

## Dodatek č. 4

ke Smlouvě č. 10287C o nájmu části nemovitosti ze dne 11.2.2002  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 6.5.2008, dodatku č. 2 ze dne 3.4.2009 a dodatku č. 3 ze dne 12.8.2010

### Smluvní strany

#### Zlínský kraj

se sídlem: 760 01 Zlín, třída Tomáše Bati 21  
IČO: 70891320  
DIČ: Zlín, třída Tomáše Bati 21  
zastoupený: Ing. Radimem Holišem, hejtmanem  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

#### Střední škola informatiky, elektrotechniky a řemesel Rožnov pod Radhoštěm

se sídlem: 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, Školní 1610  
IČO: 00843474  
DIČ: CZ00843474  
bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 43938-461/0710  
zastoupená: Mgr. Miroslavem Trefilem, ředitelem  
jako subjekt (příspěvková organizace zřízená Zlínským krajem), kterému je svěřena správa nemovitosti ve vlastnictví kraje  
(dále jen „**správce**“)

a

#### Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5  
IČO: 25788001  
DIČ: CZ25788001  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064  
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600  
zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., za niž jedná na základě pověření  
XXXXXXXXXXXXX  
(dále jen „**nájemce**“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy č. 10287C o nájmu části nemovitosti ze dne 11.2.2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6.5.2008, dodatku č. 2 ze dne 3.4.2009 a dodatku č. 3 ze dne 12.8.2010 (dále jen „Předmětná smlouva“):

I.

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. III. odst. 1, v čl. VII. odst. 1 a případně i v dalších odstavcích Předmětné smlouvy se slovní spojení „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence“ nahrazuje slovy „veřejné sítě elektronických komunikací“.**

**b) Čl. III. – Účel nájmu, odst. 1 se ruší a nově zní následovně:**

„1. Předmět nájmu bude užíván pro provoz, údržbu, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě elektronických komunikací.“

**c) Čl. III. – Účel nájmu, odst. 3 se mění tak, že druhá věta daného ustanovení se ruší a nahrazuje následující větou:**

„Nájemce je tímto oprávněn během doby nájmu specifikované v čl. IV. rozšířit rozsah telekomunikačního zařízení v rámci předmětu nájmu, a to v případě anténních nosičů nejvýše po maximální únosnost anténních nosičů telekomunikačního zařízení specifikovaných v příloze č. 1.“

**d) Čl. III. – Účel nájmu, se doplňuje o nový odst. 5 následujícího znění:**

„5. Pronajímatel souhlasí v rámci sjednaného nájemného s tím, aby nájemce umístil a po celou dobu trvání této smlouvy měl umístěny, užíval a udržoval vedení optických telekomunikačních kabelů v a na nemovitosti uvedené v čl. II odst. 1 v trasách vyznačených v příloze č. 1 této smlouvy.“

**e) Čl. V. – Cena nájmu, odst. 2 se mění a nově zní takto:**

„2. Nájemné specifikované v odst. 1 tohoto článku je splatné čtvrtletně na účet správce na základě faktury vystavené správcem se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury nájemci. Faktura (daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) bude vystavena správcem nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Za den úhrady se považuje den připsání částky na účet správce.

Nájemné bude hrazeno formou čtvrtletních plateb s tím, že tyto jsou stanoveny ve výši ¼ sjednaného ročního nájemného.

Nájemce je povinen ode dne účinnosti smlouvy platit nájemné ve stanovené výši.

Správce nemovitostí je s účinností od 1.3.2008 plátcem DPH a bude proto DPH uplatňovat u plateb nájemného dle této smlouvy.

**f) Čl. V. – Cena nájmu, odst. 5 se ruší a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

5. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: XXXXXXXXXXXX;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: XXXXXXXXXXXX nebo na tel. XXXXXXXXXXXX;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. XXXXXXXXXXXX

Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce.

Nájemce může kontaktovat správce prostřednictvím e-mailu: XXXXXXXXXXXX, telefon XXXXXXXXXXXX.

**g) Čl. V. – Cena nájmu, se doplňuje o nový odst. 6 následujícího znění:**

„6. Základní nájemné bude každoročně upravováno o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem (dále jen „ČSÚ“) za předchozí rok. Pronajímatel sdělí nájemci rozsah navýšení na příslušný rok písemně bezodkladně po jejím vyhlášení. Navýšení je účinné od nejbližší následující splátky nájemného od doručení sdělení. Sdělení bude zasláno na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že bylo doručeno nájemci sedmý den ode dne jejího odeslání.“

**h) Čl. VI. – Práva a povinnosti nájemce, se doplňuje o nový odst. 10 následujícího znění:**

„10. V případě, že do práv a povinností nájemce vstoupí namísto stávajícího nájemce jeho právní nástupce, pak je takový nový nájemce oprávněn umožnit na předmětu nájmu a stávajících konstrukcích umístěných na předmětu nájmu, umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.“

**II.**

Příloha č. 1 (Plánek předmětu nájmu, rozsahu úprav a umístění zařízení) Předmětné smlouvy se nahrazuje novou podobou této přílohy, zahrnující i trasy vedení optických telekomunikačních kabelů v a na nemovitosti, představované 5 výkresy, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 4 Předmětné smlouvy.

**III.**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za souhlas pronajímatele s umístěním tras vedení optických telekomunikačních kabelů a souvisejícími stavebními úpravami nemovitosti dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, který pronajímatel vyslovuje podpisem tohoto dodatku, uhradí nájemce správci jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) bez DPH, která bude správcem vyfakturována nájemci do 30 dnů ode dne zahájení prací nájemce na umístění tras vedení

optických telekomunikačních kabelů, o čemž bude sepsán protokol. Předávací protokol je povinen potvrdit podpisem nájemce, popř. jeho zástupce a jedno vyhotovení protokolu je nájemce povinen předat správci. Správce protokol podepisovat nemusí a v případě, že se nedostaví k započetí prací na umístění tras vedení optických telekomunikačních kabelů v termínu stanoveném nájemcem, je nájemce povinen zaslat jedno vyhotovení podepsaného protokolu správci.

#### **IV.**

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž pronajímatel, správce i nájemce obdrží každý jedno vyhotovení tohoto dodatku č. 4.

#### **V.**

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

#### **Doložka dle §23 zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení):**

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou Zlínského kraje usnesením č. j. 0557/R19/22 dne 20.06.2022.

Přílohy:      č. 1 – Plánek předmětu nájmu, rozsahu úprav a umístění zařízení (5 listů)  
                  č. 2 - Plná moc pro Vantage Towers s.r.o. a pověření pro XXXXXXXXXXXX

Pronajímatel: Zlínský kraj

Nájemce: Vodafone Czech Republic a.s.  
v zastoupení Vantage Towers s.r.o.

Ve Zlíně, dne \_\_\_\_\_

V Brně, dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno:    Ing. Radim Holíš  
Funkce:    hejtman

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno:    **XXXXXXXXXXXX**  
            na základě pověření

Správce:    Střední škola informatiky,  
elektrotechniky a řemesel Rožnov pod Radhoštěm

V Rožnově pod Radhoštěm, dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno:    **XXXXXXXXXXXX**  
Funkce:    ředitel

S2 – VSRK5  
ACR: 202006177

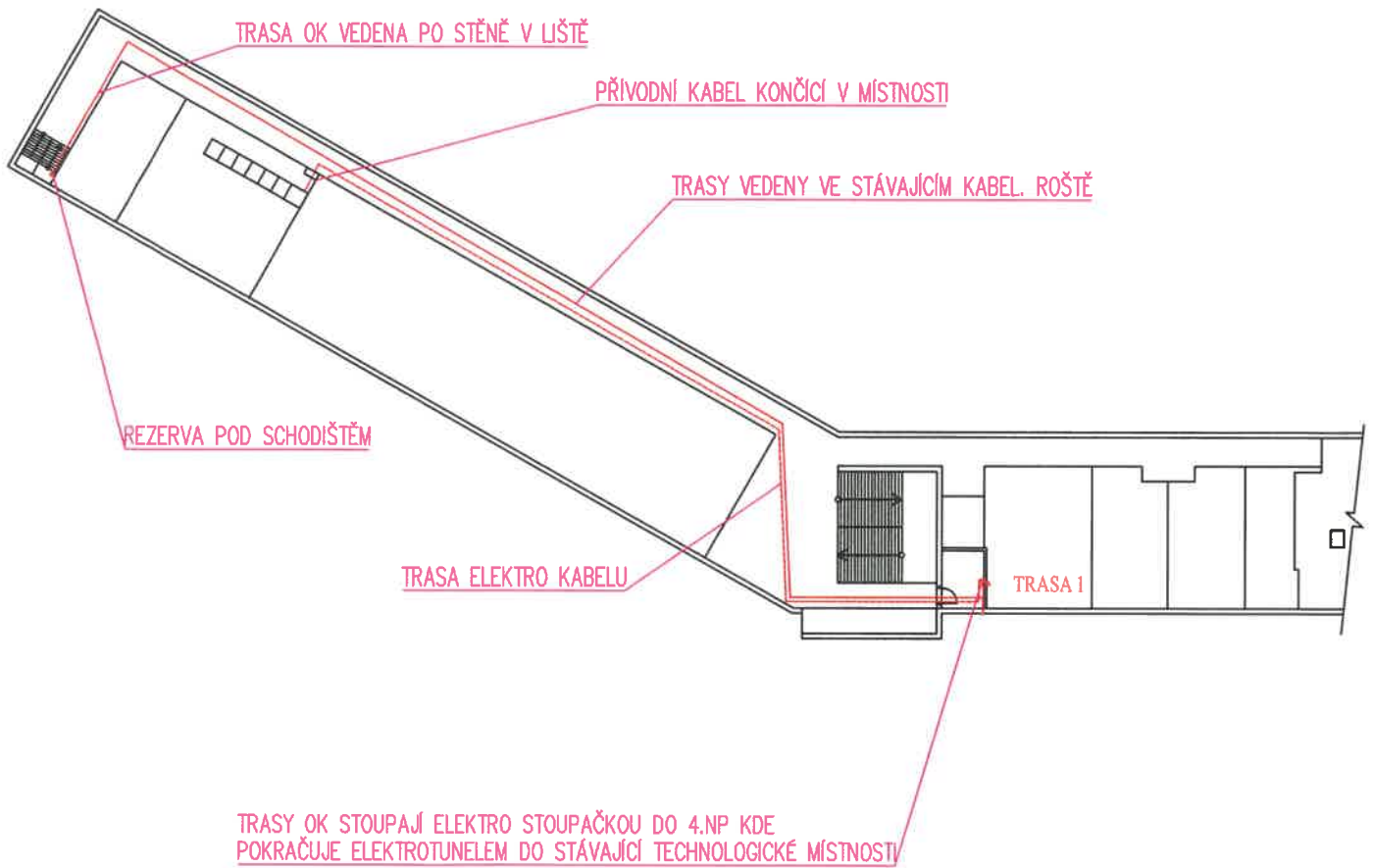
# PŘÍLOHA 1 (1/5)

Plánek předmětu nájmu, rozsah úprav a umístění zařízení.



PŘEDMĚT NÁJMU

PŮDORYS SUTERÉNU



# PŘÍLOHA 1 (2/5)

Plánek předmětu nájmu, rozsah úprav a umístění zařízení.



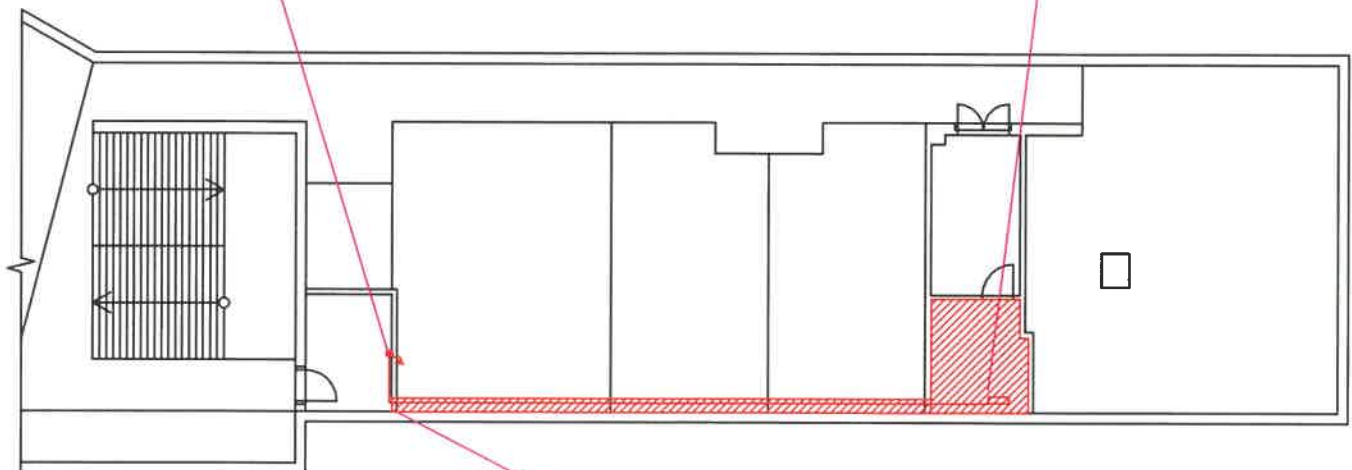
ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE

PŮDORYS 4.NP



VÝSTUP TRAS V 4.NP

TECHNOLOGICKÁ MÍSTNOST



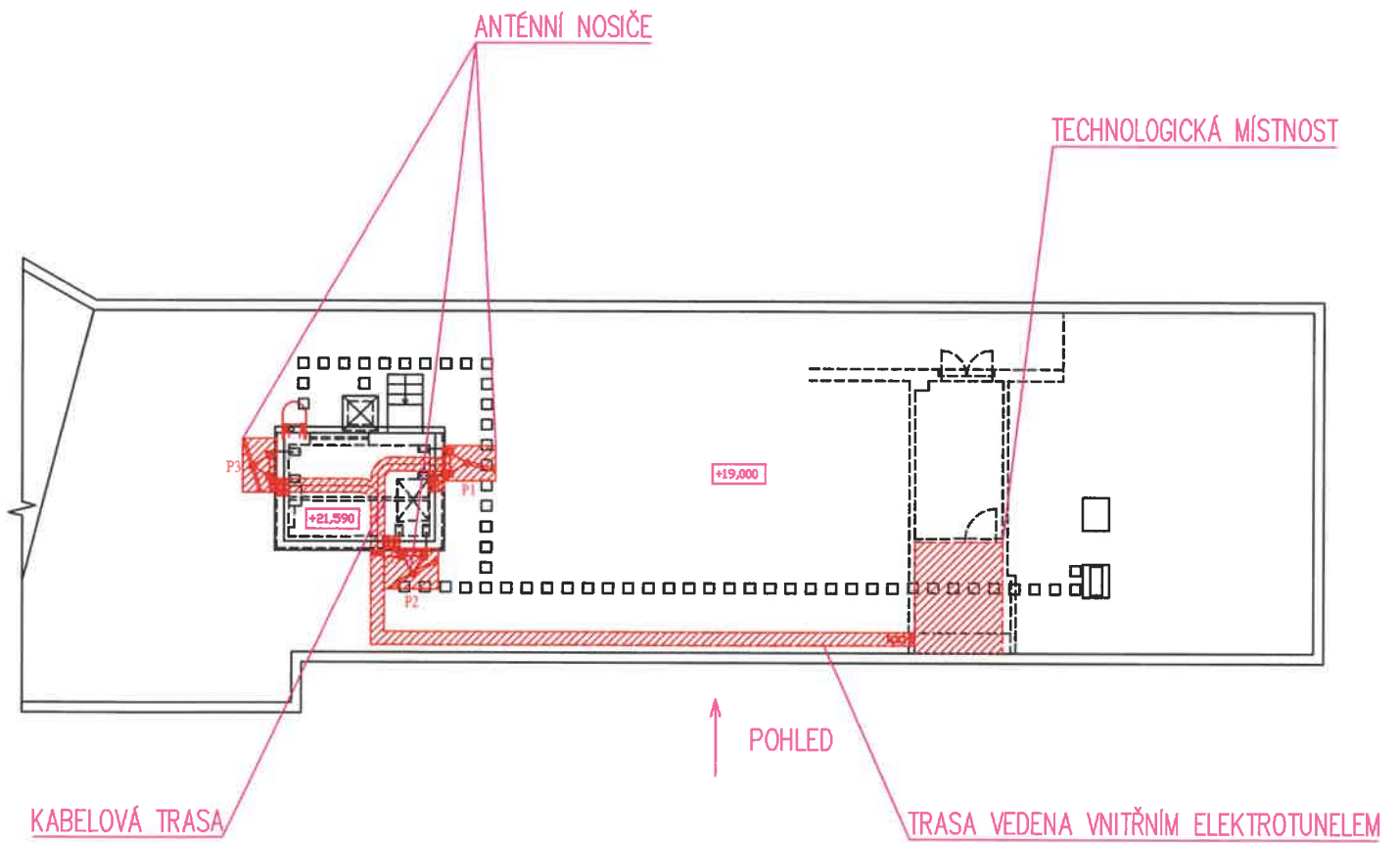
TRASY OK SPOLEČNĚ S ELEKTROKABELEM  
POKRAČUJÍ ELKTROTUNELEM DO TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI

Plánek předmětu nájmu, rozsah úprav a umístění zařízení.



ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE

PŮDORYS STŘECHY

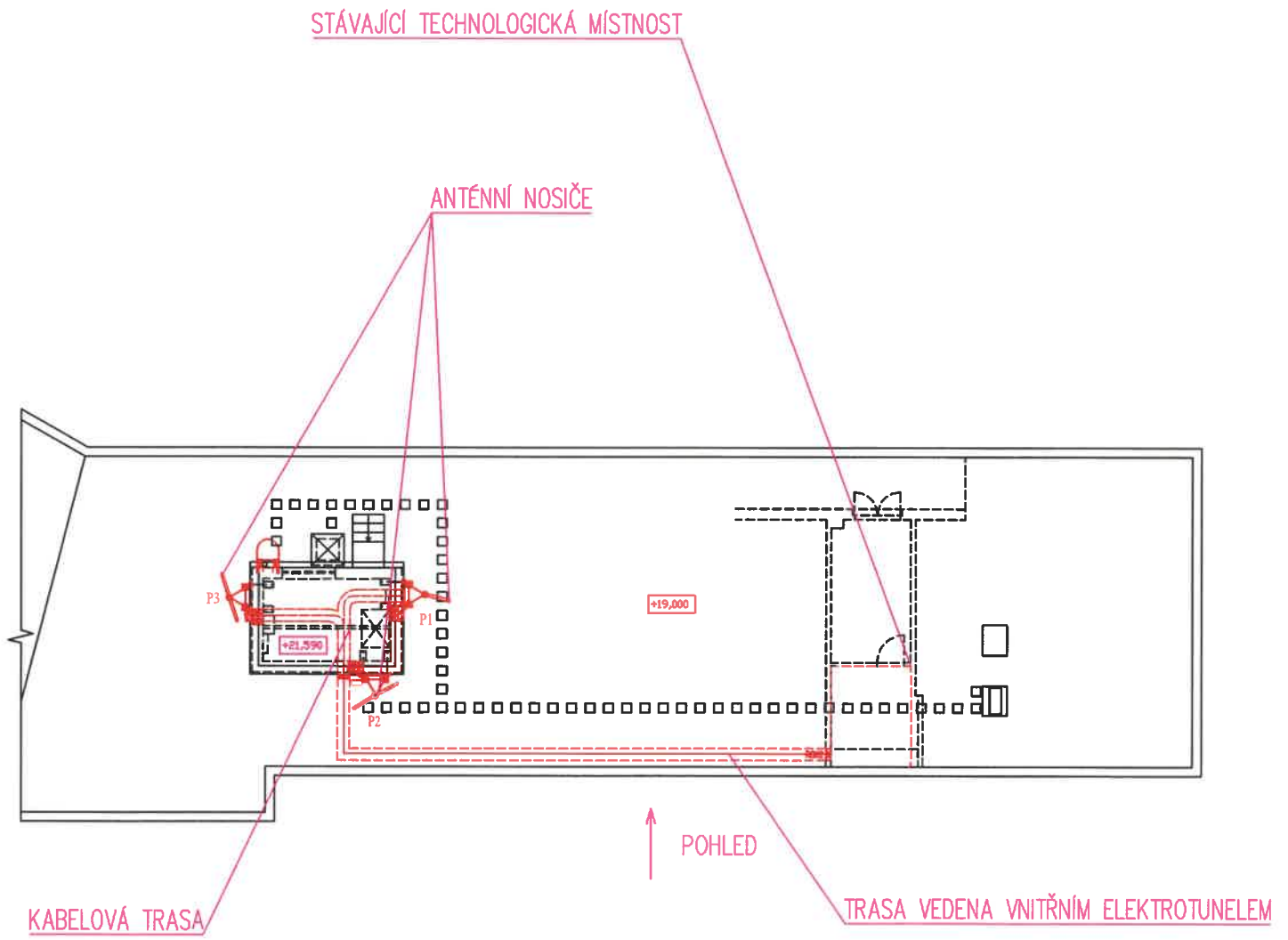


Plánek předmětu nájmu, rozsah úprav a umístění zařízení.



ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE

PŮDORYS STŘECHY

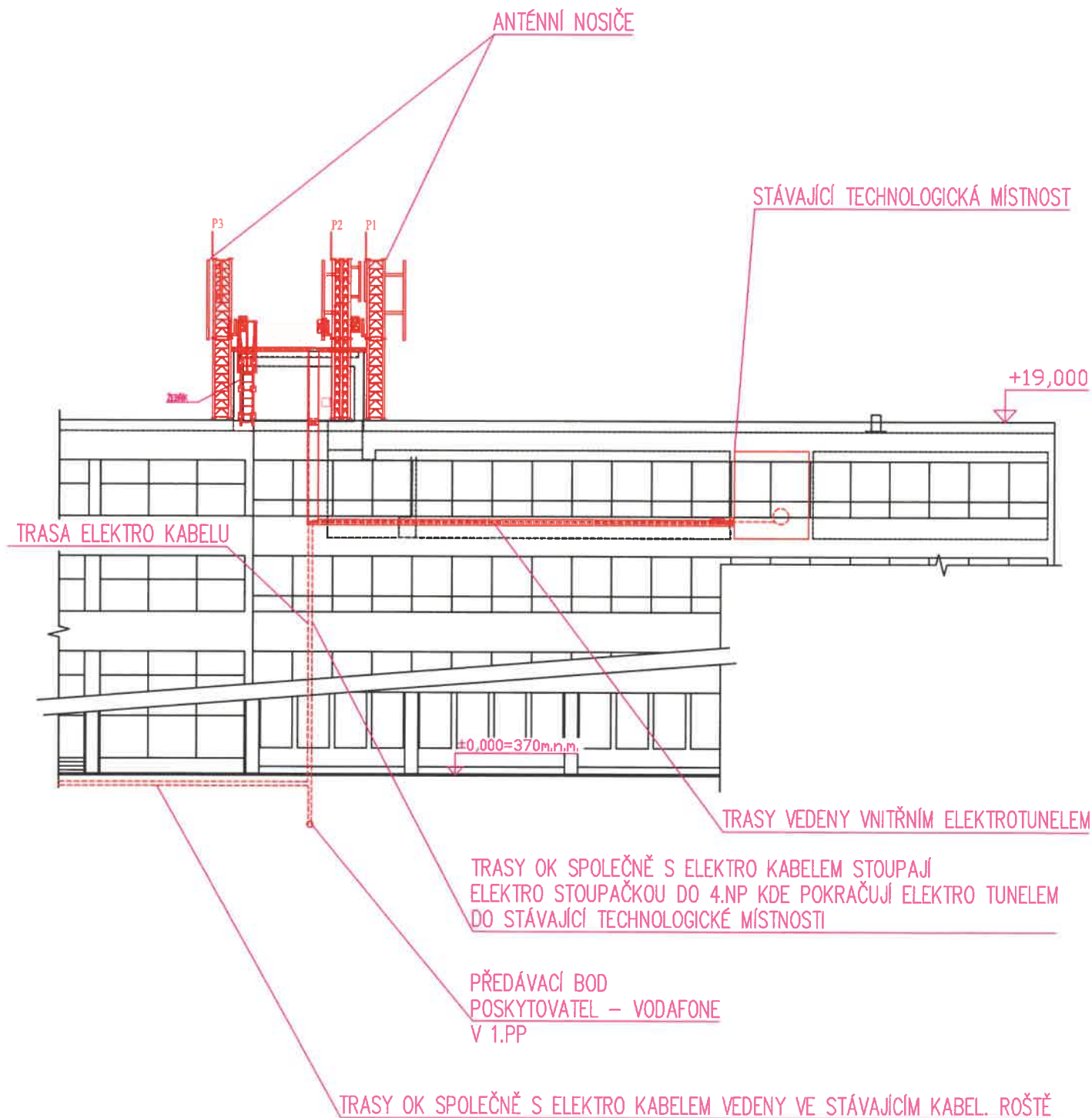






ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE

POHLED





## PLNÁ MOC

Společnost **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem Janem Kloudou, a členem představenstva, panem Milanem Knížetem; (dále „**Společnost**“ nebo „**Zmocnitel**“),

tímto zmocňuje

společnost **Suntel Czech s.r.o.**, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín, IČO: 607 53 447; společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 19474 (dále jen „**Zmocněnec**“),

ke všem úkonům potřebným pro výstavbu a rozvoj sítě elektronických komunikací. Zmocněnec je zejména oprávněn jménem Zmocnitel:

- jednat, podávat žádosti, odvolání a vzdávat se odvolání v rámci územního a stavebního řízení a všech souvisejících řízení včetně kolaudačního řízení a včetně řízení o správním deliktu;
- podávat žádosti o stavební povolení, o odstranění staveb, o prodloužení doby trvání staveb, udělení mikrovlnné frekvence, pronájem linek a připojení ke zdroji elektrické energie;
- podávat návrhy a zastupovat Společnost v řízení před Katastrálním úřadem;
- přijímat veškeré písemnosti doručované v souvislosti se zastupováním, přebírat veškerá správní rozhodnutí a seznamovat se s podklady pro vedení správního řízení;
- projednávat uzavření nájemních smluv pro umístění základnových stanic, smluv souvisejících se zabezpečením místa a jejich výstavby a smluv o zřizování věcných břemen, není však oprávněn tyto smlouvy podepisovat;
- podepisovat předávací protokoly k základnovým stanicím;
- projednávat uzavření smluv na připojení ke zdroji elektrické energie a tyto smlouvy podepisovat a dále projednávat uzavření smluv o distribuci a dodávce elektrické energie včetně smluv o sdružených službách dodávky elektřiny a smluv o úhradě podílu na oprávněných nákladech dodavatele el. energie, jakož i hradit v zastoupení Zmocnitel podíl na oprávněných nákladech dodavatele el. energie v souvislosti se zřízením odběrného místa.

## POWER OF ATTORNEY

**Vodafone Czech Republic a.s.**, with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID No. 257 88 001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, Mr Jan Klouda, and Member of the Board of Directors, Mr Milan Kníže, (hereinafter the “**Company**” or the “**Principal**”),

hereby gives a power of attorney to

company **Suntel Czech s.r.o.**, with the registered office at Březnická 5602, 760 01 Zlín, Identification Number 607 53 447, a company registered in the Commercial Register maintained by the Regional Court in Brno, Section C, Insert 19474 (hereinafter referred to as the “**Attorney**”),

to all acts necessary for the electronic communication network development and construction. On behalf of the Principle the Attorney is authorized, in particular,

- to act, to file petitions, to submit appeals and to waive the right to appeal within the scope of territorial planning and building proceedings and all related proceedings, including approval procedure (kolaudační řízení) and administrative offences procedure;
- to file petitions for building permits, removing of structures, prolongations of duration of structures, granting microwave frequencies, lease of lines and connection to electric power sources;
- to file petitions and to act on behalf of the Company in proceedings administered by Cadastral Offices;
- to accept all written documents delivered in connection with representation, to take over all administrative decisions and to acquaint himself with documents necessary for administrative proceeding conduct;
- to negotiate conclusion of lease contracts for placement of base stations, contracts relating to ensurance of places and construction thereof, contracts for establishment of easements, however the Attorney is not authorized to sign these contracts;
- to sign handover protocols for base stations;
- to negotiate conclusion of contracts for interconnection to electric power sources and to sign these contracts and further to negotiate conclusion of contracts for distribution and supply of electric power, including contracts for combined supply of electric power and contracts for settlement of a share of justified costs of electric power supply, as well as to pay on behalf of the Principal a share of justified costs incurred by the electric power supplier on establishment of a taking-over place.

Tato plná moc se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31. 3. 2022.

This Power of Attorney is effective from the date of the granting hereof to 31 March 2022.

Zmocněnec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The Attorney is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

Zmocněnec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

The Attorney is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

V Praze dne 10. 03. 2021

In Prague on 10. 03. 2021

Jan Klouda  
Člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Milan Kníže  
Člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 19.3.2021

Tuto plnou moc přijímám v plném rozsahu:

#### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017262/202/203/2021/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

Mgr. Jan Klouda, nar. 31.3.1976, bytem Blatná 1041, Blatná, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 202022000, vydaného - ÚMČ Praha 13, 28.8.2017.

Mgr. Milan Kníže, Ph.D., nar. 27.12.1970, bytem Blatná 1041, Blatná, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 202022000, vydaného - MěÚ Blatná, 3.12.2013.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 10. 3. 2021

Mgr. Lukáš Nezpěvák  
advokát  
v. r.

Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát  
IČO: 13660567, DIČ: CZ28508040024  
se sídlem Praha 4, Na Dolinách 274/11, PSČ 147 00  
ev.č. ČAK 16080  
tel.: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
ID datové schránky: b4u9cm

**Mr. Lukáš Nezpevák, advokát**

IČO: 03660567, DIČ: CZ8508040024

se sídlem Praha 4, Na Do nách 274/**PLNÁ MOC**  
ev. č. ČK X 16080

tel: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
in dataová zpráva: **ukázkem**

společnosti **Vodafone Czech Republic a.s.** se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 6064, (dále také jen „Zmocnitel“) tímto uděluje tuto

### **plnou moc**

společnosti **Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále také jen „Zmocněnec“)

aby zastupovala Zmocnitele a činila jeho jménem veškerá právní jednání v těchto věcech:

- 1) zastupovala Zmocnitele ve veškerých úkonech spojených s uzavíráním smluv týkajících se zřízení věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Zmocnitele v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítě elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Tato plná moc neopravňuje Zmocněnce ke zcizování nemovitostí;
- 2) a aby zastupoval Zmocnitele při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zmocněnec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Zmocnitele ve všech výše uvedených záležitostech.

a aby ve všech shora uvedených věcech v té souvislosti podepisovala dokumenty a vykonávala veškeré úkony s výše uvedeným souvisějící.

Zmocněnec je oprávněn pověřit výkonem této plné moci svého zaměstnance. Toto pověření tvoří nedílnou přílohu

### **POWER OF ATTORNEY**

**Vodafone Czech Republic a.s.** with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Identification Number: 257 88 001, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. B 6064 (the „Grantor“) hereby grants

### **The Power of Attorney**

to company **Vantage Towers s.r.o.**, with the registered office at Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005, (the „Agent“),

To represent and act on behalf of the Grantor in the following matters:

- 1) to represent the Grantor to all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Grantor's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „Agreements“). The Agent is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Power of Attorney does not empower the Agent to alienate real estates;
- 2) and to represent the Grantor at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Agent is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Grantor in respect of all the above-mentioned matters.

and to sign the documents and execute any and all acts relating to all above described matters.

The Agent is entitled to authorize its employee to exercise this Power of Attorney on his behalf. This authorization is

č. 1 této plné moci.

attached to the Power of Attorney as Annex No. 1.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou do 31.3.2022.

This Power of Attorney is granted for the definite period until 31.3.2022.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

This Power of Attorney is executed in the Czech and English language. In the event of discrepancies, the Czech version prevails.

V Praze dne **-1 09. 2020**

In Prague on **-1 09. 2020**

  
Milan Kříže  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

  
Jan Kloude  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Tuto plnou moc přijímáme:

We accept this Power of Attorney:

V Praze dne **-1 09. 2020**


In Prague on **1 09. 2020**



  
Jiří Švarc  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

  
Petr Procházka  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017262/98/99/2020/C.


Já, níže podepsaný  advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolních 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsal:

 , jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. :  , vydaného - ÚMČ Praha 13, 28.8.2017.

 , Blatná, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. :  , vydaného - MěÚ Blatná, 3.12.2013.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 1. 9. 2020

  
Mgr. Lukáš Nezpěvák  
advokát  
v. r.

Mg : Lukáš Nezpěvák, advokát

IČO: 03660367, DIČ: CZ8508040024  
se sídlem Praha 4, Na Dolních 274/11, PSČ 147 00  
ev.č. ČAK 16080

tel.: 724 047 229, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
ID datové schránky: br4u9em

**POVĚŘENÍ**

**AUTHORIZATION**

Zmocněnec tímto pověřuje

The Agent hereby authorizes

**Bohumíra Krejčíka,**

**Bohumír Krejčík,**

zaměstnanec Zmocněnce, datum narození \_\_\_\_\_,   
 trvalé bydliště \_\_\_\_\_,   
 („zaměstnanec“),

an employee of the Agent, date of birth \_\_\_\_\_,   
 permanent residence at \_\_\_\_\_,   
 (the "Employee"),

aby jménem Zmocněnce jednal ve všech věcech plně   
 moci udělené mu Zmocnitelem a činil v této souvislosti   
 veškerá právní jednání.

to exercise in whole extent on behalf of the Agent the Power   
 of Attorney granted to the Agent by the Grantor and take all   
 legal actions in this regard.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a   
 po dobu pracovního poměru ve společnosti Zmocněnce   
 oprávněn a pověřen jednat jménem Zmocněnce   
 samostatně.

The Authorized Employee is entitled and authorized to act   
 on behalf of the Agent independently for the period of her   
 employment with the Agent.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn dle svého   
 uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění   
 dle tohoto pověření.

The Authorized Employee is not entitled to appoint a   
 substitute at her discretion, with all or part of the powers   
 granted hereunder.

Toto pověření je uděleno na dobu určitou do 31.3.2022.

This Authorization is granted for the definite period until   
 31.3.2022.

Toto pověření moc je vyhotoveno v českém a anglickém   
 jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

This Authorization is executed in the Czech and English   
 language. In the event of discrepancies, the Czech version   
 prevails.

V Praze dne -1 09. 2020

In Prague on -1 09. 2020

  
Jiří Svárc  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

  
Petr Procházka  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

Dne / On 1.9. 2020

Pověření přijímám v plném rozsahu / I accept the Authorization.

  
Bohumír Krejčík

Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát

se sídlem Praha 4, Na Dolních 274/11, PSČ 147 00  
ev. č. ČAK 16080  
tel.: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
ID datové schránky: tv4u9cm

### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017262/100/101/2020/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolních 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsali:

\_\_\_\_\_, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 2, vydaného - ÚMČ Praha 4, 8.3.2018.

\_\_\_\_\_, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. \_\_\_\_\_, vydaného - ÚMČ Praha 21, 12.3.2014.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 1. 9. 2020

  
advokát  
v. r.

Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát  
IČO: 03660557, DIČ: CZ8508040024  
se sídlem Praha 4, Na Dolních 274/11, PSČ 147 00  
ev. č. ČAK 16080  
tel.: 724 047 227, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz  
ID datové schránky: tv4u9cm