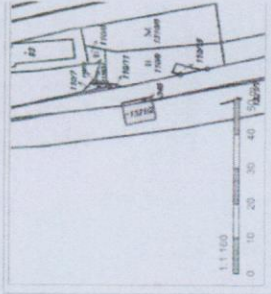


## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1337/2-ø  
 Obec: Velké Zemčice (F65857) ø  
 Katastrální území: Velké Zemčice (F79438)  
 Číslo LV: 100  
 Výměra [m<sup>2</sup>]: 47  
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
 Mapový list: DKM  
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
 Způsob využití: vodní plocha, na které je budova  
 Druh pozemku: vodní plocha  
 Stavba na pozemku: bez op. l. z. ev. jiná stavba



## Vlastníci, jím oprávnění

Vlastnické právo  
 Česká republika  
 Právo hospodářit s majetkem státu  
 Povodí Labe, státní podnik, Vltava Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

## Způsob ochrany nemovitosti

Název  
 rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový úběh  
 Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává katastrální úřad pro územní území katastrální obce Velké Zemčice

Zobrazení údajů mají informativní charakter. Platnost k 28.02.2017 12:00:00.

© 2004 - 2017 Česká zeměměřičská a katastrální úřadová společnost, s.p.a. Poslední aktualizace: 28.02.2017 12:00:00  
 Podání určitého katastrálního údaje a pracovním zasíláte přímo na jejich e-mailovou adresu.

Verze aplikace: 5.5.0 build 0



**p.p.č. 1314/1**

**molo 52,6 m**

**ř.km. 782,84-782,95**

**k.ú. Velké Žernoseky**

**1321/1**

**1321/2  
47 m<sup>2</sup> stavba**

800.99 m<sup>2</sup>

Měření plochy

Znovu

Smaž poslední bod

Plocha: 800.99 m<sup>2</sup>



**Povodí Labe, státní podnik**  
**Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové**

TELEFON 495 088 111  
FAX 495 407 452  
E-MAIL labe@pla.cz  
IČ 70890005  
DIČ CZ70890005  
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové  
č.ú. 103914702/0300  
IBAN CZ610300000000103914702  
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená  
u Krajského soudu v HK

Pavel Duda  
Klub vodních motoristů Děčín  
Kladenská 317/17  
405 02 DĚČÍN

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE  
11.5.2015

ČÍSLO JEDNACÍ  
TPČ/15/13197

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Svoboda / 712  
svobodat@pla.cz

HRADEC KRÁLOVÉ  
21.2.2017

**Vývaziště v k.ú Velké Žernoseky, Labe ř.km 782,84 – 782,95, pravý břeh**

Na Povodí Labe, státní podnik byla dne 12. 5. 2015 doručena Vaše žádost o vydání souhlasu správce vodní cesty s provozováním stávajícího **vývaziště** na pravém břehu Labe v ř. km **782,84 až 782,95** č.h.p. 1-13-05-0150. Zařízení slouží k **nekomerčnímu užívání** (vyvážání plavidel členů Klubu vodních motoristů Děčín a pro sportovní činnost mládeže registrované u Českého svazu vodního motorismu) a pro vyvážání **dvaceti evidovaných plavidel**.

Žádost je doložena stručným popisem, jednoduchým schématem mol a situací. Mola délky 50 m a 30 m s výložníky délky 9,05 m jsou ke břehu upevněna pomocí ocelových lan. Přístup na plovoucí mola je pomocí tří lávek. Lokalita se nachází v aktivní zóně stanoveného záplavového území řeky Labe a je zaplavována již při průtoku  $Q_5$ . Hladina toku v daném místě je ovlivněna jezem Střekov.

**Z hlediska správce povodí** konstatujeme, že vzhledem k charakteru a rozsahu je záměr možný.

**Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, Dolního Labe a ostatních přítoků Labe** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

**Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme. K plovoucímu zařízení musí být zpracován povodňový plán a provozní řád, obsahující mj. zásady přerušení provozu a vymístění mola před zastavení plavby a při stoupající tendenci a v zimním období.

**Povodí Labe, státní podnik jako příslušný správce vodní cesty Labe souhlasí s provozem vývaziště** na levém břehu Labe v ř.km 782,84 až 782,95 za splnění podmínek:

- 1) Provozovatel viditelně označí plavební zařízení evidenčním číslem, které přidělí správce vodní cesty při uzavření nové nájemní smlouvy. Výška písma bude minimálně 10 cm.
- 2) Opevnění břehu Labe, tj. záhozová lavice z lomového kamene a kamenná dlažba, břehové plavební znaky, vázací prvky aj. zařízení ve správě Povodí Labe, státní podnik nesmí být provozem mol narušeno.
- 3) Provozem zařízení nesmí být omezen provoz na přilehlé komunikace a nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod (ve smyslu §§ 38 a 39 vodního zákona).
- 4) Zařízení musí snést účinky kolísání hladiny v jezové zdrži VD Střekov.
- 5) Provozovatel zařízení bude zajišťovat potřebné plavební hloubky podél mol až po plavební dráhu na vlastní náklady, stejně jako řádný stav přilehlých břehových pozemků (sekání travního a náletového porostu, údržba břehových porostů, uklízení odpadků apod.).
- 6) Provozovatel bude na svůj náklad odklízet splávi zachycené na konstrukci můstků.
- 7) Plovoucí mola a vyvážaná plavidla nesmí zasahovat do plavební dráhy.

9951/2017/PLa 23.05/S/5



TPČ/15/13197

- 8) Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené zvýšenými průtoky v korytě řeky Labe.
- 9) O případných změnách ve využití, vybavení či zařízení je provozovatel povinen neprodleně informovat správce vodní cesty.
- 10) Musí být vydáno povolení příslušného plavebního úřadu (Státní plavební správa).

Z hlediska majetkoprávních vztahů konstatujeme, že navrhovaný záměr se dotýká majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a to pozemků p.č. 1321/1, p.č. 1321/9 a p.č. 1314/1 v k.ú. Velké Žernoseky. Z tohoto důvodu byla mezi Povodím Labe, státním podnikem, jako pronajímatelem a Klubem vodních motoristů Děčín, jako nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu pozemku č. O500110036 na dobu určitou, která skončila ke dni 31.12.2016. Právní vztah k tomuto majetku je třeba před zahájením správního řízení projednat se závodem Roudnice nad Labem (Ing. Faltová, tel. 416 805 572) a uzavřít novou nájemní smlouvu.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání povolení podle §8a odst. 3 písm. b) zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávními orgány.

V dalších řízeních a jednáních vedených v této věci je oprávněn za Povodí Labe, státní podnik jednat závod Roudnice nad Labem se sídlem v Roudnici nad Labem, Nábřežní 311, 413 01 Roudnice nad Labem. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

**Povodí Labe,**  
státní podnik  
Víta Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
(5)

Ing. Pavel Svatoš  
vedoucí odboru  
technickoprovozní činnosti

#### Na vědomí

Státní plavební správa, pobočka Děčín  
PL – závod Roudnice nad Labem  
PL – OMAJ

## PROTOKOL

o předání a převzetí pozemku – příloha č. 2 ke smlouvě č. O80017009

schválený a uzavřený níže uvedeného dne

mezi

**Povodí Labe, státní podnik  
Závod Roudnice nad Labem**

IČ: 70890005

se sídlem: Nábřeží 311, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupený: Ing. Janem Zajícem, ředitelem závodu Roudnice nad Labem

Ve věci fyzického předání je oprávněna jednat: ing. Pavla Hajdinová, vedoucí střediska Ústí n.L., nebo p. Tomáš Kuruc, úsekový technik

(dále jen „předávající“)

a

**Klub vodních motoristů Děčín**

Se sídlem: Kladenská 317/17, Děčín 405 02

Zastoupený: Pavlem Dudou, předsedou

(dále jen „přejímající“)

t a k t o :

I.

Předávací protokol se vyhotovuje na základě Smlouvy o nájmu pozemku č. O800170009 ze dne 20.4.2017 dle článku 5, odstavec 1 a je přílohou předmětné smlouvy.

Přejímající má v rámci předmětné smlouvy pronajaté části pozemkových parcel č. 1321/1, 1321/2 a 1314/1 v k.ú. Velké Žernoseky.

II.

Předávající tímto protokolem předává výše uvedené pozemky do nájmu přejímajícímu.

III.

Přejímající tímto přebírá 1 paré Smlouvy o nájmu č. O800170009 včetně příloh.

IV.

Přejímající zároveň tímto přebírá daňový doklad č. 8023170318 k úhradě nájemného.

V.

Přílohou tohoto protokolu je fotodokumentace předmětného pozemku.

VI.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží předávající a jeden přejímající. Oba účastníci tohoto protokolu přejímacího a předávacího řízení prohlašují, že tento protokol podepisují svobodně a vážně a tento právní úkon je pro ně plně srozumitelný a dostatečně určitý.

Ve Velkých Žernosekách

Datum:

21.4.2017

Předávající:

Ing. Pavla Hajdinová, Tomáš Kuruc  
Povodí Labe, státní podnik  
Provozní středisko Ústí n.L.

Přejímající:

Pavel Duda  
předseda klubu



**Povodí Labe,**  
státní podnik  
závod Roudnice nad Labem  
Nábřeží 311, 413 01 Roudnice n.L.  
(41)

