

Příkazní smlouva o výkonu technického dozoru investora (TDI)

uzavřena v souladu § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“)
PS č. RISM/PRIK-2017/0385

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

identifikační číslo 00277819
se sídlem náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
zastoupený Ing. Ctíradem Pokorným, vedoucí odboru RISM a pověřeným starostou města

dále jen „**příkazce**“

a

Hynek Stiehl

identifikační číslo 61242900
se sídlem Slepá 308, 541 01 Trutnov
zastoupený Ing. Hynkem Stiehlem

dále jen „**příkazník**“

Článek 1 Výchozí podklady a údaje

Název stavby: „**Oprava mostu Jana Palacha**“ ve Dvoře Králové nad Labem
Místo stavby: Dvůr králové nad Labem,
Investor, stavebník: Město Dvůr Králové nad Labem

Článek 2 Předmět smlouvy

- 1) Příkazník se zavazuje, že v rámci inženýrské činnosti zařídí za podmínek dohodnutých v této smlouvě za úplatu pro příkazce – jeho jménem a na jeho účet, po dobu realizace a dokončení výše uvedené stavby, výkon technického dozoru investora (TDI) – dle odst. 2 a na základě projektových dokumentací zpracovaných projektovým atelierem: Ing. Ivan Šír, Projektování dopravních staveb a.s., IČ: 28786793, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové.
- 2) Výkon technického dozoru investora bude prováděn v tomto rozsahu:
 - seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvláště s projektem, s obsahem smluv, s obsahem stavebního povolení,
 - odevzdání staveniště, včetně zabezpečení zápisu do stavebního deníku,
 - protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytýčení stavby zhotoviteli,
 - účast na kontrolním měření terénu zhotovitelem před zahájením prací,

- dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba provádí,
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, ostatní změny a dodatky předkládat s vlastním vyjádřením příkazce,
- kontrola finančního čerpání stavby,
- o všech závažných okolnostech bez odkladu informovat příkazce, resp. Investora,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě investorovi, detailní postup bude upřesněn investorem,
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku do stavebního deníku,
- v souladu se smlouvami odevzdat přípravné práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti,
- spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráce s projektantem a zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření a odstranění případných závad projektu,
- sleduje, jestli zhotovitelé provádějí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, atd.),
- sleduje a dohlíží na vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedených v příslušných smlouvách,
- uplatňování námětů, směřujících k zchospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- organizuje a řídí pravidelné kontrolní dny, pořizuje z nich podrobné zápisy, které odevzdává všem zúčastněným stranám,
- spolupracuje s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontroluje postup prací podle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňuje zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí a organizační zajištění jednání o odevzdání a převzetí,
- kontrola odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla.

Článek 3 Doba plnění

- 1) Příkazník se zavazuje vykonávat činnost v rozsahu článku 2 této smlouvy po celou dobu stavby až po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí s termínem

zahájení činnosti dle vybraného zhotovitele, což je EUROVIA CS, a.s. a předpokládanou dobou dokončení do 26 týdnů.

- 2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tedy 26 týdnů s tím, že pokud bude stavba pokračovat po této době, popřípadě nastanou zcela prokazatelně důvody k navýšení počtu „jednotek výkonu TDI“ či nákladů na výkon této jednotky, uzavřou smluvní strany na další pokračování dodatek této příkazní smlouvy, který by řešil termíny a výši úplaty.
- 3) Příkazce se zavazuje vytvořit podmínky k tomu, aby příkazník mohl činnosti v rozsahu článku 2 této smlouvy řádně splnit, za uvedené činnosti zaplatit příkazníkovi úplatu v dohodnuté výši a v termínech platby a uhradit náklady nezbytně vynaložené při zabezpečování dohodnutých činností, jestliže tyto náklady nejsou zahrnuty v úplatě.
- 4) Dodržení času plnění ze strany příkazníka je závislé na řádné a včasné součinnosti příkazce dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodlení se splněním předmětu plnění.

Článek 4 Odměna

- 1) Příkazce zaplatí příkazníkovi odměnu za činnost v rozsahu článku 2 této smlouvy a dle předložené a projednané nabídky uchazeče – příkazníka ze dne 17.03.2017 v celkové výši 114.400,00 Kč bez DPH.
- 2) Časový rozsah činnosti příkazníka bude vždy ke konci kalendářního měsíce odsouhlasen s příkazcem a bude odpovídat zápisům ve stavebním deníku. DPH bude účtována dle platných předpisů (21 %), tedy 138.424,00 Kč včetně DPH.
- 3) Výše odměny vychází z kalkulací příkazníka a je v souladu s § 2 a násl. zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k výkonu činnosti v rozsahu dle článku 2 této smlouvy (TDI) a všechny okolnosti mající vliv na výši ceny. Rozsah činností technického dozoru investora je dán ceníkem projektových a inženýrských prací.
- 4) Kromě dohodnuté odměny uhradí příkazce příkazníkovi náklady, které účelně vynaložil při plnění svého závazku (např. poplatky za vydání rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací, poplatky orgánům státní správy, geodetické práce, průzkumy či posudky, poplatky katastrálnímu úřadu za činnost související s předmětem plnění) a byly příkazcem odsouhlaseny.
- 1) V případě, že bude zastavena nebo přerušena realizace stavby z důvodu, které nebudou na straně příkazníka, má příkazník nárok na úhradu doposud účelně vynaložených nákladů.

Článek 5

Platební podmínky

- 1) Příkazce zaplatí příkazníkovi odměnu dohodnutou v článku 4 této smlouvy na základě faktur příkazníka vystavených ke konci kalendářního měsíce. Bude se jednat o měsíční platby.
- 2) Jednotlivé faktury budou obsahovat alespoň tyto údaje:
 - označení povinné a oprávněné osoby;
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury, den vystavení a den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit;
 - fakturovanou částku včetně podrobného členění dle nabídky uchazeče – příkazníka ze dne 17.03.2017,
 - označení díla a čas plnění;
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 3) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je příkazce oprávněn vrátit ji příkazníkovi k doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
- 4) Poplatky, příp. jiné náklady předpokládané v čl. 4 odst. 4 této smlouvy bude příkazník fakturovat samostatně.
- 5) Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení.

Článek 6

Sankční ustanovení

- 2) V případě prodlení při placení faktur zaplatí příkazce příkazníkovi penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) V případě neplnění povinností příkazníka v souladu s touto smlouvou je příkazce oprávněn na toto písemně příkazníka upozornit. Nedojde-li k nápravě, je příkazce oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou 10 dnů ode dne doručení výpovědi příkazníkovi. Po ukončení smlouvy dle tohoto odstavce proběhne finanční vypořádání. Příkazník má v takovém případě nárok na odměnu pouze za úkony, které prokazatelně řádně splnil do doby deset dní před přijetím výpovědi příkazce.

Článek 7

Závěrečná ustanovení

- 1) Příkazník bude informovat příkazce o stavu příprav a realizace stavby a jím zabezpečovaných činnostech na pravidelných poradách stavby (kontrolní dny) a odesíláním kopií důležité obchodní a jiné korespondence (stanoviska orgánů a organizací, vyjádření, rozhodnutí apod.)

- 2) Příkazce a příkazník se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jejího písemného souhlasu ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, pouze pro plnění podmínek této smlouvy.
- 3) Příkazník bude při zabezpečování činnosti podle čl. 2 této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude příkazník uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce a podle zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.
- 4) Jestliže dohody uzavřené podle odst. 3. mají vliv na předmět nebo termín plnění závazku, musí být součástí této dohody i způsob úpravy odměny.
- 5) V případě, že příkazce nezaplatí příkazníkovi úplatu dohodnutou v této smlouvě ani 15 dní po splatnosti vyúčtování, má příkazník právo odstoupit od této smlouvy, přičemž se příkazce zavazuje příkazníkovi zaplatit veškeré provedené úkony, které do doby odstoupení od smlouvy učinil v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník obdrží jedno vyhotovení.
- 8) Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že osoby, které podepsaly tuto smlouvu, před podpisem parafovaly všechny její stránky a jako podpisový vzor připojují svou parafu k svému podpisu této smlouvy.

Za příkazce

Za příkazníka

Ve Dvoře Králové nad Labem
dne 10.04.2017

V Trutnově
dne 06.04.2017

Ing. Ctirad Pokorný

Ing. Hynek Stiehl