SMLOUVA O DÍLO č. JP75/2022

Tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva") uzavřely dne ..... 2022 podle ustanovení § 2586 a následujícího zákona č.89/2012 Občanského zákoníku (dále jen „NOZ") následující strany:

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola dopravní
Zast.:
Se sídlem Praha 1, Masná 18, 11000
IČO: 70837899; DIČ:CZ70837899
(dále jen „Objednatel")

ZHOTOVITEL: PROFO HK, a.s..
zast. Ing. Jiřím Petrem – členem představenstva
Hradec Králové; 50009; Sportovní 430
IČO: 25920561; DIČ: CZ 25920561
Zapsaná v OR u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1925
(dále jen „Zhotovitel")

I.1 Předmět smlouvy

I.1. Zhotovitel díla se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v dodávce materiálu, zprovoznění technologií pro akci **„Oprava školního autoservisu"** na adrese: Praha 1, Masná 18, (dále jen „Dílo") v rozsahu specifikovaném v příloze smlouvy č.1.

I.2. Provedení stavebně-montážních prací a dodávek nad rámec této smlouvy a další činnosti budou prováděny co do rozsahu a cen na základě zvláštních dohod mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

I.3. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu.

II. Dílo a provedení Díla

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě dle této Smlouvy a v Době plnění definované dále.

II.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pod svým vedením.

II.3. Objednatel má právo kdykoli kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla v průběhu trvání této Smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

III.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 2 100 000,00 Kč (slovy: dva miliony jedno sto tisíc korun českých) bez DPH 21%.

III.2. Cena za Dílo uvedená v předchozím článku III.1 je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

III.3. Objednatel prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě ceny Díla.

III.5. Po podpisu této Smlouvy se Objednatel zavazuje uhradit 1. platbu ve výši: **1 000 000,00 Kč** bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele do 5 dnů od obdržení zálohové faktury vystavené Zhotovitelem.
Doplatek ve výši **1 541 000,00 Kč** se Objednatel zavazuje uhradit po řádném převzetí Díla bez vad a nedodělků bezhotovostním převodem na základě faktury, daňového dokladu se splatností 10 dnů.

III.6. Smluvní pokuta pro případ neuhrazení bezvadného a oběma smluvními stranami odsouhlaseného daňového dokladu Objednatelem v termínu splatnosti činí za každý den prodlení 0,1%.

IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit první fázi Díla (bourací a stavební práce) v měsíci srpnu 2022 za předpokladu, že byla uhrazena první dílčí platba (viz. platební podmínky bod III.5.).

IV.2. Kompletaci, dokončení a zprovoznění bazénu se Zhotovitel zavazuje provést nejpozději do 30. září 2022. Zahájení druhé fáze výstavby a zprovoznění může být po dohodě posunuto.

IV.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s dodávkou materiálu, provedením stavebně-montážních prací, kompletací a nebo zprovozněním Díla činí za každý den prodlení 0,1% z celkové ceny Díla.

IV.4. Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s řádným dodáním Díla bez vad a nedodělků činí za každý den prodlení 0,1% z celkové ceny Díla.

IV.5 . Termíny plnění jsou podmíněny splněním těchto povinností ze strany Objednatele:
- včasným plněním finančních závazků daných touto Smlouvou o dílo
- předáním staveniště v dohodnutém stupni stavební připravenosti v dohodnutém termínu
- zabezpečení optimální koordinace navazujících prací dle požadavků Zhotovitele

V. Vlastnické právo

V.1. Zhotovitel nabývá vlastnického práva k předmětu Díla okamžikem jeho vzniku.

V.2. Objednatel nabývá vlastnického práva k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy.

VI. Povinnosti Zhotovitele

VII.1. Do 5 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den Doby plnění, vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla v místě provádění Díla.

VII.2. Objednatel převezme provedené Dílo do 5 dnů od oznámení Zhotovitele o dokončení provádění Díla.

VII.3. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

VII.4 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

VII. Povinnosti Objednatele

VIII.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

VIII.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této smlouvy, zejména se zavazuje zajistit následující: určení umístění a výšky osazení technologie, určení umístění ovládacíh rozvaděčů a zajištění přívodu el. energie k rozvaděči.

VIII. Závěrečná ustanovení

IX.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

IX.2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

IX.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

IX.4. Tato smlouva se řídí právem České republiky.

IX.5. Tato smlouva je uzavírána během trvání celosvětové pandemie onemocnění Covid-19 a válečného konfliktu na Ukrajině. S ohledem na tuto skutečnost budou za okolnost vyšší moci považována rovněž všechna omezení způsobená krizovými opatřeními orgánů veřejné moci přijatými na území České republiky po podpisu této smlouvy, jež kterékoliv straně brání v řádném splnění smlouvy.

IX.6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze, dne 6. června 2022

VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA
A STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA DOPRAVNÍ
PRAHA 1, MASNÁ 18, PSČ 110 00

.....
Objednatel

V Hradci Králové, dne 6. června 2022

PROFO HK, a.s.
Sportovní 430 (5)
500 09 Hradec Králové
DIČ: CZ25920561
vybavení autodílen a autoservisů

.....
Zhotovitel