

SMLOUVA O DÍLO

1. Jan Hanousek Architekti s.r.o.

se sídlem: Porážka 2, Brno 602 00

IČ: 04145470

jednající: Ing. Arch. Jan Hanousek

bankovní spojení: Raiffeisen bank

číslo účtu: [REDACTED]

- jako Zhotovitel na straně jedné (dále též jen „Zhotovitel“) -

a

2. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

IČ: 00839205

jednající: JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

- jako Objednatel na straně druhé (dále též jen „Objednatel“) -

Objednatel a Zhotovitel společně označeni též jen jako „Smluvní strany či Strany“, není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich,

uzavřeli níže uvedeného dne tuto

Smlouvu o Dílo

podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) se sloučeným položkovým rozpočtem a sloučeným soupisem prací s výkazem výměr, která bude sloužit i jako podklad pro výběr dodavatele stavebních prací a splňovat podmínky pro získání dotace nová zelená úsporám v aktuálním znění pro objekty Severní křídlo „A8“ a Patologie E v areálu Nemocnice Vyškov, p. o. v požadovaném rozsahu:

Severní křídlo „A8“ (transfuzní stanice, hematologie, dialýza) - zateplení pláště a střechy, výměna oken – pouze suterén, jinak výměna oken provedena, výměna vstupních dveří, modernizace vnitřního osvětlení LED.

Patologie „E“ - zateplení pláště a střechy, výměna oken, výměna kotle, modernizace vnitřního osvětlení LED.

Součástí předmětu plnění je mimo jiné architektonicko-stavební řešení, sloučený položkový rozpočet, sloučeným soupisem prací s výkazem výměr výpočet osvětlení, požárně bezpečnostní řešení, hromosvody, odtrhové a výtažné zkoušky, zhodnocení topného systému, překreslení projektové dokumentace (stávající pouze v papírové podobě) a koordinace s energetickým auditorem, zpracovatelem žádosti o dotaci a součinnost se zadavatelem při realizaci zadávacího řízení na stavební práce při řešení vysvětlení projektové dokumentace.

Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a ostatní související doklady bude předána v tištěné podobě 4x paré a elektronické verzi na CD (editovatelná a pdf verze), dále jen „**Dílo**“.

3. Věci a materiál potřebný k provedení Díla opatří Zhotovitel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že materiál, jenž bude použit ke zhotovení Díla, je svou povahou, jakostí a kvalitou vhodný pro zhotovení Díla.

III. Cena plnění

5. Účastníci dohodli cenu za zhotovené Dílo podle této Smlouvy ve výši 375 100,00 Kč (slovy tři sta sedmdesát pět tisíc sto korun českých) (dále jen „**Cena Díla**“) z toho:
 - patologie E: 139 150,- Kč
 - severní křídlo A8: 235 950,- Kč

Ceny včetně DPH.

6. Jakékoliv případné vícenáklady je Zhotovitel povinen předem písemně projednat s Objednatelem, který musí s těmito vícenáklady souhlasit.
7. Objednatel se zavazuje uhradit Cenu Díla následujícím způsobem:

Objednatel se zavazuje po provedení prací uhradit Zhotoviteli Dílo na základě faktury splatné do 30 dnů od data vystavení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že úhradou dle této Smlouvy se rozumí připsání Ceny Díla na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

IV. Povinnosti Zhotovitele

5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo včas dle pokynů Objednatele, provést jej s odbornou péčí a předat Dílo ve lhůtě dohodnuté v čl. VI odst. 1 této Smlouvy bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je oprávněn ke zhotovení Díla sjednat třetí osobu dle svého výběru. Za provedení Díla odpovídá jako by jej prováděl sám.

V.
Povinnosti Objednatele

7. Objednatel se zavazuje uhradit Cenu Díla v termínech splatnosti dle této Smlouvy.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při realizaci Díla.

VI.
Dodací podmínky a ostatní ujednání

9. Provedení Díla a jeho předání Objednateli bude realizováno do 60 dnů od podpisu smlouvy. Tato lhůta se prodlužuje za podmínek uvedených v čl. VI odst. 2 této Smlouvy (dále jen „**Dokončení Díla**“).
10. Zhotovitel je oprávněn práce na Díle přerušit na základě rozhodnutí Objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, či v případě, že Objednatel poruší povinnost dle čl. V odst. 2 této Smlouvy. O přerušení prací na Díle je Zhotovitel povinen Objednatele informovat, a to nejpozději do dvou dnů ode dne, kdy se Zhotovitel dozví o vzniku překážky, pro kterou nelze v pracích na Díle pokračovat. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít dodatek k této Smlouvě, na jehož základě dojde k odpovídající změně Smlouvy co do termínů, způsobu a podmínek provedení Díla.
11. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla.
12. O převzetí Díla pořizuje Objednatel zápis. Kromě nezbytných náležitostí se v zápise uvede zejména soupis příloh a popřípadě i záznam o nutných, dodatečných pracích, které budou po dohodě Smluvních stran účtovány nad rámec Ceny Díla. V případě nepřevzetí Díla Objednatelem musí zápis obsahovat konkrétní důvody, pro které bylo převzetí Díla Objednatelem odepřeno. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl Dílo převzít, se provede v nezbytně nutném rozsahu další přejímací řízení. V takovém případě je možno k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém Objednatel prohlašuje, že Dílo přebírá.

VII.
Smluvní pokuta

13. V případě prodlení s úhradou kterékoliv části Ceny Díla je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny Díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení příslušné faktury - daňového dokladu. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu Dokončení Díla uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny Díla za každý započatý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

XIII.
Závěrečná ustanovení

15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č.

340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tuto smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí objednatel.

16. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
17. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
18. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.

V Brně dne 28 -07- 2022

Ve Vyškově dne 29 -07- 2022



Zhotovitel

seks

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 300 195



JUDr.

IBA

Objednatel