

Smlouva o dílo

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586
a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů,
(dále jen „OZ“).

Smluvní strany

Název: Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 1550
Zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
Kontaktní údaje: [REDACTED]
Kontakt ve věcech administrativních: [REDACTED]
Kontakt ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

a

Název: Miroslav Starý
Sídlo: Větrná 2717/10, 400 11 Ústí nad Labem
IČO: 44511337
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
Telefon, fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek Zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2. Dílem se rozumí realizace zakázky:
„OVZ/52/2022_Oprava mrazící technologie, transfúzní oddělení, budova C v Krajské zdravotní, a. s. – Masarykově nemocnici v Ústí nad Labem, o. z.“
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a prohlašuje, že disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí, a postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl místo plnění a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla.
8. Zhotovitel provede likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidace odpadu je již zahrnuta ve sjednané ceně zakázky.

II.

Cena

1. Cena za dílo je stanovena ve výši 597.316,00 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou.
3. Cena bude Objednatelům uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
4. Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu ve výši 70% ceny materiálu, tzn. 351.971,20 Kč bez DPH, na základě řádně vystavené zálohové faktury.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na zbývající částku až po řádném předání díla Objednateli a provedení veškerých úkonů uvedených v článku III. odst. 4. této smlouvy.
6. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.
7. Daňový doklad (faktura) je splatný do 60 dnů ode dne jeho doručení Objednateli na základě řádného protokolu o předání díla podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet Zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy.

8. Nezaplatí-li Objednatel Zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.

III.

Termín a místo plnění

1. Na provedení kompletního díla je určen pevný termín 16 týdnů od podpisu smlouvy, kdy musí být řádně provedené dílo protokolárně předáno Objednateli bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
3. Dílo bude dokončeno Zhotovitelem a předáno Objednateli na základě předávacího protokolu o předání díla.

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Zhotovitele: Miroslav Starý

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Objednatele:

[Redacted signature area]

4. Za předání díla se považuje:
 - a. uvedení do provozu, provedení všech provozních testů a zkoušek dle platné legislativy, včetně protokolů o provedení zkoušek,
 - b. podpis předávacího protokolu o předání díla oběma pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále též „předání díla“).
5. Předávací protokol o předání díla musí být podepsán pověřeným zástupcem Objednatele, v opačném případě není plnění díla považováno za úplné a nelze se domáhat úhrady ceny.
6. Neprovede-li Zhotovitel dílo řádně a včas, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení, a to až do řádného předání díla Objednateli. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se náhrady škody.
7. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení místa plnění a zajištění likvidace odpadu vzniklého činností Zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV.

Nebezpečí škody na zboží

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem předání díla (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy).
2. V případě, že Zhotovitel nemůže provést kompletní předání díla z důvodu nepřipravenosti na straně Objednatele (tj. zejména nepřipravenost na instalaci dodávky díla), přechází nebezpečí škody na díle ze Zhotovitele na Objednatele jeho dodáním Objednateli.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli provést dílo v kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými či jinými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo. Záruční doba je 24 měsíců.

3. Zhotovitel se zavazuje v rámci záruky provádět opravy poruch a závad díla, tj. uvést dílo do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů.
4. Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené Objednatelem v rozporu s návodem k použití díla.
5. V případě uplatnění reklamace díla se Zhotovitel zavazuje, že doba nástupu servisního technika na opravu bude maximálně 48 hodin od nahlášení závady Zhotoviteli. Kontaktní údaje prodávajícího pro účely hlášení závad: [REDACTED]
[REDACTED]
6. V případě, že Zhotovitel neopraví dílo na místě do 15ti pracovních dní, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 0,2% z celkové ceny díla za každý kalendářní den až do doby předání opraveného díla.
7. Kontaktní osobou pro přímou komunikaci se servisním technikem je technik oddělení správy a údržby nemovitostí, ze strany Objednatele tedy bude umožněna i telefonická konzultace pověřenými pracovníky správy a údržby nemovitostí.

VI.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností Zhotovitele, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě.
2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu ustanoveními OZ.

VII.

Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu obchodní spolupráce v rámci veřejné zakázky dodržovat platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
2. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy o dílo v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádné z ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.

3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně doví.
5. Pro případ, že o Zhotoviteli jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu je považováno, uhradí-li Objednatel částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část ceny o daň poníženou Zhotoviteli
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinností nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.
9. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporu mezi Přílohou č. 1 a samotným textem této smlouvy se použijí ujednání uvedená v samotném textu smlouvy.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
11. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace. Aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávkou kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty, výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

CENOVÁ NABÍDKA N202132-4

DODAVATEL

Miroslav Starý

Větrná 2717/10
400 11 Ústí nad Labem
Czech Republic

IČ: 445 11 337

ODBĚRATEL

Krajská zdravotní, a.s.

Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
Czech Republic

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Datum vystavení: 9.6.2022

Datum platnosti: 9.6.2022

Termín dodání:

Forma úhrady: Převodním příkazem

Způsob dodání: Osobně

Aktualizace cenové nabídky na rekonstrukci mrazící technologie jedné poloviny mrazícího komorového boxu č.3 na transfuzním odd.

Popis položky / kód	Množství MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
Podle dokladu CENOVÁ NABÍDKA N202132							
Kondenzační 2st. jednotka JL20B. A.ECO (A39173)	1 ks	259 740.00		259 740.00	21%	54 545.40	314 285.40
Silový a řídicí rozvaděč RKJNB1DDI (A36957)	1 ks	20 150.00		20 150.00	21%	4 231.50	24 381.50
Vstříkovací ventil R449A, MOP 20° C	1 ks	5 360.00		5 360.00	21%	1 125.60	6 485.60
Elektromagnetický ventil 22	1 ks	4 950.00		4 950.00	21%	1 039.50	5 989.50
Těleso rohové pájecí	1 ks	1 725.00		1 725.00	21%	362.25	2 087.25
Dýza	1 ks	1 420.00		1 420.00	21%	298.20	1 718.20
Výparník pro Te<40° C	1 ks	158 820.00		158 820.00	21%	33 352.20	192 172.20
Rozvod potrubí Cu 22	10 kg	542.00		5 420.00	21%	1 138.20	6 558.20
Rozvod potrubí Cu 28	7.5 kg	542.00		4 065.00	21%	853.65	4 918.65
Rozvod potrubí Cu 35 s izolací 10mm	14 kg	599.00		8 386.00	21%	1 761.06	10 147.06
Tvarovky Cu 35,28	1 ks	4 950.00		4 950.00	21%	1 039.50	5 989.50
chladiivo R449A - XP40	15 kg	1 250.00		18 750.00	21%	3 937.50	22 687.50
Elektroinstalace	1 x	4 080.00		4 080.00	21%	856.80	4 936.80
Spotřební materiál	1 ks	5 000.00		5 000.00	21%	1 050.00	6 050.00
Práce							
Demontáž původního zařízení 2x osoba	2 ks	4 000.00		8 000.00	21%	1 680.00	9 680.00
Instalace nové mrazící technologie 2x osoba	80 hod	750.00		60 000.00	21%	12 600.00	72 600.00
Seřízení, tlak, zkoušky, předání do provozu	1 ks	17 000.00		17 000.00	21%	3 570.00	20 570.00
Doprava							
1. pásmo	10 x	300.00		3 000.00	21%	630.00	3 630.00
Likvidace chladicí jednotky, chladiva a oleje	1 ks	6 500.00		6 500.00	21%	1 365.00	7 865.00

CENOVÁ NABÍDKA
N202132-4

Rekapitulace DPH

sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
21 %	597 316.00	125 436.36	722 752.36
Celkem:	597 316.00	125 436.36	722 752.36

Celkem:

722 752.36 CZK

Zálohová faktura 70% splatná do 14 kalendářních dní po podepsání smlouvy o dílo.

Splatnost faktury po předání zařízení do 60 kalendářních dní.

Záruka na zařízení 24 měsíců.

Termín dodání 10-16 týdnů od podepsání smlouvy o dílo.

Platnost nabídky do 20.6.2022, po té je nutné nabídku aktualizovat.