

SMLOUVA O DÍLO
studie stanice HS Kouty

Horská služba ČR, o.p.s.

sídlo: 543 51 Špindlerův Mlýn 260
IČO: 27467759; DIČ: CZ27467759
zastoupená: René Mašínem, ředitelem
zapsaná v rejstříku u KS v Hradci Králové sp.zn. O 113
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 171922771/0600
dále jen „objednatel“

a

Expodesign s.r.o.

se sídlem: Podbělová 16, 628 00Brno
IČ: 05705916, DIČ: CZ05705916
zastoupen: Ing. Petrem Sopouškem
zapsán v obchodním rejstříku u KS v Brně sp.zn. C 97477
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 4523507319/0800
telefon: 608881298, e-mail: sopoušek@expodesign.cz
dále jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a nebezpečí, za podmínek stanovených touto smlouvou, řádně a včas dílo „**Studii pro novou stanici HS Kouty nad Desnou (Dům HS, oblast Jeseníky)**“ na pozemku p.č. 275/1 o výměře 489 m², ostatní plocha a p.č. 275/2 o výměře 863 m², ostatní plocha, vše k.ú. Kouty nad Desnou.
2. Studie nové stavby bude zpracována ve dvou stupních:
 - I. část – analýza staveniště (prohlídka na místě), specifikace potřebných podkladů a průzkumů, vymezení potřebných projektových prací a speciálních profesí, projednání a odsouhlasení postupu zpracování.
 - II. část – studie bude obsahovat textovou část (popis a zdůvodnění navrhovaného řešení, podrobný popis provozu záchranné stanice HS, odhad stavebních nákladů) a výkresovou část půdorysy jednotlivých podlaží 1:200 (popř. podrobnější 1:100); vzorové řezy 1:200 (popř. podrobnější 1:100); pohledy 1:200 (popř. podrobnější 1:100); vizualizace dokumentující navrhované řešení; grafické znázornění provozu (lze řešit jako schéma v textové části studie).
3. Podkladem pro zpracování studie je soupis požadavků investora na stavbu (příloha č. 1).

4. Zpracování studie musí být provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcích předpisů v platném znění, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů v platném znění.
6. Zhotovitel je povinen během plnění této zakázky pravidelně zadavatele informovat o průběhu provádění díla a seznamovat jej s dílčími výsledky své činnosti. Za tímto účelem bude zhotovitel po dohodě se zadavatelem svolávat koordinační schůzky, které se budou konat v místě předání díla a na nichž je zadavatel oprávněn činnost zpracovatele, jakož i dílčí výsledky činnosti zpracovatele připomínkovat, dávat zpracovateli závazné pokyny vztahující se k plnění této smlouvy a v případě zjištěných nedostatků požadovat po zpracovateli zjednání nápravy.
7. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s touto smlouvou o dílo předat ve sjednané lhůtě Objednateli. Dílo bude dodáno v souladu s příslušnými platnými právními předpisy.
8. Dílo bude odevzdáno Objednateli v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních a dvakrát v digitální podobě na paměťovém médiu, a to textová část ve formátech .doc a .pdf a grafická část ve formátech .doc.
9. Objednatel se zavazuje řádně zpracované Dílo převzít a uhradit cenu Díla dle čl. 4 této smlouvy v dohodnutém termínu.
10. Zhotovitel souhlasí s tím, že studie bude sloužit jako podklad pro výběr zpracovatele navazující projektové dokumentace staveb.

II. Čas plnění díla

1. Dílo dle této smlouvy bude zahájeno do 3 dnů od podpisu smlouvy. Celé dílo bude kompletně dokončeno do 30.09.2022 (poslední konzultace musí být max. 5 pracovních dní před termínem dokončení).
2. Studie bude před jejím odevzdáním představena autorem objednateli.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady a nedodělky. O převzetí celého Díla bude sepsán a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsán Protokol o předání a převzetí Díla. Dílo bude předáno zhotoviteli na adrese úřadu objednatele.
4. Nedodržením konečného termínu realizace díla dochází k prodloužení zhotovitele se všemi právními důsledky.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést všechny práce potřebné pro realizaci celého díla na svůj náklad a nebezpečí za celkovou dohodnutou smluvní pevnou cenu:

Cena: **308 750,00 Kč bez DPH**
 64 837,50 Kč DPH 21 %
 373 587,50 Kč včetně DPH

2. Uvedená cena díla je cenou konečnou a nepřekročitelnou za veškeré činnosti poskytovatele uvedené dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby. Z toho:

Aktivita	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
analýza staveniště (prohlídka místa)	29 000,00	6 090,00	35 090,00
zpracování návrhu stavby (studie)	279 750,00	58 747,50	338 497,50
Cena celkem	308 750,00	64 837,50	373 587,50

3. Cena díla obsahuje veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a jsou v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

4. Objednatel neposkytuje zálohy. Fakturace bude provedena po předání dílčí části díla objednateli.

5. Po převzetí Díla Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu na dohodnutou částku, faktura musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu se splatností 21 dní ode dne doručení faktury objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody).

6. V případě prodlení plnění s řádným předáním díla ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu může Objednatel jednostranně započíst vůči ceně díla. V případě prodlení Objednatele s uhrazením faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

IV. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je zhotoveno řádně dle podmínek smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Záruční doba činí 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem, kdy Objednatel podpisem předávacího protokolu převzal kompletní dílo.

2. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

V. Ostatní ujednání

1. Při provádění Díla je Zhotovitel vázán pokyny Objednatele, a to za dodržení podmínek příslušných ustanovení právních předpisů.

2. Dnem předání Díla vzniká Objednateli oprávnění k výkonu práva. Dílo užít v původní zpracované podobě, a to všemi způsoby užití v rozsahu neomezeném, bezúplatně, po dobu neurčitou.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní licenci k užití předmětu Díla k účelu, k jakému bylo Dílo vytvořeno. Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn dílo užít všemi způsoby dle § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže Zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu Objednatele neodstraní následky takového porušení. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a nabude účinnosti dnem doručení druhé straně. V případě předčasného ukončení této smlouvy má Zhotovitel nárok na úhradu přiměřené výše ceny Díla podle stupně rozpracovanosti.

VI. Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Horská služba ČR, o.p.s.

2. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými.
3. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha č.1 investiční záměr
Příloha č.2 pojistka zhotovitele

V Praze, dne 02.08.2022

V Brně, dne 04.08.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Horská služba ČR, o.p.s.

Expodesign s.r.o.

René Mašín, ředitel

Ing. Petr Sopoušek, jednatel