

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: 2022-0744/OMH, sys.číslo vz P22V00000691

mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Jednající z pověření: Bc. František Kučera, vedoucí OMH
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: [REDACTED]
Sídlo: Dvořákova 1318/13, 405 02 Děčín II
Statutární zástupce: [REDACTED]
IČO: 87820641
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s náležitou odbornou péčí a profesionálně **Přestavba části budovy A3 magistrátu na K-centrum.**
2. Jednotlivé části díla budou provedeny v rozsahu, obsahu, podrobnostech, za podmínek podle nabídky zhotovitele, která je obsažena v Příloze č. 1 k této smlouvě.
3. V rámci plnění podle této smlouvy a ujednané ceny zabezpečí zhotovitel veškeré služby, činnosti a další plnění nutné k řádnému zpracování díla.

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a předat do 31.12.2022.
2. Místem plnění je statutární město Děčín. Zhotovitel se zavazuje řádně provedené dílo odevzdat a od prezentovat objednateli v Děčíně, v budově Magistrátu města Děčín, odboru místního hospodářství.

III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je ujednána a shoduje se s nabídkou zhotovitele, tak jak je uvedeno v příloze č. 1:

Cena bez DPH (základ pro určení výše daně) činí:	64 000,00 Kč
Sazba DPH:	21%
Cena celkem s DPH	77 440,00 Kč

2. Ujednaná cena díla a cena částí díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré služby, činnosti a další plnění nutné k řádnému zpracování díla, případná rizika a zisk.
3. Cenu díla je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo dle čl. II., odst. 1., bude zaplacená zhotoviteli po převzetí díla na základě daňového dokladu – faktury. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po předání a převzetí řádně provedeného díla, potvrzeného předávacím protokolem podepsaným smluvními stranami.
2. Faktura bude splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. K faktuře musí být přiložen příslušný předávací protokol podepsaný smluvními stranami.
3. Každý daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P22V00000805**.
4. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

V. Licenční a autorská ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
 - a) výběrovým řízením na výběr samotného zhotovitele všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této smlouvy,
 - b) v rámci samotné realizace stavby zhotovované dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy,
6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatel je zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatel v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.

11. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.
12. Práva zhotovitele osobovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla v délce 60 měsíců. Po dobu záruky zhotovitel bude odpovídat za to, že předmět díla bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami v době zpracování díla.
2. Předané dílo, jeho části, budou kompletní a budou odpovídat určené funkci a požadavkům sjednaným v této smlouvě.
3. V případě, že zhotovitel:
 - a) nesplní svůj závazek provést dílo ve lhůtě uvedené v čl. II., odst. 1., této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla Kč za každý den prodlení.
 - b) ve lhůtě stanovené objednatelem neodstraní vady díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy pětset/Kč) za každou vadu a den prodlení.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny za dílo, části díla, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení stanovený předpisem občanskoprávním.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) přeruší-li zhotovitel práce na prováděném díle po dobu delší jak tři týdny a to ode dne, kdy byl na tuto skutečnost písemně upozorněn nebo,
 - b) bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla po dobu více jak 30 dnů, ačkoliv byl na tuto skutečnost písemně upozorněn.
6. K převzetí části nebo celého díla je za smluvní stranu objednatele oprávněn: bude upřesněno po podpisu smlouvy.
7. Tuto smlouvu mohou smluvní strany měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky v číselné posloupnosti.
8. Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk zhotovitel. Po přečtení smlouvy smluvní strany prohlašují, že obsah odpovídá jejich vůli a na důkaz toho smlouvu podepisují.
9. Smlouva bude zhotovitelem zároveň doručena objednateli v elektronické editovatelné podobě (*.doc(x)) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.

V Děčíně dne



za objednatele
Bc. František Kučera
vedoucí OMH

V Děčíně dne



za zhotovitele

