

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

MPA ProjektStav s.r.o.

Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava
zastoupena jednatelem
Ing. Pavlem Matějkem

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

IČ: 28634403
DIČ: CZ28634403 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35916

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem této smlouvy je zjištění informací o technickém stavu objektů dotčených stavbou „Rekonstrukce kanalizace v ulici Přemyslovců“ a stavbou „Rekonstrukce vodovodu ul. Přemyslovců“ v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření této smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši **30 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby „Rekonstrukce kanalizace v ulici Přemyslovců“ a stavby Rekonstrukce vodovodu ul. Přemyslovců“ v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, realizovaných dle projektových dokumentací pro stavební povolení a pro provádění stavby (DSP+DPS), zpracovaných společností PIPS SK s.r.o., IČO: 43987311, se sídlem: Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika, v 02/2017 s č. zakázky 10/2015, včetně popisu změn z 12/2021, a to pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ulici Přemyslovců“ a v 08/2019 s č. zakázky 23/2018 pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu ul. Přemyslovců“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“). Před zahájením stavby je nutné provést pasportizaci dotčených objektů a nainstalovat měřicí body pro sledování poklesů a náklonů vybraných konstrukcí včetně posunu na trhlinách. Součástí monitoringu bude provedeno kontrolní měření dynamických účinků od vibračních mechanismů na dotčené objekty. Po ukončení stavby bude provedena na vybraných objektech repasportizace. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:

1.1 Pasportizaci dotčených objektů

Před zahájením stavby bude provedena pasportizace v následujícím rozsahu:

- a) Kompletní prohlídka objektu v rozsahu prohlídky uliční fasády objektu a přilehlých prostor interiéru, dokumentace poruch (trhlin), včetně zápisu – potvrzení protokolu o pasportizaci s majitelem/správce objektu o stavu jeho nemovitosti – celkem **35 objektů**;
- b) prohlídka uliční fasády objektu případně plotu, dokumentace poruch, včetně zápisu – potvrzení protokolu o pasportizaci s majitelem/správce objektu o stavu jeho nemovitosti – celkem **29 objektů**;

Současně bude navržen způsob monitoringu – umístění měřicích bodů a stanovení dynamické odolnosti objektu.

Výsledky pasportizace budou shrnuty v závěrečné zprávě ve trojím vyhotovení.

Po ukončení stavby bude provedena repasportizace (prohlídka objektu, dokumentace poruch, potvrzení majitele/správce) vybraných **64 objektů**. V závěrečné zprávě budou tyto výsledky porovnány s úvodní pasportizací.

1.2 Monitoring (sledování) deformací

- **Posuny na trhlinách** – Na vybraných trhlinách na objektech budou sledovány posuny pomocí sázečního deformometru, včetně měření povrchové teploty konstrukce. Celkem bude osazeno **48 deformometrických měřicích bodů**.
- **Výškové poklesy** – budou monitorovány na celkem **139 nivelačních bodech**, a to metodou přesné nivelace.
- **Změna sklonu** – bude monitorována pomocí náklonoměrných bodů, celkem bude provedena instalace **13 náklonoměrných měřicích bodů**,

Na všech měřicích bodech bude provedeno nulové (počáteční) měření před zahájením stavební činnosti a následně budou zrealizovány **4 opakovaná měření odečty** podle postupu výstavby.

Výsledkem budou průběžné protokoly grafy z měření po každém odečtu v elektronické podobě a po posledním měření bude zpracována závěrečná zpráva z monitoringu ve trojím vyhotovení.

1.3 Kontrolní měření dynamických účinků

Před použitím stavebních mechanismů vyvolujících vibrace (hutnění – vibrační válce, vibrobranění štětovic, bourací kladiva ...) budou změřeny dynamické účinky stavební konstrukce od těchto mechanismů. Na základě výsledků a analýzy seismických záznamů budou stanoveny mezní hodnoty a budou navržena případná omezení pro použití dané stavební technologie. Výsledkem bude závěrečná zpráva včetně vyhodnocení dle ČSN 73 0040 – Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva. Celkem budou provedena **3 měření vibrací**.

2. Vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečná zpráva z monitoringu vč. zprávy z měření budou objednateli dodány ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě na CD-ROM, ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, případné výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
3. Předmět smlouvy může být v průběhu plnění rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlasného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací této veřejné zakázky, nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce, s příslušnými právními předpisy, bezpečnostními a hygienickými předpisy, ostatními platnými směrnici a technickými podmínkami.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle čl. V. této smlouvy.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem pro předání výsledků pasportizace, monitoringu a měření je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Místem plnění je místo realizace stavby v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, tak jak je definováno v čl. II odst. 1 této smlouvy.

čl. IV.

Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a budou zhotovitelem prováděny průběžně podle postupu stavby v termínech:
 - Vstupní pasportizace, instalace měřicích bodů a nulové měření: **do 20 pracovních dnů** od výzvy objednatele.
 - Opakovaný odečet včetně výsledků: průběžně po dobu realizace stavby.

- Závěrečná zpráva z monitoringu a repasportizace: **do 15 pracovních dnů** od ukončení prací.
- 2. Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřicích bodech a kontrolní měření dynamických účinků na vybraných objektech budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu stavby.
- 3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
- 5. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	1.260.600,- Kč
DPH	264.726,- Kč
Cena s DPH:	1.525.326,- Kč

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů – soupis prací (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena bez DPH nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Ke změně ceny bez DPH dle čl. V. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury;
 - b) číslo smlouvy, číslo investiční akce (ORG 7376), identifikátor veřejné zakázky;
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);

- d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu (příloha č. 3 této smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
 - j) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.
 - k) sazbu DPH.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury budou za samostatně zdanitelná plnění hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací max. do celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Konečná faktura obsahující doplatek do 90% ze smluvní ceny a rovněž 10% pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku) je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro splacení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž budou ve všech fakturách uplatněny Pokyny Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
12. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn

uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

15. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentací svými poddodavateli.

16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
4. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání dostupné podklady a informace.
7. Bude-li zhotovitelem požadována po objednatelem jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které specifikuje zhotovitel. Objednatel se dále zavazuje podle svých možností přispět k získání těch podkladů v držení jiných subjektů, k nimž má odpovídající přístup, s cílem zabránit neefektivnímu vícenásobnému jednání s dotčenými orgány státní správy, samosprávy a dalšími organizacemi.
9. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
10. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně

a s odbornou péčí.

11. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.
12. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci této veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění této zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho subdodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
13. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 12 tohoto článku smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění této zakázky), přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

čl. X.

Předání díla

1. Předání a převzetí vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečné zprávy z monitoringu a zprávy z měření dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, odbor investiční, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednatel, je-li dílo způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepiše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatel bez vad. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. Za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem, obsahující specifikaci zjištěné vady. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda bylo dílo

předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

čl. XII. **Náhrada újmy**

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
3. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 5. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.
4. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

čl. XIII. **Sankční ujednání**

1. V případě nedodržení termínů plnění ze strany zhotovitele dle čl. IV. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že závazek provést dílo dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na úhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIV. **Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 10022/RM1822/156 ze dne 26.07.2022, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu označené „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Přemyslovců - pasportizace a monitoring objektů“, poř. č. 106/2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

6. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 10 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
7. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v zákoně č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli. Ustanovení odst. 5. tohoto článku není tímto dotčeno.
9. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
15. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
18. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
21. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
22. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávková, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
24. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.

- 25.** Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů – soupis prací,
Příloha č. 2 – Plná moc,
Příloha č. 3 – Zjišťovací protokol.

Za objednatele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Za zhotovitele

Ing. Pavel Matějek
jednatel

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Kalkulace nákladů – soupis prací

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Přemyslovců
Objekt: Pasportizace a monitoring

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	Kód položky	Název	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	DPH 21 %	Cena včetně DPH
PA Pasportizace						646 000,00	135 660,00	781 660,00
PA100 Před zahájením stavby - úvodní						262 000,00	55 020,00	317 020,00
1	10001201	Kompletní projektová dokumentace poruch, povolení majitele, návrh umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu, zpráva ve třech vyhotovení	kus	35,000	5 000,00	175 000,00	36 750,00	211 750,00
3	10001209	Projektová a číselná sada objektu, dokumentace poruch, návrh umístění měřicích bodů, zápis s majitelem objektu, zpráva ve třech vyhotovení	kus	29,000	3 000,00	87 000,00	18 270,00	105 270,00
PA200 Dílčí repasportizace						384 000,00	80 640,00	464 640,00
4	20001211	Projektová dokumentace poruch, povolení majitele	kus	64,000	4 000,00	256 000,00	53 760,00	309 760,00
5	20001212	Porovnání s úvodní pasportizací včetně zprávy ve třech vyhotovení	kus	64,000	2 000,00	128 000,00	26 880,00	154 880,00
MO Monitoring						614 600,00	129 066,00	743 666,00
MO300 Instalace měřicích bodů a nulové měření						421 600,00	88 536,00	510 136,00
6	30003101	Osazení posuvů na tržné ve 2 směrech, kolmo na tržbu, a na tržbu s nejistotou měření ± 0,1 mm včetně měření teploty konstrukce. Předmětem je instalace detormometrického měřicího bodu a nulové počáteční měření	kus	48,000	3 600,00	172 800,00	36 288,00	209 088,00
7	30003102	Měření výškových poklesů objektu metodou přesné nivelace s nejistotou měření ± 0,5 mm. Předmětem je instalace nivelizačního bodu a nulové počáteční měření	kus	139,000	1 500,00	208 500,00	43 785,00	252 285,00
8	30003103	Osazení změny sklonu s edované konstrukce s nejistotou měření ± 0,2 mm včetně měření teploty. Předmětem je instalace náhonového měřicího bodu a nulové počáteční měření	kus	13,000	3 100,00	40 300,00	8 463,00	48 763,00
MO400 Opakovaná měření						136 000,00	28 560,00	164 560,00
9	40003105	Opakovaný odečet na měřicím bodě, celkem 4 opakovaná měření	kus	200,000	500,00	100 000,00	21 000,00	121 000,00
10	40003108	Průběžné výsledky po každém odečtu v elektronické podobě	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	2 100,00	12 100,00
11	40003109	Závěrečná zpráva z monitoringu ve třech vyhotovení	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	1 260,00	7 260,00
MO500 Kontrolní měření dynamických účinků						57 000,00	11 970,00	68 970,00
12	50003201	Kontrolní měření dynamického zatížení objektu na jednom stanovišti	kus	3,000	10 000,00	30 000,00	6 300,00	36 300,00
14	50003203	Vyhodnocení měření podle ČSN 73 0040	kus	3,000	5 000,00	15 000,00	3 150,00	18 150,00
15	50003204	Protokol z měření dynamických účinků	kus	3,000	4 000,00	12 000,00	2 520,00	14 520,00
Celkem						1 260 600,00	264 726,00	1 525 326,00

PLNÁ MOC

ke smlouvě o dílo č. 2026/2022/OI/VZ

na provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby
„Rekonstrukce kanalizace v ulici Přemyslovců“ a „Rekonstrukce vodovodu ul.
Přemyslovců“ v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava.

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora
IČO: 00845451

Zhotovitel: MPA ProjektStav s.r.o.
sídlo: Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Pavlem Matějkem, jednatelem společnosti
IČO: 28634403

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky nemovitostí určených k provedení pasportizace a monitoringu v rámci výše uvedené stavby. Pasportizace a monitoring bude sloužit investorovi pro sledování bezeškodného průběhu realizovaných staveb. V případě, že vlastník objektu nebude souhlasit s provedením monitoringu, nebude pasportizace jeho nemovitosti provedena.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do provedení konečných odečtů měřicích bodů po dokončení stavby a provedení repasportizace po dokončení výše uvedené stavby.

za objednatele
Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele
Ing. Pavel Matějek

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

