

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.
Smluvní strany****Objednatel:****Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Janem Stárkem, radním Městské části Prahy 11
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:**NEO BUILDER a.s.**

se sídlem: Přátelství 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 21996
zastoupený: Ianou Nemes, předsedou správní rady
IČO: 05553750
DIČ: CZ05553750
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo
(dále jen Dodatek č. 1):

**Článek II.
Úvodní ustanovení**

1. Dne 28. 3. 2022 byla na základě podlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce objektu KC Zahrada, Malenická 1784/2, Praha 11: 1. etapa – sanace plochých střech a terasy“ uzavřena smlouva o dílo č. SM2100001188 (dále jen Smlouva), na základě které se zhotovitel zavázal provést sanaci plochých střech a terasy a navýšení počtu dešťových svodů Kulturního centra Zahrada, specifikovanou Smlouvou včetně souvisejících činností (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši 3 800 840,00 Kč bez DPH.

2. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi zpracováním cenové nabídky zhotovitele zaslané do zadávacího řízení ve 3. čtvrtletí 2021 a zahájením vlastní realizace stavebních prací ve 2. čtvrtletí 2022 došlo k zásadnímu navýšení cen vstupních materiálů a tím i k objektivnímu navýšení ceny Díla, což dokládají Analýzou indexů cen výrobců v 1. čtvrtletí 2022, zpracovanou Českým statistickým úřadem dne 20. 4. 2022, uvedenou v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Nárůst ceny díla objednatel dále ověřil přepočtem soutěžního rozpočtu do cenové hladiny 2022.
3. Na základě skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku se smluvní strany dohodly na navýšení ceny díla postupem podle § 222 odst. 4 ZZVZ v rámci limitu podle tohoto ustanovení a na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo níže uvedeného obsahu.

Článek III. Předmět Dodatku č. 1

1. V článku 3. Smlouvy s názvem Cena za dílo se odst. 3.1 ruší a nahrazuje novým odst. 3. 1. následujícího znění:
 - 3.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně a včas dokončené a předané Dílo dle této Smlouvy (dále jen „Cena za Dílo“), podrobně uvedená v upraveném položkovém rozpočtu ze dne 18. 7. 2022 na příloze č. 5 této Smlouvy, činí:

| Cena v Kč bez DPH | Výše DPH v Kč | Cena v Kč včetně DPH |
|-------------------|---------------|----------------------|
| 3 939 768,39 | 827 351,36 | 4 767 119,75 |

2. Článek 14.9 se doplňuje o nové přílohy:

Příloha č. 4 – Analýza indexů cen výrobců v 1. čtvrtletí 2022, zpracovaná Českým statistickým úřadem dne 20. 4. 2022

Příloha č. 5 – Upravený položkový rozpočet ceny díla ze dne 18. 7. 2022
3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento Dodatek č. 1 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tento Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 je Analýza indexů cen výrobců v 1. čtvrtletí 2022, zpracovaná Českým statistickým úřadem dne 20. 4. 2022 a Přílohou č. 2 je Upravený položkový rozpočet ceny díla ze dne 18. 7 2022
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením RMČ č. 0796/33/R/2022 ze dne 08. 08. 2022 a k jeho podpisu je oprávněn radní Mgr. Jan Stárek, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo 5 2019/01 — Podpisový řád, v platném a účinném znění.
7. Tento dodatek se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud Smlouva nestanoví jinak.

10 -08- 2022
Praha,

10 -08- 2022
Praha,

objednatel
Městská část Praha 11
Mgr. Jan Stárek
radní MČ Praha 11

zhotovitel
NEO BUILDER a.s.
Iana Nemes
předseda správní rady

ANALÝZA

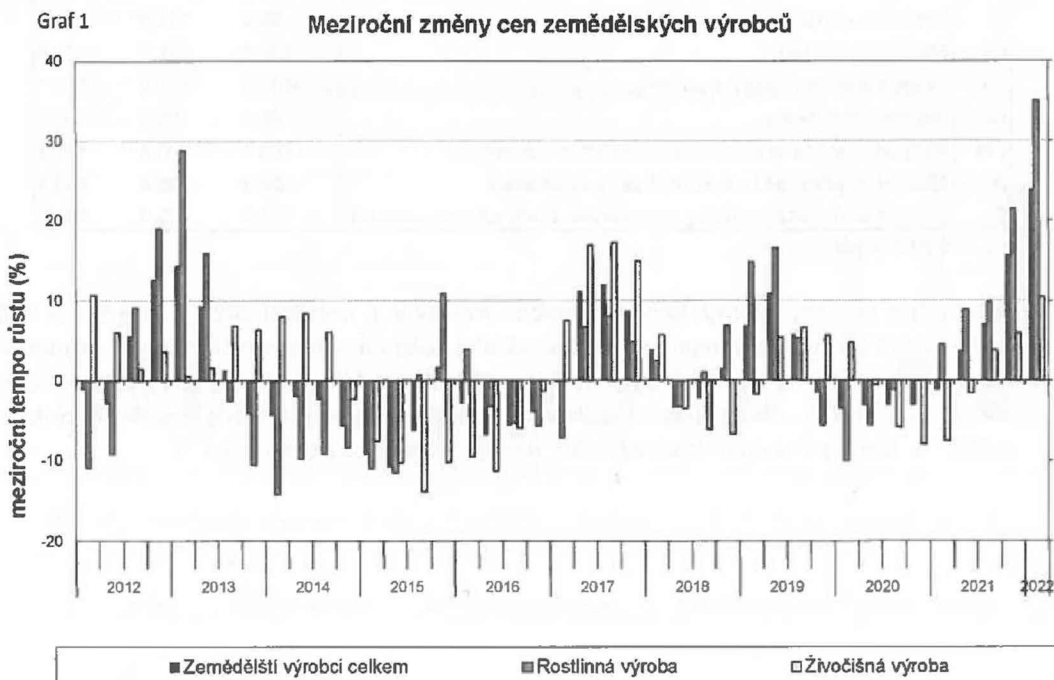
20. 04. 2022

Vývoj indexů cen výrobců v 1. čtvrtletí 2022

Ceny zemědělských výrobců vzrostly v 1. čtvrtletí 2022 oproti 4. čtvrtletí 2021 o 11,5 %, meziročně byly v 1. čtvrtletí 2022 vyšší o 23,9 %. Ceny průmyslových výrobců vzrostly v 1. čtvrtletí 2022 oproti 4. čtvrtletí 2021 o 10,4 %, meziročně byly v 1. čtvrtletí 2022 vyšší o 21,8 %. Ceny stavebních prací vzrostly v 1. čtvrtletí 2022 oproti 4. čtvrtletí 2021 o 2,6 %, meziročně byly v 1. čtvrtletí 2022 vyšší o 9,8 %. Ceny tržních služeb pro podniky vzrostly v 1. čtvrtletí 2022 oproti 4. čtvrtletí 2021 o 2,3 %, meziročně byly v 1. čtvrtletí 2022 vyšší o 4,2 %.

Ceny zemědělských výrobců se v 1. čtvrtletí 2022 oproti 4. čtvrtletí 2021 zvýšily o 11,5 %. Vzrostly ceny obilovin o 13,7 %, olejnin o 12,6 %, mléka o 7,3 %, vajec o 6,0 % a skotu o 5,1 %. Snížily se ceny zeleniny o 7,8 % a ovoce o 5,4 %.

Ceny zemědělských výrobců byly v 1. čtvrtletí 2022 meziročně vyšší o 23,9 %. Ceny v rostlinné výrobě vzrostly o 35,0 % v důsledku vyšších cen olejnin o 45,9 %, obilovin o 36,1 % a brambor o 16,0 %. Ceny klesly ovoce o 12,0 % a zeleniny o 7,9 %. Ceny v živočišné výrobě se zvýšily o 10,4 %, vzrostly ceny skotu o 16,2 %, mléka o 14,0 %, vajec o 4,7 % a drůbeže o 3,2 %.



ANALÝZA

V 1. čtvrtletí 2022 vzrostly ceny průmyslových výrobců oproti 4. čtvrtletí 2021 o 10,4 %. Zvýšily se ceny elektřiny, plynu, páry a klimatizovaného vzduchu o 38,8 %, těžby a dobývání o 11,2 % a chemických látek a výrobků o 8,5 %. Ceny potravinářských výrobků, nápojů a tabáku byly vyšší o 5,1 %. Významně se zvýšily také ceny v odvětví koksů a rafinovaných ropných produktů.

Tab. 1: Indexy cen průmyslových výrobců, mezičtvrtletní srovnání

| Kód | Název | Rok | | | |
|-----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | 2021 | | | 2022 |
| | | 2.čtvrtletí | 3.čtvrtletí | 4.čtvrtletí | 1.čtvrtletí |
| | ÚHRN | 102,8 | 103,5 | 103,7 | 110,4 |
| B | Těžba a dobývání | 100,6 | 102,0 | 109,7 | 111,2 |
| C | Výrobky a služby zpracovatelského průmyslu | 103,5 | 104,4 | 103,4 | 105,1 |
| CA | Potravinářské výroby, nápoje, tabák | 101,0 | 101,1 | 101,8 | 105,1 |
| CB | Textil, oděvy usně | 102,0 | 102,4 | 101,9 | 104,6 |
| CC | Dřevo, papír, tisk | 105,4 | 114,9 | 102,1 | 103,5 |
| CD | Koks a rafinované ropné výrobky | i.d. | i.d. | i.d. | i.d. |
| CE | Chemické látky a výrobky | 118,8 | 102,1 | 112,1 | 108,5 |
| CF | Základní farmaceutické výrobky | 100,4 | 100,7 | 100,6 | 102,4 |
| CG | Pryžové a plastové výrobky, ostatní nekovové minerální výrobky | 102,8 | 102,7 | 103,0 | 106,3 |
| CH | Obecné kovy, kovodělné výrobky | 105,8 | 111,6 | 102,5 | 103,8 |
| CI | Počítače, elektronické a optické přístroje | 99,9 | 101,3 | 101,9 | 102,4 |
| CJ | Elektrická zařízení | 102,1 | 101,3 | 101,6 | 102,9 |
| CK | Stroje a zařízení jinde neuvedené | 101,0 | 101,9 | 102,7 | 104,2 |
| CL | Dopravní prostředky | 99,4 | 100,3 | 100,3 | 100,0 |
| CM | Nábytek, ostatní výrobky zpracovatelského průmyslu | 100,6 | 100,8 | 101,2 | 105,3 |
| D | Elektřina, plyn, pára a klimatizovaný vzduch | 100,0 | 100,6 | 103,8 | 138,8 |
| E | Zásobování vodou; služby související s odpadními vodami | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 105,3 |

i.d. - individuální data

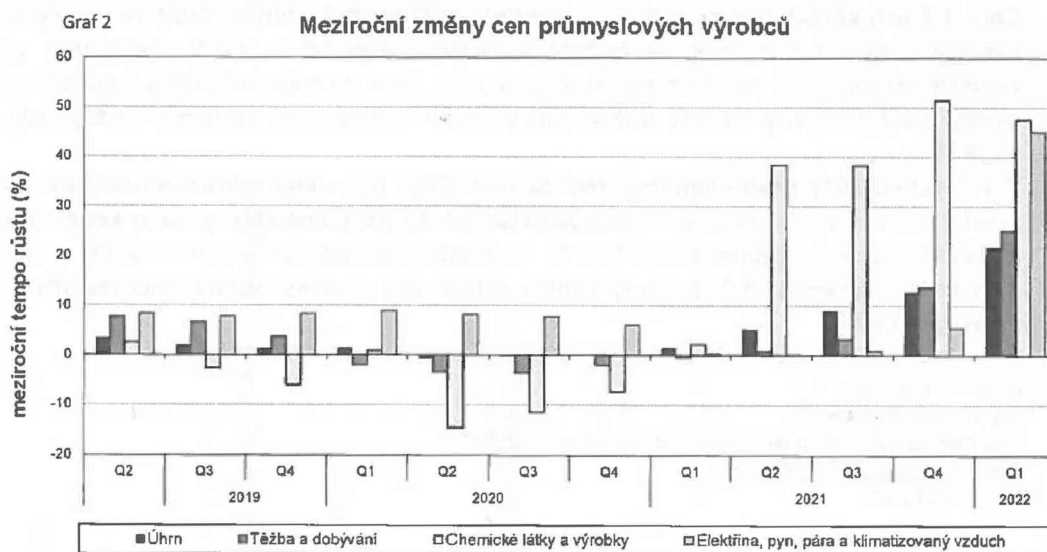
Meziročně se ceny průmyslových výrobců zvýšily v 1. čtvrtletí 2022 o 21,8 % (ve 4. čtvrtletí 2021 o 12,8 %). Vzrostly zejména ceny v odvětví koksů a rafinovaných ropných produktů. Ceny chemických látek a výrobků byly vyšší o 47,5 %, elektřiny, plynu, páry a klimatizovaného vzduchu o 45,0 %, dřeva, papíru a tisku o 27,9 % a obecných kovů a kovodělných výrobků o 25,7 %. Ceny potravinářských výrobků, nápojů a tabáku vzrostly o 9,4 %.

ANALÝZA

Tab. 2: Indexy cen průmyslových výrobců, meziroční srovnání

| Kód | Název | Rok | | | | |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | 2021 | 2022 | | | |
| | | | 4.čtvrtletí | leden | únor | březen |
| | ÚHRN | 112,8 | 119,4 | 121,3 | 124,7 | 121,8 |
| B | Těžba a dobývání | 113,8 | 124,2 | 125,1 | 126,3 | 125,2 |
| C | Výrobky a služby zpracovatelského průmyslu | 114,5 | 115,5 | 116,6 | 120,3 | 117,5 |
| CA | Potravinářské výroby, nápoje, tabák | 103,9 | 107,0 | 109,5 | 111,5 | 109,4 |
| CB | Textil, oděvy usně | 106,9 | 110,0 | 111,9 | 112,1 | 111,4 |
| CC | Dřevo, papír, tisk | 125,1 | 126,0 | 127,8 | 130,0 | 127,9 |
| CD | Koks a rafinované ropné výrobky | i.d. | i.d. | i.d. | i.d. | i.d. |
| CE | Chemické látky a výrobky | 151,4 | 152,8 | 147,5 | 142,9 | 147,5 |
| CF | Základní farmaceutické výrobky | 102,8 | 103,2 | 103,2 | 105,7 | 104,0 |
| CG | Pryžové a plastové výrobky, ostatní nekovové minerální výrobky | 108,8 | 114,0 | 115,5 | 117,0 | 115,5 |
| CH | Obecné kovy, kovodělné výrobky | 126,5 | 125,3 | 124,0 | 127,8 | 125,7 |
| CI | Počítače, elektronické a optické přístroje | 102,9 | 105,1 | 105,0 | 106,7 | 105,6 |
| CJ | Elektrická zařízení | 105,5 | 107,2 | 108,4 | 108,8 | 108,1 |
| CK | Stroje a zařízení jinde neuvedené | 106,0 | 108,5 | 110,2 | 111,8 | 110,2 |
| CL | Dopravní prostředky | 98,6 | 98,7 | 100,2 | 100,9 | 100,0 |
| CM | Nábytek, ostatní výrobky zpracovatelského průmyslu | 104,3 | 106,6 | 108,5 | 108,9 | 108,0 |
| D | Elektřina, plyn, pára a klimatizovaný vzduch | 105,5 | 140,6 | 145,5 | 148,9 | 145,0 |
| E | Zásobování vodou; služby související s odpadními vodami | 105,9 | 105,3 | 105,3 | 105,3 | 105,3 |

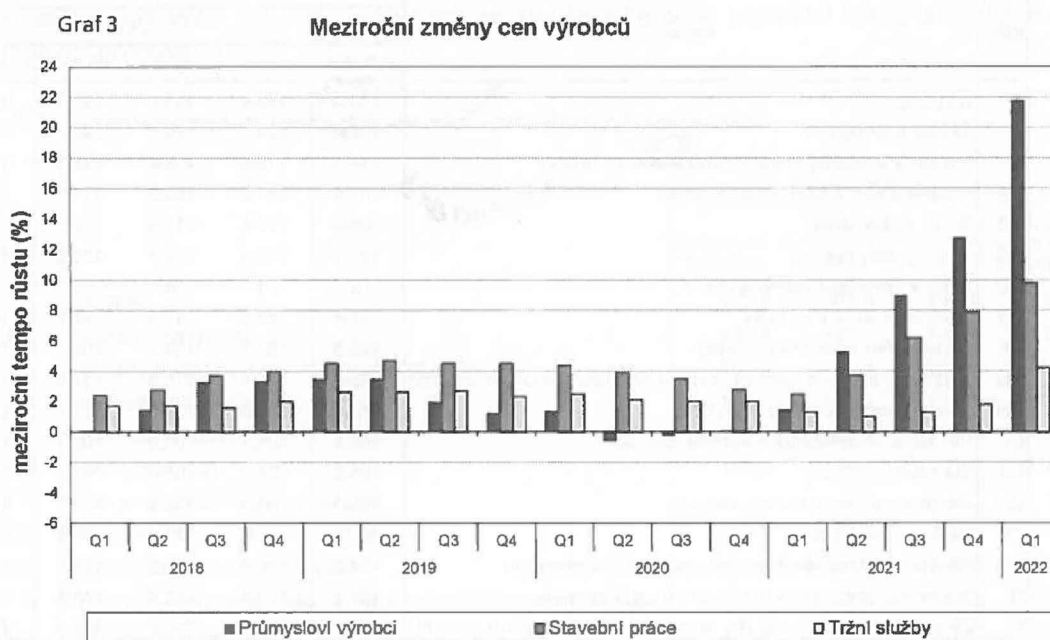
i.d. - individuální data



Ceny stavebních prací byly dle odhadů v 1. čtvrtletí 2022 proti zpřesněnému 4. čtvrtletí 2021 vyšší o 2,6 %, ceny materiálů a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví o 5,6 %.

ANALÝZA

Ceny stavebních prací byly dle odhadů v 1. čtvrtletí 2022 proti zpřesněnému 1. čtvrtletí 2021 vyšší o 9,8 %, ceny materiálů a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví o 20,9 %.



Ceny tržních služeb pro podniky v 1. čtvrtletí 2022 proti 4. čtvrtletí 2021 se zvýšily o 2,3 %. Vzrostly ceny za skladování a podpůrné služby v dopravě o 14,6 %, za služby v oblasti zaměstnání o 4,3 % a za informační služby o 3,8 %. Ceny za reklamní služby a průzkum trhu se snížily o 5,4 %. Ceny tržních služeb pro podniky nezahrnující reklamní služby byly vyšší o 2,9 %.

V 1. čtvrtletí 2022 proti stejnému období roku 2021 byly ceny tržních služeb pro podniky vyšší v úhrnu o 4,2 %. Zvýšily se ceny za skladování a podpůrné služby v dopravě o 14,5 %, za reklamní služby a průzkum trhu o 13,4 %, za služby v oblasti zaměstnání o 9,6 % a za služby v pozemní dopravě o 4,0 %. Ceny tržních služeb pro podniky nezahrnující reklamní služby vzrostly o 3,6 %.

Kontaktní osoba:

Ing. Miroslav Beránek

Oddělení statistiky cen průmyslu a zahraničního obchodu ČSÚ

E-mail: miroslav.beranek@czso.cz

Tel.: 274 052 665

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kulturní centrum ZAHRADA - stavební úpravy - dodatek č.1

Objekt:

1 - Sanace plochých střech

Soupis:

c - Střecha C

KSO:

Místo: Malenická 1784/2,1784/4,Praha 4 Chodov

Zadavatel:

Městská část Praha 11, Praha 4

Uchazeč:

NEO BUILDER a.s.

Projektant:

Ing.Jana Jeřábková, Kostelec nad Černými lesy

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Základ daně
791 842,76
0,00

| |
|---------------------|
| <h2>Cena s DPH</h2> |
|---------------------|

CC-CZ:
Datum: 18.07.2022

IČ:
DIČ:

IČ: 05553750
DIČ: 05553750

IČ:
DIČ:

791 842,76

| Sazba daně | Výše daně |
|------------|------------|
| 21,00% | 166 286,98 |
| 15,00% | 0,00 |

v CZK

958 129,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPIŠU PRACÍ

Stavba:

Kulturní centrum ZAHRADA - stavební úpravy - dodatek č.1

Objekt:

1 - Sanace plochých střech

Soupis:

c - Střecha C

Místo:

Malenická 1784/2, 1784/4, Praha 4 Chodov

Zadavatel:

Městská část Praha 11, Praha 4

Uchazeč:

NEO BUILDER a.s.

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

741 - Elektroinstalace - silnoproud

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

M - Práce a dodávky M

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

Datum: 18.07.2022

Projektant: Ing. Jana Jeřábková,
Kostelec nad Černými

Cena celkem [CZK]

791 842,76

89 859,03

30 807,29

20 089,96

37 977,22

984,56

685 783,73

323 897,23

80 514,80

21 901,73

26 898,75

40 500,00

94 216,47

97 854,75

16 200,00

16 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kulturní centrum ZAHRADA - stavební úpravy - dodatek č.1

Objekt:

1 - Sanace plochých střech

Soupis:

c - Střecha C

Místo: Malenická 1784/2,1784/4,Praha 4 Chodov

Datum: 18.07.2022

Zadavatel: Městská část Praha 11, Praha 4

Projektant: Ing.Jana Jeřábková, Kostelec nad Čern

Uchazeč: NEO BUILDER a.s.

| PČ | Ty P | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|

Náklady soupisu celkem

791 842,76

D HSV Práce a dodávky HSV

89 859,03

D 1 Zemní práce

30 807,29

| | | | | | | | | |
|--|---|-----------|---|----|-----------------|--------|------------------|----------------|
| 1 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 22,929 | 621,00 | 14 238,91 | CS ÚRS 2018 02 |
| VV | | | | | 22,929 | | | |
| 2 | K | 162701109 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | m3 | 22,929 | 20,25 | 464,31 | CS ÚRS 2018 02 |
| VV | | | | | 22,929 | | | |
| 3 | K | 167101101 | Nakládání, skládání a překládání neutehého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4 | m3 | 22,929 | 176,44 | 4 045,49 | CS ÚRS 2018 02 |
| VV | | | | | 22,929 | | | |
| 4 | K | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504 | t | 31,901 | 378,00 | 12 058,58 | CS ÚRS 2018 02 |
| VV | | | | | 22,929/1,15*1,6 | 31,901 | | |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | 20 089,96 | |
| 5 | K | 916231111 | Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého bez boční opěry, do lože z kameniva těženého | m | 2,000 | 459,84 | 919,69 | CS ÚRS 2018 02 |
| VV | | | | | 2 | 2,000 | | |
| 6 | M | 59217017 | obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm | m | 2,000 | 161,33 | 322,65 | CS ÚRS 2018 02 |

| PČ | Ty P | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------|---------|---------------|---|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| 7 | K | 919726122.TCT | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2 PK NONTEX PP | m2 | 367,400 | 51,30 | 18 847,62 | |
| | VV | | "střecha C"183,7*2 | | 367,400 | | | |
| D 997 | | | Přesun sutě | | | | 37 977,22 | |
| 8 | K | 997013311 | Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m | m | 16,000 | 484,00 | 7 744,00 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | 7+9 | | 16,000 | | | |
| 9 | K | 997013321 | Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311 | m | 210,000 | 50,00 | 10 500,00 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | 7*30 | | 210,000 | | | |
| 10 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 3,585 | 162,00 | 580,77 | CS ÚRS 2018 02 |
| 11 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 320,189 | 13,50 | 4 322,55 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | 11,041*29 | | 320,189 | | | |
| 12 | K | 997013814 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604 | t | 6,224 | 1 996,50 | 12 426,22 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | "sut' celkem"11,041 | | 11,041 | | | |
| | VV | | "dřevo"-4,727 | | -4,727 | | | |
| | VV | | "klemp.výrobky"-0,09 | | -0,090 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,224 | | | |
| 13 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904 | t | 4,727 | 508,50 | 2 403,68 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | 4,727 | | 4,727 | | | |
| D 998 | | | Přesun hmot | | | | 984,56 | |
| 14 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t | 0,442 | 2 227,50 | 984,56 | CS ÚRS 2018 02 |
| D PSV | | | Práce a dodávky PSV | | | | 685 783,73 | |
| D 712 | | | Povlakové krytiny | | | | 323 897,23 | |
| 15 | K | 712300832 | Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé | m2 | 201,311 | 93,15 | 18 752,12 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | Púdorys střechy C, t A2, Detail D2, tA2 | | | | | |
| | VV | | "střecha C"19,5*9,355+2*6,296*1,5 | | 201,311 | | | |
| | VV | | Součet | | 201,311 | | | |
| 16 | K | 712300834 | Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu | m2 | 201,311 | 8,10 | 1 630,62 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | "ochranná textilie"201,311 | | 201,311 | | | |
| 17 | K | 712361701 | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů | m2 | 131,000 | 489,00 | 24 759,00 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | Púdorys střechy C, Skladba střechy C | | | | | |

| PČ | Ty P | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|---------|-----------|---|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| | vv | | "střecha C"131 | | 131,000 | | | |
| 18 | M | 28343014 | fólie hydroizolační střešní mPVC zátěžová vyztužená skelnou netkanou rohoží tl 1,8mm | m2 | 157,200 | 406,35 | 63 878,22 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 136,695652173913*1,15 Přepočtené koeficientem množství | | 157,200 | | | |
| 19 | K | 712771331 | Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy z plastových nopových fólií s perforací, kladených volně na sraz, sklon střechy do 5° | m2 | 201,311 | 47,25 | 9 511,94 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 201,311 | | 201,311 | | | |
| 20 | M | 69334152 | fólie drenážní nopová vegetačních střeš tl 20 mm, HDPE | m2 | 221,442 | 134,04 | 29 682,09 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 201,311*1,1 | | 221,442 | | | |
| 21 | K | 712771601 | Provedení ochranných pásů vegetační střechy po obvodu střechy, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z praného říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm | m3 | 3,242 | 864,00 | 2 801,09 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | Púdorys střechy C, skladba střechy C | | | | | |
| | vv | | (0,3*7,5*2+12,5*0,85+6,3*1,03)*0,15 | | 3,242 | | | |
| 22 | M | 58337403 | kamenivo dekorační (kačirek) frakce 16/32 | t | 6,484 | 1 080,00 | 7 002,72 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 20,8488745980707*0,311 Přepočtené koeficientem množství | | 6,484 | | | |
| 23 | K | 7129992R | Stávající zemina s zřeše C bude odstraněna a promíchána s novým vegetačním substrátem cca z 50% tl.min100mm a rozprostřena na novou sanovanou střechu | m2 | 109,450 | 162,00 | 17 730,90 | |
| | vv | | Púdorys střechy C, skladba střechy C | | | | | |
| | vv | | 131-21,55 | | 109,450 | | | |
| 24 | M | 10364101R | zemina pro terénní úpravy - ornice | t | 13,128 | 1 552,50 | 20 381,22 | |
| | vv | | 109,4/2*0,15*1,6 | | 13,128 | | | |
| 25 | K | 7129993R | D+M směsi extenzivních rostlin 6-8 druhů na střechu C | m2 | 109,450 | 810,00 | 88 654,50 | |
| | vv | | 109,45 | | 109,450 | | | |
| 26 | K | 998712102 | Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 19,981 | 1 957,50 | 39 112,81 | CS ÚRS 2018 02 |
| D 713 | | | izolace tepelné | | | | 80 514,80 | |
| 27 | K | 713131141 | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně | m2 | 19,400 | 199,80 | 3 876,12 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | Púdorys střechy D2, TZ, Detail D2, D2 | | | | | |
| | vv | | "svíslá stěna u parapetu"19,4 | | 19,400 | | | |
| 28 | M | 28376013 | deska fasádní polystyrénová soklová tl 50mm | m2 | 19,788 | 195,99 | 3 878,18 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 19,4*1,02 | | 19,788 | | | |
| 29 | K | 713141336 | Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou | m2 | 157,200 | 101,25 | 15 916,50 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | Púdorys střechy C, tA2, TZ, detail D2, tA2 | | | | | |
| | vv | | "střecha C"131,*1,2 | | 157,200 | | | |
| | vv | | Součet | | 157,200 | | | |
| 30 | M | 28376142 | klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový | m3 | 10,022 | 4 120,00 | 41 290,64 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | "střecha C"157,2*0,0625*1,02 | | 10,022 | | | |

| PČ | Ty P | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------|---------|------------|---|-----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| | vv | | Součet | | 10,022 | | | |
| 31 | K | 713191132 | Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE | m2 | 367,400 | 10,80 | 3 967,92 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 367,4 | | 367,400 | | | |
| 32 | M | 28343122 | rohož separační ze skelných vláken 120g/m2 pod hydroizolační fólie | m2 | 404,140 | 26,28 | 10 620,80 | CS ÚRS 2018 02 |
| | vv | | 367,4*1,1 | | 404,140 | | | |
| 33 | K | 998713102 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m | t | 0,461 | 2 092,50 | 964,64 | CS ÚRS 2018 02 |
| D 721 | | | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 21 901,73 | |
| 34 | K | 721210823R | Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 125 | kus | 4,000 | 202,50 | 810,00 | |
| | vv | | Púdorys střechy C, tA2, TZ, detail D2, tA2 | | | | | |
| | vv | | 2+2 | | 4,000 | | | |
| | vv | | Součet | | 4,000 | | | |
| 35 | K | 721233213R | Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro pochůzně střechy s odtokem svislým DN 125 | kus | 4,000 | 4 617,00 | 18 468,00 | |
| | vv | | 4 | | 4,000 | | | |
| 36 | K | 721991R | Stávající zaslepené plastové potrubí, prověřit, případně obnovit nebo zrušit | kpl | 1,000 | 607,50 | 607,50 | |
| | vv | | Púdorys střechy C, tA2 | | | | | |
| | vv | | 1 | | 1,000 | | | |
| 37 | K | 721992R | Stávající odvětrání kanalizace zdemontovat a osadit nový odvětrávací komínek vyšší o navýšenou část | kpl | 1,000 | 1 998,00 | 1 998,00 | |
| | vv | | Púdorys střechy C, t A2 | | | | | |
| | vv | | 1 | | 1,000 | | | |
| 38 | K | 998721102 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,010 | 1 822,50 | 18,23 | CS ÚRS 2018 02 |
| D 741 | | | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 26 898,75 | |
| 39 | K | 741420001R | Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm | m | 40,000 | 465,08 | 18 603,00 | |
| | vv | | Púdorys střechy C | | | | | |
| | vv | | 40 | | 40,000 | | | |
| 40 | K | 741810001 | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč | kus | 1,000 | 8 100,00 | 8 100,00 | CS ÚRS 2018 02 |
| 41 | K | 998741102 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,100 | 1 957,50 | 195,75 | CS ÚRS 2018 02 |
| D 762 | | | Konstrukce tesařské | | | | 40 500,00 | |
| 42 | K | 762991R | Odstranění stávající dřevěné ochranné konstrukce a osazení nové dřevěné ochranné konstrukce | kpl | 1,000 | 40 500,00 | 40 500,00 | |
| | vv | | Púdorys střechy C, tA1, TZ, detail D2, tA1 | | | | | |

| PČ | Ty P | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---------------|---------|------------|--|-----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| | VV | | "střecha C"1 | | 1,000 | | | |
| D 764 | | | Konstrukce klempířské | | | | 94 216,47 | |
| 43 | K | 764002841 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | m | 148,500 | 47,25 | 7 016,63 | CS ÚRS 2018 02 |
| | VV | | Púdorys střechy C | | | | | |
| | VV | | "oplechování ukončujících lišt po obvodě střechy"75,9+72,6 | | 148,500 | | | |
| 44 | K | 764212633R | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětnou lištou rš 250 mm | m | 75,900 | 493,43 | 37 450,96 | |
| | VV | | 69*1,1 | | 75,900 | | | |
| 45 | K | 764244404R | Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu mechanicky kotvené rš 330 mm | m | 72,600 | 676,28 | 49 098,11 | |
| | VV | | Púdorys střechy D2, TZ, Detail D2D2 | | | | | |
| | VV | | "oplechování kolem světlíku"40*1,1 | | 44,000 | | | |
| | VV | | "oplechování atiky"26*1,1 | | 28,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 72,600 | | | |
| 46 | K | 998764102 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,311 | 2 092,50 | 650,77 | CS ÚRS 2018 02 |
| D 767 | | | Konstrukce zámečnické | | | | 97 854,75 | |
| 47 | K | 767992R | Demontáž, repase a znovu ukotvení a osazení satelitu na střechu D2 | kpl | 2,000 | 2 200,50 | 4 401,00 | |
| | VV | | Púdorys střechy C, tA1 | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 48 | K | 767993R | D+M nového madla zábradlí, do v.1000mm, kvůli navýšení střešního pláště | m | 26,000 | 1 701,00 | 44 226,00 | |
| | VV | | Púdorys střechy C, tA2, TZ, detail D2, tA2 | | | | | |
| | VV | | 26 | | 26,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 26,000 | | | |
| 49 | K | 767994R | Výměna stávajícího střešního světlíku (max.1,4W/m2K) - D+M | kus | 2,000 | 24 300,00 | 48 600,00 | |
| | VV | | Púdorys střechy C, tA1, TZ, detail D2, tA1 | | | | | |
| | VV | | "střecha C"1+1 | | 2,000 | | | |
| 50 | K | 998767102 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,300 | 2 092,50 | 627,75 | CS ÚRS 2018 02 |
| D M | | | Práce a dodávky M | | | | 16 200,00 | |
| D 24-M | | | Montáže vzduchotechnických zařízení | | | | 16 200,00 | |
| 51 | K | 24991R | Částečné odstranění potrubí chlazení a po provedení sanace střechy opětovná montáž, vč. revize a případné výměny poškozených částí | kpl | 1,000 | 16 200,00 | 16 200,00 | |
| | VV | | Púdorys střechy C, tA1, TZ, detail D2, tA1 | | | | | |
| | VV | | "střecha C"1 | | 1,000 | | | |