

číslo smlouvy objednatele/příkazce: **SDL/ODSH/321/22**

číslo smlouvy zhotovitele/příkazníka: **22 / 23**

SMLOUVA

na zhotovení projektové dokumentace, o poskytnutí licence k projektové dokumentaci a o výkonu autorského dozoru

ČÁST A Obecná ustanovení

Článek I Smluvní strany

1. Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO: 708 90 650
DIČ: CZ708 90 650
zastoupený: MUDr. Martinem Kubou – hejtmanem Jihočeského kraje
bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice
číslo účtu: 170320242/0300

(v části B a C jako „objednatel“, v části D jako „příkazce“)

2. ZESA s.r.o.

se sídlem: L.B. Schneidera 414/2, 370 01 České Budějovice
zápis v obchodním rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2411
IČO: 482 02 592
DIČ: CZ 482 02 592
zastoupený: Ing. Radkem Lukešem – jednatelem společnosti
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka České Budějovice
číslo účtu: 21232425/5500

(v části B a C jako „zhotovitel“, v části D jako „příkazník“)

Článek II Základní ustanovení

Smluvní strany uzavírají v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Úprava křižovatky sil. II/146 a místní komunikace Nad Parkovištěm – Hluboká nad Vltavou**“ (okr. CB) tuto smlouvu na vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚSP včetně zajištění platného společného povolení a vypracování záborového elaborátu, projektové dokumentace ve stupni PDPS, o poskytnutí licence k projektové dokumentaci, o výkonu funkce Koordinátora BOZP ve fázi přípravy a o výkonu autorského dozoru (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena v části B podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v části C podle dle § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v části D podle § 2430 a násl. občanského zákoníku.

ČÁST B Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

Článek III Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci „**Úprava křižovatky sil. II/146 a místní komunikace Nad Parkovištěm – Hluboká nad Vltavou**“ (okr. CB), (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Dílo má následující části a rozsah:
 - 2.1. zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚSP
 - 2.2. zajištění společného povolení včetně nabytí právní moci
 - 2.3. zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS
 - 2.4. výkon „Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a to ve fázi přípravy stavby a zpracování příslušné dokumentace.
3. Vypracování kompletní Dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) dle platných vyhlášek a předpisů včetně bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006. Výběr nezávislé auditorské firmy si zajistí zhotovitel projektové dokumentace. Zajištění potřebných vyjádření a dalších dokladů (souhlasy vlastníků pozemků apod.) nutných pro získání společného povolení; dokumentace bude předána v dostatečném množství vyhotovení pro zajištění potřebných povolení a pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci o objednatel + 1x ve formátu *.pdf. na CD/DVD nosiči obsahující dokladovou část, ve které budou vyjádření, rozhodnutí a stanoviska správců a příslušných orgánů státní a místní správy a další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby (např. smlouvy s vlastníky pozemků dotčených stavbou ve spolupráci se Správou a údržbou silnic Jčk, jsou-li potřeba, apod.); projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude respektovat výše uvedená vyjádření, včetně oceněného výkazu výměr a to i v elektronické podobě na CD nosiči (MS - EXCEL). Zajištění platného společného povolení včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci.
4. **Zajištění platného společného povolení** pro umístění stavby včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci.
5. Vypracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb. v platném znění. Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána v dostatečném množství vyhotovení pro realizaci stavby v tištěné podobě + 1x pro archivaci o objednatel a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).
6. **Inženýrská činnost** (zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění) včetně zajištění všech příslušných rozhodnutí a povolení a **úhrady správních poplatků**.
7. Výkon funkce „**Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“ podle zákona č. 309/2006 Sb., § 14 čl.2) a § 18 čl.1) ve fázi přípravy stavby a zpracování příslušné dokumentace (DSP/PDPS).
8. U všech stupňů projektové dokumentace bude předána podrobná situace stavby **1 x v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu SHAPEFILE (.shp)**. Data musí být předána ve formátu *.shp (Shapefile) a souřadnicovém systému S-JTSK / Krovak East North, EPSG 5514, ESRI 102067 a **1x ve formátu *.dwg** nepoškozeném a neupraveném. Všechny stupně projektové dokumentace budou objednateli předány také v otevřených formátech.

9. Předmětem zakázky je vypracování Dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) včetně bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006, vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) a výkon funkce „Kordinátor bezpečnosti práce“ podle zákona č. 309/2006 Sb. § 14 čl. 2) a § 18 čl. 1) ve fázi přípravy stavby včetně zpracování příslušné dokumentace, dle zadávacích podmínek Poptávkového řízení, zajištění potřebných geodetických prací a průzkumů a zajištění společného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně inženýrské činnosti.
10. Jedná se o úpravu stávající křižovatky silnice II/146 ve vlastnictví Jihočeského kraje a místní komunikace „Nad Parkovištěm“ ve vlastnictví Města Hluboká nad Vltavou (okr. České Budějovice). Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP a ZDS na provedení nejnútnejších úprav stávajícího křižovatky (obj. 101) z důvodů problémového odbočování linkových autobusů z místní komunikace na silnici druhé třídy vpravo, kdy dochází najíždění těchto vozidel do protisměru. Součástí zakázky je provedení úpravy směrového oblouku silnice II/146 (cca 35 m²), posunutí obrubníků (cca 60 m), stávajícího chodníku (cca 65 m²) a přemístění stávající uliční vpusti včetně napojení na stávající kanalizační řad.

Stavba je předběžně členěna na tyto základní stavební objekty:

- SO 001 Všeobecné konstrukce a práce
- SO 102 Požadavky objednatele
- SO 101 Silnice II/146
- SO 801 Rekultivace ploch dočasných záborů a skládek
- SO 901 Všeobecné konstrukce a práce

11. Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- Musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
- Musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.
- Zpracování návrhu DIO.
- Doložení všech **stanovisek dotčených orgánů státní správy** (DOSS) potřebných k získání stavebního povolení, vyjádření **správčů inženýrských sítí** atd. (§86 odst. 2, písm.b), c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu), případné **souhlasy vlastníků dotčených a sousedních pozemků**.
- Součástí projektové dokumentace bude **záborový elaborát** (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF a PUPFL, bilance zemin a plán rekultivace, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy.
- Další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby, **souhlasy** (vyjádření) **všech vlastníků pozemků dotčených stavbou, souhlasy** (vyjádření) **všech vlastníků pozemků ZPF a PUPFL dotčených stavbou a zajištění souhlasu s vynětím ze ZPF a PUPFL**
- Provedení podrobného **geotechnického průzkumu**, výsledky průzkumu budou obsaženy v samostatné složce projektové dokumentace „F. Související dokumentace“.
- Návrh případného kácení vzrostlé zeleně včetně návrhu náhradní výsadby.
- V případě nezbytného přerušování inženýrských sítí budou navržena provizoria nebo jejich přeložení.
- Bude vypracována v souladu se všemi příslušnými ČSN, TP, TKP-D, vyhláškou č.146/2008 Sb. (*včetně stanovení podmínek a plánu BOZP*).
- Odhad stavebních nákladů (v cenové úrovni platné v době zpracování) pro DÚSP.
- Rozpočet stavebních nákladů (v cenové úrovni platné v době zpracování) **v položkových cenách dle OTKSP pro DÚSP a PDPS**.

12. Základní členění dokumentace **DÚSP** (v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Doklady
- F. Související dokumentace
- G. Výkaz výměr + Rozpočet stavby (v cenové úrovni platné v době zpracování) - pro DÚSP bude předán oceněný rozpočet v cenové úrovni platné v době zpracování v paré č. 1 a slepý výkaz výměr pro ocenění u ostatních paré.
- H. Bezpečnostní audit podle metodiky CDV

Součástí dokumentace bude odhad stavebních nákladů v cenové úrovni platné v době zpracování.

Dokumentace bude obsahovat záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy.

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „G. Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Souhrnná řešení stavby. Rozsah bude dohodnut na výrobních výborech akce. Jestliže vznikne v průběhu následné realizace díla objednateli škoda v důsledku neúplného, nesprávného či vůbec neprovedeného potřebného průzkumu, pak za tuto škodu odpovídá zhotovitel.

Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., §10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“. Osobu koordinátora ve fázi přípravy stavby určí dle návrhu zhotovitele objednatel ve smlouvě o dílo.

13. Základní členění dokumentace ve stupni **PDPS** (v rozsahu podle vyhlášky 146/2008 Sb.):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

- Základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení;
- Jestliže na jednoduché stavbě nejsou technologické objekty, pak se dokumentace nečlení na části a soubor výkresů se označuje názvem Projektová dokumentace pro provádění stavby.

Samostatně bude předán podrobný **výkaz výměr**, oceněný a neoceněný **položkový rozpočet stavby** (nabídkový rozpočet) v cenové úrovni platné v době zpracování, a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL). K dokumentaci bude přiložena dokladová část.

Článek IV Podklady pro provedení díla

Základními podklady pro zpracování předmětu plnění jsou tyto dokumenty:

- a) výzva k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚSP a PDPS včetně zajištění inženýrské činnosti ze dne 27.06.2022
- b) PD ve stupni DÚR a DSP, které vypracovala společnost ZESA s.r.o. v roce 2011 pod názvem: Úprava křižovatky sil. II/146 a místní komunikace Nad Parkovištěm – Hluboká nad Vltavou (poskytne zadavatel ve fyzické podobě).

Článek V Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen dílo řádně provést a předat ho objednateli v termínu do:
 - 1.1 Svolání 1. výrobního výboru do 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
 - 1.2 Dokumentace pro společné povolení (DUSP) vč. projednání s DOSS - do **9 měsíců** od podpisu smlouvy o dílo
 - 1.3 + následně Společné povolení s nabytím právní moci do **4 měsíců** od předání DUSP
 - 1.4 Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) – do **3 měsíců** od předání SP s nabytím právní moci zhotoviteli objednatel, na základě písemného protokolu.
 - 1.5 Výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ do předání díla jako celku.
2. Konec takto určené lhůty připadá na den, který se pojmenováním shoduje se dnem, na který připadá skutečnost, od níž se lhůta počítá (tj. den uzavření smlouvy, den předání SP dle protokolu).
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a objednatel se zavazuje dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
4. Termínem splnění díla se rozumí den, v němž bude pověřenými zástupci smluvních stran podepsán protokol o převzetí řádně splněného díla, tj. dílo bude objednateli předáno bez vad a v takové podobě, která umožní objednateli užití díla v souladu s účelem této smlouvy.

5. Termín předání a převzetí díla může být přiměřeně prodloužen:
 - a) dojde-li k přerušení prací zhotovitele na základě písemného pokynu objednatele,
 - b) dojde-li k přerušení prací zhotovitele z důvodu pro splnění díla nepříznivých klimatických podmínek či překážky ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezodkladně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat.
6. Prodloužení doby provádění díla se určí písemnou dohodou smluvních stran podle doby trvání překážky nebo neplnění povinností objednatele sjednaných smlouvou, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, za podmínky, že zhotovitel učinil prokazatelně veškerá opatření ke zkrácení nebo předejití prodloužení při provádění díla.
7. Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány státní správy, předpokládání účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodloužení zaviněné třetí osobou, **zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele** (e-mail, dopis apod.).

Článek VI

Předání a převzetí díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Předání a převzetí díla bude provedeno v sídle objednatele.
2. Po předání díla si objednatel vyhrazuje min. 10 pracovních dnů na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy atd.).
3. O předání a převzetí díla musí být sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Součástí protokolu o předání a převzetí díla musí být:
 - a) identifikační údaje obou smluvních stran
 - b) předmět plnění
 - c) počet ks paré předávané dokumentace
 - d) datum a podpis obou smluvních stran
5. Součástí vlastnického práva k projektové dokumentaci a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

Článek VII

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnost smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
 - c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat,
3. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby pouze se souhlasem objednatele.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

Článek VIII Cena za dílo pro část B

- | | | |
|--|--|----------------------|
| 1. Cena za dílo je stanovena ve výši: | | |
| Dokumentace DÚSP vč. IČ a zajištění SP | | 295 000,00 Kč |
| Dokumentace PDPS | | 73 000,00 Kč |
| <u>Koordinátor bezpečnosti práce</u> | | <u>9 000,00 Kč</u> |
| Cena bez DPH | | 377 000,00 Kč |
| <u>DPH 21%</u> | | <u>79 170,00 Kč</u> |
| Smluvní cena díla vč. DPH | | 456 170,00 Kč |
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena je nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
4. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek IX Platební podmínky

1. Zálohy se neposkytují.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli na základě protokolu o předání a převzetí dle článku VI této smlouvy. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem.
3. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:
 - Po předání DÚSP (90% ceny)
 - po předání společného povolení s nabytím právní moci (10% ceny)
 - po předání PDPS (100% ceny)
 - za výkon funkce „Koordinátor bezpečnosti práce“ po předání díla jako celku (100% ceny)
4. Vystavená faktura však bude uhrazena pouze do výše 95 % smluvní ceny. Zbývajících 5 % bude uvolněno po odstranění případných vad (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy atd.). Na předmětné faktuře bude vyčíslena pozastávka.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
6. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet

Článek X

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

Článek XI

Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Za vadu se považuje i nedodělek.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
3. Záruku za jakost poskytuje zhotovitel v délce 5 let ode dne převzetí díla objednatelem nebo do vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu realizovanou podle předmětné projektové dokumentace.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
5. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se vada projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak, a to bezplatně.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Lhůta záruky za jakost se prodlužuje v případě výskytu vady o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do doby odstranění vady.

Článek XII

Sankční ujednání

1. Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
 - ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5 % včetně,
 - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5 % do 10 % včetně,
 - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby větším než 10 %.
2. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správné řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu újmy, která mu tímto vznikla.

3. V případě, že objednatel při kontrole projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené na porovnání zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr. Tyto náklady má objednatel právo odečíst od částky uvedené na faktuře zhotovitele, je-li to možné.
4. Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit.
5. V případě porušení povinnosti sjednané v článku VII odst. 2 písm. d) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
6. Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. VIII odst. 3 této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
7. Smluvní strany ujednávají jako základní způsob vypořádání smluvních pokut vyměřených objednatelem zhotoviteli jejich zápočet proti ceně díla fakturované zhotovitelem. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
8. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
9. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
10. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
11. Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v termínu stanoveném touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH), to za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele.
12. V případě nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH), a to za každý i započatý den prodlení.
13. V případě porušení povinnosti sjednané v článku VII odst. 2 písm. e) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
14. Pro případ prodlení se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
15. V případě uplatnění smluvní pokuty zašle oprávněná strana straně povinné oznámení, které musí obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá nárok oprávněné strany na smluvní pokutu, a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

Článek XIII

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku IX této smlouvy.
5. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.

Článek XIV Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen zvat na technické rady nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, zástupce dotčených obcí, budoucí provozovatele, správce objektů a SÚS Jihočeského kraje a jejich závodů v daném okrese.
2. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto případné práce přesahující rámec této smlouvy budou hrazeny samostatně.
3. Osoba zhotovitele určená k jednání ve věcech technických:
Ing. Radek Lukeš, tel. [REDAKCE], mail: lukes@zesa.cz
4. Objednatel určí osobu koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby:
Jan Borovka, tel. [REDAKCE], mail [REDAKCE]

ČÁST C Licenční ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v části B článku III této smlouvy (dále jen „autorské dílo“).
2. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
4. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
5. Licence je poskytována bezúplatně.
- 6.

ČÁST D Výkon autorského dozoru

Článek XV Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem a na jeho účet vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace stavby „**Úprava křižovatky sil. II/146 a místní komunikace Nad Parkovištěm – Hluboká nad Vltavou**“, okr. CB (dále jen „stavba“), pro kterou zhotovil projektovou dokumentaci.
2. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
 - a) autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - b) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
 - c) poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
 - d) kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
 - e) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - f) účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
 - g) účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.
3. Příkazce se zavazuje zaplatit za provádění autorského dozoru za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou odměnu.

Článek XVI

Doba a místo plnění

1. Výkon autorského dozoru bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby.
2. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby. Příkazník je dále povinen účastnit se na výzvu příkazce nebo jeho technického dozoru schůzek v sídle příkazce nebo na jiném ve výzvě určeném místě.

Článek XVII

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen:
 - a) zajistit autorský dozor bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby,
 - b) postupovat dle pokynů příkazce (a jím určeného technického dozoru) a jednat v jeho zájmu,
 - c) upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - d) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - e) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod. písemnou formou,
 - f) vést list autorského dozoru, kde bude zaznamenávat odpracované hodiny jako podklad pro fakturaci,
 - g) předkládat příkazci list autorského dozoru k odsouhlasení nejdříve vždy k 1. dni následujícího měsíce po výkonu autorského dozoru v předcházejícím kalendářním měsíci.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
3. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru.
4. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.

Článek XVIII

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce je povinen informovat příkazníka o termínech předání staveniště, kontrolních dnů, předání stavby apod. v předstihu min. 3 pracovních dnů.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
4. Příkazce je povinen kontrolovat list autorského dozoru a v případě správnosti jej odsouhlasit podpisem na kopii, která bude součástí faktury. V případě nesrovnalostí je příkazce povinen vyzvat příkazníka k jejich vysvětlení, popř. odstranění v jím určeném termínu.

Článek XIX

Odměna za část D

1. Celková výše odměny za výkon autorského dozoru je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a činí:

Celková odměna	80 000,00. Kč
DPH 21 %	16 800,00. Kč
Celková odměna vč. DPH	96 800,00. Kč

2. Odměna za výkon autorského dozoru bude účtována měsíčně podle počtu odpracovaných hodin uvedených v listu autorského dozoru a odsouhlasených objednatelem, přičemž hodinová sazba činí 800,00 Kč + DPH ve výši 21 %, tj. 168,00 Kč. Hodinová sazba včetně DPH činí 968,00 Kč.
Hodinová sazba je nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
3. Odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady příkazníka účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně nákladů na dopravu apod.
4. Výše odměny/hodinové sazby je platná za předpokladu, že výstavba bude zahájena do pěti let od nabytí právní moci stavebního povolení týkající se stavby. Po uplynutí této doby se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě upravující výši hodinové sazby.
5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je příkazník k úplatě bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše úplaty v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavřít dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek XX Platební podmínky

1. Zálohy se neposkytují.
2. Odměna bude fakturována 1x za kalendářní měsíc, ve kterém byl proveden autorský dozor. Za datum zdanitelného plnění se určuje poslední den příslušného kalendářního měsíce, za který byla faktura vystavena.
3. Faktura musí splňovat zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu a dále musí obsahovat:
 - a) úplný název stavby v souladu s touto smlouvou,
 - b) lhůtu splatnosti faktury,
 - c) razítko a podpis oprávněné osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
 - d) objednatelem odsouhlasenou kopii listu autorského dozoru či jeho části obsahující údaje za fakturované období.
4. Lhůta splatnosti faktur činí 30 dní ode dne doručení na adresu příkazce.
5. Závazek příkazce zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch příkazníka.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo příkazník vyúčtuje práce, které neprovedl, je příkazce oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li příkazce vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.

Článek XXI Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

Článek XXII Sankční ujednání

1. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý zjištěný případ. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce příkazníka jednostranným úkonem příkazce.
2. Je-li příkazce v prodlení s úhradou odměny na základě řádně vystavené faktury příkazníka, je povinen uhradit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Sjednanou smluvní pokutu zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na zavinění.
4. V případě uplatnění smluvní pokuty zašle oprávněná strana straně povinné oznámení, které musí obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá nárok oprávněné strany na smluvní pokutu, a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

ČÁST E Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel/příkazník bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel/příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva je uzavírána v elektronické podobě.
5. Za objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických:
Ing. Jan Vácha, ODSH KÚ tel. [redacted] e-mail : vacha@kraj-jihocesky.cz
JUDr. Andrea Tetourová, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ, tel. [redacted] e-mail : tetourova@kraj-jihocesky.cz
6. Za objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech smluvních a finančních:
JUDr. Andrea Tetourová, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ
tel. [redacted] e-mail : tetourova@kraj-jihocesky.cz
7. Za zhotovitele/příkazníka jsou oprávněni jednat ve věcech smluvních, finančních a technických
Ing. Radek Lukeš, tel.: [redacted] mail: lukes@zesa.cz
Dojde-li ke změně osoby zde uvedené, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně.
8. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
9. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
10. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Smlouva obsahuje **12** stran textu

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích, dne

Objednatel/příkazce

Elektronický podpis - 2.8.2022
Certifikát autora podpisu :
Jméno : MUDr. Martin Kuba
Vydal : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 19.12.2022 11:03:01-000 +01:00

MUDr. Martin Kuba

hejtman Jihočeského kraje

Zhotovitel/příkazník

Ing. Radek
Lukeš

Digitálně podepsal Ing. Radek
Lukeš
Datum: 2022.07.25 10:43:13
+02'00'

Ing. Radek Lukeš

jednatel společnosti ZESA s.r.o.