

**SMLOUVA NA REALIZACI STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ VO  
PRO PROJEKT MODERNIZACE SÍŤE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ –  
LOKALITA EVR SPOŘILOV – NESYNERGICKÁ ČÁST**

Smluvní strany:

**Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

se sídlem: **Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7**

IČO: **256 72 541**, DIČ: **CZ25672541**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **B**, vložka **5402**

ID datové schránky: **u5hgkji**

bank. spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. účtu: **115-5836140217/0100**

zastoupená: **Tomášem Jílkem, předsedou představenstva;**

**Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva**

č. smlouvy: **133/22**

zástupce pro věci technické:

samostatný odborný referent odpovědný za realizaci stavby: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**KORMAK Praha a FRONTIER TECHNOLOGIES**

se sídlem: **náměstí Bratří Jandusů 34/34, Uhřetěves, 104 00 Praha 10**

IČO: **48592307** DIČ: **CZ48592307**

ID datové schránky: **qwgigd**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl **B**, vložka **20181**

bank. spojení: **Československá obchodní banka, a. s.**, č. účtu: **101561552/0300**

zastoupená: předsedou představenstva **Ing. Radkem Matuszynym** a místopředsedou představenstva

**Ing. Tomášem Kocourkem** Pověřeného společníka

č. smlouvy: **2022/25**

Vedením realizace stavby (stavbyvedoucí) ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn:

[REDACTED]  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku zadávanou v dynamickém nákupním systému s názvem „**Dynamický nákupní systém pro Projekt Modernizace**“

sítě veřejného osvětlení – realizace stavebně-montážních prací pro projekt – EVR Spořilov – nesynergická část“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**ZZVZ**“), a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“)

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA A ZPŮSOB JEHO PROVÁDĚNÍ**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených dále v této Smlouvě, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách stanovených v této Smlouvě, řádně a včas, ve prospěch Objednatele provést dílo, spočívající v provedení stavby s názvem „**Realizace stavebně montážních prací Lokalita EVR Spořilov**“, a to vše podle Projektové dokumentace stavby – ve stupni dokumentace provedení stavby (DPS), zhotovenou společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., IČO: 25672541, Dělnická 213/12, 170 00 Praha v 05/2021 (včetně jejích jakýchkoliv případných změn, sdělených Zhotoviteli Objednatelem), (dále „**Projektová dokumentace**“), která byla přílohou zadávací dokumentace k **Veřejné zakázce** a dle oceněného položkového rozpočtu (dále jen **Položkový rozpočet**“), který je **přílohou č. 1** této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“). Předmětem Díla je obnova veřejného osvětlení (dále jen „**VO**“).
- 1.2. Předmětem Díla je obnova sítě veřejného osvětlení (dále jen „**VO**“) v nesynergické části projektu. Součástí Díla je rovněž
- a) Dodání všech dokladů prokazujících řádné provedení Díla Zhotovitelem, tzn. včetně řádného dodání všech záručních listů, osvědčení, certifikátů, technických listů, dokladů o provedení zkoušek Díla a dalších dokladů nutných k provozování Díla, podle platných českých právních předpisů a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému Dílu dle Přílohy č. 3 – Obsah předávací dokumentace – nesynergická část
  - b) Vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby (dále též jen „**DSPS**“);
  - c) Vyhotovení Geodetického zaměření v elektronickém provedení DGN
  - d) Vyhotovení výchozí revize elektrického odběrného zařízení
  - e) Dodání dokladu o Ekologické likvidaci demontovaného materiálu
  - f) Fotodokumentace každé části Díla, čímž se rozumí kabelové trasy, základy stožárů, stožáry a svítidla a veškerá technologie zapínacího místa,
  - g) Vyúčtování skutečně provedených prací,
- (dále všechny dokumenty shora uvedené společně jen „**Dokumenty k Dílu**“).
- 1.3. Zhotovitel bude Dílo provádět za použití materiálu (zejm. vybrané typy stožárů a výložníků, svítidla a rozvaděče) částečně poskytnutého Objednatelem, jehož specifikace a množství vyplývá z Položkovém rozpočtu.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v souladu s/se:
- a) Nabídkou Zhotovitele – oceněným Položkovým rozpočtem;
  - b) Projektovou dokumentací stavby
  - c) Ustanoveními této Smlouvy;
  - d) Platnými zákony a jinými právními předpisy České republiky, včetně obecně závazných a uznávaných technických norem a standardů, s tím, že veškeré stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění;

- e) Jakýmkoliv jinými dalšími instrukcemi a pokyny, které Zhotovitel obdrží od Objednatele před podpisem této Smlouvy či v průběhu plnění této Smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla respektovat činnosti případných dalších subjektů participujících na realizaci Stavby, zejména PREDistribuce, a.s., která bude v synergii realizovat část obnovy sítě distribuční soustavy.
  - 1.6. Činnosti za účelem realizace Díla, popřípadě jeho části Díla, bude Zhotovitel vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, a na vlastní odpovědnost, prostřednictvím svých zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a zaměstnává je v pracovněprávních vztazích, popř. prostřednictvím jeho poddodavatele, který byl předem odsouhlasen Objednatelem nebo který byl uveden v nabídce Zhotovitele (dále jen „**Poddodavatel**“), který k tomu účelu zaměstnává zaměstnance v pracovněprávních vztazích.
  - 1.7. Provedením jakékoliv části Díla prostřednictvím Poddodavatele Zhotovitele, nejsou jakkoliv dotčeny povinnosti a závazky Zhotovitele, vyplývající z této Smlouvy. Objednatel není povinen uhradit žádné platby kterémukoliv ze Poddodavatelů Zhotovitele, za jakoukoliv realizaci části Díla. Pokud Zhotovitel provede jakoukoliv část Díla prostřednictvím Poddodavatele, bude Objednatel oprávněn se aktivně účastnit jednání Zhotovitele a Poddodavatele.
  - 1.8. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu dle čl. 3. této Smlouvy.
  - 1.9. Součástí této Smlouvy je také podepsaná Plná moc, která tvoří Přílohu č. 4 k zastupování při jednáních s dotčenými orgány a organizacemi v úkonech pro zabezpečení realizace Díla dle této Smlouvy.

## 2. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění dle této Smlouvy je území Prahy 4 - Spořilov.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla na základě písemné výzvy Objednatele (dále jen „**Výzva**“). Výzva bude Objednatelem odeslána Zhotoviteli nejpozději do 3 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci Díla do 5 dnů od dne doručení Výzvy a **dokončit Dílo do 4 týdnů od obdržení písemné Výzvy**. Požadavek zahájit práce na základě Výzvy vyplývá z potřeb koordinace stavebních prací se zhotovitelem PREDistribuce, a.s.
- 2.3. V odůvodněných případech (jako koordinace s dalšími stranami, nevhodné klimatické podmínky) lze termín pro realizaci pozastavit, příp. prodloužit o nezbytný počet dní na základě oboustranně odsouhlaseného zápisu do stavebního deníku. Odůvodnění musí být učiněno písemně (ve stavebním deníku) a odsouhlaseno oběma smluvními stranami. Na důkaz souhlasu budou připojeny podpisy odpovědných zaměstnanců obou smluvních stran. K prodloužení termínu pro realizaci bude následně uzavřen dodatek k této Smlouvě.

## 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Celková cena za řádné a včasné provedení kompletního Díla je stanovena na **384 902 Kč, (slovy: tři sta osmdesát čtyř tisíc devět set dva korun českých)** bez DPH (dále jen „**Cena díla**“). Předmět plnění podléhá přenesené daňové povinnosti. Postupováno bude dle čl. 4 odst. 4.4. této Smlouvy.
- 3.2. Skutečná Cena Díla bude stanovena na základě skutečného rozsahu a výměry provedených prací dle Projektové dokumentace. Skutečná cena díla nesmí převýšit Cenu díla, ledaže se na tom

Objednatel a Zhotovitel písemně dohodnou formou dodatku k této Smlouvě, podepsaném oběma smluvními stranami za podmínek v této Smlouvě dále uvedených.

- 3.3. Nabídka Zhotovitele je vypracována na základě Položkového rozpočtu zpracovaného dle Projektové dokumentace a zahrnuje veškeré náklady i práce a dodávky výslovně nepojmenované nutné pro řádné zhotovení Díla, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat, přičemž tyto práce a dodávky jsou v odborných kruzích považovány za její součást.
- 3.4. Jednotkové ceny obsažené v Položkovém rozpočtu jsou maximální a nepřekročitelné, přičemž tyto mohou být měněny pouze v důsledku změny zákonné sazby DPH či v případech předvídaných touto Smlouvou.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že Jednotkové ceny obsažené v Položkovém rozpočtu obsahují rovněž předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění této Smlouvy i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu plnění této Smlouvy.
- 3.6. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) dle této Smlouvy až po podpisu Závěrečného předávacího protokolu bez vad a nedodělků dle čl. 4 odst. 4.3 této Smlouvy. Nedílnou součástí faktury je Protokol podepsaný Smluvními stranami a soupis provedených prací obsahující přehled všech skutečně provedených prací a použitého materiálu; v případě měřených položek musí být takový přehled v plném souladu s jejich naměřeným skutečným množstvím, přičemž změny oproti této Smlouvě musí být potvrzeny Objednatelem zápisem ve Změnovém listu.
- 3.7. Zhotovitel je povinen do pěti (5) pracovních dnů ode dne dodání a převzetí potvrzeného Protokolu se soupisem provedených prací zaslat elektronicky ve formátu PDF nebo JPG Objednateli fakturu za uskutečněnou Činnost na adresu [uctarna@thmp.cz](mailto:uctarna@thmp.cz).
- 3.8. Splatnost faktury vystavené Zhotovitelem činí třicet (30) dní ode dne, kdy byla faktura doručena Objednateli.
- 3.9. Veškeré daňové doklady vystavené v souvislosti s touto Smlouvou musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Na faktuře bude jako specifický symbol uvedeno číslo smlouvy Objednatele bez lomítka.** V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, Objednatel je oprávněn vrátit jej Zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu Objednateli.
- 3.10. Objednatel má právo fakturu Zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, (ii) chybí-li na faktuře některá z náležitostí, především pak výkaz provedených Činností včetně jejich ceny. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že úhradou faktury Objednatelem se rozumí odeslání částky ve faktuře Zhotovitelem požadované ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- 3.12. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 3.13. V případě, že v průběhu provádění Díla vyvstane nutnost provést práce svým rozsahem převyšující předmět této Smlouvy a/nebo Cenu díla sjednané v této Smlouvě, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení Díla (vícepráce) a o kterých měl Zhotovitel jakožto odborník vědět nebo mohl vědět, zavazuje se Zhotovitel k provedení těchto víceprací na

vlastní náklady. Takto provedené vícepráce není Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli dle této Smlouvy.

3.14. V případě, že v průběhu realizace Díla dojde k potřebě víceprací či méněprací, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení Díla a o kterých smluvní strany nevěděly nebo nemohly vědět, musí být tyto vícepráce či méněpráce písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat za Objednatele a Zhotovitele a v souladu se ZZVZ. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být před jejich zahájením či vypuštěním zaznamenány v Deníku dle čl. 6 této Smlouvy a následně potvrzeny ve Změnovém listu. Změny ve smyslu § 222 ZZVZ budou rovněž odsouhlaseny v písemném dodatku k této Smlouvě. Ceny víceprací či méněprací budou stanoveny takto:

3.14.1. Vícepráce či méněpráce, jejichž cenu lze stanovit dle položek uvedených v Položkovém rozpočtu, budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v Položkovém rozpočtu;

3.14.2. u víceprací či méněprací neobsažených v Položkovém rozpočtu této Smlouvy bude stanovena cena těchto víceprací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto víceprací, případně cen obvyklých u těchto víceprací.

#### 4. SPLNĚNÍ DÍLA

4.1. Zhotovitel vyzve prokazatelně (e-mailem na oprávněného zaměstnance) Objednatele k převzetí řádně dokončeného Díla písemně nejméně tři (3) pracovní dny před termínem předání a převzetí („**Závěrečná technická prohlídka**“). Objednatel navržený termín Zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín, který nebude později než dva (2) pracovní dny od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí dokončeného Díla. Objednatel není povinen převzít Dílo, pokud vykazuje, byť i drobné vady a nedodělky.

4.2. Zhotovitel splní svůj závazek tak, že splní řádně veškeré své závazky ze Smlouvy včetně jejich příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání Díla. Nedílnou součástí řádného provedení Díla je předání všech dokladů souvisejících s Dílem Objednateli, a to nejpozději pět (5) pracovních dní před provedením Závěrečné technické prohlídky, v rozsahu uvedeném v Příloze č. 3 této Smlouvy.

4.3. Po dokončení Díla bude Smluvními stranami podepsán:

a) Soupis vad a nedodělků, v případě že během přijímacího řízení, byly tyto zjištěny. Soupis vad a nedodělků bude obsahovat sjednaný termín pro jejich odstranění (nikoliv delší než deset (10) dnů, nedohodnou-li se strany písemně jinak). V případě zjištěných vad a nedodělků se Smluvní strany zavazují sepsat po jejich odstranění Závěrečný předávací protokol/Zápis z technické prohlídky.

b) Závěrečný předávací protokol/Zápis z technické prohlídky, vystavený společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. („**Protokol**“), v případě, že dokončené Dílo nevykazuje vady a nedodělky, který bude obsahovat alespoň:

- číslo a označení této Smlouvy;
- číslo zakázky;
- datum zahájení a ukončení Díla (s rozlišením dle této Smlouvy) a dle skutečnosti);
- přehled provedených prací – vyúčtování skutečně provedených prací;
- datum a místo sepsání Protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele;
- seznam předané dokumentace a forma jejich vyhotovení;
- sdělení, že dokončené dílo je převzato bez vad a nedodělků.

- 4.4. V případě, že předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je Zhotovitel povinen prokazatelně doručit daňový doklad Objednateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu PDF nebo JPG na adresu: [uctarna@thmp.cz](mailto:uctarna@thmp.cz), přičemž Objednatel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě Zhotovitel bere na vědomí a odpovídá Objednateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.

## 5. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Staveniště se Zhotovitel zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby bylo možno Dílo provádět řádně a bezpečně. Zhotovitel se v souvislosti se zařízením, uspořádáním a vybavením staveniště zavazuje zajistit, aby byl na staveniště zamezen vstup osobám, které nejsou oprávněny se na staveništi zdržovat. Zhotovitel odpovídá za dostatečnost, stálost a bezpečnost všech činností na staveništi a všech metod výstavby. Zhotovitel odpovídá za veškeré vybavení, zařízení, materiál a obdobné věci, které umístí na staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytýčení inženýrských sítí a kabelových tras vedoucích přes staveniště ještě před zahájením prací dle této Smlouvy.
- 5.2. V souvislosti s výstavbou bude nutné v místě zřizovat samostatné zařízení staveniště pro stavbu veřejného osvětlení. Potřebné energie a vodu si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady v rámci Ceny díla.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději následující den po předání a převzetí Díla dle Článku 4 této Smlouvy.

## 6. STAVEBNÍ DENÍK A KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník (dále jen „Deník“), který bude obsahovat alespoň následující údaje a bude vždy k dispozici na stavbě:
- 6.1.1. jednoduchý záznam o provádění Díla;
  - 6.1.2. jakékoliv výhrady Objednatele k provedení Díla (včetně oznámení vad a drobných vad) a dokumenty související s vyřizováním takových výhrad;
  - 6.1.3. další skutečnosti mající vliv na plnění této Smlouvy a provádění Díla;
  - 6.1.4. další údaje dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Zhotovitel umožní přístup vč. práv zápisu minimálně 5 zástupcům Objednatele do Deníku.
- 6.3. Zhotovitel povede Deník až do dne předání Díla a v případě, že Dílo bude vykazovat vady až do dne, kdy bude odstraněna poslední vada. V Deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky.
- 6.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel nedostatky, je oprávněn bezodkladně žádat nápravu. Ostatní práva Objednatele tímto nejsou dotčena.
- 6.5. V průběhu provádění díla bude technický dozor (dále jen „TD“) Objednatele provádět pravidelné kontroly průběhu stavebních prací. V případě potřeby budou přizváni další zástupci Objednatele, projektanta, provozovatele, správců sítí apod., o těchto skutečnostech bude proveden záznam do Deníku.

- 6.6. Kontrolu konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, provede TD a odsouhlasí možné zakrytí písemně do Deníku. Bez tohoto souhlasu není možné v práci pokračovat.
- 6.6.1. Před dokončením finálních povrchů zpevněných ploch předloží Zhotovitel následující doklady ve třech (3) vyhotoveních, není-li výslovně uvedeno jinak:
- 6.6.1.1. Fotodokumentaci z průběžného hutnění zásypů rýh v komunikacích a chodnicích;
- 6.6.1.2. doklad o ochraně inženýrských sítí a kabelových tras vedených pod novým povrchem zpevněných ploch resp., splnění požadavků správců jednotlivých sítí a kabelů při opětovné realizaci podkladních vrstev (materiál zásypů, způsob hutnění apod.) nezbytných pro uvedení zpevněných ploch do provozuschopného stavu.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje provést všechny zkoušky, předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a Průvodní zprávou nebo touto Smlouvou. O konání jednotlivých zkoušek je Zhotovitel povinen vyrozumět Objednatele a další zainteresované osoby písemně alespoň tři (3) pracovní dny předem. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu do Deníku a protokolu o provedení zkoušky. Kromě předepsaných zkoušek se Zhotovitel zavazuje umožnit Objednateli provedení dalších kontrolních zkoušek na vybrané práce a technologie dle vlastního výběru Objednatele. Tyto další kontrolní zkoušky budou provedeny na náklady Objednatele; avšak v případě, že taková zkouška prokáže chybné provedení Díla či jeho části, uhradí náklady na provedení takové zkoušky Zhotovitel a zároveň ponese náklady na opravení Díla či jeho části.
- 6.8. Jestliže Objednatel požaduje, aby byly materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Jestliže zdržení a opakované zkoušení způsobí objednateli dodatečné náklady, zaplatí zhotovitel tyto náklady objednateli, na základě jím předloženého vyúčtování.

## 7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1. Jakékoliv změny Díla mohou být sjednány pouze v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ, tedy zejména s § 222 ZZVZ.
- 7.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny Díla před jeho dokončením. V případě, že změnu předmětu Díla navrhne Objednatel, je Zhotovitel povinen vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby změnu Díla přijal. Objednatel není povinen přijmout změnu Díla navrhovanou Zhotovitelem.
- 7.3. Zhotovitel se na písemnou výzvu Objednatele zavazuje bezodkladně vypracovat dokument popisující vyhodnocení důsledků navrhované změny Díla na cenu, termíny a další podmínky plnění (dále jen „Změnový list“). Součástí Změnového listu musí být vždy informace o tom, jaký bude mít změna vliv na termín dokončení Díla.
- 7.4. Změny Díla budou následně řešeny formou písemného dodatku k této Smlouvě.

## 8. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1. Provádění Díla bude koordinováno a řízeno ze strany Objednatele. V případě nevhodnosti pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele upozornit. Pokud Zhotovitel o nevhodnosti pokynů Objednatele nevyrozumí, nese Zhotovitel odpovědnost za vady a za újmu, která v důsledku nevhodných pokynů Objednateli nebo třetím osobám vznikly.

- 8.2. Zhotovitel je při provádění Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo zájmy Objednatele.
- 8.3. Zhotovitel je v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ povinen splnit část Díla spočívající v montážních pracích a pokládce a zapojení nového kabelového vedení NN veřejného osvětlení sám, bez účasti poddodavatelů.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se každý poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení Veřejné zakázky, podílel na provádění Díla alespoň v rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci za Zhotovitele.
- 8.5. S výjimkou poddodavatelů podle předchozího odstavce je Zhotovitel oprávněn pověřit prováděním Díla poddodavatele pouze na základě písemného souhlasu Objednatele.
- 8.6. Zhotovitel je povinen uvést identifikační údaje všech poddodavatelů, které pověří prováděním Díla, v Deníku.
- 8.7. Zhotovitel je povinen zajistit všechna potřebná povolení pro zajištění realizace Díla.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě provádění Díla na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady (v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech), zabezpečit výkopy, a to v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 8.9. Zhotovitel je povinen zajistit provádění Díla pracovníky, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a řádně proškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce.
- 8.10. Zhotovitel je povinen zjistit pracoviště z hlediska bezpečnosti práce před úrazem elektrickým proudem dle platných ČNS EN. Záznam ohledně zajištění bude vždy zapsán ve stavebním deníku.
- 8.11. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k výkonu technického dozoru Objednatele.
- 8.12. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů zorganizovaných Objednatelem a také pravidelných koordinačních schůzek za účelem koordinace Stavby dle čl. 2 odst. 2.2 této Smlouvy.
- 8.13. Zahájení a ukončení prací na zařízení veřejného osvětlení je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu: [poruchyVO@thmp.cz](mailto:poruchyVO@thmp.cz) s telefonním kontaktem na kontaktní osobu Zhotovitele. Denní nástup a denní ukončení prací na zařízení veřejného osvětlení je nutné oznámit současně Objednateli i telefonicky na tel. číslo 778 884 085.
- 8.14. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění nedostatků vytknutých mu Objednatelem.
- 8.15. Zhotovitel je povinen uvést všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění Díla do původního stavu a v případě jejich zničení je nahradit novými, a to před podpisem Protokolu.
- 8.16. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné a účinné obecně závazné právní předpisy České republiky, zejména pak pracovníprávní (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platných v zemi svého sídla, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem, či jeho poddodavatelem) Zhotovitel je také povinen dodržet platné technické normy a předpisy technické,



kteře se týkají zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. a dodržet ekologické požadavky, minimalizovat dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost, např. tím, že použité obaly budou šetrné k životnímu prostředí, že přijme veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

8.17. Zhotovitel se zavazuje zajistit osvětlenost dotčených komunikací, a to nejméně v rozsahu funkčnosti každého druhého světelného místa, tj. demontovány mohou být jen stožáry VO tzv. ob stožár. Pokud toto není možné zajistit, je Zhotovitel povinen předem na tuto skutečnost upozornit, písemně a s dostatečným předstihem. Ve stavebním deníku se provede zápis a oboustranně schválí následující postup. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí instalaci provizorního osvětlení, po dobu nezbytně nutnou, k řádnému osvětlení pozemní komunikace a dotčených prostor. Je nepřípustné, aby VO v dané lokalitě bylo nefunkční a pozemní komunikace nebyly osvětleny.

8.18. Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky pro příjem a výdej materiálu ze skladu Objednatele na adrese Sokolovská 264/121, Praha 8:

a) PŘÍJEM NA SKLAD DEMONTOVANÉHO MATERIÁLU:

- provozní doba: Pondělí – Čtvrtek 8:00 – 15:00

Pátek 8:00 – 13:00,

- ohlášení dodávky min. 24 hodin předem emailem a telefonicky

- dodací list bude obsahovat název firmy, která provádí montáž, číslo VO, druh a počet kusů a jejich určení (likvidace/naskladnění),
- stožáry určené k likvidaci nesmí být delší než 5 metrů a svítidla nesmí obsahovat zdroj (výbojku, zářivku apod.),
- Zhotovitel na své náklady zajistí odpovídající počet pracovníků na vykládku vraceného materiálu.

b) VÝDEJ ZE SKLADU:

- provozní doba: Pondělí – Čtvrtek 8:00 – 15:00

pátek 8:00 – 13:00,

ohlášení dodávky min. 24 hodin předem emailem a telefonicky

- Zhotovitel na své náklady zajistí odpovídající vozidlo pro bezpečnou nakládku a převoz.

8.19. Vyžaduje-li to charakter činností, bude Zhotovitel práce provádět i mimo pracovní dny nebo v noci tak, aby byl dodržen termín stanovený podle Článku 2.2 této Smlouvy a aby byly

dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření dotčených orgánů a majitelů pozemků (nebo určených správců).

- 8.20. Demontovaný materiál bude odevzdán do skladu Objednatele v nepoškozeném stavu, tj. opět použitelném stavu, pokud není v Deníku dohodnuto jinak.
- 8.21. Materiál dodávaný Objednatelem bude předáván vždy ze skladu Objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, s tím, že případné předání tohoto materiálu Zhotoviteli, mimo sklad dle 8.18 výše, provede vždy oprávněná osoba/zaměstnanec Objednatele.

## **9. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 9.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu na základě daňového dokladu - faktury vystaveného Zhotovitelem, splňující náležitosti podle této Smlouvy, a v termínu splatnosti určeném touto Smlouvou.
- 9.2. Objednatel není povinen provedené Dílo akceptovat pouze, pokud neodpovídá kvalitativně nebo rozsahem nebo neodpovídá-li stanovený způsob jeho provedení.
- 9.3. Za účelem provedení Díla poskytne Objednatel Zhotoviteli veškerou jemu dostupnou dokumentaci. Je-li to s přihlédnutím k povaze provádění Díla nezbytné, zajistí Objednatel pracovníkům Zhotovitele přístup na pracoviště Objednatele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn vykonávat technický dozor spočívající zejména v kontrole dodržování případné projektové dokumentace, technických norem, smluvních podmínek, platných a účinných obecně závazných právních předpisů a rozhodnutí státní správy ze strany Zhotovitele. O výsledcích těchto kontrol provádí Objednatel zápis do stavebního deníku.
- 9.5. Za účelem zajištění řádného výkonu technického dozoru může Objednatel v průběhu provádění Díla zorganizovat jeden nebo více kontrolních dnů. Datum kontrolního dne bude Objednatelem určeno po dohodě se Zhotovitelem, bude-li taková dohoda možná. Objednatel zpracuje zápis z kontrolního dne (samostatně nebo ve stavebním deníku) a umožní Zhotoviteli, aby k němu v přiměřené lhůtě uplatnil připomínky.
- 9.6. Objednatel má právo nechat si vypracovat posudek od nezávislého odborníka (třetí strany) za účelem posouzení kvality prováděných prací a dodávaných výrobků, zejména soulad s touto Smlouvou vč. příloh, soulad s projektovou dokumentací vč. dokladové části a platnými technickými předpisy a normami, a to v kterékoli fázi realizace až do předání dokončeného Díla a následně po celou záruční dobu. Pokud posudek dle předchozí věty prokáže vadu na straně Zhotovitele, nekvalitu provedených prací a dodaných výrobků, nesoulad s touto Smlouvou vč. příloh, s Projektovou dokumentací a platnými technickými předpisy a normami, nese Zhotovitel náklady na zhotovení tohoto posudku a je povinen je na základě výzvy Objednatele uhradit.
- 9.7. Objednatel může Zhotovitele vyzvat k odstranění nedostatků, které při provádění Díla vznikly.

## **10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

- 10.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost spočívající v tom, že Dílo a veškeré jeho součásti, včetně veškerého použitého materiálu, jeho provedení a jakost Díla budou v průběhu záruční doby v plném rozsahu splňovat provozní, technické, bezpečnostní a kvalitativní požadavky dle této Smlouvy a další specifické kvalitativní (jakostní), funkční, bezpečnostní, technické a jiné požadavky a standardy upřesněné nebo vyplývající ze Smlouvy nebo Průvodní

zprávy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména technickými a bezpečnostními předpisy a způsobilé pro použití k účelu, vyplývajícímu z této Smlouvy.

- 10.2. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu Protokolu, kterým bude předáno bez vad a nedodělků.
- 10.3. Dílo má vady zejména, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě, příslušným technickým normám, případně Projektové dokumentaci nebo obecným technickým standardům Zhotovitele.
- 10.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době podpisu Protokolu nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady Díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady materiálu poskytnutého Objednatelem, ani vady tímto materiálem zapříčiněné.
- 10.5. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jakým způsobem se vada projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.6. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do pěti (5) dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v termínu dohodnutém s Objednatelem. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v termínu dohodnutém s Objednatelem, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy Objednateli provede Zhotovitel protokolárně.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A JINOU ÚJMU**

- 11.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy.
- 11.2. Případná náhrada škody bude zaplácena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočítání na tuto měnu je rozhodný kurs České národní banky ke dni vzniku škody.
- 11.3. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své činnosti vůči třetím osobám s minimální výší pojistného plnění 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Smlouvy a po celou dobu trvání záruční doby.
- 11.4. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit originál či úředně ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy.

## **12. SANKCE**

- 12.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. 2 odst. 2.2. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 12.2. V případě, že Zhotovitel nezačne práce a neplní řádně dle Výzvy (čl. 2 odst. 2.2. této), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 12.3. Za každou zjištěnou závadu vedoucí ke zhoršení bezpečnosti nebo za nedodržení sjednaných standardů (pracovních postupů) v průběhu realizace díla, i po předání díla je Objednateli

oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ.

- 12.4. V případě nedodržení termínu odstranění vady uvedené v Soupisu vad a nedodělků nebo vady reklamované Objednatelům za podmínek sjednaných v této Smlouvě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení a každou vadu.
- 12.5. Pro případ prodlení s platbou je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.6. V případě nedodržení povinností podle čl. 6. odst. 6.1 (vedení stavebního deníku) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ.
- 12.7. V případě porušení povinností podle čl. 8 odst. 8.3 (plnění přímo Zhotovitelem) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ. Opakované porušení této povinnosti je hrubým porušením této Smlouvy se všemi právními důsledky.
- 12.8. V případě porušení povinností podle čl. 8 odst. 8.4, 8.5 a 8.6 (poddodavatel) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000, - Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 12.9. V případě nedodržení povinností podle čl. 8 odst. 8.9 a 8.10 (způsobilost pracovníků a BOZP) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 12.10. V případě nedodržení povinností podle čl. 8 odst. 8.8 (čistota na staveništi, zabezpečení výkopů) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000, - Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 12.11. V případě nedodržení povinností podle čl. 8 odst. 8.11 a 8.12 (účast na KD, součinnost TD) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 12.12. V případě nedodržení povinností podle čl. 8 odst. 8.13 (nahlášení zahájení a ukončení denní činnosti na VO) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý případ.
- 12.13. V případě omezení funkce soustavy veřejného osvětlení, která není nezbytná pro provedení Díla, zejména pak omezení osvětlení komunikací, které bylo způsobené nedbalostí Zhotovitele nebo kterému bylo možné předcházet, a dále za nedodržení povinnosti dle bodu 8.17 této Smlouvy (Omezení svítivosti) je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000, - Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý případ.
- 12.14. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.
- 12.15. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů od doručení výzvy k zaplacení. Výzva k zaplacení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
- 12.16. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

- 12.17. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
- 12.18. Případný postih ze strany orgánů státní správy či třetích stran za nedodržení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, závazných předpisů či jiných povinností při provádění činností a prací dle této Smlouvy jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty či jiné náhrady škody Objednateli je Objednatel oprávněn tuto pokutu nebo škodu v plné výši včetně nákladů řízení přeúčtovat Zhotoviteli a započíst vůči pohledávce Zhotovitele.

### 13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele, a tedy důvod pro odstoupení Objednatele od Smlouvy, bude považováno, jestliže Zhotovitel postupuje v rozporu s platnými právními předpisy nebo se svými povinnostmi uloženými mu touto Smlouvou (zejména povinnostmi, za které tato Smlouva stanoví sankce) a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu Objednatelem.
- 13.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, bude-li se Zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3. Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze Smluvních stran.
- 13.4. Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy poté, co bylo alespoň z části na základě Smlouvy Zhotovitelem poskytnuto plnění, upravují Smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:
- 13.4.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení Díla, které Objednateli vzniknou z důvodu odstoupení této Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele;
- 13.4.2. odstoupení od Smlouvy se nikterak nedotýká existence nároků Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, uhrazení smluvní pokuty, záruk za poskytnuté plnění, práva Objednatele z vadného plnění, řešení sporů mezi Smluvními stranami, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení příslušné této Smlouvy,
- 13.4.3. vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel.
- 13.5. Objednatel je oprávněn ukončit tuto Smlouvu výpovědí bez udání důvodu, a to s 1 (slovy: jedno) měsíční výpovědní dobou, počínající běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla Zhotoviteli výpověď doručena.
- 13.6. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací, záruk, práv z vadného plnění, řešení sporů a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
- 13.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze ze zákonných důvodů či z důvodů stanovených v této Smlouvě.
- 13.8. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.

## 14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Oprávnění zaměstnanci Objednatele (osoby oprávněné zastupovat Objednatele dle této Smlouvy, osoby pověřené kontrolou/dozorem nad realizací zakázky vč. schvalování méněprací a víceprací a kontrolou předávací dokumentace, vč. kontroly a schválení rozpočtu skutečného stavu a další související činnosti) jsou:

[REDACTED]

- 14.2. Oprávnění zaměstnanci Zhotovitele (osoby oprávněné zastupovat Zhotovitele dle této Smlouvy, osoby pověřené kontrolou/dozorem nad realizací zakázky vč. předkládání soupisu méněprací a víceprací a předávací dokumentace a vč. rozpočtu skutečného stavu a další související činnosti) jsou:

[REDACTED]

- 14.3. Doručování smluvním stranám se provádí datovou zprávou prostřednictvím datové schránky na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně prostřednictvím e-mailu na kontaktní e-mailové adresy uvedené výše v této Smlouvě, případně doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.

- 14.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření.

- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že je Objednatel povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Zhotovitel též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství.

- 14.6. Na základě plnění této Smlouvy bude docházet ke zpracování osobních údajů subjektu údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů v platném znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) („GDPR“).

- 14.7. Zásady zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [https://thmp.cz/images/GDPR/Ochrana\\_osobnich\\_udaju\\_THMP.pdf](https://thmp.cz/images/GDPR/Ochrana_osobnich_udaju_THMP.pdf).

- 14.8. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů z této Smlouvy bude soud místě příslušný dle místa sídla objednatele.
- 14.10. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za plnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které mohou vzniknout po uzavření této Smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění Díla. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí o vzniku a skončení události informovat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů a učinit maximální opatření pro omezení důsledků těchto událostí. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí podrobně dokladovat její působení na plnění příslušných ustanovení této Smlouvy. Za „vyšší moc“ podle této smlouvy bude považováno rovněž prodlení na straně třetích osob, zejména stavebního úřadu, DOSS nebo správců sítí, či městských částí přesahující zákonnou dobu pro vydání vyjádření nebo učinění úkonu či právního jednání, jestliže jej Zhotovitel nezavinil a nemohl jej ani při vynaložení veškeré odborné péče ovlivnit.
- 14.11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou všech smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jakákoliv změna této Smlouvy bude provedena v souladu se ZZVZ.
- 14.12. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 14.13. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 14.14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Objednatel.
- 14.15. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.16. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č.1: Technická specifikace – Položkový rozpočet/výkaz výměř
  - Příloha č. 2: Realizační tým
  - Příloha č. 3: Obsah předávací dokumentace – nesynergická část
  - Příloha č. 4: Plná moc
- 14.17. Smlouva je vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení. V případě, že je tato Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Objednatel**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
**Tomáš Jílek**  
předseda představenstva  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

**Zhotovitel**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
**Ing. Radek Matuszny**  
předseda představenstva  
KORMAK Praha a.s.  
Pověřený společník

**Objednatel**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
**Tomáš Novotný**  
místopředseda představenstva  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

**Zhotovitel**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
**Ing. Tomáš Kocourek**  
místopředseda představenstva  
KORMAK Praha a.s.  
Pověřený společník



Místo: **Praha**  
Zadavatel: **THMP, a.s.**  
Uchazeč:  
Akce: **Obnova stožárů VO P4 Spořilov EVR - nesynergie**  
Rozsah

Datum:

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET / VÝKAZ VÝMĚR - KRYCÍ LIST**Veřejná zakázka : **Obnova zařízení veřejného osvětlení EVR - nesynergie**

Díl	cena bez DPH (Kč)
<b>Materiál</b>	<b>19 007,00 Kč</b>
<b>Montáž</b>	<b>365 895,00 Kč</b>
- demontáže	40 110,00 Kč
- elektromontáže	60 079,00 Kč
- Zemní práce	73 495,00 Kč
- ostatní práce	192 211,00 Kč
<b>CELKEM zhotovitel</b>	<b>384 902,00 Kč</b>

Příloha č. 1 Sml-Technická specifiká č. nesynnergická

Místo: Praha  
 Zadavatel: THMP, a.s.  
 Účastník:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET / VÝKAZ VÝMÉR - MATERIÁL

Veřejná zakázka : <b>Obnova zařízení veřejného osvětlení EVR - nesynergie</b>					
Č. položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>5. Materiál (nezahnutý v jiných agregovaných položkách)</b>					
<b>5.2. Stožárové svorkovnice (výbroj)</b>					
5.2.1.	Odbočná čtyřvodičová (průřezy do do 35 mm <sup>2</sup> ) svorkovnice s jedním držákem pojistky RSP 4 včetně trubkové skleněné pojistky s hasivem, provedení/skladba dle Přílohy "Zapojení stozarove_svorkovnice" v PD, možnost připojení hliníkových i měděných vodičů, vodivé spojení svorky PE s lístou DIN, krytí IP20 bez nutnosti používání příslušenství či krytů, oddělení fázových svorek středovými přepážkami, svorky v sestavách svorkovnic jsou označeny popisem, certifikace státní zkušebny a soulad s normami EU	kus	4,00		
5.2.4.	Držák pojistky RSP 4 včetně trubkové skleněné pojistky s hasivem 6 A	kus	4,00		
<b>5.3. Kabely, kabelové chráničky, uzemňovací materiál</b>					
5.3.3.	kabel CYKY 5x1,5 mm <sup>2</sup>	m	105,00		
5.3.12.	kabel CYKY 4x16 mm <sup>2</sup>	m	26,00		
5.3.17.	Drát zemnicí FeZn 10	m	25,00		
5.3.21.	Chránička korugovaná dn 63	m	26,00		
5.3.22.	Chránička korugovaná dn 110	m	4,00		
<b>Celkem za Materiál</b>					<b>19 007,00 Kč</b>

## Příloha č. 1 Sml-Technická specifikata č. nesynchronická

Místo: Praha  
 Zadavatel: THMP, a.s.  
 Účastník:

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET / VÝKAZ VÝMĚR - MONTÁŽ

Veřejná zakázka : **Obnova zařízení veřejného osvětlení EVR - nesynchronie**

Č. položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

**1. Demontáže****1.1. Demontáže - agregované položky**

1.1.2.	Demontáž velkúhútoú stožáru 8 - 10 m vč. betonového pouzdrového základu	ks	4,00		
1.1.8.	Demontáž svodového kabelu	m	105,00		
1.1.9.	Demontáž svítidla umístěného na stožáru / výložníku	ks	17,00		
1.1.12.	Demontáž zemního stávajícího kabelu v kabelových polích	m	26,00		
<b>Celkem za Demontáže</b>					<b>40 110,00 Kč</b>

**2. Elektromontáže****2.1. Elektromontáže - agregované položky**

2.1.2.	Montáž velkúhútoú stožáru do 8-10 m vč. betonového pouzdrového základu	ks	4,00		
2.1.8.	Montáž svodového kabelu	m	105,00		
2.1.9.	Montáž svítidla na stožár / výložník, vč. zapojení	ks	17,00		
2.1.12.	Uložení kabelu s průřezem žil 16 až 35 mm <sup>2</sup> v chrániče do výkopu, včetně zatažení do chráničky (součástí je tedy i uložení chráničky)	m	26,00		
2.1.15.	Pokládka zemního drátu (průměr 10 mm), vč. dodávky a montáže zemních svorek	m	25,00		
<b>Celkem za Elektromontáže</b>					<b>60 079,00 Kč</b>

**3. Zemní práce****3.1. Zemní práce - agregované položky**

3.1.2.	Ruční výkop a zához kabelové trasy 35x60 cm (chodník, volný terén)	m	22,00		
3.1.7.	Ruční výkop a zához kabelové trasy 35x80 cm, obetonování chrániček (vjezd)	m	4,00		
3.1.11.	Odstranění stávajícího povrchu včetně podkladové vrstvy - živice - chodník (dle podmínek TSK)	m <sup>2</sup>	17,00		
3.1.12.	Odstranění stávajícího povrchu včetně podkladové vrstvy - dlažba - vozovka / vjezd (dle podmínek TSK)	m <sup>2</sup>	3,00		
3.1.15.	Zřízení nového povrchu včetně podkladové vrstvy - živice - chodník (dle podmínek TSK)	m <sup>2</sup>	17,00		
3.1.16.	Zřízení nového povrchu včetně podkladové vrstvy - dlažba - vozovka / vjezd (dle podmínek TSK)	m <sup>2</sup>	3,00		
3.1.19.	Profíznutí a zalití spáry pružnou zálivkou (dle podmínek TSK)	m	22,00		
3.1.26.	Vytrhání a zpětná montáž obrub, vyrovnání/oprava obrub, vč. materiálu	m	6,00		
<b>Celkem za Zemní práce</b>					<b>73 495,00 Kč</b>

**4. Ostatní práce**

4.1.	Zařízení a zabezpečení staveniště	kpl	1,00		
4.3.	Inženýring potřebný pro řádné dokončení stavby (obsahuje mj. získání výkopového povolení, vyřízení kolaudačního souhlasu u novostaveb, zajištění součinnosti/kontrol správců ostatních inženýrských sítí)	kpl	1,00		
4.4.	Vytyčení inženýrských sítí	m	93,00		
4.5.	Geodetická dokumentace - zaměření kabelových tras	km	0,10		
4.6.	Geodetická dokumentace - zaměření jednotlivých zařízení (rozvaděče, světelná místa, kabelové spojky)	ks	17,00		
4.7.	Revize zapínacího místa (rozvaděč VO), 3x originál v tištěné podobě	ks	1,00		
4.8.	Revize na svícení místo, 3x originál v tištěné podobě	ks	17,00		
4.9.	Dokumentace skutečného provedení a předávací dokumentace v tištěné podobě - 2 paré + elektronická verze na USB flash disku, dle požadavků - viz Příloha č. 3 nesynchronická_B	kpl	1,00		
4.10.	DIO/DIR pro stavbu	kpl	1,00		
4.11.	Dočasné dopravní značení pro stavbu	kpl	1,00		
<b>Celkem za Ostatní práce</b>					<b>192 211,00 Kč</b>

## OBECNÉ POKYNY K OCENĚNÍ POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU / VÝKAZU VÝMĚRU ÚČASTNÍKEM:

Jednotlivé položky výkazu výměr budou oceněny tak, že budou zahrnovat veškeré náklady na dodávky a montážní práce nutné pro dokonalé, funkční a bezvadné provedení díla, včetně všech pomocných, ochranných a vedlejších konstrukcí, přípravků a zařízení i těch, které do díla nebudou zabudovány, a včetně všech nutných plnění a služeb.

Bude se jednat zejména o náklady za dopravné, na skladování, dále o náklady spojené s odpadovým hospodářstvím (shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací), náklady na lešení a jiné konstrukce (např. ochranné a omezující vliv stavby na okolí), náklady na pronájem veřejných ploch a další.

Jednotlivé položky budou dále zahrnovat náklady na stavební připravenosti pro montáže instalací a zařízení.

Součástí položek budou i nápisy a označení, předepsané bezpečnostními či provozními normami a předpisy.

Nabídková cena musí dále zahrnovat i náklady na dílenskou a dodavatelskou (výrobní) dokumentaci.

(Dodavatelské dokumentace - konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro výrobu a montáž strojů a zařízení, kovových konstrukcí, výrobků PSV, lešení, výtahů, atd.)

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně, dále pak příprava na komplexní zkoušky a jejich provedení. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby a pro potřeby komplexního vyzkoušení.

Součástí dodávky zhotovitele je i příslušná průvodní dokumentace dle standardů DZS (atesty, technické parametry, návody k obsluze, servisní a garanční podmínky, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění od příslušného výrobce, doklady o zaregulování, nezbytná měření prokazující funkčnost atd.). Dále všechny doklady prokazující kvalitu díla.

Jednotkové ceny budou dále zahrnovat:

- veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro realizaci díla.
- náklady na skladování, dovozní, balení, cla a zpětné odesílání obalů.
- náklady na případné údržbářské a opravárenské práce na stávajících zařízeních, které jsou konkrétně dotčené realizací v rámci prováděcí smlouvy.
- náklady na ochranu díla až do převážky.
- náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- koordinace

Všechny drobné práce a materiály specificky neuvedené ve Výkazu výměr budou považovány za zahrnuté v cenách jiných položek.

**Příloha č. 2 Smlouvy**

**Realizační tým**

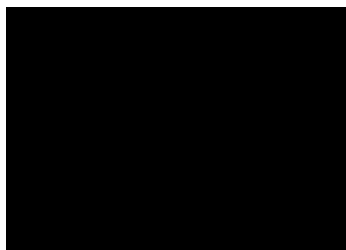
**1/ Manažer Projektu (osoba bezprostředně komunikující s Objednatelem)**

**Jméno:**

**Příjmení:**

**Email:**

**Telefonní číslo:**



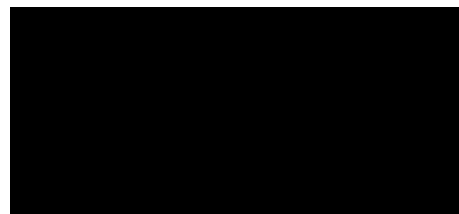
**2/ Stavbyvedoucí**

**Jméno:**

**Příjmení:**

**Email:**

**Telefonní číslo:**



**3/ Pracovníci dodavatele realizující veřejnou zakázku s platnou zkouškou dle vyhlášky č.50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění pozdějších předpisů**

**Jméno:**

**Příjmení:**

**Jméno:**

**Příjmení:**

**Jméno:**

**Příjmení:**

**Jméno:**

**Příjmení:**



Seznam dokladů (obsah předávací dokumentace) předávaných při závěrečné technické kontrole / přejímce

Název zakázky	
Seznam dokumentace předávané v listinné podobě - <b>SPOLEČNÁ ČÁST</b>	
PP	Závěrečný předávací protokol / Zápis z technické prohlídky
PS	Zápis o předání staveniště
1.	Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné podobě (tj. technická zpráva, seznam souřadnic a výkres) ověřená autorizovanou osobou
3.	a) Projektová dokumentace skutečného provedení, potvrzená zhotovitelem včetně číselného označení stožárů a technické zprávy b) Liniové schéma SM (zapojení SM podle jednotlivých směrů ke každému ZM, pokud není schéma obsaženo v dílčích dokumentacích k jednotlivým ZM)
8.	Revizní zpráva dotčené elektroinstalace ne starší 30 dní (3x podepsaný originál)
9.	Potvrzení o předání geodetického zaměření na IPR MHMP
10.	Potvrzení o kontrole kabelového pole před záhozem (lze nahradit zápisem ve stavebním deníku)
11.	Podrobná dokumentace dodávaných výrobků a komponent:
	- originální katalogové listy, datasheety použitých výrobků a komponent (včetně osazených v ZM)
	- montážní návody, záruční listy
	- prohlášení o shodě, certifikáty, atesty
13.	Doklad jak bylo naloženo s demontovaným materiálem
15.	Vyčíslení nákladů na stavbu včetně rozdělení na jednotlivé položky
16.	Originál stavebního deníku
Seznam dokumentace předávané v listinné podobě - <b>jednotlivá ZM</b> pokud bylo instalováno	
1.	Tabulka se soupisem zařízení VO (Vzorová tabulka – Soupis objektů pro DSPS, umístěná na <a href="http://www.thmp.cz">www.thmp.cz</a> )
2.	Vyřízená žádost o nové připojení k distribuční soustavě NN
3.	Písemné souhlasné stanovisko provozovatele distribuční sítě s technickým řešením
4.	Rezervace příkonu
5.	Doklad o zaplacení poplatku za rezervaci příkonu
6.	Podklad pro uzavření smlouvy na hladině NN vystavený revizním technikem (formulář PRE)
7.	Situační plánek – katastrální mapa s vyznačením ZM
8.	a) Výchozí revizní zpráva vč. Prohlášení o shodě, Protokolu o provedení kusové zkoušky, Krycího listu - charakteristiky rozhraní, liniového schéma SM (zapojení SM na jednotlivých směrech odkontrolované Zhotovitelem)
	b) Blokové schéma
	c) Elektrické schéma zapojení (detailní - v rozsahu výrobní dokumentace), podle kterého byla provedena výchozí revize
	d) Liniové schéma SM (zapojení SM na jednotlivých směrech odkontrolované Zhotovitelem) - samostatný list
9.	Originál plné moci pro přehlášení elektroměru na MHMP
10.	Potvrzení o předání zákresu přípojky a ZM od PRE
<b>ELEKTRONICKÁ VERZE</b>	
Elektronická verze všech dokladů předávaných v listinné podobě	
Fotodokumentace ve vysoké a snížené kvalitě (fotka max. 200 kB)*	
Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby ve formátu PDF a DGN, případně DWG zpracované dle Pokynu pro zhotovitele, umístěném na <a href="http://www.thmp.cz">www.thmp.cz</a>	
Schématické zapojení zakreslené v situaci realizované stavby ve formátu DGN, případně DWG	

\* Fotodokumentace bude v rozsahu prokazujícím řádný postup při provádění díla, a to pro každý jednotlivý stožár (vč. provedení zakrytých částí základu stožáru) a kabelové pole (uložení kabelu před záhozem)

## PLNÁ MOC

Společnost **Technologie hlavního města Prahy, a.s.**  
se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7  
IČO: 256 72 541  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402,  
Zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti a  
Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti a  
Liborem Fialou, členem představenstva  
(dále jen „**Zmocnitel**“)

### TÍMTO ZMOCŇUJE

společnost **KORMAK Praha a FRONTIER TECHNOLOGIES**  
se sídlem: náměstí Bratří Jandusů 34/34, Uhřetěves, 104 00 Praha 10  
IČO: 48592307  
Zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20181  
zastoupenou: předsedou představenstva Ing. Radkem Matuszonym a místopředsedou představenstva  
Ing. Tomášem Kocourkem Pověřeného společníka  
(dále jen „**Zmocněnec**“)

k zastupování při jednáních s dotčenými orgány a organizacemi v úkonech pro zabezpečení realizace staveb na výstavbu a obnovu zařízení veřejného osvětlení, kterou Zmocněnec vykonává na základě SMLOUVY NA REALIZACI STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ VO PRO PROJEKT MODERNIZACE SÍTĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ – LOKALITA EVR SPOŘILOV – NESYNERGICKÁ ČÁST (dále jen „**Smlouva**“), a to na území hlavního města Prahy.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zejména:

- jednat s dotčenými orgány státní správy, orgány místní samosprávy a dalšími institucemi;
- jednat příslušnými orgány a úřady a vyřizovat povolení v oblasti energetiky, vodohospodářství, plynárenství, atd.
- podávat žádosti o povolení zvláštního užívání komunikací a stanovení přechodné úpravy silničního provozu pro částečné uzavírky a dočasné zábory vozovek a chodníků;
- provádět veškeré úkoly související s kolaudačním řízením

a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše po předchozím souhlasu zmocnitele

- Zmocněnec je dále oprávněn svým jménem uzavírat krátkodobé nájemní či výpůjční smlouvy s vlastníky či správci veřejných prostranství za účelem záboru těchto veřejných prostranství na dobu nezbytnou pro realizaci obnovy veřejného osvětlení

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to po dobu nutnou ke splnění smluvních povinností Zmocněnce, nejdéle však do konce trvání Smlouvy, tj. do 4 týdnů od obdržení písemné Výzvy v souladu s čl. 2.2. Smlouvy.

Zmocněnec se zavazuje, že podklady, které získá v souvislosti se zastupováním Zmocnitele na základě této plné moci pro účely plnění svých povinností ze Smlouvy, bude využívat pouze pro potřebu Zmocnitele a v případě ukončení této plné moci takto získané podklady předá Zmocniteli.

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za Zmocnitele:

\_\_\_\_\_  
**Tomáš Jílek**  
předseda představenstva  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

\_\_\_\_\_  
**Tomáš Novotný**  
místopředseda představenstva  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za Zmocněnce:

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímá.

\_\_\_\_\_  
**Ing. Radek Matuszny**  
předseda představenstva  
KORMAK Praha a.s.  
Pověřený společník

\_\_\_\_\_  
**Ing. Tomáš Kocourek**  
místopředseda představenstva  
KORMAK Praha a.s.  
Pověřený společník