



Příkazní smlouva

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

příkazce č.DS 2 0 2 2... 0 1 2 4 8

**„Poskytnutí služeb TDS v rámci tří projektů
na rekonstrukci a modernizaci školních hřišť 5. květen, Broumovská a Kaplického“**

Článek I. Smluvní strany

Příkazce:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: panem Ing. Zbyňkem Karbanem, náměstkem primátora pro ekonomiku a majetkovou správu
ve věcech technických: paní [redacted] specialistou oddělení správy objektů a zařízení odboru majetkové správy
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
telefon: 485 243 111
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
dále jen „**příkazce**“

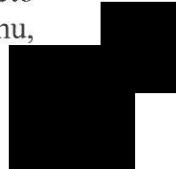
Příkazník:

QM-4C, s.r.o.

sídlo: Liberec VII-Horní Růžodol, Jeronýmova 62/24
zastoupený: Alešem Bednářem, jednatelem
ve věcech smluvních: Alešem Bednářem, jednatelem
ve věcech technických: Alešem Bednářem
IČO: 09686380
DIČ: CZ09686380
Bank. spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 46185.
dále jen „**příkazník**“
(příkazce a příkazník dále společně jen „smluvní strany“)

Článek II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je **zajištění funkce technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“)** při realizaci tří stavbeb, kterými jsou rekonstrukce a modernizace školních hřišť 5. květen, Broumovská a Kaplického (dále jen „stavba“).
- 2) Příkazník se zavazuje zajišťovat veškeré činnosti v rámci pokynů příkazce a dle této smlouvy a příkazce se zavazuje zaplatit za tyto činnosti příkazníkovi smluvenou odměnu, a to za podmínek uvedených níže.



Článek III.

Funkce technického dozoru stavby

Inženýrskou činnost při realizaci stavby – technický dozor stavebníka (TDS) je příkazník povinen vykonávat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Investorsko-inženýrská činnost je rozčleněna do tří samostatných fází:

- Investorsko-inženýrská činnost před zahájením stavby
- Investorsko-inženýrská činnost v průběhu provádění stavby
- Investorsko-inženýrská činnost po dokončení stavby

a) Investorsko-inženýrská činnost před zahájením stavby

Investorsko-inženýrskou činností před zahájením stavby se rozumí:

- odborné posouzení doposud zpracované Projektové dokumentace s vydáním odborného stanoviska k jejímu obsahu;
- seznámení se se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby;
- kontrola postupu zpracování Projektové dokumentace z hlediska věcného a časového;

b) Investorsko-inženýrská činnost v průběhu provádění stavby

Investorsko-inženýrskou činností v průběhu provádění stavby se rozumí:

- organizace předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby včetně protokolárního zápisu;
- zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány a organizacemi, která souvisí s prováděním stavby;
- kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby;
- kontrolovat zhotoviteli postup prací a technologické procesy, zda jsou v souladu se schválenou projektovou dokumentací a v případě rozporu upozornit objednatele na pochybení zhotovitele;
- v případě technických či technologických překážek během provádění prací navrhnout technická či technologická řešení problému a tyto konzultovat s projektantem stavby, zhotovitelem a s objednatelem;
- cenová a věcná kontrola provedených prací a zajišťovacích protokolů porovnáním s odsouhlaseným položkovým rozpočtem;
- kontrola podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřené smlouvy s potvrzením správnosti svým podpisem;
- kontrola souladu provedených a fakturovaných prací s položkovými rozpočty jednotlivých stavebních objektů nebo provozních souborů a s celkovým rozpočtem stavby;
- vedení potřebné evidence o čerpání rozpočtu (ve finanční i věcné skladbě)
- kontrola dodržování všech podmínek a termínů smlouvy na zhotovení stavby a předkládání návrhů na uplatnění majetkových sankcí vůči zhotoviteli stavby včetně písemného zdůvodnění;
- zabezpečení plnění podmínek vyplývajících z příkazce ze smlouvy na zhotovení stavby se zhotovitelem stavby;
- ve spolupráci se zhotovitelem stavby zajištění svolání kontrolních dnů a řízení jejich

- průběhu, zabezpečení pořízení zápisu z Kontrolních dnů a jejich archivace;
- projednání případných změn a doplňků projektové dokumentace, zabezpečení vyjádření Autorského dozoru a jejich archivace;
- technická kontrola prováděných prací, technologických postupů a dodávek materiálů, strojů nebo zařízení, zejména soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě stavebních prací;
- technická a věcná kontrola prací a dodávek, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny;
- kontrola dodržování zásad ochrany životního prostředí;
- projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, zabezpečení stanoviska Autorského dozoru a předkládání návrhů na konečné rozhodnutí příkazci;
- kontrola zhotovitele stavby při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací včetně archivace všech protokolů, revizních zpráv a zápisů z toho vyplývajících;
- pravidelná kontrola vedení stavebního deníku, pravidelné zápisy s vyjádřením zejména ke kvalitě prováděných prací a v případě nedodržení podmínek výstavby stanovení požadavků na nápravu (formou zápisu ve stavebním deníku);
- kontrola časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, případně stanoveného časového a finančního harmonogramu prováděných prací. V případě ohrožení dodržení termínů okamžité vyrozumění objednatele včetně předložení návrhu na řešení;
- příprava a zpracování podkladů pro závěrečné vyhodnocení díla;
- převzetí podkladů pro předání a převzetí stavby, kontrolu všech dokladů vyžadovaných smlouvou po zhotoviteli stavby pro předání a převzetí stavby;
- organizační příprava předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o předání a převzetí stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění;

c) Investorsko-inženýrská činnost po dokončení stavby

Investorsko-inženýrskou činností po dokončení stavby se rozumí:

- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby zhotovitelem stavby;
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby;
- kontrola a odsouhlasení správnosti dokumentace skutečného provedení stavby a zabezpečení jejího případného doplnění a její předání příkazci;
- kontrola a převzetí všech dokladů geodetického zaměření a jejich předání příkazci;
- zpracování závěrečné zprávy a vyhodnocení stavby;
- uchování všech dokumentů stavby v elektronické podobě na nosičích poskytnutých zhotovitelem po dobu alespoň 3 let ode dne kolaudace stavby.

Článek V.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je oprávněn požadovat od příkazníka kdykoliv informace o stavu obstarávané záležitosti, má rovněž právo zvolit formu, ve které chce informace získat.
2. Příkazce se zavazuje ve lhůtách požadovaných příkazníkem vystavit potřebné objednávky či jiné doklady nezbytné k zajištění stavby.
3. Příkazce se zavazuje ve lhůtách stanovených příkazníkem poskytnout další součinnost nezbytnou k obstarání záležitosti a splnění účelu této smlouvy. Zejména je povinen

zúčastnit se na výzvu příkazníka jednání, kde je jeho účast nutná z titulu jeho investorství, zejména pokud jde o otázky financování stavby a účasti na kontrolních dnech stavby. Příkazník je povinen informovat příkazce nejméně 3 pracovní dny před jednáním uvedeným v tomto odstavci.

Článek VI.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje postupovat při obstarávání záležitostí dle této smlouvy poctivě a pečlivě podle svých schopností, jakož i s veškerou odbornou péčí.
2. Příkazník je povinen kdykoliv na požádání informovat příkazce o stavu obstarávané záležitosti a po skončení jednotlivých etap obstarávané záležitosti předat příkazci veškeré doklady, které při činnosti získal.
3. Činnosti dle této smlouvy bude příkazník vykonávat vždy v zájmu příkazce, v rámci jeho pokynů a v souladu s vymezeným rozsahem činností, použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. O tomto odchýlení je příkazník povinen písemně informovat příkazce bez zbytečného odkladu, jakmile je to možné.
4. Vyžaduje-li obstarání záležitosti, aby příkazník za příkazce právně jednal, vystaví příkazce příkazníkovi včas plnou moc.
5. Veškeré návrhy smluv bude předkládat příkazník k podpisu přímo příkazci.
6. Za škodu způsobenou příkazci porušením povinností dle této smlouvy odpovídá příkazník dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Článek VII.

Termín plnění

1) Plnění funkce technického dozoru stavby:

- a) Příkazník je povinen zahájit služby a činnosti spojené s výkonem funkce **technického dozoru stavby** ihned po nabytí účinnosti smlouvy, tj. jejím zveřejnění v registru smluv. Zahájením se rozumí seznámení se se všemi dostupnými podklady vztahujícími se ke zhotovované stavbě.
- b) za termín ukončení služeb TDS se považuje den odstranění všech vad a nedodělků na díle vyplývajících z předávacího protokolu (předpoklad listopad 2022).

2) Jednotlivé fáze výkonu Technického dozoru jsou smluvními stranami považovány za dokončené:

- Investorsko-inženýrská činnost před zahájením stavby končí dnem uzavření smlouvy mezi příkazcem a zhotovitelem stavby;
- Investorsko-inženýrskou činností v průběhu provádění stavby končí dnem odstranění posledních vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu;
- Investorsko-inženýrská činnost po dokončení stavby končí dnem odstranění posledních vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu (předpoklad konec listopad 2022) .

3) Technický dozor není v prodlení s plněním svých povinností, pokud je toto prodlení vyvoláno rozhodnutím příslušného orgánu státní správy (např. zdržení při vydání stavebního povolení, rozhodnutí úřadu pro ochranu hospodářské soutěže při zadání zakázky, apod.) a toto zdržení není způsobeno z důvodů na straně technického dozoru, nebo pokud je splnění závislé

na včasném spolupůsobení příkazce a ten je se svým spolupůsobením v prodlení (např. nepodepsal příslušnou smlouvu, nevydal příslušné rozhodnutí apod.).

4) Příkazník je povinen vykonávat jednotlivé činnosti v souladu s časovým harmonogramem. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně příkazce
- pozastavení prací z důvodů na straně příkazce (které nejsou důsledkem neplnění závazku příkazníkem)
- v důsledku vyšší moci
- výskyt nepředvídatelných okolností při realizaci stavby, které způsobí prodloužení termínu plnění stavby (např. klimatické podmínky)

Článek VIII.

Odměna za obstarání záležitostí

1. Odměna za veškerou činnost příkazníka uvedenou v čl. II., III. a IV. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran, na základě nabídky příkazníka podané v rámci poptávkového řízení s názvem Poskytnutí služeb TDS ze dne 20. 5. 2022, a to ve výši:

	bez DPH	s DPH
Technický dozor stavebníka (TDS):	396 720,-	480 031,20

2. Příkazník prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. **Celková odměna je stanovena jako maximální**, nejvýše přípustná za vymezený předmět plnění a lze ji překročit jen za podmínek daných ve smlouvě. **Odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu této smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění veškeré činnosti dohodnuté v této smlouvě**, včetně nákladů na pojištění odpovědnosti za škody. Odměna zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.
4. Výše odměny může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.. Příkazce je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn odsouhlasených příkazcem a v ostatních případech specifikovaných dodatkem smlouvy.

Článek IX.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna v české měně. Platba bude provedena na základě daňového dokladu – **dílčích faktur**, které je příkazník oprávněn vystavovat následovně:
 - měsíčně,
 - poslední část fakturace proběhne až po předání závěrečného vyhodnocení stavby příkazci.**Zálohy příkazce neposkytuje.**
2. Podkladem pro vystavení dílčích faktur bude soupis provedených prací a činností potvrzený příkazcem. Soupis provedených prací vypracuje příkazník podle nabídkového rozpočtu.

3. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle obecně závazných předpisů. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, nebo její přílohou nebude soupis provedených prací potvrzený příkazcem, bude příkazcem vrácena zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se tak příkazce dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. Pro splatnost faktury se sjednává **lhůta 30 dnů** ode dne průkazného doručení faktury příkazci.

Článek X.

Záruky a pojištění

1. Příkazník poskytuje příkazci smluvní záruku za veškerou sjednanou činnost min. v délce 24 měsíců od předání a převzetí závěrečného vyhodnocení stavby (souhrnná zpráva o realizaci stavby) příkazci.
2. Příkazník se zavazuje vykonávat smlouvenou činnost bez faktických a právních vad, za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
3. Případné zjištěné vady odstraní příkazník bez nároku na jakoukoli další úplatu a v termínech dohodnutých s příkazcem.
4. Příkazník na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti při plnění předmětu této smlouvy. Příkazník si je vědom své odpovědnosti a následků neplnění svých povinností při provádění stavby, resp. následků v případě zproštění odpovědnosti zhotovitele stavby, dle ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c), resp. odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Příkazník je povinen uzavřít a po celou dobu mít platnou pojistnou smlouvu vztahující se na škody způsobené jeho činností na částku minimálně ve výši minimálně ½ hodnoty každé veřejné zakázky - na stavební práce a vybavení. Nárok na náhradu škody způsobené příkazníkem příkazci nebo jiným třetím osobám bude uspokojen z plnění pojišťovny dle této pojistné smlouvy.

Článek XI.

Smluvní pokuty

- 1) Smluvní pokuta za nesplnění povinností včas:
 - a) Pokud se příkazník nezúčastní předání a převzetí staveniště mezi příkazcem a zhotovitelem stavby nebo se nezúčastní předání a převzetí stavby mezi příkazcem a zhotovitelem stavby nebo se nezúčastní kolaudačního jednání, je povinen zaplatit příkazci Smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou takovou neúčast.
 - b) Pokud se příkazník bez řádné předchozí písemné omluvy nezúčastní kontrolního dne stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou neúčast.
 - c) V případě, že příkazník nedodrží jakýkoliv termín sjednaný v průběhu realizace stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nesplněný dohodnutý termín a každý den prodlení.
 - d) V případě, že příkazník nepředá příkazci měsíční zprávu o postupu prací nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - e) V případě, že příkazník nepředá příkazci závěrečnou zprávu o provedení stavby nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí stavby mezi příkazcem a zhotovitelem stavby, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

2) Smluvní pokuta za neplnění ostatních smluvních povinností

a) Pokud příkazník nesplní sjednanou povinnost v souvislosti s výkonem jeho funkce, a to ani v náhradním termínu stanoveném příkazcem (má se na mysli zejména jeho kontrolní činnost vůči zhotoviteli), nebo se prokáže, že jím provedená kontrola nebyla provedena řádně, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou nesplněnou nebo řádně neprovedenou povinnost.

b) Pokud příkazník nesplní sjednanou povinnost v souvislosti s nedodržením smluvního termínu pro vypracování podkladů k financování či změnám stavby pro financující orgány, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý nesplněný termín a každý den prodlení.

3) Smluvní pokuta za zvýšení nákladů stavby

a) Pokud příkazník neprovádí výkon své funkce řádně a s náležitou odpovědností a jeho nedbalost nebo opomenutí bude mít za následek zvýšení nákladů stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10 % z finančního objemu zvýšených nákladů stavby.

4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta za prodlení s úhradou

a) Pokud bude příkazce v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je příkazník oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5) Způsob účtování smluvních pokut

a) Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ujednání smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

b) Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

c) Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

6) Lhůta splatnosti smluvní pokuty

a) Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

b) Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

7) Ostatní ujednání vztahující se k smluvním pokutám

a) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti příkazníka, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

b) Příkazce si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterémukoli splatné pohledávce příkazníka vůči příkazci.

Článek XIII.

Ukončení smlouvy

1. Příkazce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodu porušení smlouvy ze strany příkazníka. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení příkazníkovi.
2. Příkazce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Účinnost takovéto výpovědi nastává patnáctým dnem po jejím doručení příkazníkovi.
3. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, kdy bude příkazce v prodlení s úhradou dílčí faktury delším než 90 dní a dále v případech, které předvídají právní

předpisy, jimiž se řídí tato smlouva. Účinnost takovéto výpovědi nastává patnáctým dnem po jejím doručení příkazci.

Článek IX.

Ostatní ujednání

1. Příkazník se zavazuje poctivě a pečlivě splnit požadovanou činnost výše uvedenou v předmětu smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje provádět z průběhu výstavby fotodokumentaci v digitální formě v počtu min 60 ks fotek měsíčně. Fotodokumentaci předá ve 2 vyhotoveních příkazci po dokončením staveb).
3. Příkazník se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené příkazcem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
4. Příkazník se zavazuje oznámit příkazci neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv nebo souvisejí s projektem, smlouvou nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
5. Příkazník je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací činností. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Příkazník je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude příkazník požadovat po svých dodavatelích, a to po dobu trvání této smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2030.

Článek XIII.

Doložky

1. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
4. Veškeré spory, které mezi smluvními stranami vzniknou v souvislosti s realizací této Smlouvy a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním smluvních stran, budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží příkazce a dva (2) příkazník.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující. Na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.
7. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady statutárního města Liberec č. 716/2022 ze dne 19. 7. 2022, jímž byla udělena výjimka ze Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec a schváleno uzavření této smlouvy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Nabídka příkazníka

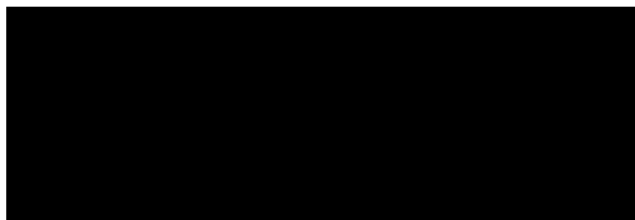
- 8 -08- 2022

V Liberci dne

V Liberci dne

Za příkazníka:

Za příkazce



Aleš Bednář
jednatel společnosti



Ing. Zbyněk Karban,
náměstek primátora pro ekonomiku
a majetkovou správu

AKCE:

„TDS - hřiště - 1) 5. května. 2) Broumovská, 3) Kaplického“

Cena stanovená dle UNIKA 2022:

II. Pásmo

RN:

32 300 000 Kč

32 300 000 Kč	hod	sazba/hod	C min		C max
32			1 194 700 Kč		1 393 800 Kč
34			1 244 200 Kč		1 451 500 Kč
Rozdíl C min a C max			49 500 Kč		57 700 Kč
Interpolace rozpočtových nákladů mezi řádky číslo 8 a 9 - RN/řádek 9					
15,00%			7 425 Kč		8 655 Kč
Cena základ dle UNIKA			1 202 125 Kč		1 402 455 Kč
Sleva zhotovitele	17,5%				
Cena po slevě:			991 753 Kč		1 157 025 Kč
zaokrouhleno			991 800 Kč		1 157 100 Kč
Fáze zabezpečení smluvních vztahů a výkon TDS	40%		396 720 Kč		462 840 Kč
Součet za výkon TDS dle UNIKA			396 720 Kč		

Za výkon TDS celkem			396 720 Kč
---------------------	--	--	------------

Cenová nabídka CELKEM bez DPH:	396 720 Kč
--------------------------------	------------

