



Číslo smlouvy objednatele: JS/0137/2022/OMS/1

Číslo smlouvy zhotovitele:

## **DODATEK č. 1**

### **ke smlouvě o dílo ze dne 18. 5. 2022**

uzavřený podle § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: Ing. Josef Vrátník, místostarosta  
IČO: 0030 4387  
DIČ: CZ0030 4387  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

tel.:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **aostav s.r.o.**  
sídlem: Zašovská 71, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: Otou Vrbou, jednatelem  
IČO: 2779 2323  
DIČ: CZ2779 2323  
bank. spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

mobil:

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,  
vložka 29817

(dále jen „zhotovitel“)

### **I. Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 5. 2022 Smlouvu o dílo JS/0137/2022/OMS (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace díla „MŠ Podlesí – Přístavba, vestavba a zateplení objektu“.
2. V průběhu realizace výše uvedeného díla vznikla nezbytná potřeba realizace některých stavebních prací a dodávek nad rámec rozsahu díla sjednaného ve smlouvě o dílo. Důvodem tohoto postupu jsou některé nové skutečnosti zjištěné až při provádění stavebních prací v místě plnění, které jsou pro objednatele nezbytné a objektivně odůvodnitelné.
3. Obě smluvní strany se proto dohodly, že uvedené záležitosti sjednají v tomto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), z důvodu, že jsou naplněny podmínky pro



aplikaci uvedeného ustanovení. Provedená změna nemění povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy.

4. Jedná se o tyto stavební práce:
- Výměna stávajícího dřevěného stropu za konstrukci s ocelových nosníků v kombinaci s dřevěnou konstrukcí podlahy (stávající dřevěné stropní trámy byly napadeny červotočem)
  - Byla navržena nová opěrná zídka podél únikového schodiště z důvodu výškového vyrovnání terénu
  - Byla doplněna provizorní ochrana celého půdorysu 1.NP pomocí plachet s pomocnou konstrukcí včetně lokální ochrany vytipovaných místností pomocí OSB desek (po celou dobu výstavby)

## II. Předmět dodatku

1. Celková cena díla po změně závazku ze Smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ bude navýšena o 757.761,62 bez DPH (navýšení o 8,23 % původní hodnoty závazku ze smlouvy).
2. Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 1 výše uvedené Smlouvy a v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ dohodly na uzavření tohoto **Dodatku č. 1**, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení Smlouvy takto:

A. ustanovení článku III. Cena díla a platební podmínky, odstavec 1 Smlouvy se mění a nově zní:

1. Cena díla je stanovena na základě oceněných položkových rozpočtů, které jsou *Přílohou č. 1* této smlouvy a je ve výši:

Celková cena bez DPH:	9 963 699,30 Kč
DPH 21 %:	2 092 376,85 Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>12 056 076,15 Kč</b>

B. Příloha č. 1 Smlouvy "Oceněné položkové rozpočty" se doplňuje o „Přílohu č. 1 – Položkový rozpočet – Změna 1“ tohoto Dodatku č. 1 a stává se nedílnou součástí "Oceněných položkových rozpočtů".

## III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
3. Město Valašské Meziříčí potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 19. 07. 2022 pod bodem R 97/42.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Dodatku č. 1 nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.



5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 vyhovcích, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 připojují osoby oprávněné jednat jménem Smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a stává se nedílnou součástí Smlouvy.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 1.

Přílohy:

1. Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – Změna 1

Ve Valašském Meziříčí dne 4.8.2022

Ve Valašském Meziříčí dne 4.8.2022

.....  
Město Valašské Meziříčí  
Ing. Josef Vrátník, místostarosta  
-objednatel-

.....  
aostav s.r.o.  
Oto Vrba, jednatel  
-zhotovitel-