

Dodatek č. 2

uzavřený nikoli na řad níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „OZ“) ke Smlouvě ze dne 25.3.2010 o nájmu nebytových prostor vedené pod interním číslem pronajímatele 10/085 ve znění dodatku č.1 ze dne 11.4.2013 (dále též „Smlouva“) (dále jen „2. Dodatek“) mezi:

1. Green Doors, z.ú.

IČO/DIČ: 60164221/CZ60164221
číslo účtu: 4540389/0800.....
se sídlem: Pujmanové 1219/8, 140 00 Praha 4
zastoupen: Myroslavou Bubelou, ředitelkou

(dále jen „nájemce“)

a

2. Psychiatrická nemocnice Bohnice

IČO/DIČ: 00064220 / CZ00064220
číslo účtu: 16434081/0710
se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice
zastoupena: MUDr. Martinem Hollým, MBA, ředitelem
(dále jen „pronajímatel“)

(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

Preambule

Důvodem uzavření 2. Dodatku je potřeba zohlednit novelizaci zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZoMČR“).

Článek I. - Změny Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že 2. Dodatek Smlouvy mění následovně:

- a) *Mění se číslo účtu pronajímatele, jak je uvedeno shora.*
- b) *Článek IV. odst. 2. se mění následovně:
„Smluvní strany berou na vědomí i další omezení pronajímatele s dispozicí k nebytovému prostoru, uvedenému v čl. I. výše, která plynou ze ZoMČR, zejména z §27.“*
- c) *Článek VI. odst. 1. se mění následovně:
„Vztahy mezi smluvními stranami se řídí předpisy platnými v České republice, a to zejména OZ a ZoMČR, dále smluvní strany berou na vědomí povinnosti pronajímatele, které pro něj plynou z předpisů o Registru smluv, popř. svobodném přístupu k informacím.“*

- d) Článek III, práva a povinnosti, pronajímatel, písm.c), se mění následovně:
pronajímatel oznamuje nájemci změnu cen energií dodavatelských organizací, se kterými má pronajímatel smluvní vztah. S platností od 1.4.2016 bude fakturace dodávaných služeb probíhat podle cen uvedených v tabulce.

Ceny energií a vody 2017:	bez DPH	DPH	vč.DPH
Tepelná energie GJ	458,40 Kč	15%	527,16 Kč
Tepelná energie GJ - služby	59,05 Kč	21%	71,45 Kč
Tepelná energie GJ - celkem	517,45 Kč		598,61 Kč
Elektrická energie kWh	1,98 Kč	21%	2,40 Kč
Elektrická energie kWh - služby	0,83 Kč	21%	1,00 Kč
Elektrická energie kWh - celkem	2,81 Kč		3,40 Kč
Vodné - stočné m3	74,09 Kč	15%	85,20 Kč
Teplá užitková voda m3	296,83 Kč	15%	341,36 Kč

Případná změna v této tabulce uvedených částek bude nájemci oznamována písemně v předstihu a není považována za změnu smlouvy, vyžadující uzavření příslušného dodatku jak uvedeno ve smlouvě."

2. V ostatním se Smlouva nemění.

Článek II. závěrečné ujednání

- 2.Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá platnosti a účinným se stává, není-li uvedeno jinak dnem 1.4.2017.
- Smluvní strany prohlašují, že 2. Dodatek je uzavřen dle jejich svobodné vůle, tento není uzavírán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne 30.3.2014

V Praze dne 31.3.2014

Nájemce : MBA

Pronajímatel: MH

Green Doors, z.ú.
 Mgr. Myroslava Bubela - ředitelka
 Pujmanové 1219/8, 140 00 Praha 4

MUDr. Martin Hollý, MBA - ředitel
 Psychiatrická nemocnice Bohnice
 Ústavní 91, 181 02 Praha 8

Green Doors z.ú.
 Pujmanové 1219/8, 140 00 Praha 4
 IČ: 601 64221 | DIČ: CZ60164221
 tel.: 220 951 468

Oběhový dokument - smlouvy

Typ:

Předmět:

Smluvní strana:


Číslo smlouvy interní:

Číslo smlouvy externí:

Gestor:

Vyjádření:


Dne: Jméno:


.....
Podpis

Ekonomické oddělení:

Vyjádření:

Dne: Jméno:


.....
Podpis

Právník PNB:

Vyjádření:

Dne: Jméno:


.....
Podpis