



DODATEK č. 1



uzavřený podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,
na základě výběrového řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.
SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jakubem Lepšem, M.A., 2. místostarostou MČ Praha 11
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. účtu: 

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **STAMET, s.r.o.**
zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 18298
se sídlem: Erbenova 237/11, 150 00 Praha 5
zastoupená: Ing. Milošem Váchou, jednatelem společnosti
IČO: 48589829
DIČ: CZ48589829
bankovní spojení: 
č. účtu: 

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely

po dohodě tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SM2100000313

(dále jen „dodatek č. 1“):

**Článek II.
PREAMBULE**

- 2.1. Dne 23. 05. 2022 byla na základě veřejné zakázky na akci: „Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova Jažlovická, Praha 11 - stavební práce“, uzavřena smlouva o dílo č. SM2200000313 (dále jen smlouva), na základě které se zhotovitel zavázal provést regeneraci části vnitrobloku Jurkovičova – Jažlovická na pozemku parc. č. 2014/44, k. ú. Chodov dle dokumentace „Regenerace části vnitrobloku Jurkovičova Jažlovická, Praha 11“, zpracované společností REINVEST s.r.o. v 11/2021.
- 2.2. Při provádění díla se vyskytla potřeba jeho úpravy, a to jak provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které objednatel ani

zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, tak i odpočty za neprovedené práce. Tyto změny, které jsou podrobně uvedeny ve změnovém rozpočtu ze dne 12. 07. 2022 uvedeném v příloze dodatku č. 1, nelze technicky oddělit od předmětu smlouvy a jsou nezbytné pro řádné dokončení díla:

- a. SO 01 - vícepráce - navýšení množství k založení parkového trávníku o větší ploše oproti projektové dokumentace vyvolené větší rozsáhlejší modelací z důvodů výškové úpravy stávajícího travního drnu vůči nové zpevněné ploše a s tím související práce;
 - b. SO 02 – vícepráce – navýšení množství odvezené živичné plochy oproti předpokladu projektové dokumentace, změna množství zahradních obrub vč. souvisejících prací, navýšení pracnosti při kladení dlažby na základě změny kladečského plánu;
 - c. SO 01- méněpráce – nepokácení 1 ks stromu z důvodu nevhodného období ke kácení;
 - d. SO 02 – méněpráce – oceněná odstranění nebylo v řešené lokalitě;
 - e. VRN – méněpráce – DIO a práce s ním spojené zajistil investor s autorem projektu a není předmětem smlouvy.
- 2.3. Tyto změny a skutečnosti, jejich příčiny a důsledky jsou průběžně mezi smluvními stranami projednávány, s nejvyšší možnou péčí je posuzována vhodnost i nutnost jejich provedení, a to zejména – nikoliv však výlučně – z hlediska hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti jejich provedení, a to vše s cílem hospodárného vynakládání veřejných prostředků v souladu se všemi zásadami právních předpisů, zejména zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Průběh i výsledky projednávání těchto změn jsou stranami průběžně zaznamenávány zejména v zápisech ve stavebním deníku, změnových listech a následně též v dodatcích ke Smlouvě.
- 2.4. Účelem tohoto dodatku č. 1 je doplnění (změna) předmětu smlouvy a s tím související úprava předpokládané smluvní ceny díla, jak níže uvedeno.

Článek III.

PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

- 3.1. V článku VI. smlouvy – CENA DÍLA – se ruší odstavec 1 a nahrazuje se tímto zněním:
1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši 2 688 938,86 Kč bez DPH (slovy: Dvamilionyšestsetosmdesát-osmtisícdevětsetřicet osm korun českých, osmdesátšest haléřů) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. Sazba DPH je stanovena na 21 %.
- 3.2. V článku VI. smlouvy – CENA DÍLA – se ruší odstavec 3 a nahrazuje se tímto zněním:
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla jsou nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“) a změnový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem dne 12. 7. 2022 (příloha č. 3, dále jen „změnový položkový rozpočet“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena těmito položkovými rozpočty zhotovitele.
- 3.3. V článku XIII. smlouvy – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ – se doplňuje Příloha č. 3 – Změnový položkový rozpočet ze dne 12. 07. 2022.
- 3.4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti, jak byla sjednána.

Článek IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem dodatku č. 1, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
příloha č. 3 – změnový položkový rozpočet ze dne 12. 7. 2022
5. Doložka dle § 43 zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválila RMČ dne 8. 8. 2022 číslo usnesení 0797/33/R/2022 a k jejímu podpisu je oprávněn Mgr. Jakub Lepš, M.A.; 2. místostarosta MČ Praha 11, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne 2022

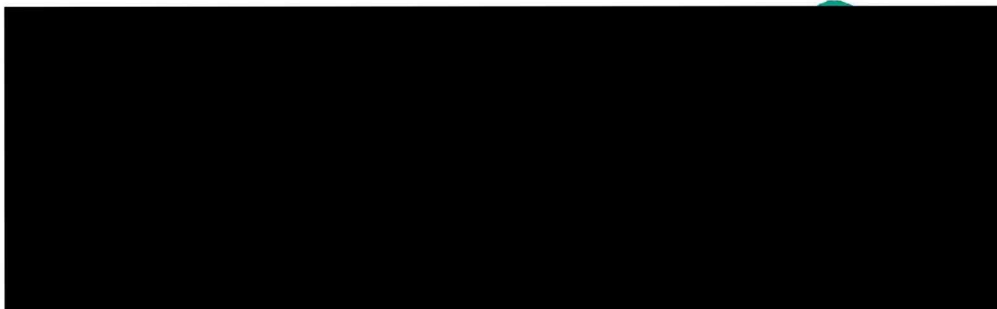
za objednatele:

za zhotovitele: 08-08-2022



Mgr. Jakub Lepš, M.A.
2. místostarosta MČ Praha 11

Ing. Miloš Vácha
jednatel společnosti



REKAPITULACE STAVBY

Kód:
 Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**

KSO:
 Místo: CC-CZ:
 Datum: 12.7.2022

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: STAMET, s.r.o. IČ: 48589829
 DIČ: CZ48589829

Projektant: IČ:
 DIČ:

Zpracovatel: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			105 442,86
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	105 442,86	22 143,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			127 585,86

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:
Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**
Místo: Datum: 12.07.2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		105 442,86	127 585,86
	Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova Jažlovická, vícepráce	125 497,21	151 851,62
	SO 01 - Sadovnické úpravy, vícepráce	8 832,20	10 686,96
	SO 02 Komunikace pro pěší, vícepráce	116 665,01	141 164,66
	Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova Jažlovická, méněpráce	-20 054,35	-24 265,76
	SO 01 - Sadovnické úpravy, méněpráce	-2 500,00	-3 025,00
	SO 02 - Komunikace pro pěší, méněpráce	-2 554,35	-3 090,76
	Vedlejší rozpočtové náklady, méněpráce	-15 000,00	-18 150,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce

Objekt:

SO 01 - Sadovnické úpravy, vícepráce

Soupis:

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

STAMET, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

8 832,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 832,20	21,00%	1 854,76
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

10 686,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**

Objekt: **SO 01 - Sadovnické úpravy, vícepráce**

Soupis:

Místo: Datum: 12.07.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 8 832,20

D HSV Práce a dodávky HSV 8 832,20

D 1 Zemní práce 8 832,20

1	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	3,000	750,00	2 250,00
2	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	30,000	115,00	3 450,00
3	K	181305111	Převrstvení ornice	m3	3,000	320,00	960,00
4	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5, k pol. 36)	m2	30,000	21,30	639,00
5	M	00572420	osivo směs travní parková	kg	0,600	262,00	157,20
		VV	30*0,02 Přepočtené koeficientem množství		0,600		
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2, k pol. 38)	m3	1,000	344,00	344,00
7	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m, k pol. 39)	m3	1,000	582,00	582,00
8	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m, k pol. 40)	m3	5,000	90,00	450,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stav

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce

Objekt:

SO 02 Komunikace pro pěší, vícepráce

Soupis:

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12.07.2022

Zadavatel:

STAMET, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

116 665,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	116 665,01	21,00%	24 499,65
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

141 164,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**

Objekt: **SO 02 Komunikace pro pěší, vícepráce**

Soupis:

Místo: Datum: 12.07.2022

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							116 665,01
D	HSV		Práce a dodávky HSV				100 665,01
D	5		Komunikace pozemní				29 925,00
7	K	596211119R	Příplatek za zvýšenou náročnost kladení dlažby do obrázců ručně tl 60 mm skupiny A	m2	399,000	75,00	29 925,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 998,80
8	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého, k pol. 19)	m	20,000	300,00	6 000,00
9	M	59217001	obrubník betonový chodnikový 1000x50x250mm, k pol. 20)	m	20,400	147,00	2 998,80
W			20*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		20,400		
D	997		Přesun sutě				60 983,48
10	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km, k pol. 27)	t	63,274	53,30	3 372,50
W			živice				
W			dle vážních listků				
W			115,90		115,900		
W			v rozpočtu				
W			-52,626		-52,626		
W			Součet		63,274		
11	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů, k pol. 28)	t	1 834,946	14,50	26 606,72
W			63,274*29 *Přepočtené koeficientem množství		1 834,946		
12	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02, k pol. 31)	t	63,274	490,00	31 004,26
D	998		Přesun hmot				757,73
13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	3,508	216,00	757,73
D	OST		Ostatní				16 000,00
14	K	999001	Geodetické práce, změna dispozice obrázců, nové zaměření a zhotovení rastru	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce

Objekt:

SO 01 - Sadovnické úpravy, méněpráce

Soupis:

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-2 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 500,00	21,00%	-525,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-3 025,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**

Objekt: **SO 01 - Sadovnické úpravy, méněpráce**

Soupis:

Místo:

Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-2 500,00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-2 500,00
D		1	Zemní práce				-2 500,00
1	K	112151113	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 300 do 400 mm, k pol. 18)	kus	-1,000	2 500,00	-2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce

Objekt:

SO 02 - Komunikace pro pěší, méněpráce

Soupis:

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

12.07.2022

48589829

CZ48589829

Cena bez DPH

-2 554,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 554,35	21,00%	-536,41
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-3 090,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**

Objekt: **SO 02 - Komunikace pro pěší, méněpráce**

Soupis: **0**

Místo:

Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-2 554,35
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				-2 554,35
	D	8	Trubní vedení				-2 420,00
1	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu, k pol. 18)	kus	-2,000	1 210,00	-2 420,00
	D	998	Přesun hmot				-134,35
2	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	-0,622	216,00	-134,35

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce

Objekt:

Vedlejší rozpočtové náklady, méněpráce

Soupis:

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-15 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-15 000,00	21,00%	-3 150,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-18 150,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Revitalizace vnitrobloku Jurkovičova, vícepráce, méněpráce**

Objekt: **Vedlejší rozpočtové náklady, méněpráce**

Soupis:

Místo: Datum: 12.07.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **-15 000,00**

 D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -15 000,00

 D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce -15 000,00

1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce, DIO, pol. 5)	kpl	-1,000	15 000,00	-15 000,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-----------	------------