



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO

Kupní smlouva

č. 9132/00110

uzavřená podle § 2079 a násl.

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Kupující:

VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO

(dále také „VETUNI“)

Zastoupena: **Prof. MVDr. Aloisem Nečasem, Ph.D., MBA**, rektorem VETUNI

Ve věcech smluvních oprávněn zastupovat: **Ing. Bc. Radko Bébar**, kvestorem VETUNI

Sídlo: Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno

IČO: 621 57 124

DIČ: CZ 621 57 124

Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických:

<i>jméno a příjmení</i>	<i>pracovní zařazení</i>	<i>telefon</i>	<i>e-mail</i>
██████████	██████████ ██████████	██████████	██████████

Adresa pro doručování korespondence: Veterinární univerzita Brno, Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno

(dále jen „kupující“ nebo také „zadavatel“)

a

Prodávající:

Obchodní firma: MERCI, s.r.o.

Se sídlem: Hviezdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno

zastoupena: RNDr. Libor Reichstädter, CSc.

IČO: 46966447

DIČ: CZ46966447

Bankovní spojení: ██████████

Zástupce prodávajícího oprávněný zastupovat ve věcech technických:

<i>jméno a příjmení</i>	<i>pracovní zařazení</i>	<i>telefon</i>	<i>e-mail</i>
██████████	██████████ ██████████	██████████	██████████

Telefonické a e-mailové spojení: ██████████

Adresa pro doručování korespondence: Hviezdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno

(dále jen „prodávající“)

2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Kupní smlouvou (dále také „smlouva“) se prodávající zavazuje, že kupujícímu dodá zboží, které je předmětem koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 2.2. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami smlouvy. Tímto okamžikem přechází na kupujícího rovněž nebezpečí škody na zboží.
- 2.3. Pokud prodávající odesílá zboží nebo jej dodává prostřednictvím dopravce, přechází nebezpečí škody na zboží okamžikem převzetí kupujícím. Proávající se v souladu s § 2087 (občanský zákoník) zavazuje, že umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění kupujícím v souladu s touto smlouvou.
- 2.4. Dodávkou zboží (předmětem plnění) se pro účely této smlouvy rozumí **dodávka a montáž laboratorního vybavení**. Podrobná technická specifikace zboží a součástí předmětu plnění spolu s dislokací vybavení jsou uvedeny v dokumentech „**Specifikace předmětu plnění**“, a „Výkaz výměr“, které tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1, přílohu č. 2 této smlouvy. Zboží bude prodávajícím kupujícímu dodáno jako celek.
- 2.5. Součástí dodávky zboží je také:
 - dodávka a doprava zboží do místa plnění dle čl. 3.2 této smlouvy;
 - odborná montáž a instalace zboží a jeho uvedení do plně funkčního a provozuschopného stavu v místě plnění dle čl. 3.2 této smlouvy;
 - zaškolení určeného pracovníka/pracovníků a jeho/jejich náležitě seznámení s údržbou zboží;
 - provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, seřízení, vystavení nutných protokolů, atestů případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů předmětu plnění;
 - předání technické dokumentace s přesným popisem předmětu plnění v českém jazyce, dokumentace bude zástupci kupujícího oprávněnému zastupovat ve věcech technických předána nejpozději při předání předmětu plnění;
 - plnění musí být provedeno tak, aby vykazovalo standardní vlastnosti tohoto druhu plnění, a nesmí ohrožovat životy, bezpečnost a majetek kupujícího a třetích osob;
 - montáž (instalace) a dislokace movitých věcí bude odpovídat dokumentům „Specifikace předmětu plnění“ a „Výkaz výměr“, které tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1, přílohu č. 2.
- 2.6. Účelem této smlouvy je kompletní **dodávka a montáž laboratorního vybavení**.
- 2.7. Proávající prohlašuje, že dodávané zboží je nové, nemá žádné vady faktické ani právní, neváznou na něm zástavy ani žádná jiná práva třetích osob.
- 2.8. Proávající prohlašuje, že je oprávněný k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

3. Lhůty a místo plnění

- 3.1. Proávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží uvedené v čl. 2.4 této smlouvy do místa plnění, tj. do místa dodání zboží dle čl. 3.2 této smlouvy jako celek a zajistit montáž, a to v **co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 60 dní od účinnosti smlouvy**

- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění je budova bez č.p. interně označená jako **budova č. 15**, nacházející se v areálu Veterinární univerzity Brno, Palackého tř. 1946/1, Brno, PSČ 612 42.

4. Kupní cena

- 4.1. Kupní cena (celková cena za celý předmět plnění a celou dobu plnění této smlouvy) se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve **výši:**
- 4.1.1. **3 874 272,53 CZK (slovy: třimilionyosmsetšedesátčtyřitisícdvěšedesátdva korun českých padesát tři haléřů) bez DPH a**
- 4.1.2. **4 687 869,76 CZK (slovy: čtyřimilionyšestsetosmsetšedesátsedmtisícosemšedesátdevět korun českých sedmdesátšest haléřů) včetně DPH.**
- 4.1.3. **DPH: 813 597,23 CZK (21% DPH)**

V takto stanovené kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodáním zboží (např. výrobní a pořizovací náklady, DPH, proškolení obsluhy kupujícího, náklady na dopravu do místa plnění, clo, montáž, instalace apod.). Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění prodávajícího změněn, bude prodávající připočítávat k dohodnuté ceně za zboží daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Kupní cena nebude měněna v souvislosti s inflací, změnou hodnoty kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

- 4.2. **Podrobný rozpis kupní ceny**, který zahrnuje přehled všech součástí předmětu plnění, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy ve formě Výkazu výměr.
- 4.3. Kupní cena je **rozdělena na investiční a neinvestiční část** takto:

Investiční část kupní ceny bez DPH činí **2245924,28 CZK**
Neinvestiční část kupní ceny bez DPH činí **1628348,25 CZK**

Investiční část kupní ceny včetně DPH činí **2717568,38 CZK**
Neinvestiční část kupní ceny včetně DPH činí **1970301,38 CZK**

DPH pro investiční část kupní ceny činí **471644,10 CZK**
DPH pro neinvestiční část kupní ceny činí **341953,13 CZK**

5. Platební podmínky

- 5.1. Zaplacení kupní ceny bude provedeno bezhotovostní formou po převzetí zboží uvedeného v čl. 2.4 této smlouvy na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). Kupující neposkytuje zálohy.
- 5.2. Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu ve dvou výtiscích neprodleně, nejpozději však 5 dní po předání a převzetí předmětu plnění. Kupující zaplatí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) **do 30 dnů** ode dne jeho prokazatelného obdržení.

- 5.3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je dále povinen na tomto daňovém dokladu (faktuře) uvést k předmětu platby následující údaje:
- název a sídlo oprávněné a povinné osoby, to jest kupujícího a prodávajícího,
 - IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího,
 - číslo smlouvy,
 - číslo platebního dokladu (faktury),
 - den odeslání, den splatnosti a datum skutečného zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující platit,
 - fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku včetně daně z přidané hodnoty,
 - označení předmětu plnění,
 - razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího.
- Součástí každého daňového dokladu (faktury) bude **předávací protokol** podepsaný při převzetí zboží zástupcem kupujícího oprávněným jednat ve věcech technických.
- 5.4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 5.5. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Prodávající je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 5.2 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) kupujícímu.
- 5.6. Prodávající je povinen vystavovat daňové doklady (faktury) odděleně za plnění investičního charakteru a neinvestičního charakteru.

6. Dodací podmínky a předání a převzetí zboží

- 6.1. Prodávající je povinen:
- 6.1.1. dodat kupujícímu zboží dle čl. 2.4 této smlouvy nové, nepoužité, plně funkční;
 - 6.1.2. zajistit, aby dodané zboží včetně jeho balení, konzervace a ochrany pro přepravu splňovalo požadavky příslušných platných ČSN.
- 6.2. Prodávající se zavazuje dodat ke zboží kupujícímu jako nedílnou součást dodávky zboží zejména dokumentaci ve smyslu § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 6.3. Zboží předá prodávající kupujícímu nejpozději v poslední den lhůty plnění stanovené v čl. 3.1 této smlouvy v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.2 této smlouvy.
- 6.4. Prodávající je oprávněn dodat zboží ještě před sjednanou lhůtou plnění. Nejpozději 1 pracovní den předem oznámí prodávající zástupci kupujícího oprávněnému zastupovat ve věcech technických telefonicky a e-mailem datum a hodinu, kdy zboží předá. Za okamžik oznámení se považuje den doručení této e-mailové zprávy adresátovi.
- 6.5. Zboží bude prodávajícím kupujícímu předáno jako celek, a to včetně dokladů a dokumentů ve smyslu čl. 6.2 této smlouvy. Dodávka zboží bude provedena v souladu s čl. 2.5 této smlouvy. Kupující není povinen převzít částečné plnění nebo zboží, ke

- kterému prodávající nedodá příslušné doklady a dokumenty ve smyslu čl. 6.2 této smlouvy.
- 6.6. Při předání zboží bude za účasti obou smluvních stran provedena v místě plnění jeho prohlídka, jejíž součástí bude zejména kontrola úplnosti a stavu všech položek zboží uvedených čl. 2.4 této smlouvy. Prohlídku zboží za kupujícího provede zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických. Po provedené prohlídce:
- 6.6.1. **Kupující zboží převezme**, nevykazuje-li zboží žádné vady. Za kupujícího převezme zboží zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických, který při převzetí zboží doplní na všechny výtisky **předávacího protokolu** předložené prodávajícím datum, připojí svůj podpis a ponechá si jeden výtisk předávacího protokolu. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k užívání zboží.
- 6.6.2. **Kupující není povinen převzít dodávku, která vykazuje vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání dodávky.** Nevyužije-li kupující svého práva nepřevzít dodávku vykazující výše uvedené vady a nedodělky, bude sepsán protokol, v němž bude uveden soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 6.6.3. **Kupující má právo zboží nepřevzít**, pokud zboží nebude dodáno v požadovaném množství, jakosti, druhu a provedení, jež určuje tato smlouva, nebo prodávající nepředá kupujícímu doklady a dokumenty ve smyslu čl. 6.2 této smlouvy. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami protokol o odmítnutí, v němž bude uveden soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 6.7. Předáním zboží prodávajícím kupujícímu se rozumí vyložení zboží prodávajícím v místě plnění dle čl. 3.2 této smlouvy z dopravního prostředku, provedení instalace a dalších úkonů, které jsou součástí dodávky zboží v souladu s čl. 2.5 této smlouvy a převzetí tohoto zboží kupujícím.
- 6.8. Je-li zboží převáženo a dodáváno ve vratných obalech, nestávají se obaly majetkem kupujícího. Kupující není povinen zaslat, nebo dopravit obaly na své náklady zpět k prodávajícímu. Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických sepíše v tomto případě s prodávajícím ve dvou vyhotoveních zápis o uložení obalů (dále jen „zápis“). Zápis bude obsahovat adresu prodávajícího, datum uložení obalů, druh, množství a hodnotu obalů v CZK a smluvený termín ukončení doby uložení obalů. Zápis bude podepsán zástupcem kupujícího oprávněným zastupovat ve věcech technických a prodávajícím. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující není povinen uložené obaly vydat prodávajícímu před uplynutím smluvené doby jejich uložení. Při převzetí obalů z uložení předloží prodávající kupujícímu svůj výtisk zápisu a kupující doplní oba výtisky shodně o tyto údaje: datum vrácení obalů kupujícímu prodávajícímu, typ vozidla a jeho státní poznávací značku, čitelně jména a příjmení zástupce kupujícího oprávněného zastupovat ve věcech technických a prodávajícího, kteří poté oba výtisky zápisu podepíší. Po doplnění a podpisu zápisu si jeden jeho výtisk ponechá zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických a druhý výtisk prodávající.
- 6.9. Prodávající je povinen dodržet při realizaci plnění podle této smlouvy následující technické podmínky:
- 6.9.1. Technici a technické útvary prodávajícího, kteří se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy, budou na takové technické úrovni, aby bylo zabezpečeno bezproblémové plnění zakázky, včetně zajištění BOZP.
- 6.9.2. Prodávající zabezpečí relevantní technické vybavení a opatření k zajištění prací nutných k realizaci plnění této smlouvy.

- 6.10. Předmět plnění této smlouvy bude realizován v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, vládních nařízení, metodik a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky „Budova č. 15 dodávka a montáž laboratorního vybavení“ vyhlášené kupujícím jako zadavatelem této veřejné zakázky (např. dodržení závazných údajů v Rozhodnutí o poskytnutí dotace). Materiály, polotovary, díly a zařízení, které budou prodávajícím použity, musí souhlasit jak s technickou specifikací, tak s technickými normami, a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Připouští se pouze první jakost materiálů.

7. Odpovědnost za vady zboží

- 7.1. Záruční doba na zboží se sjednává na dobu **36 měsíců** a běží od převzetí zboží kupujícím. V případě, že má být věc uvedena do provozu prodávajícím nebo jinou osobou, běží záruční doba až ode dne uvedení do provozu. Pokud je v **technické či výrobní dokumentaci výrobce**, příp. v jiném prohlášení souvisejícím se zbožím, stanovena:

7.1.1. kratší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle předchozí věty tohoto článku smlouvy;

7.1.2. delší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle technické či výrobní dokumentace výrobce.

- 7.2. Kupující uplatní právo z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží písemným ohlášením na e-mailové adrese prodávajícího nebo na adrese prodávajícího pro doručování uvedené v čl. 1. této smlouvy (dále též „ohlášení kupujícího“). Toto ohlášení kupujícího bude obsahovat zejména označení zboží a popis vady.

V případě vadného plnění je kupující povinen sdělit prodávajícímu, jaké právo si zvolil dle čl. 7.3 této smlouvy. Na ohlášení vad zboží je prodávající povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a v případě potřeby (která bude výslovně uvedena v ohlášení) je povinen se dostavit do sídla kupujícího, a to nejpozději **do 3 pracovních dní** od doručení ohlášení.

- 7.3. V případě vadného plnění má kupující právo:

- a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
- b) na odstranění vady opravou věci,
- c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
- d) odstoupit od smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit i kombinaci těchto práv.

- 7.4. Prodávající je povinen odstranit vady zboží nebo vady, na které se vztahuje záruka za jakost zboží nejpozději do 30 dnů ode dne ohlášení kupujícího dle čl. 7.2 této smlouvy.

- 7.5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží, se až do vyřešení situace vzniklé porušením smlouvy do záruční doby nepočítá.

- 7.6. Do doby odstranění vady není povinen kupující platit část kupní ceny, která přiměřeně odpovídá jeho právu na slevu z kupní ceny.

- 7.7. V případě, že prodávající neodstraní vady ve lhůtě stanovené v čl. 7.4, má právo kupující odstranit vady na náklady prodávajícího.
- 7.8. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží. Kupující uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na adresu prodávajícího pro doručování. Proávající je povinen provést úhradu do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.9. Proávající se touto smlouvou zavazuje k poskytování bezplatného záručního servisu po dobu trvání záruční doby. Proávající je povinen v průběhu záruční doby rovněž provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - 8.1.1. za prodlení se splněním povinnosti prodávajícího dodat zboží ve lhůtě stanovené v čl. 3.1 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,1%** z hodnoty částky kupní ceny uvedené v čl. 4.1.2 této smlouvy;
 - 8.1.2. za prodlení s odstraněním vad v termínu stanoveném ve smyslu čl. 7.4 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05%** z hodnoty částky kupní ceny uvedené v čl. 4.1.2 této smlouvy.
- 8.2. Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u prodávajícího na jeho adrese pro doručování. Proávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3. Kupující má právo požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda mu porušením povinnosti prodávajícího vznikla škoda. V případě, že výše škody převyší smluvní pokutu, má kupující právo na náhradu této škody.

9. Zánik Smlouvy

Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva zaniká vedle případů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník také:

- 9.1. dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů.
- 9.2. jednostranným odstoupením od smlouvy ze strany kupujícího pro její podstatné porušení prodávajícím, kterým se rozumí:
 - 9.2.1. prodlení prodávajícího s dodáním jakéhokoliv kusu zboží, delší než 10 dnů,
 - 9.2.2. opakované porušení povinností prodávajícího vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakéhokoliv povinností prodávajícího, na které byl prodávající kupujícím písemně upozorněn.
- 9.3. jednostranným odstoupením od smlouvy ze strany kupujícího, kdy kupující si vyhrazuje právo bez sankcí a náhrady vzniklé škody od této smlouvy odstoupit a nerealizovat předmět plnění dle této smlouvy v případě, že bude pozastaveno, případně ukončeno poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů plynoucích z realizace, případně tyto výdaje budou kontrolním subjektem označeny za

nezpůsobilé, nebo nebudou schváleny finanční prostředky určené ke krytí výdajů na předmět plnění. V souvislosti s výše uvedeným důvodem odstoupení kupujícího od této smlouvy a nerealizováním předmětu plnění dle této smlouvy, nemá prodávající právo vymáhat realizaci předmětu plnění dle této smlouvy a nevznikají mu práva účtovat vůči kupujícímu sankce a náhrady škody s tím spojené.

Odstoupením kupujícího od dílčího plnění tato smlouva nezaniká.

10. Vyšší moc

- 10.1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
- 10.2. Za překážky dle bodu **10.1** této smlouvy se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embargo, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení. Za okolnost vylučující odpovědnost prodávajícího se výslovně nepovažuje jakýkoliv problém prodávajícího s plněním jeho subdodavatelů.
- 10.3. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle této smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoliv smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy.
- 10.4. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle této smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.
- 10.5. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 10.6. Účinky okolností vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

11. Zvláštní ujednání

- 11.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- V případě změny zástupce kupujícího nebo prodávajícího oprávněného zastupovat ve věcech technických nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 11.3. Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických může činit pouze úkony, ke kterým ho opravňuje tato smlouva. Úkony jím učiněné nad takto vymezený rámec jsou neplatné.
 - 11.4. Ve smyslu § 2 písm. e) a §13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a obdobně i jeho subdodavatelé. Proávající je povinen poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly. Proávající se zavazuje smluvně zajistit splnění povinnosti spolupůsobení při výkonu finanční kontroly u svých subdodavatelů.
 - 11.5. Proávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly finančních zdrojů (např. dotací), z jejichž prostředků je veřejná zakázka „Budova č. 15 dodávka a montáž laboratorního vybavení“ hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této zakázky.
 - 11.6. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v čl. 1. této smlouvy, a to prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu, doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to, i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla. Ujednání tohoto článku platí, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.
 - 11.7. V případě zániku prodávajícího je tento povinen ihned sdělit kupujícímu tuto skutečnost event. sdělit svého právního nástupce. V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy prodávajícího je prodávající povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit kupujícímu. Pokud prodávající tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v čl. 1. této smlouvy.
 - 11.8. V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
 - 11.9. Smluvní strany vylučují možnost odkazu na všeobecné obchodní podmínky kterékoli smluvní strany.
 - 11.10. Proávající neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci předmětu plnění.
 - 11.11. Proávající prohlašuje, že touto smlouvou bude vázán i v případě, že po uzavření smlouvy dojde k podstatné změně okolností, způsobující jeho znevýhodnění při plnění smluvních ujednání, a přebírá na sebe nebezpečí změny těchto okolností dle §1765 zákona č. 89/2012 Sb.
 - 11.12. Proávající se zavazuje strpět zveřejnění této smlouvy (vč. jejích příloh a případných dodatků) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
 - 11.13. Tato smlouva má 10 očíslovaných stran, příloha č. 1 má 48 stran, příloha č. 2 má 11 stran a tyto přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
 - 11.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Zveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí kupující. Kupující bude informovat prodávajícího o zveřejnění této smlouvy v registru smluv nejpozději následující pracovní den po uveřejnění, a to prostřednictvím e-mailu zaslaného na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v čl. 1 této smlouvy.

11.15. Na důkaz souhlasu se zněním celé této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

K této Smlouvě jsou připojeny 2 přílohy, které tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 1 – „Specifikace předmětu plnění“

Příloha č. 2 – „Výkaz výměr“

V Brně, dne:

V Brně, dne

Za kupujícího

Za prodávajícího

.....
VETUNI zastoupená
Ing. Bc. Radko Bébarem
kvestorem VETUNI

.....
MERCÍ, s.r.o. zastoupená
RNDr. Liborem Reichstädterem, CSc.
jednatelem společnosti