



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č j. 0260/2022/OI_Oddl/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

Energetická renovace objektu Poliklinika Černý Most – Parník III

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Jiří Zajac, starosta
Bankovní spojení:	PPF banka, a.s.
Číslo účtu:	27-9800050998/6000
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Jiří Zajac, starosta
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	Right Concept, a.s.
Sídlo:	Podohradská 1655/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO:	03401260
DIČ:	CZ03401260
Právní forma:	121 – akciová společnost
Zápis v OR:	sp. zn. B 20020 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupení:	Pavel Řečinský, člen správní rady
Bankovní spojení:	ČSOB
Číslo účtu:	269995338/0300
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Pavel Řečinský
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Pavel Řečinský

(„zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2022 Smlouvu o dílo, číslo smlouvy objednatele: 0260/2022/OI_Oddl/1050 (dále také jen „SoD“).
- 1.2. Dle čl. 16.2. SoD ji lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. V souladu s tímto ustanovením tedy smluvní strany uzavírají tento dodatek (dále také jen „Dodatek č. 1 k SoD“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle čl. 3, specifikovaný v příloze SoD (položkový rozpočet) rozšiřuje o provedení dodatečných prací (vícepráce). Přesný rozsah prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 k SoD, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 k SoD.
- 2.2. V souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ rozšiřuje objednatel stavební práce o provedení prací na díle, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a to vše v souladu s položkovým rozpočtem dle přílohy č. 1.
- 2.3. V čl. 5 – Cena díla, se doplňuje o odstavec:
 - 5.6. Cena díla za provedení víceprací byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladů zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	779 494,79 Kč
DPH 21 %	163 693,91 Kč
Cena vč. DPH	943 188,70 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek č. 1 k SoD je vyhotoven v elektronickém originále.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 k SoD přečetly, že rozumí jejich obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 3.3. Uzavření Dodatku č. 1 k SoD bylo schváleno Radou městské části Praha 14 dne 1. 8. 2022 usnesením č. 464/RMČ/2022.

V Praze

Jiří Zajac
starosta

Pavel ecínský
člen správní rady

Potvrzuji, že ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Pověřený člen Zastupitelstva městské části Praha 14:

V Praze dne _____

člen Zastupitelstva městské části Praha 14

VCP 1 - REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Dílčí enegetická renovace objektu poliklinika Parník

Místo: Gen.Janouška 902/17,Praha 14

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

0

Zhotovitel: Right Concept a.s.

Zpracovatel:

Řežinský Pavel

0

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
1) Náklady z rozpočtů		729 494,79	882 688,70	
VCP1	Bourací a stavební práce	411 054,95	497 376,49	STA
VCP1	Vzduchotechnika	318 439,84	385 312,21	STA
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		50 000,00	60 500,00	
Ostatní náklady		35 000,00	42 350,00	
mimostaveništní doprava		15 000,00	18 150,00	
Vyplň vlastní		0,00	0,00	
Vyplň vlastní		0,00	0,00	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		779 494,79	943 188,70	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: 8/2019/P

Objekt: 8/2019/DVz - Vzduchotechnika

KSO:
Místo: Gen.Janouška 902/17,Praha 14

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 14

IČ: 00231312
DIČ:

Uchazeč: 0

IČ: 0
DIČ: 03401260

Projektant: a3atelier s.r.o.

IČ: 24164500
DIČ:

Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	0,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	0,00

DPH	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přene	0,00	21,00%	0,00
sníž. přene	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 8/2019/P

Objekt: 8/2019/DVz - Vzduchotechnika

Místo: Gen.Janouška 902/17,Praha 14

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 14
Uchazeč: 0

Projektant: a3atelier s.r.o.
Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **0,00**
0 - Část vzduchotechnika 318 439,84

2) Ostatní náklady **0,00**
Zařízení staveniště 0,00
Projektové práce 0,00
Územní vlivy 0,00
Provozní vlivy 0,00
Jiné VRN 0,00
Kompletační činnost 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 8/2019/P

Objekt: 8/2019/DVz - Vzduchotechnika

Místo: Gen.Janouška 902/17,Praha 14

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 14
Uchazeč: 0

Projektant: a3atelier s.r.o.
Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
Část vzduchotechnika							318 439,84
1	K	205	Decentrální VZT podstropní jednotka s minimálním vzduchovým výkonem 870m3/h, účinností rekuperace min. 90%, komfortní ovládní, CO2 senzor, ventilátory s EC motorem, elektrický ohřivač, filtr přívod M5, filtr odtah M5, s možností připojení chladicího dílu	kus	0,000	267 297,50	0,00
VV 4+2+4+2+2					0,000		
2	K	208	Odvod kondenzátu	kpl	0,000	644,00	0,00
VV 12+2					0,000		
3	K	0.1a	Trubka DN 315	m	10,000	1 064,00	10 640,00
VV Tr1 15+11,5					0,000		
4	K	0.1b	Trubka DN 250	m	19,000	968,80	18 407,20
VV Tr2 272+61,5					0,000		
5	K	0.1c	Trubka DN 200	m	0,000	819,84	0,00
VV Tr3 5					0,000		
6	K	0.1d	Trubka DN 160	m	34,000	728,00	24 752,00
VV Tr4 90+19,5					0,000		
7	K	0.2	Tlumící hluku pro kruhové potrubí DN 250 včetně pružného připojení	ks	0,000	7 716,80	0,00
VV 35+4					39,000		
8	K	0.3a	OS koleno DN 315/90°	kus	6,000	1 142,40	6 854,40
VV 6+12					0,000		
9	K	0.3b	OS koleno DN 250/90°	kus	6,000	963,20	5 779,20
VV 25+2					27,000		
10	K	0.3c	OS koleno DN 160/90°	kus	6,000	728,00	4 368,00
VV 30					30,000		
11	K	0.3d	T- spoj DN 315/315	kus	0,000	1 142,40	0,00
VV 2					2,000		
12	K	0.3e	T- spoj DN 250/250	kus	0,000	996,80	0,00
VV 19+4					23,000		
13	K	0.3f	T- spoj DN 250/200	kus	4,000	893,76	3 575,04
VV 4					4,000		
14	K	0.3g	T- spoj DN 250/160	kus	14,000	918,40	12 857,60
VV 56+28					84,000		
15	K	0.3h	T- spoj DN 200/160	kus	0,000	842,24	0,00
VV 2					2,000		
16	K	0.4	Přívodní dvouřadá výústka s regulací vč. náústku na savé potrubí k osazení do SDK	kus	7,000	1 747,20	12 230,40
VV 83+7					90,000		
17	K	0.5	Odvodní dvouřadá výústka s regulací vč. náústku na kruhové potrubí k osazení do SDK	kus	7,000	1 747,20	12 230,40
VV 83+7					90,000		
18	K	0.6	PZ 400x400 mm - sací žaluzie směrovatelná elox hliník	kus	0,000	2 200,80	0,00
VV 12+2					14,000		
19	K	0.7	Sání přechod směrovatelný DN 315 na žaluzii 400x400 mm	kus	0,000	1 097,60	0,00
VV 12+2					14,000		
20	K	0.8	PZ 400x400 mm - výfuková žaluzie směrovatelná elox hliník	kus	0,000	2 223,20	0,00
VV 12+2					14,000		
21	K	0.9	Výfukový přechod směrovatelný DN 315 na žaluzii 400x400 mm	kus	0,000	1 142,40	0,00
VV 12+2					14,000		
22	K	0.10a	Redukce z DN 315 na DN250	kus	0,000	557,76	0,00
VV 26+4					30,000		
23	K	0.10b	Redukce z DN 250 na DN 160	kus	14,000	535,36	7 495,04
VV 21					21,000		
24	K	0.11	Zpětná klapka DN 315	kus	0,000	520,80	0,00
VV 12+2					14,000		
25	K	0.12	Spojka vnější pružná SN 160-315	kus	0,000	599,20	0,00
VV 48+8					56,000		
26	K	0.13	Lepicí páska univerzální š. 50 mm, L=50 m	kus	7,000	400,96	2 806,72
VV 60+6					66,000		
27	K	0.14	Lepicí páska hliníková š. 50 mm, L=50 m	kus	7,000	398,72	2 791,04
VV 25+5					30,000		
28	K	0.15	Teplná izolace návětková lepená DN 250-315, tl. 50 mm	metr	5,000	560,00	2 800,00
VV Tr1+Tr2+Tr3+Tr4					474,500		
29	K	0.16	Kotvení objímka s gumou, DN 160-315	kus	34,000	319,20	10 852,80
VV 382/2					191,000		
30	K	0.17	Kabelové propojení k VZT, kabel 3x2,5, včetně lištování	metr	0,000	125,00	0,00
VV Kabelové propojení včetně elektrolišť							
VV 14*40					560,000		
31	K	0.18	Montáž VZT komplet	kpl	1,000	180 000,00	180 000,00
VV montáž jednotek vzt. včetně přídatného chladicího komponentu							
VV provrtání otvoru pro závitové tyče krz stropní konstrukci							
VV vyfízní PVC krytiny v místě otvoru, vysekání betonu pro uložení platií (hloubka cca 4-5cm)							
VV montáž platií, kontrametek a závitových tyčí							
VV vyrovnání podlahy v místě kotvení stěrkou, nalepení PVC krytiny							
VV montáž a kompletace potrubí							
VV montáž mřížek							
VV uvedení do provozu							
VV připojení k regulaci							
VV 1					1,000		
32	K	0.19	Datová kabeláž pro připojení k regulaci včetně zašitování	m	0,000	125,00	0,00
VV roztažení kabeláže							
VV zašitování							
VV průchodky stropem a stěnami							
VV 550					550,000		
33	K	0.20	Reguace kompatních jednotek	ks	0,000	2 650,00	0,00
VV napojení VZT na diagnostický systém							
VV pult regulace ovládní jednotek							
VV instalace a připojení samostatného IR čidla CO2							
VV 14					14,000		

42	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120	5,62	674,4
	VV		Předpoklad - přesný rozsah prací bude upřesněn po provedení bouracích prací				
	VV		ometení, stěn v místnostech provádění prací				
	VV	m1	850*850*3,5+1000		0		
43	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	180	10,8	1944
	VV		1800		0		
44	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	180	1,2	216
45	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0	22	0
	VV		m1		0		
46	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m - částečné vymalování výmí	m2	120	40,4	4848
	VV		malování malých ploch				
	VV	m1			0		
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				0
47	K	786626111	Demontáž a zpětná montáž lamelové žaluzie vnitřní	m2	0	178	0
	VV		Předpokládaný rozsah				
	VV		demontáž žaluzií				
	VV		zabalení, uložení				
	VV		zpětná montáž žaluzií				
	VV		vodicí lišty zůstávají				
	VV		(37+25+13)*2,4*1,6		288		