

SMLOUVA
na dodávku tepelné energie vyrobené v kogeneračních jednotkách
uzavřená v souladu s § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, ve znění
pozdějších předpisů
č. smlouvy Prodávajícího:
č. smlouvy Kupujícího:
(„Smlouva“)

mezi

Green Gas DPB, a.s.

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 217
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
zastoupena: [REDACTED], místopředseda představenstva
[REDACTED], člen představenstva
IČO: 00494356
DIČ: CZ 00494356, plátce DPH
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

[REDACTED], ředitel pro výrobu

tel.: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[REDACTED], vedoucí Divize energetiky

tel.: [REDACTED], [REDACTED]

(dále jen „**Prodávající**“)

a

DIAMO, státní podnik

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupen: [REDACTED], vedoucí odštěpného závodu ODRA
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

[REDACTED], náměstek pro výrobu, techniku a ekologii

tel.: [REDACTED], [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[REDACTED], vedoucí odboru mechanika a energetika

tel.: [REDACTED], [REDACTED]

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující společně „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně „**Smluvní strana**“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je prodej a nákup tepelné energie z kogenerační jednotky Žofie v lokalitě bývalého dolu Žofie.
2. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této Smlouvě dodávat Kupujícímu po celou dobu trvání Smlouvy tepelnou energii vyrobenou v kogenerační jednotce („**KGJ**“).
3. Kupující je povinen za podmínek stanovených v této Smlouvě tepelnou energii dodanou Prodávajícím odebírat a zaplatit za ni cenu v souladu s touto Smlouvou.
4. Prodávající je držitelem licence na výrobu a rozvod tepla.
5. Odběrným místem Kupujícího je měřič tepla, který je umístěn na primárním okruhu topné vody Prodávajícího ve výměníkové stanici Kupujícího umístěné na pozemku parc. č. 652/1 v katastrálním území Poruba u Orlové, obec Orlová.
6. Prodej tepelné energie je splněn jeho dodávkou do odběrného místa Kupujícího.

II. Objemy a pravidla dodávek a parametry teplotního média

1. Objem prodávané a nakupované tepelné energie je předpokládán ve výši cca GJ v kalendářním roce v členění dle následujícího harmonogramu:

Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
 	 	 	 	 	

2. Smluvní strany se dohodly, že vždy do 31. 8. kalendářního roku Kupující písemně oznámí Prodávajícímu předběžný odhad množství tepelné energie požadované pro jednotlivé měsíce nadcházejícího kalendářního roku a následně, nejpozději do 31. 12. upřesní Kupující konečný požadavek na dodávky tepelné energie pro nadcházející kalendářní rok a zašle jej Prodávajícímu. Strany se dohodly, že toto ustanovení bude aplikováno pouze pokud dojde k prodloužení smlouvy na další období.
3. Teplotním médiem je voda, přičemž jmenovitá teplota topné vody je na výstupu z KGJ max. 88 °C a teplota vratné vody na vstupu do KGJ min. 65 °C a max. 75°C. Průtočné množství teplotního média bude v odběrném místě činit cca 45 m³/hod. Dodávaný výkon do předávacího místa bude činit max. 940 kW.

III. Měření dodávek tepelné energie

1. Dodávka tepelné energie je měřena a vyhodnocována příslušným měřícím zařízením, které musí splňovat požadavky zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění. Za údržbu, metrologické zabezpečení a funkčnost zaznamenávání naměřených hodnot odpovídá Prodávající.
2. Měřícím místem dodávky tepelné energie je měřidlo tepelné energie umístěné ve výměňkové stanici Kupujícího viz čl. I. odst. 5 této smlouvy.
3. Má-li Kupující pochybnosti o správnosti údajů měřiče tepelné energie, může požádat písemně Prodávajícího o jeho přezkoušení. Prodávající je povinen na vlastní náklady toto přezkoušení zajistit.
4. Zjistí-li se při přezkoušení realizovaném na žádost Kupujícího, že údaje měřiče tepelné energie jsou v mezích přesnosti uvedené výrobcem, o kterých musí být Kupující informován, uhradí Kupující náklady spojené s jeho přezkoušením včetně demontáže a zpětné montáže měřidla. Kupující musí být před provedením kontroly informován o předpokládané výši takových nákladů. Tyto náklady uhradí Kupující na účet Prodávajícího uvedený v této smlouvě do 30 dnů od obdržení faktury.
5. Zjistí-li se při přezkoušení, že se údaje měřiče tepelné energie odchylují od přípustné hodnoty (tj. údaje nejsou v mezích přesnosti uvedené výrobcem), uhradí Prodávající Kupujícímu částku, odpovídající chybě v údajích měřiče tepelné energie, a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla a nelze-li jej zjistit, tak ode dne předcházejícího odečtu. Tato částka bude uhrazena na účet Kupujícího za stejných podmínek jak v předchozím odstavci po jejím odsouhlasení Smluvními stranami. Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepelné energie za dobu poruchy měřiče tepelné energie, vypočte se spotřeba tepelné energie podle průměrných spotřeb v předcházejících srovnatelných obdobích na základě spotřeby ve srovnatelném odběrném zařízení, popřípadě podle teoretického výpočtu. Tato skutečnost bude uvedena v podkladech pro vyúčtování.
6. Kupující může pro vlastní potřebu namontovat vlastní podružné nebo kontrolní měřiče tepelné energie zapojené za měřícím zařízením Prodávajícího. Správnost měření podružných nebo kontrolních měřičů Prodávající nekontroluje a jejich stavy neodečítá. Podružné nebo kontrolní měřiče tepelné energie Kupujícího jsou zvlášť označeny.

IV. Omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie

1. Prodávající má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v případech:
 - a) bezprostředního ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto nouzových stavů,
 - b) provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem; plánované práce budou prováděny při venkovní teplotě min. 0°C,

- c) provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin,
 - d) havarijních a poruchových přerušeních či omezení nezbytných provozních dodávek plynu z důlní degazace,
 - e) vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
 - f) kdy Kupující používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek,
 - g) neoprávněného odběru,
 - h) znemožnění vyvedení elektrického výkonu KGJ do distribuční soustavy.
2. Každé omezení nebo přerušení dodávky tepelné energie musí Prodávající sdělit Kupujícímu telefonicky nebo jiným vhodným způsobem neprodleně po jejím vzniku, přičemž Prodávající provede všechna rozumná opatření pro urychlení obnovy provozu.

Provozní kontakty Prodávající: Dispečink energo

tel.: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

Provozní kontakty Kupující:

Dispečink o. z. ODRA

tel.: [REDACTED], [REDACTED]

Degazační stanice Žofie

tel.: [REDACTED], [REDACTED]

V.

Neoprávněný odběr tepelné energie

1. Neoprávněným odběrem tepla je:
 - a) odběr v rozporu s touto Smlouvou i po upozornění Prodávajícím,
 - b) odběr při 2. opakovaném nezaplacení vyúčtovaných faktur za odebranou tepelnou energii.
2. Způsob výpočtu škody vzniklé Prodávajícímu neoprávněným odběrem tepelné energie se stanoví podle vyhláška č. 478/2006 Sb., o způsobu výpočtu škody vzniklé držiteli licence neoprávněným odběrem tepla, v platném znění.

VI.

Povinnosti Kupujícího

1. Kupující je povinen:
 - a) umožnit Prodávajícímu provádění namátkové kontroly provozu odběrného zařízení a zajišťovat neprodleně odstraňování zjištěných závad,
 - b) bez zbytečného odkladu nahlásit písemně Prodávajícímu všechny závady na svém zařízení včetně regulace mající vliv na ne hospodárnost spotřeby nebo kvalitu odběru a zajišťovat jejich neprodlené odstranění,
 - c) hlásit písemně Prodávajícímu bez zbytečného odkladu závady v dodávce tepelné energie a umožnit Prodávajícímu jejich ověření a prošetření.
2. Kupující bude odebírat předpokládané množství tepla uvedené v článku II. odst. 1 této Smlouvy. Spotřeba tepla je řízena automaticky podle průběhu venkovních teplot a požadavků pro provoz nainstalované technologie.

VII. Povinnosti Prodávajícího

1. Prodávající je povinen zajistit oběh topného média v teplovodní síti od KGJ po rozhraní dodávky Prodávajícího, které je dáno měřičem tepla.
2. Zajišťovat svým vyrovnávacím a doplňovacím zařízením trvalé doplňování teplovodního systému vodou tak, aby byla zajištěna dodávka tepelné energie.

VIII. Cena

1. Cena tepelné energie je závislá na celkových provozních nákladech otopné soustavy areálu Žofie, která má dodávku tepla zajištěnou ze dvou zdrojů. Při provozních výpadech KGJ Prodávajícího nebo nedostatečném tepelném výkonu zajišťuje Kupující náhradní zdroj tepelné energie, kterým je stávající horkovodní přípojka z ČEZ Teplárenská, a.s.
2. Cena tepelné energie z KGJ je Smluvními stranami dohodnuta na období od 08.08.2022 do 31.12.2022 ve výši [REDACTED]/GJ bez DPH. DPH bude účtováno v zákonem stanovené výši. V případě, že bude smlouva prodloužena na další období, bude cena dohodnuta stranami v rámci příslušného dodatku.

IX. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci bude vyhodnocení dodávek tepelné energie provedené dle článku III. této Smlouvy.
2. [REDACTED]
3. Za uhrazenou fakturu se považuje ta, jejíž celková cena byla plně připsána na účet Prodávajícího ke dni její splatnosti, který je uveden na faktuře. Platba bude zásadně prováděna bezhotovostně převodními příkazy.
4. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury, které nebudou odpovídat této podmínce má právo Kupující vrátit do 10 pracovních dnů ode dne doručení faktury. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu. Předmět plnění odpovídá kódu č. 35 – elektřina, plyn, pára a klimatizovaný vzduch. Klasifikace produkce ČSÚ.

5. [REDACTED]

6.

**X.****Doba trvání smlouvy a ukončení smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu od 8.8.2022 do 31. 12. 2022 s možností jejího prodloužení dohodou Smluvních stran.
2. Kupující není oprávněn postoupit kterékoliv ze svých práv nebo převést kteroukoliv ze svých povinností z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího na třetí osobu. Předchozí písemný souhlas je v tomto případě podmínkou platnosti převodu nebo postoupení.
3. Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodu, přičemž v tomto případě výpovědní doba činí 3 měsíce. Výpovědní doba začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

XI.**Dobré mravy**

1. Smluvní strany se dohodly, že v rámci prevence jednání v rozporu s dobrými mravy, nebudou požadovat ani nabízet jakékoli výhody, odměny, dary, pozornosti, projevy pohostinnosti, úhrady výdajů ať už přímo nebo nepřímo osobě nebo od osoby na pozici kteréhokoli zaměstnance nebo člena statutárního orgánu za účelem získání, prodloužení, pokračování nebo jiného ovlivnění podmínek Smlouvy nebo zajištění jakékoli jiné výhody při procesu výběrového řízení nebo uzavření a realizace této Smlouvy.
2. Smluvní strany si vyhrazují právo vypovědět smlouvu, pokud jedna ze Smluvních stran shledá, že druhá Smluvní strana se při realizaci této smlouvy přímo nebo prostřednictvím svého zástupce dopustila jednání v rozporu s dobrými mravy ve smyslu předchozího odstavce a nepřijala včas uspokojivé opatření k nápravě.
3. Každá ze Smluvních stran si vyhrazuje právo vypovědět Smlouvu, pokud shledá, že druhá Smluvní strana, její ovládající nebo jí ovládaná osoba při realizaci této Smlouvy věděla nebo při postupování s odbornou péčí měla vědět o jednání třetí osoby, které bylo v rozporu s dobrými mravy nebo o podvodném jednání této třetí strany, přičemž nebyla druhou Smluvní stranou o této skutečnosti informována, případně jí druhá Smluvní strana neposkytla maximální možnou součinnost při šetření zjištěného korupčního či podvodného jednání třetí osobou.
4. Výpovědní doba dle odst. 2 nebo 3 tohoto článku činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

XII.**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech neupravených touto Smlouvou se uplatní zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv.
3. Veškeré změny této Smlouvy lze realizovat jen písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou, i když podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky.
4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Prodávající a druhý Kupující.
5. Místem pro doručování písemností je pro Prodávajícího a Kupujícího jejich sídlo.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použijí pouze za účelem plnění této smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Účastník této smlouvy, který je zároveň subjektem uvedeným v § 2 odst.1 Zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) se zavazuje zajistit zaslání této smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv a v souvislosti s tímto uveřejněním provést anonymizaci smlouvy ve formě začernění obchodního tajemství., přičemž obchodním tajemstvím se rozumí údaje o ceně tepla uvedené v čl VIII. bodu 2.této smlouvy, platební podmínky uvedené v čl. IX. bodech 2., 5. a 6.této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech částech Smlouvy připojují své podpisy.

V Paskově dne 2.8.2022

V Ostravě – Vítkovicích dne 5.8.2022

Green Gas DPB, a.s.

DIAMO, státní podnik

.....
[redacted]
místopředseda představenstva

.....
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
[redacted]
člen představenstva