



Spis.zn.: **4274/SÚ/22/Pos**

Č.j.: 5199/SÚ/22

Vyřizuje: Ing. Lubomír Pospíšil, linka 2517

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10

Karlovy Vary, dne 26.4.2022

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 31.3.2022 podala

Karlovarská krajská nemocnice a.s., Bezručova 19, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Karlovarská krajská nemocnice - lékárna, zřízení pracoviště pro přípravu a ředění cytostatik

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2711/12 v katastrálním území Karlovy Vary.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu (bývalá lékárna) ve 3. NP, za účelem zřízení pracoviště pro přípravu a ředění cytostatik pro potřebu nemocnice. Využity budou stávající prostory aseptické přípravný a přípravný infuzních směsí s materiálovými a personálními propustmi.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vladimír Malý, č. aut. 0500845; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení.

5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
8. Před zahájením stavby oznámí stavebník zhotovitele stavby stavebnímu úřadu doloží výpis z obchodního rejstříku a prohlášení oprávněné osoby, že bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby (§ 160 stavebního zákona).
9. Ve smyslu § 124 odst. 1 stavebního zákona požaduje KHS KK k ověření vlastností provedené stavby zkušební provoz v délce trvání 3 měsíců.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarská krajská nemocnice a.s., Bezručova 19, 360 01 Karlovy Vary
Karlovarský kraj, Závodní 88, 360 21 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Dne 31.3.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad při vydání tohoto rozhodnutí postupoval v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád). Jelikož účastníkem řízení je pouze žadatel a stavební úřad žádosti plně vyhověl, neoznamoval zahájení řízení účastníkům (postupoval tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady a dotčené osoby zbytečně nezatěžoval) a prvním úkonem v tomto řízení bylo vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje dne 25.2.2022 č.j. HSKV-553-3/2022-PCNP
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje dne 29.3.2022 č.j. KHSKV 01672/2022/EPI
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí dne 15.2.2022 č.j. 710/OŽP/22

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Ladislav V r b i c k ý
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 25.4.2022.

Obdrží:

účastníci řízení
Karlovarská krajská nemocnice a.s., IDDS: jfvepy2
Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

CO:

- vlastní 3x
- a/a