



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci:

Dodávka pomůcek pro výuku fyziky v ZŠ Pacov

I SMLUVNÍ STRANY

I.1 Kupující:

Název: **město Pacov**

se sídlem: náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov

zastoupený: Tomášem Kocourem – starostou

právní forma: 801 - obec

IČ: 00248789

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: 565 455 111

Fax: 565 455 155

E-mail: [redacted]

web: www.mestopacov.cz

Zástupce kupujícího ve věcech smluvních i technických: Tomáš Kocour ([redacted])

dále jen **kupující**

I.2 Prodávající:

Obchodní firma: **IN SPACE s.r.o.**

se sídlem: Hůlkova 1109/20, Praha 9 – Kbely, 197 00

spisová značka: C 265200 vedená Městským soudem v Praze

IČ: 05529581

DIČ: CZ05529581

zastoupený: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: 96917 [redacted]

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

Zástupce: [redacted]

dále jen **prodávající**

II ÚVODNÍ USTANOVENÍ

II.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „**Dodávka pomůcek pro výuku fyziky v ZŠ Pacov**“, (dále jen „veřejná zakázka“),

mezi kupujícím jakožto zadavatelem veřejné zakázky a prodávajícím, jakožto vybraným dodavatelem.

- II.2 Prodávající bere na vědomí, že předmět plnění dle této smlouvy bude spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0014528 s názvem „Podpora infrastruktury pro ZŠ Pacov“. Prodávající bere na vědomí, že s ohledem na skutečnost, že kupní cena je spolufinancována z prostředků dotace, může mít nesplnění jakékoliv povinnosti prodávajícího dopad na financování. Konstatování výdajů jako nezpůsobilých, případné udělení odvodu či správních sankcí v důsledku porušení povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy bude představovat škodu, která kupujícímu vznikla.

III PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- III.1 Za podmínek a ve lhůtách v této smlouvě určených se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu věci – pomůcky pro výuku fyziky - v rozsahu a podobě dle této smlouvy a dle technické specifikace v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a převést vlastnické právo k předmětu plnění na kupujícího, a to v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě.
- III.2 Kupující se zavazuje zboží dodané řádně a včas a za podmínek a ve lhůtách sjednaných touto smlouvou převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. IV.1. této smlouvy.
- III.3 Součástí dodávky zboží a kupní ceny je dále mimo jiné zejména:
- doprava zboží do místa plnění včetně zabalení, naložení a vyložení z dopravního prostředku,
 - předání zboží kupujícímu.
- III.4 Převzetí zboží v místě plnění od dopravce provede prodávající.
- III.5 Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací a touto smlouvou, musí být nové, nepoškozené, nepoužité, nerepasované a plně funkční. Zboží bude dodáno a předáno se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícími.

IV CENA

- IV.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za kompletní dodávku zboží specifikovaného touto smlouvou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

Celková cena včetně DPH 1 065 630,00 Kč
DPH 223 782,30 Kč
Celková cena bez DPH 1 289 412,30 Kč

- IV.2 Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu plnění této smlouvy. Kupní cena zahrnuje rovněž cenu za práce a služby dle čl. III.3 a III.4 této smlouvy.
- IV.3 Prodávající podpisem smlouvy prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

- IV.4 Kupující nepřipouští překročení výše uvedené dohodnuté ceny s výjimkou smluvené ceny v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů souvisejících s plněním předmětu této smlouvy, tzn. dojde-li změně sazby daně z přidané hodnoty, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění.
- IV.5 Kupní cena je doložena položkovým rozpočtem prodávajícího, tj. oceněným soupisem dodávek z nabídky prodávajícího, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena je platná až do termínu dokončení předmětu plnění sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- IV.6 Pokud prodávající není ke dni podpisu této smlouvy plátcem DPH, smluvní strany sjednávají, že pokud se prodávající stane plátcem DPH dodatečně, platí, že cena sjednaná v této smlouvě již DPH zahrnuje. Proávající je v tom případě povinen příslušnou část sjednané ceny odvést jako DPH a nemá vůči kupujícímu z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec sjednané ceny.

V DODACÍ LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

- V.1 Místem plnění jsou budovy v areálu ZŠ Za Branou - v katastrálním území Pacov, parc. č. 895/15.
- V.2 Kupující poskytne pro předání zboží v místě dodání veškerou nezbytnou součinnost.
- V.3 Proávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění do 4 týdnů od podpisu kupní smlouvy.

VI PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1 Zálohy na dodání zboží nejsou sjednány a kupující je neposkytuje.
- VI.2 Podkladem pro uhrazení ceny předmětu plnění je daňový doklad – faktura. Faktura musí obsahovat účel fakturované částky a bude přesně specifikovat jednotlivé způsobilé výdaje.
- VI.3 Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“), která bude vystavena prodávajícímu po řádném a úplném dodání zboží dle této smlouvy.
- VI.4 Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od data prokazatelného doručení bezvadné faktury kupujícímu.
- VI.5 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat název a registrační číslo projektu.
- VI.6 Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícímu bez úhrady, jestliže faktura nebude mít sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti, nebo její součástí nebude výše uvedená příloha. Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury.

VII POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

- VII.1 Proávající se zavazuje před předáním zboží zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných zkoušek nutných pro užívání zboží, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo smlouvou požadováno nebo je pro řádné předání a následné užívání zboží nezbytné nebo vhodné.
- VII.2 V případě využití poddodavatelů zajistí prodávající řádné a včasné plnění finančních závazků

svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá prodávajícím k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a poddodavateli.

VIII PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- VIII.1 Zboží se považuje za dodané a povinnost prodávajícího dodat zboží za splněnou okamžikem převzetí zboží kupujícím bez vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je povinnost prodávajícího splněna až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
- VIII.2 Prodávající má povinnost dodat zboží bez právních vad v souladu s § 1920 občanského zákoníku, bez jakéhokoliv zatížení právy třetích osob, ve sjednané kvalitě, množství a termínu.
- VIII.3 Splnění předmětu plnění podle této smlouvy potvrdí kupující prodávajícímu podpisem datovaného předávacího protokolu či dodacího listu (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno jeho vyhotovení.
- VIII.4 Při předání zboží předá prodávající kupujícímu i veškerou příslušnou dokumentaci (např. atesty, prohlášení o shodě, osvědčení či jiné doklady a dokumenty, které se ke zboží vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití takového plnění). Veškeré výše uvedené dokumenty budou v českém jazyce. Okamžikem jejich předání kupujícímu se stávají výlučným vlastnictvím kupujícího.
- VIII.5 V případě, že zboží nebude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou nebo jakýmkoliv obecně závazným právním předpisem nebo nebude předáno se všemi stanovenými náležitostmi či nebude obsahovat všechny stanovené náležitosti nebo zboží bude vykazovat jakékoli vady, kupující není povinen zboží převzít. Pokud při předání vyjdou najevo vady, které jsou neodstranitelné nebo odstranitelné jen s následkem snížení kvality zboží, je kupující oprávněn požadovat zboží nové v plné kvalitě nebo od smlouvy odstoupit se všemi následky, které z takového jednání vyplývají. V žádném z výše uvedených případů prodávajícímu nevzniká nárok na prodloužení sjednané lhůty dodání zboží či kterékoliv jeho části.
- VIII.6 V případě zjištění vad zboží při jeho předání a převzetí, pokud se kupující rozhodne zboží i s těmito vadami převzít, bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad zboží, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zboží. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude zboží považováno za převzaté bez jakýchkoliv vad.
- VIII.7 Vlastnické právo ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí zboží bez vad. Nebezpečí škody na zboží nese od počátku prodávající a na kupujícího přejde předáním a převzetím zboží bez vad. Pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na něj

nebezpečí škody až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží. Škodou na zboží je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

IX ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- IX.1 Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době sjednané v této smlouvě. Dále odpovídá prodávající za veškeré vady zboží, které se vyskytnou po době předání zboží kupujícímu či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením nebo nedodržením jeho povinností. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží nebo jeho části, stanovených v čl. II.2 této smlouvy.
- IX.2 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že dodané zboží, jakož i jeho veškeré části a komponenty budou po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, a že si zachová smluvené vlastnosti. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti uvedené v této smlouvě.
- IX.3 Záruční doba na zboží se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí zboží potvrzeného předávacím protokolem oběma smluvními stranami, případně dnem podpisu zápisu, kterým bude konstatováno odstranění vad a nedodělků, převzal-li kupující předmět koupě či jeho část s vadami či nedodělků. Prodávající se zavazuje po celou záruční dobu bezplatně odstranit veškeré vady zjištěné v době záruky včetně jejich následků, tj. opravit nebo vyměnit na své náklady a na své nebezpečí jakékoli vadné součásti či celé zboží za bezvadné. Ke stejné povinnosti se prodávající zavazuje v případě vad zjištěných při převzetí předmětu plnění kupujícím, v případě, že kupující předmět plnění převezme a vady budou specifikovány v předávacím protokolu.
- IX.4 Práva kupujícího z vadného plnění a záruka za jakost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými předpisy upravujícími ochranu spotřebitele vždy, pokud jsou pro kupujícího výhodnější než záruční podmínky vymezené ve smlouvě.
- IX.5 Na vyměněné díly se vztahuje nová záruční doba v délce dle bodu IX.3 tohoto článku smlouvy.
- IX.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- IX.7 Záruka se nevztahuje na vady zboží, které vznikly po jeho dodání neodbornou manipulací, nedostatečnou údržbou či nepředvídatelným provozním vlivem.
- IX.8 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- IX.9 Prodávající je povinen odstranit vadu zboží do 30 dnů od jejich oznámení.
- IX.10 Lhůta stanovená v bodě IX.9 platí bez ohledu na to, zda prodávající reklamaci vady uznává či neuznává.
- IX.11 Neodstraní-li prodávající reklamovanou vadu do doby stanovené touto smlouvou, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Prodávající se zavazuje, veškeré účelně vynaložené náklady, které v této souvislosti kupujícímu vzniknou, uhradit do 15 dnů od sdělení a prokázání jejich výše.

IX.12 O odstranění reklamované vady sepíše prodávající písemný protokol, ve kterém bude uvedeno:

- označení smluvních stran a jejich zástupců
- datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení odstraňování vady a datum odstranění vady
- celková doba trvání vady od zjištění, oznámení do odstranění
- vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání zboží.
- potvrzení kupujícího, že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.

X SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- X.1 V případě prodlení s dodáním zboží se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny včetně DPH dle čl. IV.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- X.2 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X.3 Pokud prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, u níž je s odstraněním v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- X.4 Pokud prodávající neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je s odstraněním v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- X.1 Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé porušení povinnosti stanovené v čl. VII.2. této smlouvy.
- X.2 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.3 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody, náhradu škody lze vymáhat samostatně, a to i nad výši sjednané smluvní pokuty.
- X.4 Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.
- X.5 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana do 30 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, náhradu škody lze vymáhat samostatně.

XI Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- XI.2 Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany prodávajícího a za podmínky, že kupující prodávajícího na porušení příslušného smluvního ustanovení této smlouvy upozornil a stanovil mu přiměřenou lhůtu v délce nejméně 5 pracovních dnů k nápravě stavu a prodávající tak ani přesto neučinil nebo

porušil povinnost znovu po písemném upozornění kupujícím.

- XI.3 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud v průběhu plnění vyjde najevo, že informace nebo doklady předložené prodávajícím v jeho nabídce ve výběrovém řízení na zakázku, která tvoří předmět plnění této smlouvy, byly nepravdivé nebo neúplné.
- XI.4 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude zjištěno, že prodávající je v úpadku, je vůči němu vedeno insolvenční řízení, v němž bylo zároveň vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek prodávajícího byl zcela nepostačující, byla zavedena nucená správa nebo je-li prodávající v likvidaci
- XI.5 Odstoupením od smlouvy v souladu s XI.2. až XI.4. tohoto článku smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvních pokut ani práva a povinnosti, které vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- XI.6 Za podstatné porušení smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od smlouvy, se považuje zejména prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než 4 týdny či postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího.

XII OSTATNÍ USTANOVENÍ

- XII.1 Prodávající je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- XII.2 Prodávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- XII.3 Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- XII.4 Přílohu č. 1 kupní smlouvy tvoří položkový rozpočet s technickou specifikací.
- XII.5 Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou platí přísl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- XII.6 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory plynoucí z této smlouvy dohodou. Nebude-li dohoda možná, je oprávněna každá smluvní strana předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu podle českého právního řádu.
- XII.7 Smluvní strany berou na vědomí, že jakákoli informace uvedená v této smlouvě, jejích přílohách, dodatcích apod. a jakákoli informace vzniklá na základě této smlouvy může být sdělena dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě nebo její příloze není předmětem obchodního tajemství.
- XII.8 Smluvní strany se dohodly, že prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit tuto smlouvu či její část či převést jakákoli svá práva (včetně

pohledávek) a/nebo povinnosti ze smlouvy na třetí osoby.

XII.9 Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

XII.10 Kupní smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu, účinnosti nabyde dnem jejího zveřejnění v registru smluv.



XII.11 Případná neplatnost některého ustanovení smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.

XII.12 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po dvou vyhotoveních.

XII.13 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XII.14 Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XIII PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Pacově dne __. __. 2022		V Praze dne 3.8. 2022	
Kupující:		Prodávající:	
	Tomáš Kocour		Ing. Barbora Cekotová
	starosta		jednatelka společnosti