

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 4

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Mgr. Silvií Hawerlandovou LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava, Ing. Lenka Hanzalová, referentka Pobočky Jihlava
Adresa:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Telefon:	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX
E-mail:	j.cermak@spucr.cz, l.hanzaloval@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant plnění závazku
Sídlo:	XXXXXXXXXXXX
Provozovna	XXXXXXXXXXXX Pelhřimov
Zastoupen:	Ing. Jindřichem Jírou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jindřich Jíra
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jindřich Jíra; XXXXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXX
ID DS:	ezcpkw8
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXX
IČO:	43820654
DIČ:	XXXXXXXXXXXX
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném:	Fyzická osoba

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 10. 10. 2019 smlouvu o dílo č. 903-2019-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hosov“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

Článek I.

Předmět a účel dodatku

1.1 Předmětem tohoto dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy:

1.1.1. Změna počtu měrných jednotek u níže uvedených dílčích částí díla:

F.C.3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – navýšení MJ (ha) z původních 363 na 365.

F.C.3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení – navýšení MJ (ha) z původních 363 na 365.

F.C.3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – navýšení MJ (ha) z původních 317 na 321.

F.C.3.6. Mapové dílo – navýšení MJ (ha) z původních 363 na 365.

1.2 Tento dodatek se uzavírá z důvodů upřesnění počtu měrných jednotek po dokončení šetření obvodu KoPÚ a dále úpravy termínů plnění u FC 3.4.5.; 3.5.1. a 3.5.2. dle žádosti zhotovitele.

Článek II.

Změna Článku V. – Základní podmínky předání a převzetí díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po dílčích částech ve smyslu článku III. Smlouvy, a to v termínech, jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je součástí tohoto dodatku č. 4. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.

2.2. V ostatních ustanoveních 5.2 - 5.14 zůstává Článek V. Smlouvy beze změny.

Článek III.

Změna Článku VI. – Cena za provedení

3.1. U FC: 3.4.5. – dojde k navýšení ceny o 400,- Kč bez DPH. U F.C.3.5.1. – dojde k navýšení ceny o 800,- Kč bez DPH. U F.C.3.5.2. – dojde k navýšení ceny o 3000,- Kč bez DPH a u F.C.3.6. – dojde k navýšení ceny o 540,- Kč bez DPH. Celkem dojde k navýšení ceny díla o 4 740,- Kč bez DPH.

Cena za řádné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH v Kč	971 300 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH v Kč	523 750 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH v Kč	98 550 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 593 600 Kč
DPH 21 % Kč	334 656 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 928 256 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu (cena díla).

3.2. V ostatních ustanoveních 6.1.1.- 6.5 zůstává Článek VI beze změny.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1.V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 903-2019-520201 ze dne 10. 10. 2019, Dodatek č. 1 ze dne 16. 2. 2021, Dodatek č. 2 ze dne 7. 5. 2021 a Dodatek č. 3. ze dne 25. 10. 2021 beze změny.
- 4.2.Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se nahrazuje přílohou č. 1 k Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.
- 4.3.Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 4, včetně přílohy č. 1 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 4, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni a ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě 9. 8. 2022

V Pelhřimově 9. 8. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina Státní
pozemkový úřad

Ing. Jindřich Jíra
reprezentant pro plnění závazku

Za správnost:

Ing. Jaroslav Čermák
vedoucí Pobočky Jihlava
Státní pozemkový úřad

Příloha: Položkový výkaz činností pro KoPÚ Hosov

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo – KoPÚ Hosov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	18	1 500	27 000	31.5.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	317	800	253 600	30.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	46	900	41 400	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	91	2 700	245 700	31.10.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	90	2 800	252 000	31.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	363	200	72 600	31.3.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	365	200	73 000	31.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					971 300	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	365	400	146 000	30.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	70	400	28 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	110	500	55 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	30	800	24 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	321	750	240 750	31.10.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					523 750	
3.6.	Mapové dílo	ha	365	270	98 550	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					98 550	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					971 300 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					523 750 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					98 550 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 593 600 Kč	
DPH 21% v Kč					334 656 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 928 256 Kč	

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci – rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel, a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.