

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Svitavy
Zastoupené: XXXXXX, vedoucí odboru školství a kultury
Technický dozor
investora: XXXXXX – pověřený zástupce vlastníka ve věcech
technických, pracovník odboru rozvoje majetku
Sídlo: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
IČO: 00277444
DIČ: CZ00277444
Bankovní spojení: XXXXX pobočka Svitavy
č. ú: XXXXX

2. Zhotovitel:

BcA. Martina Bednářová
Sídlo: XXXXX, 569 11 Koclířov
IČO: 728 40 374
DIČ: CZXXXXXX
Restaurátorská licence: MK ČR 5993/2004
Bankovní spojení: XXXXX
číslo účtu: XXXXX
tel. č.: +420 XXXXX
e-mail.: xxxxxx@centrum.cz

II. Předmět smlouvy /dílo

Zhotovitel se zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele níže uvedené dílo:

**„Restaurování nástěnných maleb s motivy vlaštovek v podhledech
kleneb - salla terena Langrova vila ve Svitavách“
(rej. č. památky 4595)**

Předmětem díla je provedení restaurátorských prací nástěnných maleb v prostoru salla terena Langerovy vily. Jedná se o restaurátorské práce na nástěnných malbách s motivy vlaštovek v podhledech kleneb jmenovaného prostoru. Dílo je

dále specifikováno v cenové nabídce ze dne 20. 7. 2022. Cenová nabídka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Povinnosti zhotovitele:

1. Realizovat a předat předmětné dílo bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu.
2. Respektovat závazné stanovisko vydané odborem památkové péče v Litomyšli, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
3. Spolupracovat s pověřeným zástupcem vlastníka z odboru rozvoje majetku a NPU v Pardubicích.
4. Svolávat pravidelné kontrolní dny a informovat zúčastněné o postupu restaurátorských prací.
5. Dílo realizovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
6. Přijmout do odevzdání díla plnou záruku za předmětné dílo, jehož obnova je specifikována dle čl. I. této smlouvy, a to v plném rozsahu řádné péče, nikoliv však za poškození, nezaviněnou krádež nebo zničení díla událostmi způsobenými vyšší mocí či zaviněním třetí osoby, na předmětu díla nezúčastněné.

Objednatel se zavazuje:

- V mezích svých možností poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k realizaci prací (zajištění lešení, přístup k WC, přístup do objektu).
- Umožnění vjezdu či vstupu na pozemek (stanoviště) památky.
- Možnost odběru elektrické energie a užitkové vody.
- Možnost práce bez omezování provozu – časově neomezovat dobu výkonu restaurátorských prací z důvodů provozu úřadu (kromě svateb, případně jiných významných krátkodobých akcí).
- Objednatel se zavazuje, že za včas a řádně (tj. bez vad a nedodělků) provedené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

IV.

Doba provedení díla, místo plnění

Zahájení prací - do dvou dnů po nabytí účinnosti smlouvy.

Dokončení a předání díla - do 2. září 2022

Dílo bude prováděno v budově Langrovy vily, T. G. Masaryka 5/35, a tam předáno objednateli písemným protokolem, který musí být potvrzen oběma smluvními stranami. Práce budou prováděny ve shodě s požadavky na pořádání slavnostních obřadů v obřadní síni.

V. Odměna za dílo (cena)

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla v plném rozsahu dle čl. II této smlouvy dohodnutou pevnou maximální cenu dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1) ve výši

Celková cena bez DPH	129 000 Kč
DPH 15%	19 350 Kč
Celkem cena včetně DPH	148 350 Kč

2. Objednatel uhradí zálohu ve výši 50% z celkové ceny díla na základě zálohové faktury, tj. částku 64 500 Kč bez DPH se splatností do 14 dnů od doručení faktury objednateli.
3. Po předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura, kde bude zúčtována zaplacená záloha. Přílohou faktury musí být podepsaný předávací protokol. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu.
4. Doba splatnosti konečné faktury se sjednává v délce 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazena dnem, kdy dá objednatel bance příkaz k poukázání finanční částky zhotoviteli.
5. Uvedená cena může být změněna pouze, dojde-li při realizaci díla ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, a musí být řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli s žádostí o její opravu s tím, že její nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátc, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

VI. Záruka na práce

1. Zhotovitel poskytuje na dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy záruku 36 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem (písemným protokolem). Vady se zhotovitel zavazuje odstranit v přiměřené lhůtě, předem písemně dohodnuté s objednatelem, jinak do 30 dnů ode dne oznámení vady.
2. Vady odstraňuje zhotovitel vlastním nákladem. Neodstraní-li zhotovitel vady ve výše uvedeném termínu, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) zajistit odstranění vad další osobou na náklad zhotovitele. Zhotovitel je v prodlení až do dne odstranění vad.

VII. Předčasné ukončení smlouvy

Smlouva může být předčasně ukončena písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem. Účinky odstoupení nastanou ke dni, kdy bude písemné odstoupení doručeno smluvní straně, která smlouvu porušila. Podstatné porušení bude posuzováno ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy z důvodu porušení smluvních povinností objednatele budou zhotoviteli uhrazeny pouze prokazatelné účelně vynaložené náklady. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu porušení smluvních povinností zhotovitele nemá zhotovitel nárok na úhradu nárok.

Smlouvu lze dále zrušit pouze na základě písemné dohody stran. Ke dni předčasného ukončení smlouvy je povinen zhotovitel ukončit práce a provést nezbytné zabezpečení díla v zájmu předejití škody a do 3 dnů dílo předat objednateli včetně písemného upozornění na nutné zabezpečení práce.

VIII. Ostatní ujednání, vlastnictví, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokuty za prodlení:
 - zhotovitele s předáním předmětu díla ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení,
 - objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení,
 - zhotovitele při odstraňování vad díla ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které vzniknou v důsledku vad díla.
3. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
4. Objednatel je po celou dobu vlastníkem díla, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel a toto přechází na objednatele dnem převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí, v obvyklé kvalitě a s maximální odbornou péčí. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit objednateli kontrolu díla.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, takto výslovně označenými.
2. Ostatní náležitosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanovením platného občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednavatel a jedno zhotovitel.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.

Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření smlouvy rozhodl odbor školství a kultury městského úřadu na základě směrnice rady města 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválené radou města dne 6. 9. 2016, usnesení 31/B/2.

Ve Svitavách dne 8. 8. 2022

.....
XXXXXX
vedoucí odboru školství a kultury

.....
BcA. Martina Bednářová
restaurátorka