



S00AP00YR2T5

56.8 510
PVMU 1199/2022 60
listů: 1 strán: 2
Tabule: 1 listů: 4**DODATEK č. 2****ke SMLouvĚ O DíLO**

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 22001/2022

Číslo smlouvy objednatele: 05/01/ORI-OVZ/2022

DODATEK Č. 2 - 14/07/20/2022

1. SMLUVNÍ STRANY

Název objednatele: **Statutární město Prostějov**
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
Právní forma: 801 – obec
Zastoupeno: Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova
Ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Rozehnalem, náměstkem primátora, dle plné moci ze dne 14. 11. 2018

Ve věcech technických:

IČO: 00288659
DIČ: CZ00288659
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „Objednatel“)

Název zhotovitele: R & G ZESTA, spol. s r.o.
Sídlo: Brněnská 4498/67, 796 01 Prostějov
zapsán ve veřejném rejstříku u KS v Brně, C 21359
zastoupený: Jiří Zezula, jednatel
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:
IČO: 63486270
DIČ: CZ 63486270
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „Zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT DODATKU č. 2

V souladu s ujednáním v článku 17. Změna smlouvy, odstavec 17.1.2. výše citované Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 05/01/ORI-OVZ/2022 ze dne 28. 2. 2022, jejímž předmětem je stavba „ZŠ Dr. Horáka – výměna rozvodů vody a odpadů – pavilon E“ se rozšiřuje o práce nad rámec projektové dokumentace spočívající ve větším rozsahu prováděných obkladů, omítek, truhlářských a elektroinstalačních prací a prací na rozvodech zdravotní instalací.

3. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

1.1. Výše sjednané ceny

- 1.1.1. Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit za provedení díla specifikovaného v čl. 2 této Smlouvy sjednanou cenu. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Původní cena dle SOD včetně dodatku č. 1:

Cena bez DPH	2.397.663,03 Kč
Sazba DPH 21%	503.509,24 Kč
Cena vč. 21% DPH	2.901.172,27 Kč

Cena dodatku č.2:

Cena bez DPH	990.412,80 Kč
Sazba DPH 21%	207.986,69 Kč
Cena vč. 21% DPH	1.198.399,49 Kč

Cena za dílo celkem (včetně dodatku č. 1 a dodatku č. 2):

Cena bez DPH	3.388.075,83 Kč
Sazba DPH 21%	711.495,93 Kč
Cena vč. 21% DPH	4.099.571,76 Kč

TATO CENA BYLA DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU Č. 2

- Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 05/01/ORI-OVZ/2022 ze dne 28. 2. 2022, které nebyly tímto Dodatkem č. 2 dotčeny, zůstávají v platnosti a nemění se.
- Tento Dodatek č. 2 je vypracován v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel dvě vyhotovení a Objednatel tři vyhotovení.
- Tento Dodatek č. 2 smlouvy nabývá platnosti- dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- Dodatek č. 2 nabývá účinnost dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění Dodatku č. 2 v Registru smluv.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před podpisem řádně přečetly a souhlasí s celým jeho obsahem. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo je uzavřen podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Prostějově, dne 4. 8. 2022

[Redacted signature]

Objednatel
Ing. Jiří Rozehnal
náměstek primátora

V Prostějově, dne 04. 08. 2022

[Redacted signature]

Zhotovitel
Jiří Zezula
jednatel společnosti

[Redacted signature]

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Vícepráce - PAVILON E		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
D409	ZŠ DR.HORAKA-REKONSTRUKCE VODOVOD POTRUBÍ A OBKLAD		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	D409
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	332 055	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	590 895	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	67 463	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	990 412,8	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	990 412,8	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	990 412,8	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	990 412,8 Kč
DPH	21,0 %	207 987,0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	1 198 400,0 Kč
------------------------------	-----------------------

Poznámka :

Stavba :	D409 ZŠ DR.HORAKA-REKONSTRUKCE VODOVOD POTR	Rozpočet :
Objekt :	1 Vícepráce - PAVILON E	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	79 915	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	196 845	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	20 976	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	2 796	0	0	0	0
94 Lešení	12 462	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	10 629	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 826	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 607	0	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	7 005	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	62 261	0	0	0
720 Vnitřní kanalizace	0	45 215	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	67 186	0	0	0
732 Ostatní práce k ÚT		5 590			
733 Rozvod potrubí ÚT	0	61 001	0	0	0
733 Armatury k ÚT	0	7 132	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	64 409	0	0	0
763 Dřevostavby	0	19 225	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	93 740	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	18 730	0	0	0
781 Obklady keramické	0	139 401	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	67 463	0
CELKEM OBJEKT	332 055	590 895	0	67 463	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			990 412,8	0
Oborová přírážka			990 412,8	0
Přesun stavebních kapacit			990 412,8	0
Mimostaveništní doprava			990 412,8	0
Zařízení staveniště			990 412,8	0
Provoz investora			990 412,8	0
Kompletační činnost (IČD)			990 412,8	0
Rezerva rozpočtu			990 412,8	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	D409 ZŠ DR.HORAKA-REKONSTRUKCE VODOVOD	Rozpočet:
Objekt :	1 Vícepráce - PAVILON E	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1.	319201311R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	148,00000	234,50	34 706,00
2.	340236211R00	Zazdívká otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm	kus	12,00	148,00	1 776,00
3.	317121151R00	Dodávka a montáž průvlaku - průchod	kpl	1,00000	2 179,10	2 179,10
4.	340239211R00	Zazdívká otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	22,00	517,00	11 374,00
5.	3-3	Sádkartonové konstrukce - opláštění	kpl	1,00000	29 880,00	29 880,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				79 915,10
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
7.	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn dopočet z 10% do 50% pl. - štukových	m2	294,82	266,00	78 421,00
8.	612421626R00	Penetrace velmi savých podkladů	m2	194,00	59,00	11 446,00
9.	611 40-3399.R00	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech	m2	7,60	474,00	3 602,40
10.	612 40-3399.RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	28,00	513,00	14 364,00
11.	612473181R00	Oμίtká vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká - dopočet do skut. Plochy obkladu	m2	83,29	474,00	39 479,46
12.	612433214RT3	Oμίtká sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl.35 mm, postřik, podklad, jádrová omítka, štuk; Cemix	m2	24,30	1 281,00	31 128,30
13.	612 10-0020.RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří	m	214,00	86,00	18 404,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				196 845,16
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
14.	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	1,31000	4 550,00	5 960,50
15.	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	3,30	4 550,00	15 015,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				20 975,50
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
16.	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm - srovnání podlah	m	11,60	241,00	2 795,60
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				2 795,60
Díl: 94		Lešení				
17.	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	67,00	186,00	12 462,00
	Celkem za	Lešení				12 462,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
18.	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, - srovnání podlah	m3	0,70000	3 255,00	2 278,50
19.	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, spády+rýha pro žlab	m3	1,15000	3 255,00	3 743,25
20.	965200013RA0	Bourání mazanin betonových 2,6x2,3 m	m3	0,60000	3 255,00	1 953,00
21.	VCP	Bourání příček z cihel pálených	m2	9,28	286,00	2 654,08
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				10 628,83
Díl: 97		Prorážení otvorů				
22.	976074131R00	Vybourání konzol st. ÚT	kus	11,00000	130,00	1 430,00
23.	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %, - pro sanační omítku pr. v. 1,8m	m2	24,30000	98,60	2 395,98
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 825,98
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
25.	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m - dopočet	t	6,20	743,00	4 606,60
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 606,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
26.	722-1	Ventil 3/4"	kus	4,00000	860,00	3 440,00
27.	722-1	Ventil 1/2"	kus	3,00000	573,00	1 719,00
28.	722-1	Ventil 5/4"	kus	2,00000	923,00	1 846,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				7 005,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
29.	24.1	Ventil K 83 Myjava 3/4"	ks	2,00	847,00	1 694,00

Slepý rozpočet

Stavba :	D409 ZŠ DR.HORAKA-REKONSTRUKCE VODOVOD P	Rozpočet:
Objekt :	1 Vícepráce - PAVILON E	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30.	24.2	Ventil K 83 Myjava 1/2"	sou	1,00	553,00	553,00
31.	24.3	Zaslepení potrubí PPR DN 25	ks	3,00	214,00	642,00
32.	15	Potrubí z PPR vč. tvarovek D20x3,4 včetně tvarovek , T-kusu, redukci,včetně závěsu a objímek atd.	m	27,00	604,00	16 308,00
33.	16	Potrubí z PPR vč. tvarovek D25x4,2 včetně tvarovek , T-kusu, redukci,včetně závěsu a objímek atd.	m	30,00	630,00	18 900,00
34.	17	Termoizolačními trubice z PE tl. 13 mm pro D25x4,2	m	30,00	110,00	3 300,00
35.	18	Termoizolačními trubice z PE tl. 13 mm pro D20x3,4	m	27,00	98,00	2 646,00
36.	19	Nástěnka PPR DN15	ks	12,00	253,00	3 036,00
37.	20	Rohový ventil 1/2' x 3/8' bez svěrné matky pro umyvadla a dřezy včetně flexi hadičky pro dopojení	komple	8,00	449,00	3 592,00
38.	23	Tlaková zkouška potrubí do DN65	m	22,00	25,00	550,00
39.	24	Napojení na stávající vodovod	komple	3,00	3 680,00	11 040,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				62 261,00
Díl: 720		Vnitřní kanalizace				
40.	3	Potrubí kanalizační HT DN 110 připojovací	m	6,00	891,00	5 346,00
41.	4	Potrubí kanalizační HT DN 50 připojovací	m	2,00	561,00	1 122,00
42.	12	Stavební připomoci - dražkování,sekaní,sádrování a apod. a ostatní práce	komple	1,00	11 115,00	11 115,00
43.	13	Zkouška těsnosti vnitřního potrubí kanalizace do DN 125	m	17,00	23,00	391,00
44.	14	Napojení na stávající kanalizaci	komple	3,00	2 147,00	6 441,00
45.	vcp	Sezako čištění a monitoring ležaté kanalizace	soubor	1,00	3 800,00	3 800,00
46.	2	Potrubí kanalizační hrdlové z HT PP odpadní DN 40 včetně závěsu a objímek	m	34,00	500,00	17 000,00
	Celkem za	720 Vnitřní kanalizace				45 215,00
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
47.	725-1	odtokový žlab - skutečnost, - dopočet	kpl	1,00000	8 930,00	8 930,00
48.	725-1	Baterie dopočet	kpl	1,00000	16 275,00	16 275,00
49.	30,1	Výlevka keramická + baterie + nádržka	sou	1,00	9 776,00	9 776,00
50.	25	Klozet závěsný , odpad vodorovný včetně sedátka - montáž na instalační předstěnu dle výběru, investo	komple	1,00	5 525,00	5 525,00
51.	26	Instalační předstěna vč. nádržky - pro klozet závěsný s ovládním zepředu s kovovou kci včetně	komple	1,00	7 020,00	7 020,00
52.	27	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby, bílé dle výběru investora	komple	1,00	2 535,00	2 535,00
53.	28	Baterie umyvadlové stojánkové pákové dle výběru investora	ks	1,00	1 053,00	1 053,00
54.	29	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	ks	1,00	260,00	260,00
55.	30	Podomítkový rozvod a modul - pisoir	komple	1,00	12 805,00	12 805,00
56.	31	Demontáž sprchové nástěné baterie včetně hadice	ks	3,00	195,00	585,00
57.	32	Demontáž klozetu včetně splachovací nádržky	ks	2,00	156,00	312,00
58.	33	Demontáž vpustí	ks	2,00	455,00	910,00
59.	31	Přesun hmot pro zdravotnické instalace	sbr	1,00	1 200,00	1 200,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				67 186,00
Díl: 732		Ostatní práce k ÚT				
60.	732-1	topná zk, hydraul vyvážení soustavy, zprovoznění s	kpl	1,00000	5 590,00	5 590,00
	Celkem za	732 Ostatní práce k ÚT				5 590,00
Díl: 733		Rozvod potrubí ÚT				
61.	733-1	Potrubí dopočet 18, 22	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
62.	Pol__0004	Trubní vedení (vč. ohybů, redukci, T-kusů atd.), spojované lisováním a nebo pajením -	m	33,00	539,00	17 787,00
63.	Pol__0006	Napojení rozvodu vytápění na stávající rozvod ÚT, přívod+vrát	komple	1,00	3 150,00	3 150,00
64.	Pol__0007	Tlaková zkouška potrubí	m	72,00	25,00	1 800,00

Slepý rozpočet

Stavba :	D409 ZŠ DR.HORAKA-REKONSTRUKCE VODOVOD	Rozpočet:
Objekt :	1 Vícepráce - PAVILON E	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
65.	Pol_0008	Demontáž a úprava stávajícího topení včetně odvozu a likvidace	ks	1,00	10 500,00	10 500,00
66.	733161106R00	Potrubí kovové 18 x 1 mm, polotvrdé	m	25,00	624,00	15 600,00
67.	733161107R00	Potrubí kovové 22 x 1 mm, polotvrdé	m	14,00	726,00	10 164,00
		Celkem za 733 Rozvod potrubí ÚT				61 001,00
Díl:	733	Armatury k ÚT				
68.	734221413R00	Ventily regulační závitové V 4232 přímé, G 1/2	kus	6,00	531,00	3 186,00
69.	734261412U00	Regul šroubení rohové bez vyp G 1/2	kus	6,00	351,00	2 106,00
70.	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	4,00	460,00	1 840,00
		Celkem za 733 Armatury k ÚT				7 132,00
Díl:	735	Otopná tělesa				
73.	735151580U00	Výměna regulačních šroubení	kus	6,00	430,00	2 580,00
74.	735151582U00	Oprava konzol	kus	24,00	230,00	5 520,00
75.	735151680U00	Přetěsnění litinových článků otopných těles	kus	68,00	330,00	22 440,00
76.	735152572U00	Demontáž a zpětná montáž otopných těles	kus	6,00	3 230,00	19 380,00
77.	735159220R00	Montáž panelových těles 2řadých do délky 1500 mm	kus	6,00	703,00	4 218,00
78.	735159330R00	Montáž panelových těles 3řadých do délky 1980 mm	kus	1,00	734,00	734,00
79.	Pol_0002	Připojovací rohové univerzální regulační a termostatické šroubení dvoutrubkové pro radiátory	ks	1,00	728,00	728,00
80.	Pol_0003	Termostatická hlavice, připojovací závit (M30x1,5),	ks	7,00	474,00	3 318,00
81.	Pol_0004	Přesun hmot - otopná tělesa	sbr	1,00	5 490,54	5 490,54
		Celkem za 735 Otopná tělesa				64 408,54
Díl:	763	Dřevostavby				
82.	763-1	Sádkartonové konstrukce	kpl	1,00000	19 225,00	19 225,00
		Celkem za 763 Dřevostavby				19 225,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
68	6116012855	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. CPL 60x197 - dopočet	kus	20,00	2 600,00	52 000,00
83.	766-1	Dodávka parapet- plast bílá	kus	4,00000	1 800,00	7 200,00
84.	vcp	repase meziokenních vložek	sbr	1,00	2 800,00	2 800,00
85.	vcp	mřížky vt1 pro odvětrání místností	ks	12,00	400,00	4 800,00
86.	vcp	prahy a přechodové lišty	ks	6,00	600,00	3 600,00
87.	766411811R00	Příplatek provedení, kovové prvky	kus	2,00000	2 400,00	4 800,00
88.	766411811R01	Doplatek dveřní křídla	kus	3,00000	4 530,00	13 590,00
89.	766411811R02	Doplatek dveřní zárubeň	kus	3,00	1 650,00	4 950,00
		Celkem za 766 Konstrukce truhlářské				93 740,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
90.	767996801R00	Montáž a výroba nosného, ocelové konstrukce	kpl	1,00000	8 930,00	8 930,00
91.	spc	Materiál - nosník + plotny	kpl	1,00000	9 800,00	9 800,00
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				18 730,00
Díl:	781	Obklady keramické				
92.	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele	m2	83,00	783,00	64 989,00
93.	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	148,50	59,50	8 835,75
94.	spec	Keramický obklad	m2	87,00	320,00	27 840,00
95.	vcp	cena obklad ...polsko nebylo...musel jsem vzít dražší RAKO..dopočet	m2	348,15	80,00	27 852,00
96.	spec	Lišta rohová	m	33,08	148,50	4 911,64
97.	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,70	1 344,00	4 972,80
		Celkem za 781 Obklady keramické				139 401,19
Díl:	M21	Elektromontáže				
98.	21-2	Předělání rozvodů v lištách na chodbě do plast., žlabu 100x40 mm	m	26,00000	276,00	7 176,30
99.	spc	Žlab 100x 40 mm plast -, chodba	m	26,00000	262,00	6 812,00

Slepý rozpočet

Stavba :	D409 ZŠ DR.HORAKA-REKONSTRUKCE VODOVOD	Rozpočet:
Objekt :	1 Vícepráce - PAVILON E	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
100.	21-1	Dopočet el. instal 123 475-70 000 (světla LCD)	kpl	1,00000	53 475,00	53 475,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				67 463,30