**Oprava povlakových krytin na Domově Sosna v Třinci**

**Technická zpráva**

Požadujeme provést opravu povlakových krytin na plochých střechách Domova Sosna. Práce požadujeme provést dle uvedeného technologického postupu. Doprava materiálu na opravu střech nutno zajistit vlastní venkovní trasou.

**Seznam výkresové dokumentace:**

1. Situační výkres

2. Půdorys střechy, pavilon A, B, schodiště

3. Půdorys střechy, pavilon C

4. Půdorys střechy, pavilon D

5. Detail konstrukce VZT jednotky pavilonu D

**Technologický postup oprav**

1. Kompletní očištění střechy od náletových nečistot a odpadu
2. Prořezání a vysušení bublin, výsprava defektů ve stávajícím asfaltovém pásu přelepením
3. Celoplošné natavení modifikovaného pásu s břidličným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu
4. Modifikovaný pás bude pod atikou a kolem větracích šachet ukončen lemovací lištou
5. Oprava prostupů kanalizace vytvořením nové manžety z modifikovaného pásu
6. Provedení nátěrů klempířských prvků – oplechování atiky
7. Oprava stříšek větracích šachet formou očištění stávajícího povrchu a natavení modifikovaného pásu v rozsahu stávající konstrukce

Objekt Domova Sosna se skládá ze čtyř pavilonů, konkrétně se jedná o tyto práce:

**Pavilon A**

pokládku modifikovaného pásu s břidličným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy, obnova nátěru oplechování atik, oprava 9 kusů stříšek odvětrávacích šachet.



*Pohled na střechu pavilonu A*

**Pavilon B**

pokládku modifikovaného pásu s břidličným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy, obnova nátěru oplechování atik, oprava 7 kusů stříšek odvětrávacích šachet.



*Pohled na střechu pavilonu B*



*Detailní pohled na stříšku odvětrávací šachty na pavilonu A a B*

**Schodiště a stříška u pavilonu B**

pokládku modifikovaného pásu s břidličným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy.



*Pohled na stříšku u schodiště pavilonu B*



*Detail schodiště u pavilonu B*

**Pavilon C**

lokální opravy bublin, defektů a netěsných prostupů, obnova nátěru oplechování atik.



*Pohled na střechu pavilonu C*

**Pavilon D**

pokládku modifikovaného pásu s břidličným posypem na stávající vrstvu modifikovaného pásu v celé ploše střechy, obnova nátěru oplechování atik. Nad části střechy je na ocelové konstrukci o půdorysných rozměrech 7,0 x 7,4 m osazeno zázemí VZT, v této části střechy bude díky snížené volné výšce obtížnější pokládka a natavení nových asfaltových pásů.



*Pohled na střechu pavilonu D*



*Detailní pohled na zázemí VZT na pavilonu D*