

### **Cena a platební podmínky**

1. Cena za zhotovení předmětu objednávky byla stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele. Cenová nabídka je jako příloha č. 1 Objednávky O/376/2022 její nedílnou součástí.  
Cena bez DPH: 200 800,00 Kč (dvěstětisícosmsetKč)  
Cena s DPH: 242 968, 00 Kč (dvěstěčtyřicetdvatisícdevětsetšedesátosmKč)
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli na zhotovení předmětu objednávky zálohu.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) na cenu za zhotovení předmětu objednávky nejdříve v den protokolárního předání a převzetí předmětu objednávky.
4. Faktura (daňový doklad) musí splňovat veškeré náležitosti stanovené platnou legislativou ČR.
5. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury (daňového dokladu) v délce sedmi (7) dnů od jeho prokazatelného doručení objednateli.

### **Místo a termín zhotovení předmětu objednávky**

1. Místem zhotovení předmětu objednávky je sídlo objednatele, konkrétně I. PP budovy A a II. PP Budovy B v sídle objednatele.
2. Termín zahájení m. č. 211, 220, 222, prostory před kadeřnictvím: 04. 08. 2022  
Termín dokončení m. č. 211, 220, 222, prostory před kadeřnictvím: 17. 08. 2022

Termín zahájení m. č. 204 a 206 bude upřesněn dle průběhu stavebních prací v těchto místnostech.

### **Předání převzetí místa zhotovení**

1. Zhotovitel převezme místo zhotovení předmětu objednávky co nejdříve po nabytí účinnosti O/376/2022, nejpozději však do XX. XX. 2022 O převzetí místa zhotovení předmětu objednávky bude sepsán písemný protokol.

### **Předání a převzetí předmětu objednávky**

1. Předmět objednávky je proveden, je-li dokončen a předán. Předmět objednávky se považuje za dokončený dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatel, a to bez vad a nedodělků bránících užívání. O předání a převzetí předmětu objednávky bude sepsán písemný předávací protokol.
2. Současně s předáním předmětu objednávky předá zhotovitel objednateli:
  - Doklady o ekologické likvidaci vybouraného materiálu;
  - Prohlášení o shodě použitých materiálů

### **Záruka a reklamace vad**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět objednávky v délce 24 měsíců od data protokolárního předání a převzetí předmětu objednávky.

2. Předmět objednávky nebo jeho část má vadu, neodpovídá-li objednavce, platným právním předpisům a ČSN vztahujícím se k předmětu objednávky.
3. Reklamací vad lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Oznámení o vadách předmětu objednávky bude obsahovat popis vady a její projevy. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli neprodleně e-mailem na: [pavelpazstor@seznam.cz](mailto:pavelpazstor@seznam.cz) nebo doporučeným dopisem zaslaným prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví objednávky O/376/2022.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady nejpozději do 7 dnů od jejího oznámení a následně dohodne se zhotovitelem termín pro odstranění vad.
5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

### **Sankce za nedodržení termínů**

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení zhotovitele s předáním předmětu smlouvy v ujednaném termínu. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne obdržení příslušné výzvy k zaplacení.
2. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování reklamovaných vad nebo s odstraněním reklamovaných vad v ujednaném termínu. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne obdržení příslušné výzvy k zaplacení.
3. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury (daňového dokladu). Objednatel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne obdržení příslušné výzvy k zaplacení.

### **Ostatní smluvní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli zhotovit předmět objednávky v souladu s objednávkou O/376/2022, platnými právními předpisy a ČSN vztahující se k předmětu objednávky a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k předmětu objednávky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby byl předmět objednávky zhotoven a dodán objednateli v ujednané kvalitě a v souladu s objednávkou O/376/2022. Je povinen dbát, aby jeho pracovníci a subdodavatelé byli dostatečně odborně vybaveni k řádnému plnění povinnosti dle objednávky O/376/2022. Zhotovitel je povinen při zhotovování předmětu objednávky postupovat poctivě, odborně a chránit zájmy objednatele. Smluvní strany se dohodly na závaznosti ČSN vztahujících se k předmětu objednávky O/376/2022.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět objednávky bez vad bránících užívání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Datum: 27. 7. 2022

Datum: 27. 7. 2022

Ing. Jaroslav Kratochvíl  
Za objednatele

Pavel Pázstor  
Za zhotovitele