

Dohoda o provedení stavebních úprav
OS/OMM-1118/2018-D02
(dále jen „dohoda“)

Půjčitel: Město Jaroměř
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 4626131369/0800
Zastoupené Josefem Horáčkem, starostou

(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: Umělecká kolonie Bastion IV, z.s.
Sídlo: Žižkova 406, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
IČ: 04063309
DIČ: neplátce
Právní forma, registrace: spolek, spis. zn. L 10149 vedená u Krajského soudu
v Hradci Králové
Zastoupená MgA Markétou Škopkovou, předsedou výboru

(dále jen „vypůjčitel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 12. 2018 Smlouvu o výpůjčce č. OS/OMM-1118/2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 9. 2019 (dále jen „smlouva“).
2. Půjčitel smlouvou uvedenou v předcházejícím odstavci přenechává vypůjčiteli k užívání:
 - budovu č.p. 242, která je součástí pozemku p.č. 359,
 - pozemek p.č. 359,
 - nebytový prostor v budově bez č.p., která je součástí pozemku p.č. 362/1,vše k.ú. Josefov u Jaroměře.

Předmět výpůjčky je přesně vymezen v plánu, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy (dále jen souhrnně jako „předmět výpůjčky“).

3. Předmět výpůjčky je přenechán smlouvou k dočasnému užívání vypůjčiteli za účelem užívání ke spolkové činnosti.

II.

1. Půjčitel v 2/2020 započal stavbu „Stavební úpravy sociálního zařízení ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 242 na pozemku parc. Č. 359 druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří

v katastrálním území Josefov u Jaroměře“ (dále jen „stavba“), Souhlas č. 23/2018 s provedením ohlášeného stavebního záměru vydal odbor výstavby Městského úřadu Jaroměř pod č.j. PDMUJA 10943/2018 dne 10. 4. 2018.

2. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel dokončí stavbu dle odst. 1 tohoto článku svým nákladem.
3. Půjčitel při podpisu této dohody předává vypůjčiteli 1 paré projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení ve 2. NP pro BASTION IV“, kterou zpracoval Vladimír Kejkliček v 6/2017, štítek „STAVBA POVOLENA“, Souhlas č. 23/2018 s provedením ohlášeného stavebního záměru a stavební deník ke stavbě.
4. Vypůjčitel se zavazuje provádět stavbu dle projektové dokumentace uvedené v odst. 3 tohoto článku.
5. Půjčitel se zavazuje zajistit stavební dozor na svůj náklad.
6. Vypůjčitel se zavazuje zajistit konání pravidelných kontrolních dní stavby za účasti stavebního dozoru, zástupce odboru majetku města ve věcech technických a zástupce vypůjčitele. Kontrolní dny budou probíhat dle dohody zástupců ve věcech technických smluvních stran a stavebního dozoru dle postupu prací.
7. Vypůjčitel se zavazuje po dokončení stavebních prací předložit půjčiteli doklady o provedených revizích a zkouškách.
8. Smluvní strany se dohodly, že po skončení výpůjčky nebude vypůjčiteli poskytnuta půjčitelem žádná náhrada za provedené technické zhodnocení předmětu výpůjčky.

III.

1. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně osobně písemně, popř. doporučeně písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení, bude-li adresát na uvedené adrese neznámý.
2. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto dohodou se řídí právním řádem České republiky, především pak občanským zákoníkem.
3. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této dohody prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2, odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dohody v registru provede výhradě půjčitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel bezodkladně po uzavření této dohody odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy půjčitel bezodkladně informuje vypůjčitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dohoda zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
7. Pro případ, kdy je v uzavřené dohodě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo běžného účtu fyzické nebo právnické osoby, bydliště / sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že dohoda bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že dohoda bude uveřejněna bez podpisů a razítek.
8. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by dohoda obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje vypůjčitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., Městem Jaroměř. Souhlas se uděluje na dobu nezbytně nutnou ke splnění zákonných povinností půjčitele a je poskytnut dobrovolně.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
10. Tato smlouva se uzavírá ve třech shodných vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
11. S ohledem na nezbytnost jeho správné identifikace vypůjčitele souhlasí s použitím jeho osobních údajů půjčitelem pro účely této dohody.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
14. Uzavření této dohody schválila Rada města Jaroměř na svém jednání dne 3. 8. 2022 usnesením č. 0918-22-2022-OMM-RM nadpoloviční většinou všech členů rady města.

V Jaroměři dne 18. 8. 2022

V Jaroměři dne 18. 8. 2022



