této smlouvy; obsah a způsob provedení energetického auditu vymezuje vyhl. č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, ve znění pozdějších předpisů, a příloha č. 2 této smlouvy.
- 1.3 Kontrolou se pro účely této smlouvy rozumí provedení energetického auditu dle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Účelem této smlouvy je naplnění zákonné povinnosti objednatele stanovené § 9 odst. 3 zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a získání podkladu pro stanovení energetické koncepce objednatele.

## 2 Úplata (cena)

- 2.1 Úplata (cena) za provedení kontroly (celková úplata za celou dobu plnění této smlouvy) se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši **896 000 Kč bez DPH** (slovy: osm set devadesát šest tisíc korun českých). V takto stanovené úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady kontrolora související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.).
- 2.2 Úplatu (cenu) je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 8.2 této smlouvy.

## 3 Čas a místo plnění

- 3.1 Kontrolor se zavazuje, že:
  - 3.1.1 předloží objednateli ke schválení **návrh plánu** energetického auditu nejpozději do **60 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy; a
  - 3.1.2 provede energetický audit a předá objednateli zpracovanou **písemnou zprávu o provedeném energetickém auditu nejpozději do 8 měsíců** ode dne schválení plánu energetického auditu objednatelem; tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, po které objednatel provádí kontrolu ve smyslu čl. 4.8 této smlouvy, resp. 4.9 této smlouvy (tj. lhůta se prodlouží o počet dnů nacházejících se mezi dnem, kdy byla písemná zpráva o provedeném energetickém auditu kontrolorem předána objednateli ke kontrole plnění dle čl. 4.8 této smlouvy, a dnem, kdy proběhlo jednání dle čl. 4.8.1 této smlouvy, nebo dnem, kdy objednatel doručil kontrolorovi své výhrady dle čl. 4.8.2 této smlouvy, nebo dnem, kdy objednatel převzal plnění dle čl. 4.8.3 této smlouvy, nebo dnem, kdy se plnění považuje za převzaté objednatelem dle č. 4.9 této smlouvy).
- 3.2 Místem plnění je Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice.

## 4 Způsob provedení kontroly a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Kontrolor je povinen předložit objednateli ke schválení návrh plánu energetického auditu; návrh plánu energetického auditu kontrolor vypracuje dle § 4 vyhl. č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Objednatel je oprávněn nejpozději do 14 dnů ode dne předložení návrhu plánu energetického auditu:
  - 4.2.1 svolat do místa plnění k obsahu návrhu plánu energetického auditu jednání s tím, že závěrem tohoto jednání bude postup dle 4.2.2 této smlouvy nebo 4.2.3 této smlouvy; objednatel je povinen o obsahu a průběhu jednání neprodleně po skončení jednání vyhotovit jednací protokol s tím, že tento protokol bude definovat jednoznačný závěr jednání;
  - 4.2.2 vrátit návrh plánu energetického auditu kontrolorovi k přepracování; objednatel je v takovém případě povinen písemně definovat své požadavky na přepracování návrhu energetického auditu a stanovit lhůtu pro předložení přepracovaného návrhu plánu energetického auditu; objednatel je oprávněn návrh energetického auditu vrátit kontrolorovi k přepracování opakovaně; nebo
  - 4.2.3 návrh plánu energetického auditu schválit a o jeho schválení neprodleně informovat kontrolora.

- 4.3 Marným uplynutím lhůty dle čl. 4.2 této smlouvy se považuje plán energetického auditu za schválený.
- 4.4 Kontrolor je povinen provádět audit postupně, a to v souladu se plánem energetického auditu schváleným objednatelem. Objednatel je povinen poskytnout kontrolorovi součinnost nezbytnou pro plnění této smlouvy; v této souvislosti je objednatel povinen zejména:
- 4.4.1 zpřístupnit kontrolorovi jednotlivé budovy v rámci jednotlivých energetických hospodářství, a to v souladu se schváleným plánem energetického auditu a po předchozí dohodě konkrétních dnů a hodin mezi objednatelem a kontrolorem; a
- 4.4.2 předat kontrolorovi dokumenty, jejichž předložení vyžaduje plán energetického auditu, a to neprodleně po schválení plánu energetického auditu objednatelem.
- 4.5 Kontrolor je povinen zabezpečit, aby byla kontrola dle této smlouvy prováděna výhradně členy týmu, prostřednictvím kterých kontrolor prokázal technickou kvalifikaci v rámci zadávacího řízení. Objednatel není povinen poskytnout součinnost ve smyslu čl. 4.4 této smlouvy osobě, která není součástí tohoto týmu. Změna jakékoliv osoby tohoto týmu je možná pouze po předchozím souhlasu objednatele až po prokázání technické kvalifikace za tuto osobu v rozsahu, v jakém byla prokazována v rámci zadávacího řízení za osobu, která je nahrazována.
- 4.6 Kontrolor je povinen v souladu se zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, zpracovat a předat objednateli písemnou zprávu o provedeném energetickém auditu; obsah písemné zprávy o provedeném energetickém auditu je stanoven zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, ve znění pozdějších předpisů, a požadavky objednatele, které obsahuje příloha č. 2 této smlouvy. Kontrolor je povinen předat objednateli písemnou zprávu o provedeném auditu:
- 4.6.1 v listinné podobě v 6-ti vyhotoveních; a současně
- 4.6.2 v elektronické podobě na nosiči dat v editovatelném formátu (např. „docx“, „xlsx“ aj.).
- 4.7 Okamžik předání písemné zprávy o provedeném energetickém auditu je kontrolor povinen předem telefonicky domluvit s kontaktní osobou objednatele. Objednatel není povinen převzít plnění mimo takto dohodnutý termín.
- 4.8 Objednatel neprodleně, nejpozději však do 25 pracovních dnů, ode dne předání písemné zprávy o provedeném energetickém auditu kontrolorem objednateli provést kontrolu této zprávy a:
- 4.8.1 není-li písemná zpráva o provedeném energetickém auditu zpracována v souladu s touto smlouvou, svolat do místa plnění k obsahu písemné zprávy o provedeném energetickém auditu jednání s tím, že závěrem tohoto jednání bude postup dle 4.8.2 této smlouvy nebo 4.8.3 této smlouvy; objednatel je povinen o obsahu a průběhu jednání neprodleně po skončení jednání vyhotovit jednací protokol s tím, že tento protokol bude definovat jednoznačný závěr jednání;
- 4.8.2 není-li písemná zpráva o provedeném energetickém auditu zpracována v souladu s touto smlouvou, vrátit písemnou zprávu o provedeném energetickém auditu kontrolorovi k přepracování; objednatel je v takovém případě povinen písemně definovat své výhrady ke obsahu písemné zprávy o provedeném energetickém

auditu a stanovit lhůtu pro předložení přepracované písemné zprávy o provedeném energetickém auditu; objednatel je oprávněn návrh energetického auditu vrátit kontrolorovi k přepracování opakovaně; nebo

- 4.8.3 písemnou zprávu o provedeném energetickém auditu jako bezvadné plnění z této smlouvy převzít a o tomto převzetí neprodleně informovat kontrolora.
- 4.9 Marným uplynutím lhůty dle čl. 4.8 této smlouvy se považuje písemná zpráva o provedeném energetickém auditu za objednatelům převzatou.
- 4.10 Kontrolor je oprávněn po objednateli požadovat potvrzení **protokolu o předání a převzetí plnění** dle této smlouvy (dále jen „protokol“) až po převzetí písemné zprávy o provedeném energetickém auditu objednatelům ve smyslu čl. 4.8.3 nebo 4.9 této smlouvy. Protokol o předání a převzetí plnění obsahuje zejména číslo této smlouvy, rozsah poskytnutých prací, den předání plnění a podpis kontaktní osoby objednatelům.
- 4.11 Objednatel není povinen převzít částečné plnění.
- 4.12 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění této smlouvy. Kontrolor se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu plnění smlouvy provádět. Za tímto účelem je kontrolor povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy, kterou si objednatel vyžádá, dále je kontrolor povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je plnění dle této smlouvy prováděno nebo které s plněním dle této smlouvy souvisejí.
- 4.13 Kontrolor je povinen zajistit po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; kontrolor je povinen uvedené zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je kontrolor povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.
- 4.14 Kontrolor je povinen při plnění této smlouvy postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů; kontrolor je povinen při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním veřejné zakázky používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly. Za účelem naplnění povinnosti dle předchozí věty je kontrolor povinen při tisku dokumentů používat papíry se zvláštní certifikací a tonery, inkoustové cartridge anebo optické válce přímo od výrobce zařízení nebo se zvláštní certifikací.
- 4.15 Kontrolor se zavazuje mít po celou dobu provádění kontroly dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou kontrolorem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 500 000 Kč. Maximální spoluúčast kontrolora na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží kontrolor nejpozději při zahájení kontroly a poté kdykoliv v průběhu provádění kontroly, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatelům.
- 4.16 Kontrolor bere na vědomí, že místem plnění a provádění kontroly jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Kontrolor se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, která byla v této souvislosti vydána statutárním orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží.

## **5 Platební podmínky**

- 5.1 Nárok na úhradu úplaty objednatelem kontrolorovi vzniká po poskytnutí plnění dle této smlouvy ze strany kontrolora ve prospěch objednatele. Úhrada úplaty bude provedena na základě kontrolorem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Kontrolor je povinen v daňovém dokladu (faktuře) úplatu rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí kontrolor objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch kontrolora.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li kontrolor v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u kontrolora, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě úplaty postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **6 Smluvní pokuty**

- 6.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
  - 6.1.1 je-li kontrolor v prodlení s předáním návrhu plánu energetického auditu ve lhůtě sjednané v čl. 3.1.1 této smlouvy, je kontrolor povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z úplaty (ceny) bez DPH;
  - 6.1.2 je-li kontrolor v prodlení s předáním přepracovaného návrhu plánu energetického auditu ve lhůtě stanovené objednatelem dle čl. 4.2.2 této smlouvy, je kontrolor povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z úplaty (ceny) bez DPH;
  - 6.1.3 provádí-li kontrolor kontrolu jinými osobami, než osobami dle čl. 4.5 této smlouvy, je kontrolor povinen zaplatit objednateli za každý jednotlivý případ pochybení smluvní pokutu ve výši 1 000.- Kč;

- 6.1.4 je-li kontrolor v prodlení s předložením písemné zprávy o provedeném energetickém auditu ve lhůtě sjednané dle čl. 3.1.2 této smlouvy, je kontrolor povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z úplaty (ceny) bez DPH; a
- 6.1.5 je-li kontrolor v prodlení s předložením přepracované písemné zprávy o provedeném energetickém auditu ve lhůtě stanovené objednatelem dle čl. 4.8.2 této smlouvy, je kontrolor povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z úplaty (ceny) bez DPH.
- 6.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u kontrolora výzvou. Kontrolor je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 6.3 Smluvní pokutu zaplatí kontrolor bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

## **7 Ukončení smlouvy**

- 7.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanovým občanským zákoníkem s tím, že:
- 7.1.1 jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi kontrolorovi,
- 7.1.2 jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení kontrolorem; podstatným porušením této smlouvy kontrolorem se pro účely této smlouvy rozumí prodlení kontrolora s provedením kontroly ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů a opakované porušení povinností kontrolora vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 7.2 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **8 Zvláštní ujednání**

- 8.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 8.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 8.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 8.3.1 dohodnout s kontrolorem den a čas zpřístupnění předmětů kontroly – čl. 4.4.1 této smlouvy;

8.3.2 dohodnout s kontrolorem den a čas předání plnění dle této smlouvy ze strany kontrolora – čl. 4.6 této smlouvy;

8.3.3 potvrdit kontrolorovi protokol ve smyslu čl. 4.9 této smlouvy; a

8.3.4 vyzvat kontrolora k součinnosti při kontrole ve smyslu čl. 4.11 této smlouvy a kontrolu provádět.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo s kontrolorem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

8.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

8.5 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.

8.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami/ dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

8.7 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a opatřena elektronickými podpisy obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis budov a ostatních objektů VLRZ, p. o.

Příloha č. 2 – Technická specifikace

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele

Za kontrolora

.....  
Ing. Milan Lauber, Ph.D.  
ředitel

.....  
Ing. Daniel Bubenko  
jednatel

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>	<i>m3</i>
<b>Fr. Lázně v památkové péči</b>	léčebna(zdravotnické zařízení-lázeňský hotel	1989 - 2018 r	smíšená	Plechová měď	57,0	91,0	26,4	136 729,3

## Rámcový popis energetických zdrojů

CZT, pára ÚT + TUV

Bazénová voda částečně nahřívána T.Č. vzduch - voda

k dispozici plyn MO

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	3	10700



## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
Karlovy Vary	Bellevue - domeček	2001 r	žb skelet + zděná	Asf. Lepenka	10,4	7,0	9,7	706,2
Karlovy Vary	Sadový pramen	1856 rv	smíšená	Klippanel - plech	55,0	50,0	22,0	60 500,0
Karlovy Vary	Bellevue + příst.pro agregát	2005 r	smíšená	Měď	34,0	15,0	26,0	13 260,0
Karlovy Vary	Bílý Kříž - DPVV	2004 r	smíšená	Plechová měď	35,0	15,0	21,0	11 025,0

## Rámcový popis energetických zdrojů

SP - CZT teplá voda ÚT + TUV

Bell - ÚT plynová kotelna + elektřina, T TUV plyn

DPVV - CZT teplá voda ÚT + TUV

Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil benzín	1	1700
osobní automobil nafta	4	36600

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>	<i>m3</i>
<b>Teplice v památkové péči</b>	garáže a dílna	2018 rv	cihlová Ytong	Lepenková PVC-P	20,3	8,9	3,9	691,7
<b>Teplice v památkové péči</b>	VLL - hlavní budova (Judita)	1993 - 2001 r	smíšená	Plech, lepenka, šablona	40,0	51,0	18,0	36 720,0

## Rámcový popis energetických zdrojů

Plyn ÚT + TUV

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	3	14000

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
Jeseník	Grünbaum	1885 rv/2021 částečná r	cihlová	Eloxovaný pozink	39,7	16,1	9,9	6 294,2
Jeseník	Vilka	1999 r	cihlová	Recyklované PVC	12,7	10,9	8,9	1 224,9
Jeseník	Albatros	1999 r	smíšená	Rhezink	44,7	24,6	25,3	27 828,8
Jeseník	garáže	2003 r	cihlová	Plechová pozink	22,5	12,3	4,2	1 148,5
Jeseník	kuželna	1953 rv	cihlová	Plechová měď180	38,6	5,6	5,1	1 103,3
Jeseník	Silesie	1884 rv/2017 r	cihlová	Eloxovaný pozink	42,5	16,1	8,9	6 029,7
Jeseník	trafostanice + sklad	1999 rv	smíšená	Asfaltová	4,4	14,1	5,0	308,6
Jeseník	zázemí venkovního bazénu	2020 rv	smíšená	asfaltový šindel	5,5	4,5	3,7	90,3
Jeseník	objekt.soc.zařízení u bazénu	2008 rv	betonová	asfaltový šindel	10,8	4,8	4,4	228,1
Jeseník	venkovní bazén	2008 rv			25,0	10,0	1,9	475,0

## Rámcový popis energetických zdrojů

Samostatné plynové kotelny ÚT + TUV u objektů Grünbaum, Vilka, Albatros a Silesia

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	3	11900

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
Slapy	bazén krytý	1999 rv	smíšená	Aqualine, glastec dekor	44,3	33,4	9,2	13 542,5
Slapy	jimniště se studnami	2000 rv	beton	Lepenková	6,0	5,0	3,0	90,0
Slapy	garáže	1999 rv	panel	Plechová pozink	45,0	23,0	4,8	4 968,0
Slapy	Pavilon A	2008 r	skeletová	Plechová pozink/glastec	33,9	15,5	11,6	6 095,2
Slapy	Pavilon B	1997 rv	skeletová	Plechová pozink	43,6	13,3	8,5	4 923,9
Slapy	Pavilon C	1999 rv	skeletová	šindel	40,5	17,4	15,1	10 592,6
Slapy	Skład zahr. tech.	1999 rv	cihlová	Lepenková	9,8	6,2	6,6	401,0
Slapy	Spoj. chodba B,C	1996 rv	panel	Plechová pozink	94,0	4,0	5,3	1 992,8
Slapy	Pavilon C1	1997 rv	skeletová	šindel	43,8	38,7	18,7	31 697,6
Slapy	Koridor A - B	1999 rv	panel	Polykarbonát	47,4	2,7	2,9	372,0
Slapy	Koridor C1 - E	1999 rv	panel	Polykarbonát	36,3	2,7	2,9	284,6
Slapy	Letní herna	2000 rv	dřevo	Lepenková	8,7	8,7	5,4	408,7
Slapy	Altán letní	2000 rv	dřevo	šindel	2,9	2,9	3,3	28,0
Slapy	Altán letní	2000 rv	dřevo	šindel	2,9	2,9	3,3	28,0
Slapy	Shromaždiště odpadků	1958 rv	cihlová	Břidlice	8,1	5,2	3,8	160,1
Slapy	vrátnice	1999 rv	cihlová	Plechová pozink	13,0	4,5	3,5	204,8
Slapy	Vodojem dvoukomorový	2006 r	cihlová	Beton	6,1	4,1	4,8	118,6
Slapy	Pavilon D	1999 rv	skeletová	Plechová pozink	32,4	17,1	13,0	7 174,8
Slapy	Pavilon E	1999 rv	skeletová	Aqualine+glastek	60,8	77,0	20,0	93 632,0
Slapy	Tělocvična	1999 rv	skeletová	Glastek	37,3	21,7	11,0	8 851,2
Slapy	vodojem	2002 rv	beton	vegetační	16,7	7,2	9,9	1 190,4
Slapy	Slapy - ubytovna	2005 rv	smíšená	Glastek + šindel	54,8	13,4	10,7	7 857,2
Slapy	Koridor D-E	2007 rv	panel	Polykarbonát	114,7	3,2	3,0	1 101,1

## Rámcový popis energetických zdrojů

B, C, D a E samostatné kotelny na propan butan , ubytovna propan, vše ÚT + TUV, vrátnice elektrina přímotop + bojler pavilon E TUV částečně solární panely + T.Č. vzduch - voda, FVE 29,5 kWp  
záložní zdroj 630 kVA

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil benz	1	1500
osobní automobil nafta	5	36300
osobní auto elektro	1	1100

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
Bedřichov	budova 6	2000 r	smíšená	LINDAB	33,7	12,2	12,5	5 139,3
Bedřichov	budova 7	2000 r	smíšená	LINDAB	33,7	12,2	12,5	5 139,3
Bedřichov	budova 8	2000 r	smíšená	LINDAB	33,6	12,0	12,2	4 919,0
Bedřichov	garáže	2000 r	cihlová	Plechova pozink	9,5	6,0	3,0	171,0
Bedřichov	hala	1986 rv	smíšená	Plechova pozink	34,1	12,0	5,8	2 373,4
Bedřichov	hotel Bedřichov	2002 r	smíšená	LINDAB	180,0	15,0	24,0	64 800,0
Bedřichov	restaurace u Medvěda	2001 rv	cihlová	Plechová pozink	36,0	12,3	4,8	2 122,0
Bedřichov	sklad I	1957 rv	smíšená	Lepenková	10,0	7,6	7,2	547,2
Bedřichov	sklad II	1957 rv	smíšená	Lepenková	13,0	6,6	3,8	326,0
Bedřichov	trafostanice	2003 r	smíšená	Plechová pozink	14,0	11,3	5,5	870,1
Bedřichov	zam. ubytovna	2001 r	cihlová	Plechová pozink	67,0	12,0	8,4	6 753,6
Bedřichov	spor./rehab. centrum	2012 r	skeletová	plechová pozink	49,0	18,5	18,6	16 860,9
Bedřichov	hala tenisová	2000 rv	smíšená	Sikaplan	39,5	38,5	10,6	16 103,2

## Rámcový popis energetických zdrojů

budovy 6, 7, 8, hotel, Medvěd, zaměstnanecká ubytovna, sportovně rehabilitační centrum, tenisová hala vše samostatné plynové kotelny ÚT + TUV, hotel dieselagregát 10 kW pro pokladny

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	5	42300
Autobus nafta	2	10400

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>	<i>m3</i>
<b>Malý Šišák</b>	ubytovna Gábi	1936 rv	smíšená	Plechová měď	34,0	18,9	14,0	8 996,4
<b>Malý Šišák</b>	has. zbrojnice	1967 rv	cihlová	Lepenková	3,0	3,0	2,5	22,5
<b>Malý Šišák</b>	VZ Malý Šišák, bud. A + B	1936 rv	smíšená	Plechová pozink	57,0	28,0	16,0	25 536,0
<b>Malý Šišák</b>	VZ Malý Šišák, bud. C	2004 rv	cihlová	Plechová měď	36,0	12,0	13,0	5 616,0
<b>Malý Šišák</b>	vodojem dvoukomorový 20 m3	1960 rv.	železobeton	Al plech	8,3	7,5	2,5	155,6
<b>Malý Šišák</b>	přístřešek pro popel.	2003 rv	smíšená	Al plech	2,0	1,2	2,0	4,8
<b>Malý Šišák</b>	sauna	2003 rv	dřevo	Lepenková	9,5	4,2	4,5	179,6

## Rámcový popis energetických zdrojů

ubytovna Gábi elektrokotelna pro ÚT, elektrobojlery pro TUV, budovy A, B, C pokoje vytápěny přímotopy, jídelna podlahové vytápění, TUV centrální příprava elektrobojlery, sauna vytápěna přímotopy, TUV elektrobojler

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta		

Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
Měřín	Country	1998 r	dřevo	Plechová verno	21,8	5,5	4,7	563,5
Měřín	ČOV	1966 r	cihlová	Plechová pozink	11,7	6,0	4,0	280,8
Měřín	Chata 1	2003 r	smíšená	Plechová verno	8,0	8,0	8,0	512,0
Měřín	Chata 15 - podniková	2003 r	smíšená	šindel	9,2	7,6	6,0	416,0
Měřín	Chata 16 - podniková	2003 r	smíšená	šindel	9,2	7,6	6,0	416,0
Měřín	Chata 17 - podniková	2003 r	smíšená	Eternit	8,9	6,1	3,9	211,7
Měřín	Chata 18 - podniková	2003 r	smíšená	Eternit	8,9	6,1	3,9	211,7
Měřín	Chata 19	2003 r	smíšená	Plechová verno	9,0	7,5	4,0	270,0
Měřín	Chata 20	2003 r	smíšená	Plechová verno	8,5	7,6	4,9	316,5
Měřín	Chata 14	1999 r	smíšená	Lepenková	7,6	4,5	3,2	109,4
Měřín	Chata 32	1999 r	cihlová	Plechová ranila	8,0	5,3	5,0	212,0
Měřín	Chata 33	1999 r	cihlová	Plechová ranila	8,0	5,3	5,0	212,0
Měřín	Chata 34	1999 r	cihlová	Plechová ranila	8,0	5,3	5,0	212,0
Měřín	Chata 35	1999 r	cihlová	Plechová ranila	8,0	5,3	5,0	212,0
Měřín	Chata 36	1999 r	cihlová	Plechová ranila	8,0	5,3	5,0	212,0
Měřín	Chata 37	1999 r	cihlová	Plechová ranila	8,0	5,3	5,0	212,0
Měřín	Chata 38	1997 - 1988 r	cihlová	Plechová ranila	12,3	7,2	4,0	354,2
Měřín	Chata 4	2011 r	smíšená	Plechová verno	7,5	6,2	3,7	172,1
Měřín	Chata 46	1992 r	smíšená	Plechová ranila	8,1	7,0	5,0	283,5
Měřín	Chata 8	1996 - 1997 r	smíšená	Plechová ranila	6,0	6,5	4,0	156,0
Měřín	Chata 10	2011 r	smíšená	Plech verno	6,0	6,0	3,5	126,0
Měřín	Chata 12	1992 - 1997 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 2	1995 rv	smíšená	Plech verno	6,0	6,0	3,5	126,0
Měřín	Chata 23	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 24	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 25	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 26	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 27	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 3	2011 r	smíšená	Plech verno	6,0	6,0	3,5	126,0
Měřín	Chata 5	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 6	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 7	1997 - 2000 r	cihlová	Plech verno	12,0	6,0	4,0	288,0
Měřín	Chata 9	2011 r	smíšená	Plech verno	6,0	6,0	3,5	126,0
Měřín	MP - Kulaták	2001 - 2002 r	smíšená	Plechová pozink	45,0	25,0	12,0	13 500,0
Měřín	Multi 1	2000 - 2001 r	smíšená	Lepenková	35,0	18,0	6,3	3 969,0

<b>Měřín</b>	Multi 2	2000 - 2001 r	smíšená	Lepenková	40,0	16,0	7,0	4 480,0
<b>Měřín</b>	Hotel - hlavní budova	2009 r	skeletová	Lepenk + PVC	62,0	23,0	19,0	20 360,0
<b>Měřín</b>	hotel - ubytovací část D	2009 r	skeletová	lepenka	50,0	19,0	10,5	8 660,0
<b>Měřín</b>	stravovací úsek	2002 r	skeletová	Lepenk + PVC	74,5	29,0	9,5	17 810,0
<b>Měřín</b>	Tělocvična	1990 r	skeletová	Lepenk + PVC	25,0	15,0	9,0	3 584,0
<b>Měřín</b>	bazén krytý	2002 rv	skeletová	PVC	37,0	12,5	10,0	4 625,0
<b>Měřín</b>	bazén atrakce	2002 rv	skeletová	PVC	25,0	25,0	11,5	5 642,0
<b>Měřín</b>	rehabilitace	2008 r	skeletová	PVC	40,0	25,5	9,0	6 250,0
<b>Měřín</b>	bowling + provozní budovy	2002 r	smíšená	plech	32,0	16,0	11,0	5 120,0
<b>Měřín</b>	trafostanice	1991 r	skeletová	lepenka	15,0	13,0	10,5	2 048,0
<b>Měřín</b>	sport. pavilon	2002 r	smíšená	PVC	44,0	40,0	11,2	19 712,0
<b>Měřín</b>	objekt - sklad u kurtů	2000 rv	dřevo	Plechová pozink	5,0	3,0	3,0	45,0
<b>Měřín</b>	vodojem	1999 r	beton	Lepenková	10,0	4,0	4,0	160,0
<b>Měřín</b>	WC	1996 rv	cihlová	Azbestocementová	3,4	2,6	2,0	17,7

#### Rámcový popis energetických zdrojů

chaty a Country vytápěny přímotopy, Multi 1, Multi 2, bowling, sport. pavilon, hotel + stravovací úsek + tělocvična + bazén + rehabilitace ÚT samostatnými kotelny  
TUV hotel + stravovací úsek + tělocvična + bazén + rehabilitace částečná příprava T.Č. země - voda, chaty, Country, Multi 1, Multi 2, bowling, sport. pavilon, samostatné elektrobojly  
diesel agregát (náhradní zdroj)

#### Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	3	10800
nákladní automobil CNG	2	8200
Autobus nafta	2	12000
lod	1	



## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
Ovčárna	Vrbno p/Pradědem - ubytovna	1999 -2003 r	smíšená	Plechová pozink	23,0	20,0	14,0	6 440,0
Ovčárna	Hl. budova č.p. 263	1986 - 1991 r	smíšená	Plechová měď	100,0	30,0	17,0	51 000,0
Ovčárna	budova ČOV	1991 r	smíšená	Plechová pozink	11,0	6,7	5,5	405,4
Ovčárna	budova obsluhy ČOV	1991 r	smíšená	Plechová pozink	4,3	4,0	4,0	68,0
Ovčárna	finský domek I	2001 r	smíšená	Plechová pozink	17,3	6,8	6,5	764,7
Ovčárna	finský domek II	2001 r	smíšená	Plechová pozink	17,3	6,8	6,5	764,7
Ovčárna	trafostanice	1991 rv	smíšená	Beton, asphalt	24,0	14,0	7,0	2 352,0
Ovčárna	ubytovna Pod Svahem	2000 r	smíšená	Plechová pozink	20,8	6,7	7,0	975,5

## Rámcový popis energetických zdrojů

Ubytovna Vrbno pod Pradědem ÚT plynová kotelna, TUV centrální plynový bojler; hl. budova, budova ČOV a obsluhy ČOV, finské domky a ubytovna Pod Svahem ÚT samostatné elektrokotelny

hl. budova, budova obsluhy ČOV, finské domky a ubytovna Pod Svahem TUV samostatné elektrobojlery

hl. budova ÚT, TUV a bazénová voda částečně natápěny T.Č. země - voda

záložní zdroj elektřiny

## Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	3	29860
Autobus nafta	2	11500

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>	<i>m3</i>
Vranov	hl. budova 329	1973 rv	cihlová	Bramac + Elegant plech	100,0	46,0	21,0	96 600,0
Vranov	srub zděný 752	1960 rv	cihlová	Plechová pozink	29,0	8,0	4,0	928,0
Vranov	loděnice 660	1957 rv	dřevo	Tašková	16,0	8,0	6,8	870,4
Vranov	kůlna, dílna 743	1956 rv	dřevo	Plechová pozink	18,0	8,0	7,0	1 008,0
Vranov	chata rekr. Dřevěná	1950 rv	dřevěná	Plechová pozink	29,0	5,0	5,0	725,0
Vranov	chata rekr. dř. 748	1951 rv	smíšená	Plechová pozink	14,0	4,5	3,0	189,0
Vranov	šatna údržby 753	1960 rv	dřevo	Azbestocementová	3,4	3,2	3,4	37,0
Vranov	chata dř. Lada	1983 rv	dřevo	Azbestocementová	6,2	5,0	3,6	111,6
Vranov	srub zděný ubytovací 751	1960 rv	cihlová	Plechová pozink	29,0	8,0	4,0	928,0
Vranov	srub zděný 750	1960 rv	cihlová	Plechová pozink	29,0	8,0	4,0	928,0
Vranov	chata rekr. dř. 746	1951 rv	smíšená	Plechová pozink	14,0	4,5	3,0	189,0
Vranov	chata rekr. dř. 745	1951 rv	smíšená	Plechová pozink	14,0	4,5	3,0	189,0
Vranov	chata rekr. dř. 749	1951 rv	smíšená	Plechová pozink	14,0	4,5	3,0	189,0
Vranov	chata rekr. dř. 747	1951 rv	smíšená	Plechová pozink	14,0	4,5	3,0	189,0
Vranov	sklad zahr.techniky a jízdních kol	1973 rv	cihlová	Vlnitý eternit	16,0	6,0	2,5	240,0

### Rámcový popis energetických zdrojů

hl. budova ÚT plynové kotle + KJ, chaty přímotopy. Hl. budova TUV KJ, solár, kotle. Chaty TUV bojlerů.

Kogenerační jednotka, solární panely

### Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	2	27400

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	specifikace	rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)	provedení	střecha	délka	šířka	výška	m3
<b>Bitov</b>	budova ubytovna XII č.e.355	1969 rv	cihlová	Trapézový plech	21,3	8,6	5,5	1 007,5
<b>Bitov</b>	sklad zahr. tech.	1980 rv	kamenná	Plechová pozink	7,5	12,0	3,0	270,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací VI č.e.356	1955/2002 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací XI č.e.352	1994 rv	smíšená	Plechová pozink	22,0	6,5	4,0	572,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací VII č.e.357	1955/2002 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	Budova ubytovací XVII	1995 rv	cihlová	Trapézový plech	8,7	4,2	2,6	95,0
<b>Bitov</b>	Ubytovna XIII	1969 rv	cihlová	Trapézový plech	18,2	11,5	5,9	1 234,9
<b>Bitov</b>	kuch. blok XIV č.e.354	1955/2021 r	smíšená	Lindab, část pozink.plech	38,8	12,4	3,9	1 876,4
<b>Bitov</b>	hl. budova XV č.e.351 + pergola	1959/2010 r	smíšená	Lindab	50,1	10,2	3,9	1 993,0
<b>Bitov</b>	garáž + šatny + dílna údržby XVI	1969 rv	smíšená	Plechová pozink	15,5	5,5	2,6	217,4
<b>Bitov</b>	srub ubytovací X č.e.353	1994 rv	smíšená	Plechová pozink	22,0	6,5	4,0	572,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací VIII č.e.358	1955/2004 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací IX č.e.359	1955/2004 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací V č.e.360	1955/2004 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací IV č.e.361	1955/2004 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací III č.e.362	1955/2004 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub ubytovací II č.e.363	1955/2004 r	smíšená	Trapézový plech	22,0	9,0	3,5	693,0
<b>Bitov</b>	srub SRC- wellness č.e.364	2005 r	smíšená	Lindab	22,0	9,0	4,0	792,0
<b>Bitov</b>	ČOV	2020 rv	cihlová	Trapézový plech	10,0	9,0	6,0	540,0

## Rámcový popis energetických zdrojů

Vytápění jednotlivých objektů elektřinou, TUV bojlerů elektro, pouze kuchyňský blok bojlerů + solár

## Dopravní protředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta		

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>	<i>m3</i>
Praha	budova DAP	2009 r	cihlová	Bramac	100,0	41,5	36,5	151 475,0

## Rámcový popis energetických zdrojů

ÚT a TUV z teplovodního CZT, při odstávce CZT TUV elektro bojler. Centrální výroba chladu elektřinou.

## Dopravní prostředky

	<b>počet aut</b>	<b>roční nájezd km</b>
osobní automobil nafta	1	1700
nákladní automobil nafta	4	9800
nákladní automobil elektro	1	1000

**Soupis budov**

Místo plnění EA	Budova						
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>

Nejsou

**Rámcový popis energetických zdrojů**

Nejsou

**Dopravní prostředky**

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil benz	1	7400
osobní automobil nafta	6	33100
nákladní automobil nafta	3	25700
nákladní automobil CNG	2	15000

## Soupis budov

Místo plnění EA	Budova							
	<i>specifikace</i>	<i>rekonstrukce(r)/ rok výstavby (rv)</i>	<i>provedení</i>	<i>střecha</i>	<i>délka</i>	<i>šířka</i>	<i>výška</i>	<i>m3</i>
<b>Praha</b>	ředitelství - hl. budova	1996 r	smíšená	Bramac	40,0	13,0	11,0	5 720,0
<b>Praha</b>	garáž řadová	1950 rv	panel	Plechová pozink	4,9	2,8	2,4	32,2
<b>Stožec</b>	Pstruh - hotel	1998 - 1999 r	smíšená	Plech poplast.	33,3	10,5	12,0	4 195,8
<b>Stožec</b>	sklad	1998 - 1999 r	smíšená	Plech poplast.	10,0	5,0	4,0	200,0
<b>Spíčák</b>	chata Zuzka		smíšená	Plechová pozink	19,0	10,0	12,0	2 280,0

### Rámcový popis energetických zdrojů

ředitelství ÚT + TUV z CZT, FVE 25,5 kWp

Pstruh ÚT kotel na tuhá paliva, TUV elektřina

Zuzka ÚT + TUV plyn, v současnosti pouze temperace

### Dopravní prostředky

	počet aut	roční nájezd km
osobní automobil nafta	17	189000

## **Technická specifikace**

Předmětem zpracování energetického auditu je kompletní energetické hospodářství zadavatele, přičemž zadavatel požaduje, aby příležitosti ke snížení energetické náročnosti byly posuzovány pro tyto jeho segmenty (dále také „oblasti auditu“):

- ucelené části (areály), sestávající z jednotlivých budov a ostatních objektů a zařízení spotřebovávajících energii, případně tyto jednotlivé objekty, budovy a zařízení dle místních podmínek ucelených částí;
- technologické procesy – vytápění, vzduchotechnika a chlazení, osvětlení;
- výrobní procesy – gastrozařízení, zdravotnická zařízení;
- dopravní prostředky, zahradní a údržbová technika.

Cíle auditu:

- identifikace příležitostí ke snížení energetické náročnosti pro jednotlivé oblasti auditu s definováním technicky a organizačně proveditelných opatření, případně souborů opatření vedoucích k úsporám energie nebo snížení emisí CO<sub>2</sub>;
- návrh energetického managementu včetně jeho investiční náročnosti a následných provozních úspor v časovém horizontu 10 let.

Přehled ucelených částí (areálů) energetického hospodářství:

1. Vojenská lázeňská léčebna Františkovy Lázně, Národní 15, 351 01 Františkovy Lázně
2. Vojenská lázeňská léčebna Karlovy Vary, Mlýnské nábřeží 7, 360 01 Karlovy Vary
3. Vojenská lázeňská léčebna Teplice, Svatopluka Čecha 2, 415 01 Teplice
4. Vojenská lázeňská léčebna Jeseník, Myslbekova 271 Jeseník
5. Vojenský rehabilitační ústav Slapy, 252 08 Slapy nad Vltavou
6. Vojenská zotavovna Bedřichov, 543 051 Špindlerův Mlýn
7. Vojenská zotavovna Bedřichov, středisko Malý Šišák, 543 51 Špindlerův Mlýn
8. Vojenská zotavovna Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice
9. Vojenská zotavovna Ovčárna pod Pradědem, 793 24 Karlova Studánka
10. Vojenská zotavovna Dyje, středisko Vranov, 671 03 Vranov nad Dyjí
11. Vojenská zotavovna Dyje, středisko Bítov, 671 07 Uherčice
12. Vojenský klub Praha, Dům Armády Praha, Vítězné náměstí 684/4, 160 00 Praha 6
13. Vojenský klub Vyškov, Víta Nejedlého 1, 682 03 Vyškov na Moravě
14. Ředitelství VLRZ, p.o., Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10  
(dále jen „ucelené části“).

Plnění předmětu veřejné zakázky je rozděleno do 2 fází (dílčích plnění):

1. Fáze – zpracování plánu energetického auditu dle § 4 vyhlášky a v rozsahu a s obsahem dle přílohy č. 2 vyhlášky a čl. 5.2 normy (dále jen „plán energetického auditu“).

Plánem energetického auditu bude mezi zadavatelem a dodavatelem závazně a přesně sjednáno zejm.:

- předmět energetického auditu, jeho hranice a cíle,

- potřeby a očekávání pro dosažení cílů auditu,
- strategické dokumenty a informace které ovlivňují energetickou náročnost,
- lhůty zpracování energetického auditu po jeho jednotlivých ucelených částech,
- personální kapacity – určení zástupci dodavatele, odpovědní za energetický audit ucelené části s pravomocí rozhodování ve věci energetického auditu,
- způsob projednání dílčích výstupů a postup při schvalování změn v energetickém auditu,
- kritéria pro hodnocení a klasifikaci příležitostí pro snížení energetické náročnosti po jednotlivých oblastech auditu
- rozsah významných údajů, které mají být k dispozici před zahájením energetického auditu,
- očekávané výstupy a formát zprávy o provedeném energetickém auditu.

## 2. Fáze – zpracování energetického auditu.

Součástí této fáze plnění je mj. i:

- sběr dat relevantních k naplnění cílů energetického auditu,
- provedení nezbytných měření,
- provedení místních šetření.

Výstupem energetického auditu bude zpráva o provedeném energetickém auditu zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou a normou. Součástí zprávy bude i vyhodnocení stavu energetického hospodářství zadavatele formou analýzy silných a slabých stránek, příležitostí a rizik vyplývajících z neřešených příležitostí (SWOT analýza).

### Související podmínky zpracování energetického auditu dle požadavku zadavatele:

- rozsah navržených příležitostí ke snížení energetické náročnosti musí být přiměřený spotřebě energie a potenciálu úspor energie energetického hospodářství zadavatele, resp. jeho uceleným částem; musí být vyjádřen a odůvodněn v souladu s § 9 vyhlášky;
- navržené příležitosti, které vyplynou z energetického auditu, musí být proveditelné, reálné a použitelné a musí být navrženy v členění:
  1. beznákladové (neinvestiční), např. optimalizace tarifů, jističů (rezervovaných kapacit), rezervovaných příkonů apod.,
  2. nízkonákladové, např. výměna svítidel za úsporná apod.,
  3. investiční střednědobé, např. fotovoltaika, solární ohřev, tepelná čerpadla, kogenerace, měření a regulace apod.,
  4. vysokonákladové, bez investiční návratnosti, ale zvyšující úroveň energetického hospodářství zadavatele;
- součástí energetického auditu v každé jeho ucelené části bude přehledný soupis vstupních dat získaných při místním šetření, které byly využity pro výpočet energetického auditu. Tato data budou podléhat kontrole zadavatele;
- součástí energetického auditu v každé jeho ucelené části součástí dále bude zpracovaný seznam všech fakturačních a podružných měřidel (elektroměry, plynoměry, vodoměry, průtokoměry, kalorimetry);



- součástí celého díla bude prezentace a prokazatelné seznámení (zaškolení) zástupců zadavatele s navrženými úspornými opatřeními, obsahem energetického auditu a následnou prací s výstupem:
- zadavatel upozorňuje, že nedisponuje úplnými aktuálními dokumenty a kompletními projektovými dokumentacemi nezbytnými pro detailní popis stávajícího stavu energetického hospodářství, resp. výpočet a návrh relevantních energetických úspor, tedy chybějící podklady si dodavatel opatří na provedených místních šetřeních v daných objektech / areálech.

\*\*\*

\*\*

\*