

**OBJEDNÁVKA č.6V170390**

Vystaveno dne: 02.05.2017

Konto dle plánu: 511 397

Zakázka č. EVZ/129/MRA/17

Požadavek č. 6VP170371

**Odběratel:**

Statutární město Havířov,  
Svornosti 86/2, Havířov - Město, 736 01,  
IČO:00297488, DIČ:CZ00297488,  
zastoupené na základě mandátní smlouvy  
a plné moci společností  
Městská realitní agentura, s.r.o. ( dále jen "MRA")

**Dodavatel:**

MATOSA PROFISTAV s.r.o.  
Palackého 689/2,  
736 01 Havířov  
IČO: 05510775  
DIČ: CZ05510775

Cena bez DPH: 56 550 Kč

**Místo plnění:****Nájemce**Jméno: **volný byt**

Telefon:

Ulice: **Na Nábřeží**Č.pop./orient.: **760/133**Byt. č.: **13**Typ bytu: **1+2****Popis zadávané zakázky:**

VOLNÝ BYT-provést opravu volného bytu dle přílohy

Vypsal : **[REDACTED]**Objednávku vystavil: **[REDACTED]**Kontaktní osoba: **[REDACTED]**

Tel.: 725 710 565

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky: **04 .05. 2017**

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky: 29.05.2017

Záruční lhůta v měsících: 24

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA ze dne 15.2.2016. Podpisem této objednávky se dodavatel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Dodavatel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu. Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 a §29 zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že „daň odvede zákazník“, splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15. dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne: **04 .05. 2017**

Dodavatel: .....

Odběratel: .....

Předání pracoviště: .....

Dodatečně zjištěné okolnosti: .....

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: .....

Předal: Datum: ..... Podpis: .....

Převzal (nájemce): Datum: ..... Podpis: .....

Převzal (za MRA): Datum: ..... Podpis: .....

<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	EVZ/129/MRA/2017
<b>Obchodní firma:</b>	MATOSA PROFISTAV
<b>IČ:</b>	5510775
<b>Cena:</b>	56550
<b>Nutno vyplnit!!!</b>	

**Odevzdat do 12:00 hod.**

**dle TE:, volat 2 prac.**

**dny předem k  
domluvení přesného**

**času předání díla**

**technikovi MRA**

**TE:29.5.2017**

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád:

Ulice	Na nábreží 760/133		
Byt číslo	13	Havířov - Město	
Velikost bytu	1+2	Patro : 4	
Stavy	TUV:	416	
	SV :	660	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	<b>Podpis</b>
informace k veřejné zakázce	Technik volných bytů		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	<b>požadované provedení prací</b>	<b>jedn.</b>	<b>mn.</b>	<b>poznámky, dodatečné informace</b>	<b>cena bez DPH</b>
18	osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1	dodat vč. Přívodu	1000
19	digestoř výměna	ks	1	výměna a zprovoznit,s filtrem	1500
34	Nátěry zárubní	ks	1	vstup-bílá syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	300
64	prahy(přech.lišta)- výměna	ks	1	Práh- vstup	200
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	300
78	dřezová baterie výměna	ks	1	KU -stojánková vč.záručního listu	1200
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	LA - 150 cm vč. Silikonu a Dozdívky	3500

87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	vč. Obkladu(barvu a formát po dohodě s BT!!!)-1,5m2	1000
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	LA -pevná vč.záručního listu	1500
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1	WC	3500
105	demontáž a zpětná montáž umyvadla + přetěsnění sifonu	ks	1	LA vč. Skříňky pod umyvadlem	500
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, drez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1500
126	jiné	soub.	1	LA+WC - demontáž háčků,držáků,madel aj,vč.zatmělení děr	300
128	jiné	soub.	1	vyčistit rozvaděč BR, dotáhnout veškeré šroubové spoje vč.vypínačů a zásuvek, popsat vývody v rozvaděči,v BR doplnit jistič pro koupelnu a zapojit všechny vývody přes proudový chránič. 25/2/0,03A,v LA vyměnit svítidlo(II.tř.)a zásuvku a řádně zapojit zrcadl.skříňku,doplnit žárovky. <b>Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X)</b>	2000
132	jiné	soub.	1	výměna roh ventilů v KU pro KU-LI - na studenou dát kombinovaný roh.ventil s vývodem pro AP.	350

133	jiné	soub.	1	výměna umyvadlového sifónu s odbočkou	350
134	jiné	soub.	1	KU,LA,WC-renovace/vyčištění spar obkladů a dlažeb-24m2, popř. zakrytí vrchních a bočních hran obkladů	800
135	jiné	soub.	1	LA-silikon do všech vnitřní rohů obkladů a dlažeb	500
136	jiné	soub.	1	Př.-seřízení všech dvířek Vest.skř. Vč. Lokální opravy pravých spodních dvířek-podlepení nebo přetmelení odštíplého kousku	500
137	jiné	soub.	1	LA,WC-přebrousit a přelakovat prahy	100
35	Nátěry rámu vest. skříně spíže, nika skříně, bočnice, polic, dveří viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	2	KU/OP-nátěr sloupu vč, přetmelení mezer a přebroušení-syntetika	500
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	3	lokálně v bytě vč.oprava prasklin v bytě na SDK, páskou na opravu prasklin SDK(WC,Př.-5m)	150
49	podlahy výměna Plov.podl.za PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	43,5	Př., LO, KU/OP	22000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	140	min. tloučka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád+skřínka nad digestoř	13000

cena celkem bez DPH

56550

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a sutí
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno ..... ) a poté nutnosti odstranění porevzních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT ) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	<b>Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</b>

<b>Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"</b>		
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	56550	
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"		
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"		
Celková cena díla bez DPH		
<b>Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:</b>	<b>Datum a podpis</b>	
Jméno:		



Protokol o předání stavby – č.v.z. ....

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV: .....Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny .....

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV: .....Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný .....

Kontakty technici MRA :

Cena EVZ/VB .....

Méně práce celkem .....

Dodatečné práce celkem .....

Celková cena díla ..... bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....



KUCHYŇ	
4,4	5,8
Jídelna	
Obývací pokoj	
Ložnice	
4,1	3,4
DP	
Předsíň	
1,1	3,4
WC	
1	1,4
LA	
1,57	2,7

m2 podlaha	m2 stěny
25,52	51
0	0
0	0
0	0
0	0
13,94	37,5
0	0
0	0
0	0
3,74	22,5
0	0
0	0
1,4	12
0	0
4,239	21,35
48,839	144,35

193,189
154,2

Okna	Suma
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0

Dveřní otvory	suma	
2	2	0
2	2	0
2	2	0
2	2	0
2	2	0
2	2	0
2	2	0
2	2	0
2	2	0
		0

radiátory	článků	suma
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
		0

metry suma

0

pomocná tabulka

A	B	C	(A*B)*C
			0
			0
			0
		Suma	0

A	B	C	(A+B)*C
			0
			0
			0
			0
		Suma	0

## Malování bytů

Rozměr

malování

31	88 m2	33	94 m2
44	154 m2	47	171 m2
51	204 m2	65	251 m2
69	252 m2		
70	256 m2		
74	264 m2		
75	266 m2		
76	268 m2		
81	287 m2		
88	346 m2		
91	297 m2		

316 m2

## Ústřední topení

minus LA a WC

0,8 x 0,6	x2	0,96	x4	1,92
1 x 0,6	x2	1,2	x4	2,4
1,1 x 0,6	x2	1,32	x4	2,64
1,2 x 0,6	x2	1,44	x4	2,88
1,3 x 0,6	x2	1,56	x4	3,12
1,4 x 0,6	x2	1,68	x4	3,36
1,5 x 0,6	x2	1,8	x4	3,6
1,6 x 0,6	x2	1,92	x4	3,84
1,8 x 0,6	x2	2,16	x4	4,32
2 x 0,6	x2	2,4	x4	4,8



35 121 m2

49 206 m2

87 340 m2

347 m2