

Darovací smlouva

Číslo SMLD/2022/0091/OVS

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 287113, na adrese Masarykovo nám. 137, Bystřice pod Hostýnem, bankovní spojení Komerční banka, a. s., číslo účtu 86-2999550217/0100, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Pánkem, jako *obdarovaný*,

a

Ing. Petr Zavadil, rodné číslo [REDAKCE] rok narození 1964, trvale bytem [REDAKCE] 760 01 Zlín - Prštné, jako *dárce*,

uzavírají dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto darovací smlouvu:

I.

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i pozemky parc. č. 1694/4 o výměře 102 m² a parc. č. 1701/7 o výměře 181 m², oba katastrální území Bystřice pod Hostýnem, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrálního pracoviště Holešov, na listu vlastnictví č. 2927.

II.

Touto smlouvou dárce bezplatně převádí obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví pozemky parc. č. 1694/4 o výměře 102 m² a parc. č. 1701/7 o výměře 181 m², oba katastrální území Bystřice pod Hostýnem, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrálního pracoviště Holešov, na listu vlastnictví č. 2927 (dále v textu jen „nemovitost“), a to se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází.

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z cenové mapy Města Bystřice pod Hostýnem. Účetní cena převáděných nemovitostí činí 59.430,- Kč (z toho par. č. 1694/4 – 21.420,- Kč a parc. č. 1701/7 – 38.010,- Kč).

III.

Dárce prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy ani právní závady a že není omezen v nakládání s převáděnou nemovitostí.

Obdarovaný prohlašuje, že si převáděnou nemovitost dobře prohlédl a že je mu znám její skutečný stav. K předání převáděné nemovitosti došlo ke dni podpisu této smlouvy, což smluvní strany potvrzují podpisem této smlouvy.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek z návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

V.

Právo vlastnické a také povinnosti s tím spojené přecházejí na obdarovaného vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrálního pracoviště Holešov.

V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve stanovené lhůtě katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

V případě, že katastrální úřad návrh vkladu vlastnického práva zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro obdarovaného a podat nový návrh na povolení vkladu dle této smlouvy.

VI.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí dárce neprodleně po podpisu smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

Rozhodnutí uzavřít tuto smlouvu bylo učiněno Zastupitelstvem města Bystřice pod Hostýnem dne 15.06.2022, č. usnesení 8B1/20/2022.

V Bystřici pod Hostýnem dne 10.08.2022

.....
obdarovaný

.....
dárce