LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Oblastní ředitelství Vysočina

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: ***Tůně Na Alejích, k.ú. Jestřebí u Brtnice***

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD"):

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby

Název toku: *PP Kněžického potoka v km 2,5*
IDVT: *10192845* ř. km (dle CEVT): *0,8*
ČHP: *4-16-01-0690*
Vymezení řešeného úseku VT: *0,8 – 1,0*
IČ majetku (rekonstrukce): ----------
Místo akce (příslušná obec – místní část): *Kněžice*
Katastrální území: *Jestřebí u Brtnice*
Obec s rozšířenou působností: *Jihlava*
Kraj: *Vysočina*
Druh prací: *terénní úpravy*
Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:
od km 0,8 do km *1,0*, tj. *200* m (nebo jiná specifikace úseku)

Popis stávajícího stavu:

Povodí toku PP Kněžického potoka v km 2,5 se rozkládá jihovýchodně od obce Stonařov na kótě 620 m.n.m. k západní části nad obcí Kněžice na kótě 590 m,n,m,, Délka VT je 1,777 km, Plochu povodí je z úzkého protáhlého tvaru, *tvoří cca z 85% zalesněné plochy, ostatní plochy jsou zemědělsky využívané a zastavěné. V předmětném povodí se nevyskytují extrémní či zvýšené erozní stavy.*

Popis návrhu a požadavků investora:

PD bude řešit celkovou úpravu bývalé zátopy dnes již zaniklé vodní nádrže, kde dojde k vybudování tří až pěti tůní (průtočné i neprůtočné). První tůň bude mít plochu 1000 až 1500 m² s maximální hloubkou 1,5 m, proměnlivými břehy. Druhá tůň bude mít plochu min. 300 m² s maximální hloubkou 1,5 m a proměnlivými břehy. Třetí a jakákoliv další tůň bude mít plochu minimálně 60 m², optimálně však cca 150 m² s maximální hloubkou 1,5m a proměnlivými břehy. Pro stabilizaci průlehu torza hráze a pro průcezné segmenty jednotlivých tůní bude použito kamenného záhozu o hmotnosti 80 až 200 kg. Bude navrženo rozvolnění trasy koryta vodního toku v ploše bývalé zátopy.

PD bude rozdělena min. na tyto stavební objekty:

SO 01: Tůně Na Alejích

VRN

V PD bude pracováno s vyrovnanou bilancí zeminy a veškerá vytěžená zemina bude využita v rámci stavby.

Příjezd k zájmovému území je z asfaltové silnice I. tř. č. 402 ze směru Kněžice– Stonařov vlevo a zpevněnou lesní komunikací k zájmovému území cca 3,0 km vzdálené od silnice.

Nové tůně budou sloužit k zadržení vody v krajině, akumulaci a pro plnění funkcí lesa. Revitalizovaná niva vč. tůní podpoří zvyšování biodiverzity. Tůně umožní rozmnožování a vývoj na vodu a mokřady vázaných rostlin a živočichů.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

- *záměr bude realizován na pozemku s právem hospodaření s majetkem státu pro LČR, s.p., v k.ú. Jestřebí u Brtnice*
- *parcela č. 861/1 – lesní porost (PUPFL), celková výměra 10 620 m²*

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do 2 měsíců od podepsání SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro spol. řízení a PS bude vyhotovena **v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální podobě)** zasláním elektronickou poštou.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 600 tis. Kč bez DPH

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, *výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů – *ke stávajícímu propustku pod cestou*, n-leté a m-denní vody, dlouhodobý průměrný průtok a srážky),
- jednoduchý přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (biologické hodnocení dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.)

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace s odpovídajícím popisem,
- přehledná mapa povodí - *základní vodohospodářská mapa 1 : 50 000 s vyznačením povodí, základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků - objektů apod.)*,

- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky.

  -podrobná situace stavby 1:500

- podélný profil valu 1:250/100,
- podélný profil tůně 1:500/100
- příčné profily včetně okótování jejich hladin 1:250/100
- vzorový příčný profil tůně 1:100
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma, podklady pro vytýčení stavby (v grafické a v elektronické podobě), 1:500,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. Jednotlivé pozemky dle parcelních čísel budou podbarveny jinou barvou, součástí výkresu bude tabulka se sloupci – barevné označení, číslo pozemku, vlastník, druh pozemku, výměra, trvalý zábor, dočasný zábor, ochrana pozemku a další tabulka – legenda, (např. 1:1000),
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů - OPŽP,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v **cenové soustavě ÚRS** a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R" položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů)

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- situace kácení dřevin, povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (pokud bude potřebné), dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH") s těžbou v lese,
- stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH,
- souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF") (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- vyjádření Moravského rybářského svazu
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.). Podklady jen pokud vznikne povinnost vycházející ze stanoviska orgánu dopravy,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (*v případě potřeby takovéto výjimky)*
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci,

neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,

- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, zákon č. 156/1998 Sb.,o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelem odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem), součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,

- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní – investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,

  - zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech (VV)**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (minimálně **dvou výrobních výborů** - první po zaměření a návrhu, kdy řešení bude předloženo na místě stavby, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem, (výběr staveniště – výrobní výbor pro projednání návrhu tužkového řešení – výrobní výbor s orgány státní správy a se samosprávou - dokumentační komise),

  - pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,

  - **zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno kompletní paré projektové dokumentace v elektronické podobě, a to nejpozději 1 měsíc před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,**

- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.) zaslána elektronickou poštou

- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,

- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se

společným povolením , jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (**3 dny**) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Objednatel:

Dne:

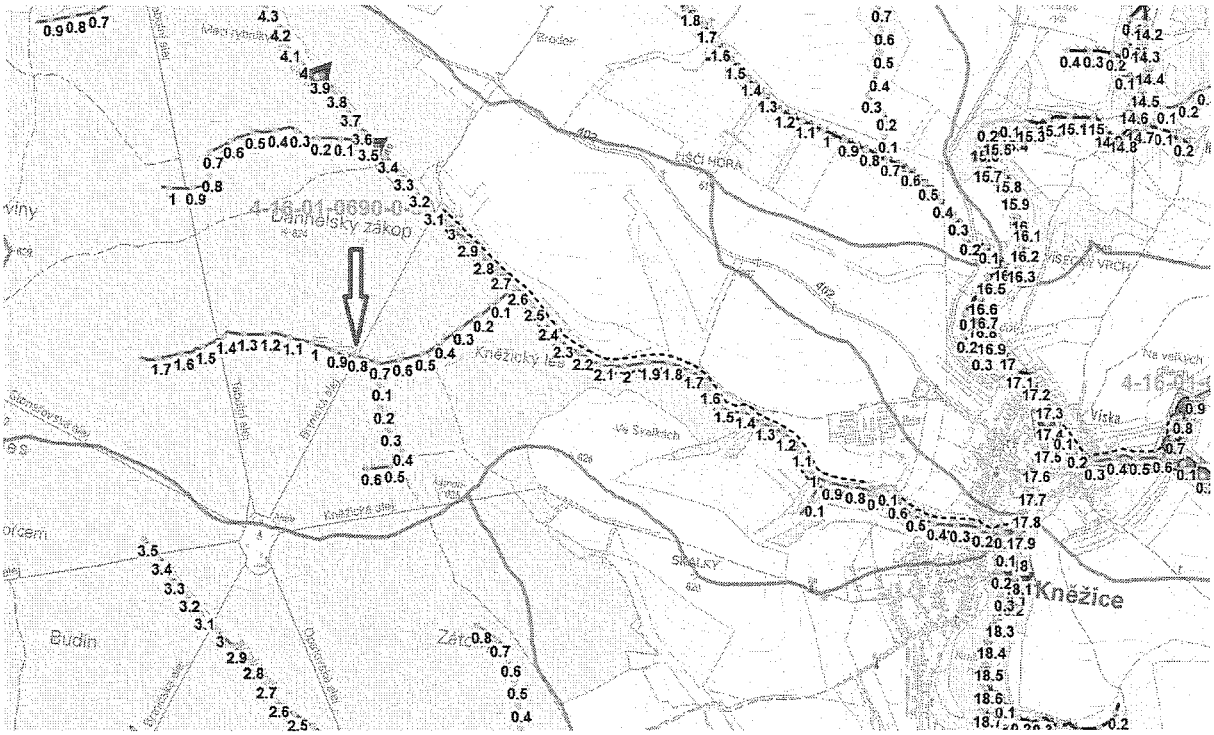
Zhotovitel:

Dne:

[redacted]

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)



PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY DLE KALKULACE
(náklady na projektové práce a AD dle uvedených podmínek)

NÁZEV AKCE: „Tůně Na Alejích"

č.	výkonová fáze	ostatní stavby	Cena bez DPH(Kč)
		PČ a IČ	
1.	**Zabezpečení vstupních podkladů(VSP)**		
	zabezpečení výběru staveniště, obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby	10.000,-	10.000,-
	geodetické práce, výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK	25.000,-	25.000,-
	aktuální údaje ČHMÚ	7.000,-	7.000,-
	jednoduchý přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (biologické hodnocení dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.)	25.000,-	25.000,-
	1.Fáze celkem	67.000,-	67.000,-
2.	**Zabezpečení projektové přípravy pro ohlášení stavby + IČ**		
	vypracování projektu pro stavební povolení v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.,v platném znění	60.000,-	60.000,-
	projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi za účelem zajištění souhlasu pro stavební povolení	30.000,-	30.000,-
	2.Fáze celkem	90.000,-	90.000,-
3.	**Dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) a (IČ)**		
	dopracování projektu pro provedení stavby (DPS) v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.,v platném znění včetně specifikace strojů a zařízení popis prací s výkazem výměr a kontrolní rozpočet	10.000,-	10.000,-
	3.Fáze celkem	10.000,-	10.000,-
	NABÍDKOVÁ CENA CELKEM FÁZÍ 1,2,3		
4.	**Práce spojené s prováděním stavby (AD) a (IČ PS)**		
	výkon občasného autorského dozoru dle požadavku objednatele 2 x účast na stavbě	4.000,-	4.000,-
	4.Fáze celkem	4.000,-	4.000,-

V: Třebíči

Dne: 25.7.2022

Zpracoval: [redacted]

razítko,podpis

[redacted]