



MMOPP00LY26V

č. sml. ŘSD ČR: ÚV-953/1668/452/2022/Št
č. sml. SMO: MMOPP00LY26V

SMLOUVA O ZRUŠENÍ A ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřena dle ustanovení § 1300 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

nezapsaná v obchodním rejstříku

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat [redacted]

dále jen „**Povinný**“

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 69, 746 01 Opava

IČO: 00300535, DIČ: CZ00300535

zastoupené [redacted] primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**Oprávněný**“)

(všichni též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“),

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku, tuto

Smlouvu o zrušení a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

č. smlouvy ŘSD ČR: ÚV-953/1668/452/2022/Št

(dále jen „**Smlouva**“)

Část A

Smlouva o zrušení věcného břemene

Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1300 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly na **zrušení práva odpovídajícího věcnému břemenu**, a to:

k pozemku parcela č. **3263/75** v katastrálním území Kateřinky u Opavy, obec Opava, zřízeného na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. INKOS/VB/10-2/451-452-471/Dud/2015 ze dne 5.10.2015, vklad práva byl proveden pod č. j. **V-11270/2015-806** dle geometrického plánu č. **2540-88/2009**. Smlouva byla uzavřena mezi **Oprávněným** a **Povinným**.

Předmětnou smlouvou **Povinný** zřídil ve prospěch **Oprávněného** na dobu neurčitou právo odpovídající věcnému břemenu spočívající v:

- a) právu užívat část pozemku pro veřejné osvětlení, a to za účelem zřízení, vedení, provozování, udržování, provádění oprav a modernizaci, jakož i za účelem příp. odstranění veřejného osvětlení,
- b) právu vstupu a vjezdu za účelem výkonu práv odpovídajících služebnosti.

Právo odpovídající věcnému břemenu podle Části A. této Smlouvy se ruší bezúplatně, a to z důvodu, že vedení veřejného osvětlení **není umístěno** v pozemku parcela č. 3263/75, nýbrž v římsce mostu ev. č. 01129-1, který je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, ve správě SSMSK. Pro tuto část vedení bude se správcem stavby mostu uzavřena Dohoda o umístění inženýrské sítě na mostě.

Část B

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

I. Vlastnické vztahy

1. Česká republika je výlučným vlastníkem a Povinnému přísluší, na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4.12.1996, ve znění pozdějších dodatků, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, hospodařit s pozemkem parcela č. **3262/5** ostatní plocha silnice, v katastrálním území Kateřinky u Opavy, obec Opava, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na **LV č. 3197** (dále jen „**služebný pozemek**“).
- Povinný dále prohlašuje, že příslušnost hospodařit se služebným pozemkem ke dni podpisu této Smlouvy nepozbyl.
2. Oprávněný je vlastníkem stavebního objektu SO C452 VO prodloužené ul. Mostní a přel. Sil. III/01129 (dále jen „**veřejné osvětlení**“), který byl realizovaný v rámci stavby „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část“, a pro který byl Odborem výstavby Magistrátu města Opavy vydán kolaudační souhlas č.j. MMOP 123032/2019 dne 23.10.2019.
3. Povinný je zároveň investorem stavby silnice „**I/11 Opava, severní obchvat - východní část**“, jejíž realizace vyvolala vybudování veřejného osvětlení, stavební objekt SO C452, umístěný v části služebného pozemku, a to v rozsahu, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 3452-15/2022.

II. Rozsah, obsah a trvání Služebnosti

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ke služebnému pozemku věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě, spočívající v:
 - a) právu zříditi a provozovat na služebném pozemku veřejné osvětlení,

- b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí nebo odstraněním veřejného osvětlení,
(dále jen „**Služebnost**“).
2. Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v geometrickém plánu č. 3452-15/2022 ze dne 4.3.2022, vyhotoveném [REDAKCE] [REDAKCE], potvrzeném dne 8.3.2022 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava pod č.j. PGP-488/2022-806. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu.
 3. Služebnost se zřizuje jako právo věcné, ve prospěch Oprávněného.
 4. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících Služebnosti.
2. Oprávněný je při výkonu svých práv ze Služebnosti podle této Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného. Při vstupu na služební pozemek je Oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na služebním pozemku, po skončení prací je Oprávněný povinen uvést služební pozemek do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.
3. Oprávněný je povinen oznámit Povinnému každý vstup na služební pozemek, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na služebním pozemku vykovány s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Povinného uvedenou v této Smlouvě, není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Při výkonu svých oprávnění jsou Oprávnění dále povinni postupovat v souladu s příslušnými ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku nese Povinný.
5. Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která souvisejí se zřízením a provozováním veřejného osvětlení, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a/nebo bezpečnost jeho provozu.

IV.

Výše úplaty za zřízení Služebnosti

1. Služebnost se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční úplata za zřízení Služebnosti činí 100,- Kč při celkovém rozsahu 78 m².

Celkem vč. DPH 121,- Kč

(slovy: jednostodvacetjedna korun českých)
2. Jednorázová úplata bude uhrazena Povinnému a je splatná na základě faktury vystavené Povinným, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona

č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude vystaven do 15-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) se splatností 30-ti dnů. DUZP je den provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

Část C

V.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Služebnost nabyde Oprávněný dnem zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Smluvní strany zároveň prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu.
2. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na povolení vkladu výmazu práva dle Části A této Smlouvy a návrh na vklad práva dle Části B této Smlouvy do katastru nemovitostí zajistí Povinný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Náklady spojené s vyhotovením této Smlouvy a geometrického plánu se zavazuje uhradit Povinný.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad práv do katastru nemovitostí dle této Smlouvy předloží v zastoupení účastníků příslušnému katastrálnímu úřadu Povinný.
4. V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

VI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této Smlouvy.
2. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů anebo jiného obecně závazného předpisu.
4. Smlouva je vyhotovena v třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží každý účastník této Smlouvy a jeden (1) stejnopis bude Povinným použit pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této

smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit povinný. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

VII.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy na straně statutárního města Opavy rozhodla rada města usnesením č. 4742/114/RM/22/1c).

Příloha:

- GP č. 3452-15/2022, schválený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava pod č. PGP-488/2022-806 dne 8.3. 2022 včetně výkazu výměr

za Povinného

28. 07. 2022

V Ostravě dne

za Oprávněného

04. 08. 2022

V Opavě dne

primátor města

VÝKAZ DOSAVALNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavalní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
												katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²		
2374/13												2374/13		1522				
3262/5												3262/5		3197				
3262/78												3262/78		1522				
3262/79												3262/79		1522				
3262/81												3262/81		1522				
3263/75												3263/75		3197				

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X				Y	X		
2540-23	496476.36	1085964.15	3	věcné břemeno	28	496431.80	1085917.58	3	věcné břemeno
2540-44	496500.60	1085898.91	8	věcné břemeno	29	496431.55	1085931.56	3	věcné břemeno
2540-238	496474.57	1085963.18	7	věcné břemeno	30	496429.06	1085943.54	3	věcné břemeno
2540-240	496477.50	1085963.41	7	věcné břemeno	31	496427.10	1085943.06	3	věcné břemeno
2540-276	496433.79	1085918.07	8	věcné břemeno	32	496429.03	1085943.77	3	věcné břemeno
3307-101	496524.38	1085835.21	3	věcné břemeno	33	496426.99	1085944.03	3	věcné břemeno
1	496544.43	1085817.91	3	věcné břemeno	34	496432.91	1085953.51	3	věcné břemeno
2	496549.46	1085820.29	7	věcné břemeno	35	496431.05	1085954.25	3	věcné břemeno
3	496550.52	1085818.58	7	věcné břemeno	36	496481.47	1085961.41	3	věcné břemeno
4	496545.01	1085815.97	3	věcné břemeno	37	496477.23	1085962.35	7	věcné břemeno
5	496545.14	1085814.97	3	věcné břemeno	38	496477.73	1085964.29	7	věcné břemeno
6	496544.07	1085818.78	3	věcné břemeno	39	496482.45	1085963.25	3	věcné břemeno
7	496542.95	1085815.29	3	věcné břemeno	40	496481.83	1085961.07	3	věcné břemeno
8	496542.33	1085817.74	3	věcné břemeno	41	496482.93	1085962.79	3	věcné břemeno
9	496540.01	1085823.76	3	věcné břemeno	42	496483.83	1085960.27	3	věcné břemeno
10	496538.52	1085822.42	3	věcné břemeno	43	496484.11	1085962.31	3	věcné břemeno
11	496535.88	1085827.86	3	věcné břemeno	44	496490.44	1085961.03	3	věcné břemeno
12	496535.52	1085825.40	3	věcné břemeno	45	496490.52	1085963.05	3	věcné břemeno
13	496534.88	1085828.85	3	věcné břemeno	46	496532.34	1085830.25	3	věcné břemeno
14	496518.73	1085842.31	3	věcné břemeno	47	496534.94	1085827.57	3	věcné břemeno
15	496524.17	1085838.01	3	věcné břemeno	48	496534.97	1085827.08	3	věcné břemeno
16	496522.56	1085836.74	7	věcné břemeno	49	496532.07	1085829.95	3	věcné břemeno
17	496495.58	1085898.24	3	věcné břemeno	50	496517.57	1085842.52	7	věcné břemeno
18	496499.46	1085900.59	8	věcné břemeno	51	496543.13	1085814.92	3	věcné břemeno
19	496494.24	1085894.99	3	věcné břemeno	52	496527.00	1085834.75	3	věcné břemeno
20	496498.04	1085896.86	3	věcné břemeno	53	496526.75	1085834.44	3	věcné břemeno
21	496495.06	1085894.09	3	věcné břemeno	54	496524.25	1085836.93	3	věcné břemeno
22	496492.96	1085890.71	3	věcné břemeno	55	496524.29	1085836.38	3	věcné břemeno
23	496494.59	1085889.53	3	věcné břemeno	60	496474.26	1085963.01	3	věcné břemeno
24	496494.01	1085888.71	3	věcné břemeno	61	496530.19	1085905.71	3	věcné břemeno
25	496490.84	1085890.59	7	věcné břemeno	62	496530.21	1085905.31	3	věcné břemeno
26	496491.95	1085888.70	7	věcné břemeno	63	496520.10	1085906.04	3	věcné břemeno
27	496433.53	1085931.96	3	věcné břemeno	64	496520.09	1085906.45	3	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2427/08	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2427/08
		Dne: 04.3.2022 Číslo: 89/2022	Dne: 09.03.2022 Číslo: 94/2022
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovit: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3452-15/2022	KÚ pro Moravskoslezský kraj KÚ Opava		[redacted]
Dkres: Opava	PGP-488/2022-806		[redacted]
Obec: Opava	2022.03.08 12:56:29 CET		[redacted]
Kat. ozemi: Katerinky u Opavy			[redacted]
Mapový list: Opava 8-2/34			[redacted]
Dosavalním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v serenu a průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem dle seznamu souřadnic			

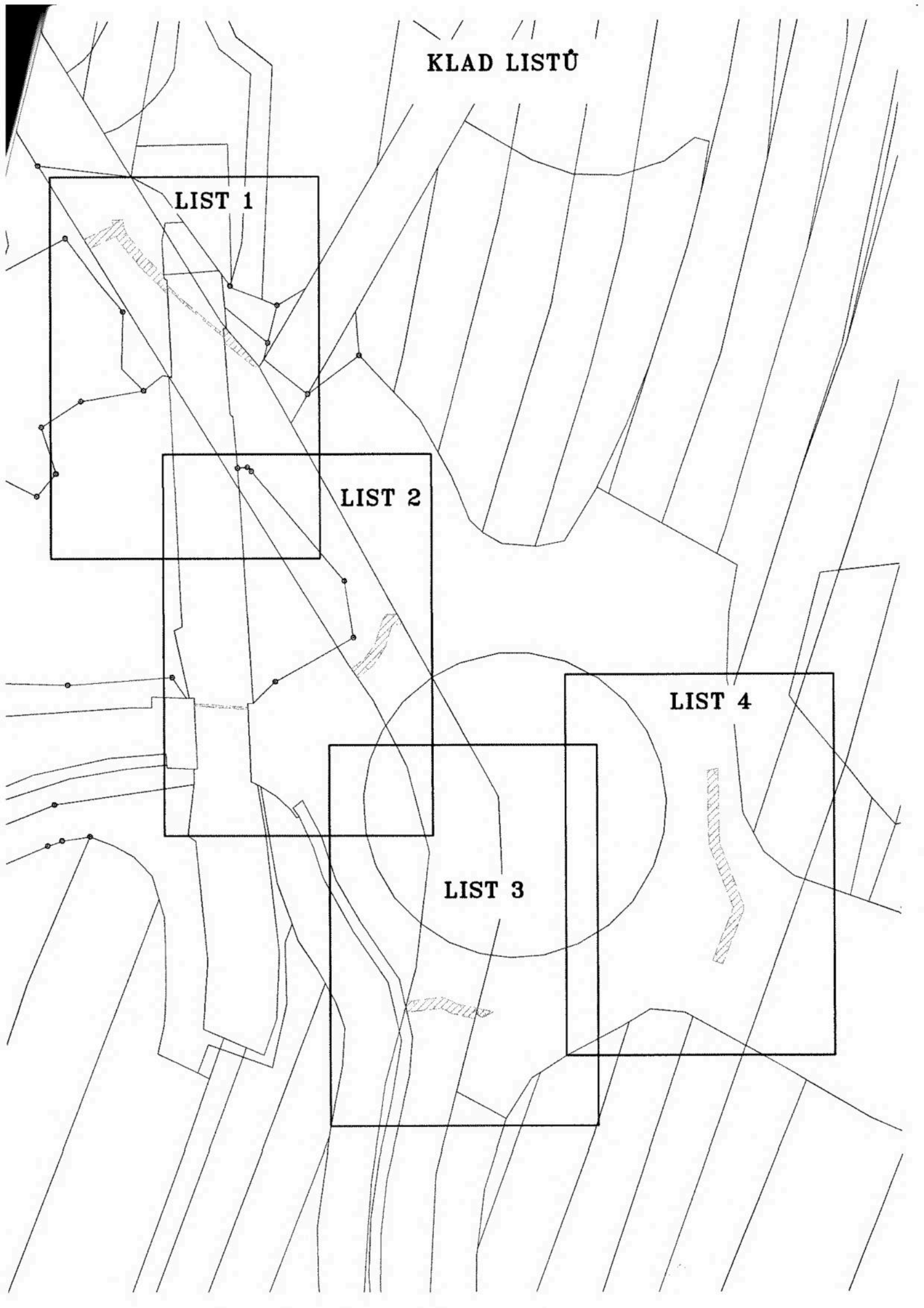
KLAD LISTŮ

LIST 1

LIST 2

LIST 3

LIST 4



LIST 3

3263/12

3263/13

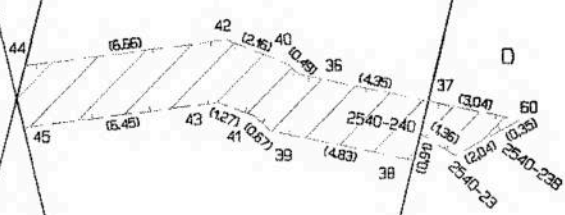
3262/80

3262/9

3263/14

3262/5

3263/15



1672/1 =

3263/63

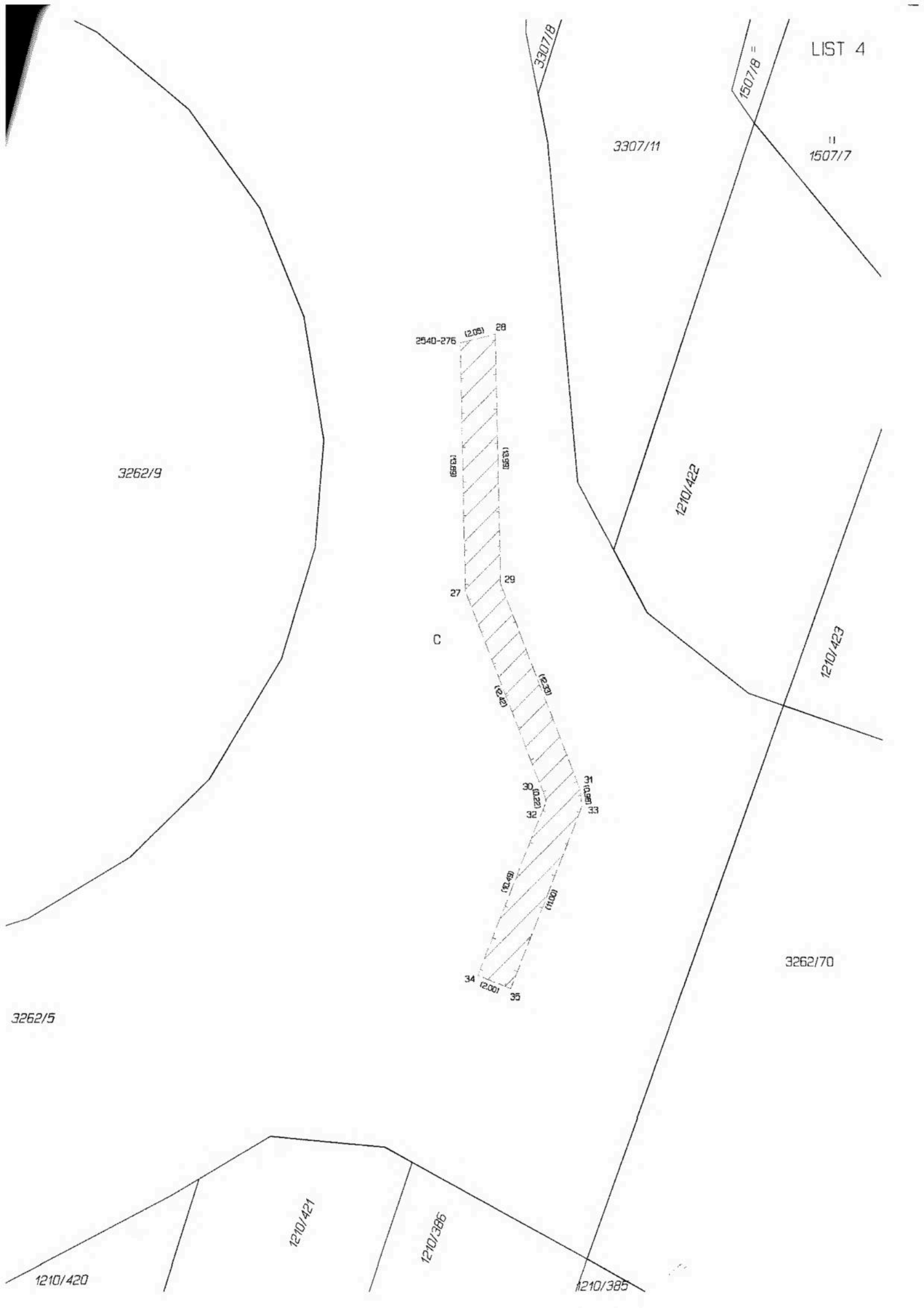
3263/62

3262/81

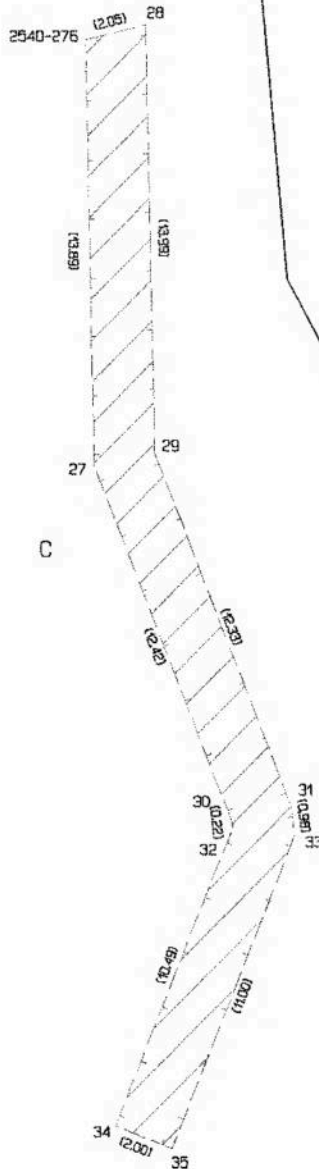
1210/420

3262/87

1210/419



3262/9



C

3307/11

1210/422

1210/423

3262/70

3262/5

1210/421

1210/386

1210/420

1210/385

3307/8

1507/8 =

11
1507/7

GEODETIKÉ PRÁCE

74722 Dolní Benešov – Zábřeh, Opavská 137

tel.: +420 724 289 090

e-mail:

IČ: 87618443

Výkaz délek a výměr věcného břemene

Katastrální území: Kateřinky u Opavy

Příloha GP : 3452-15/2022

Parcelní číslo		List	Délka ing.sítě	Plocha	Poznámka
KN	ZE	vlastnictví	[m]	[m ²]	
2374/13		1522	14,16	6	veřejné osvětlení SO C452
3262/5		3197	39,56	78	veřejné osvětlení SO C452
3262/78		1522	21,40	43	veřejné osvětlení SO C452
3262/79		1522	18,84	41	veřejné osvětlení SO C452
3262/81		1522	13,68	27	veřejné osvětlení SO C452
3263/75		3197	10,13	4	veřejné osvětlení SO C452
CELKEM			117,77	199	

(datum, řádkové razítko, podpis)

11.03.2022

