

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Třešť

se sídlem: K Valše 1251/38, 589 01 Třešť

zastoupená: RNDr. Otakarem Hofbauerem, statutárním zástupcem

IČO: 48461636

(dále jen „Půjčitel“) na straně jedné

a

Muzeum Vysočiny Jihlava, příspěvková organizace

se sídlem: Masarykovo náměstí 1224/55, 586 01 Jihlava

zastoupená: RNDr. Karlem Malým Ph.D., ředitelem

IČO: 00090735

(dále jen „Vypůjčitel“) na straně druhé

I.

Předmět výpůjčky

- 1) Půjčitel prohlašuje, že je oprávněn přenechat vypůjčitelu do užívání byt č. 1 o výměře 80,1 m², nacházející se ve třetím podlaží budovy č. p. 1448/4a, v ulici Rooseveltova v Třešti. Vlastníkem výše uvedeného majetku je Kraj Vysočina a půjčitel hospodaří s tímto svěřeným majetkem.
- 2) Půjčitel na základě této Smlouvy přenechává Vypůjčitelu předmět výpůjčky do bezúplatného užívání za účelem ubytování osob, zaměstnanců Vypůjčitele.

II.

Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy vypůjčitelu za účelem provozování činnosti vymezených zřizovací listinou a to ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

III.

Doba trvání výpůjčky a ukončení výpůjčky

Užívání předmětu výpůjčky je bezplatné a smlouva je uzavírána na dobu neurčitou s účinností ke dni účinnosti této smlouvy.

Skončení smlouvy o výpůjčce se řídí občanským zákoníkem. Výpovědní lhůta je tři měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

Vypůjčitel je seznámen se stavem předmětu výpůjčky a přebírá jej od půjčitele ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Vypůjčitel se zavazuje:

- že si zajistí veškeré dodávky energií a služeb uzavřením příslušných smluv s dodavateli těchto energií a služeb,
- že zajistí další případné pojištění předmětu výpůjčky, vyjma živelního pojištění předmětu výpůjčky,

- že předmět výpůjčky bude užívat pro vlastní potřebu odpovídajícím způsobem, a to výlučně k činnosti sjednané ve smlouvě,
- udržovat předmět výpůjčky v řádném a provozuschopném stavu, čistotě a pořádku,
- na své náklady uhradit drobné opravy (do výše 5 000 Kč v jednotlivém případě) a obvyklé udržovací práce, (např. výměna vodovodních baterií, umyvadel, svítidel, vypínačů a přepínačů, opravy zámků, malby apod.),
- oznámit bez zbytečného odkladu půjčiteli potřebu těch oprav, které má nést půjčitel, a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,
- při skončení výpůjčky dohodou nebo výpovědí, vrátit předmět výpůjčky ve stavu v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení,
- dodržovat zásady požární ochrany a bezpečnosti práce uložené platnými, obecně závaznými právními předpisy,
- vypůjčitel nesmí provádět stavební úpravy ani jinou podstatnou změnu v předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, a to ani na svůj náklad,
- vypůjčitel se zavazuje umožnit přístup půjčiteli na jeho požádání do všech prostor předmětu výpůjčky za účelem provádění kontroly plnění podmínek smlouvy o výpůjčce a dodržování platných, obecně závazných právních předpisů,

Půjčitel se zavazuje:

- zajistit řádný provoz, tak aby bylo možno užívat předmět výpůjčky dle smlouvy,
- půjčitel neodpovídá vypůjčiteli za případné škody na vneseném majetku vypůjčitele,


V.

Závěrečná ustanovení


- 1) Smluvní strany se dohodly, že Vypůjčitel bude užívat nemovitosti od 1. května 2017.
- 2) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Půjčitel a jedno Vypůjčitel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé svobodné vůle, nikoli v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 4) Vypůjčitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Půjčitel a splnění této povinnosti doloží Vypůjčiteli. Současně bere Vypůjčitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 7) Rada Kraje Vysočina udělila souhlas s uzavřením této smlouvy usnesením 0770/15/2017/RK dne 25. 4. 2017.

V Třebí, dne 26.4.2017

V Jihlavě, dne 30.4.17

.....

 RNDr. Otakar Hofbauer
 Statutární zástupce

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A
 STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ TŘEŠŤ
 K Valše 38, 589 21 TŘEŠŤ
 tel.: 567 112 811
 e-mail: sekretariat@sskola-trest.cz
 DIČ: CZ48461636

.....

 RNDr. Karel Malý Ph.D.
 ředitel

Muzeum výtvarný Jihlava,
 příspěvková organizace
 Masarykovo náměstí 35
 586 01 JIHLAVA