

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 270291/2022/Pr

Vyřizuje.: Veronika Prchalová
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 27.7.2022

ZD Bohuňovice s.r.o.
V drahách 648
783 14 Bohuňovice

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 84N08/21 ze dne 6.5.2008

Vážení,

dne 6.5.2008 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 84N08/21, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. XV této smlouvy 84N08/21 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 105.363,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 4.003,- Kč (slovy: čtyřtisícetři korun českých).

Po zvýšení činí roční nájemné 109.366,- Kč (slovy: jednostodevětisícetřistašedesátšest korun českých), viz. příloha č. 1, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10. 2022**.

Výše uvedená smlouva č. 84N08/21 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,
Státní pozemkový úřad

za správnost: Veronika Prchalová