

Dodatek č. 2
k pachtovní smlouvě
ze dne 29. 10. 2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany:

Město Vítkov, IČO 00300870, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov,
zastoupeno starostou Ing. Pavlem Smolkou,
dále jako **propachtovatel**,

a

OZS-ZEMPOL s. r. o.,
se sídlem Vítkov, Wolkerova 485, IČO 25362755, DIČ CZ42767881,
zastoupena jednatelem společnosti [REDACTED],
dále jako **pachtýř**,

1. dohodly, že od 1. 10. 2022 se původní pachtovní smlouva mění co do předmětu pachtu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku a která nahrazuje dosavadní přílohu č. 1 k pachtovní smlouvě.

Článek III. Pachtovné se s účinností od 1. 10. 2022 mění takto:

Mechanismus výpočtu ročního pachtovného je následující: dle vnitřního předpisu Zásady prodeje a pronájmů nemovitých věcí v majetku města Vítkova (dále jen „Zásady“) činí pachtovné **16 501,32 Kč ročně**. K uvedené ceně pachtovného bude připočteno DPH dle platných předpisů. Pachtovné je splatné vždy k 31. březnu běžného kalendářního roku počínaje rokem 2023. Smluvní strany tímto souhlasí s vystavováním daňových dokladů v elektronické podobě.

Přeplatek pachtovného za rok 2022 bude vrácen Opravným daňovým dokladem po podpisu dodatku.

2. Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

3. Tento dodatek č. 2 se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce. Záměr byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Vítkov v době od 10. 6. 2022 do 29. 6. 2022, dodatek byl schválen usnesením Rady města Vítkova ze dne 28. 6. 2022 č. 2833/71.

Ve Vítkově dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Pavel Smolka
starosta města Vítkova

.....
[REDACTED]
jednatel společnosti

.....
[REDACTED]
jednatel společnosti

Příloha č. 1

kat. území/LV	parc. č.	kultura	poznámka	výměra v m ²	užívaná výměra v m ²	cena v Kč při ceně 2200,- Kč/ha/rok
Vítkov	1310/1	ostatní plocha	část	1843	680	149,60
1678	2551/5	orná půda		685	685	150,70
	2570/27	orná půda		3808	3808	837,76
	2576/4	orná půda		1954	1954	429,88
	2581	ostatní plocha	část	6212	727	159,94
	2582/21	orná půda		2838	2838	624,36
	3204/3	orná půda		1146	1146	252,12
	3206/11	ostatní plocha		708	708	155,76
	3217/6	orná půda		722	722	158,84
celkem				19916	13268	2918,96
Lhotka u Vítkova	220/15	orná půda		3057	3057	672,54
57						
celkem				3057	3057	672,54
Nové Těchanovice	347/1	orná půda		6229	6229	1370,38
290	347/2	orná půda		630	630	138,60
	347/3	orná půda		325	325	71,50
	358/1	orná půda		7530	7530	1656,60
	358/3	orná půda		16627	16627	3657,94
	360/1	orná půda		25867	25867	5690,74
	360/2	orná půda		1000	1000	220,00
	962	orná půda		473	473	104,06
celkem				58681	58681	12909,82
CELKOVĚ				81654	75006	16501,32

k. ú. Vítkov, část parc. č. 1310/1 o výměře 680 m²



k. ú. Vítkov, část parc. č. 2581 o výměře 727 m²

