

SMLOUVA O DÍLO

zakázkové číslo zhotovitele: **P211900050**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

m e z i

**Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace
Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov**

**IČO : 00511951
DIČ : CZ00511951**

**Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a. s.
č. účtu : 174-401202834/0600**

**zastoupenou
Mgr. Ing. Michalem Kozárem, MBA, ředitelem**

Společnost je zapsána v obch. rejstříku pod sp. zn. Pr 466 vedenou u Krajského soudu v Českých Budějovicích

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.
Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4**

**IČO : 07868821
DIČ : CZ07868821**

**Bankovní spojení : UniCredit Bank Praha 1,
č. účtu : 1387549392/2700**

**zastoupenou:
Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti**

Společnost je zapsána v obch. rejstříku MS Praha, odd. C, vl. 308965

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též jen „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě též „**Smluvní strana**“)

AKCE: Nemocnice Pelhřimov – upgrade systému Metasys

Zhotovitel se zavazuje dodat všechny součásti předmětu plnění kompletně v souladu s podmínkami této Smlouvy. Objednatel se zavazuje předmět plnění této Smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli v souladu s podmínkami této Smlouvy sjednanou cenu.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem plnění Zhotovitele podle této Smlouvy rozumí následující dodávky v rozsahu specifikovaném v nabídce č.22-17-PPLS, která tvoří Přílohu č. 1, jakožto nedílnou součást této Smlouvy (dále jen „**Nabídka**“), a to zejména:

- a) dodávka zařízení a výrobků firmy Johnson Controls
- b) instalace
- c) oživení a zkoušky
- d) zaškolení obsluhy provozovatele

(dále jen „**Dílo**“ nebo „**Předmět plnění**“)

1.2 V případě jakýchkoli rozporů mezi Nabídkou a touto Smlouvou mají ustanovení této Smlouvy přednost.

1.3 Uživatelský software regulátorů, řídicích systémů, síťových řídicích jednotek, integračních jednotek a operátorských pracovišť řady ADS/ADX je chráněn autorskými právy společností ze skupiny JOHNSON CONTROLS. Objednatel k tomuto uživatelskému software získává nevýlučné a nepřevoditelné oprávnění ho v daném čase používat pouze v jediné kopii na jediném řídicím systému na území České republiky. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele uživatelský software jakkoliv upravovat nebo umožňovat jeho úpravy a užívání třetím stranám. Projektová dokumentace k dodanému Dílu je autorským dílem Zhotovitele a Objednatel k ní získává nevýlučné a nepřevoditelné užívací právo.

II. CENA

2.1 Cena předmětu plnění v souladu s článkem I. této Smlouvy byla stanovena dohodou obou stran na **380 347 Kč** (bez DPH)

DPH bude účtována v zákonné výši.

Tato cena je stanovena v souladu s nabídkou Zhotovitele č. 22-17-PPLS - viz Příloha č. 1 této Smlouvy a plnění Zhotovitele dle CIP [Nemocnice Pelhřimov] (dle INCOTERMS 2000). Jedná se o cenu sjednanou ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění.

2.2 Tato sjednaná cena je cenou platnou ke dni uzavření této Smlouvy.

2.3 Cena může být upravena po vzájemné dohodě Smluvních stran o hodnotu méněprací nebo víceprací, jejichž potřeba vyvstane zejména z důvodu změny/úpravy konkrétních technických specifikací vyplývajících z realizační projektové dokumentace. Jakékoliv vícepráce, nebo dodávky nad rámec dohodnutého Předmětu plnění podle této Smlouvy zajistí Zhotovitel pro Objednatele po vzájemném odsouhlasení na základě dodatku k této Smlouvě.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Základní platební podmínky jsou stanoveny následovně:
- 3.1.1 100% celkové smluvní ceny tj. 380 347 Kč + DPH zaplatí Objednatel Zhotoviteli po předání díla na základě faktury se splatností 30 dní.
- 3.2 Předmět plnění této Smlouvy zůstává majetkem Zhotovitele až do úplného uhrazení konečné faktury Objednatelem. Do té doby nesmí Objednatel zbožím ručit nebo je zastavit ani ho zpracovávat, zabudovávat do jiného zboží, anebo s ním jakkoli dále disponovat. V opačném případě získává Zhotovitel spoluvlastnictví na nově vzniklých věcech.
- 3.3 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny peněžní prostředky k financování Díla, které se zavazuje nepoužít k žádnému jinému účelu, než k financování Díla dle této Smlouvy.
- 3.4 Objednatel není oprávněn zadržet ani započíst cenu Díla ani jakoukoli její část z důvodu uplatnění nároku vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy či z jiného právního důvodu.

IV. DODACÍ LHŮTA

- 4.1 Konečný termín provedení a předání Díla Zhotovitelem Objednateli, resp. provozovateli, byl stanoven na 30.10.2022
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením Díla dle této Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku dle této Smlouvy.
- 4.3 Objednatel se zavazuje, že umožní Zhotoviteli zahájení prací nejpozději od 1.9.2022.
- 4.4 Pokud Objednatel umožní toto zahájení později, než je dohodnuto ve Smlouvě, posouvá se automaticky konečný termín provedení a předání Díla o příslušný počet dní trvání prodlení Objednatele s poskytnutím Připravenosti; to platí obdobně i v případech, kdy Zhotovitel nemohl vykonávat řádně své činnosti podle této Smlouvy z důvodů mimo jeho kontrolu; případné zpoždění s provedením a předáním Díla oproti konečnému termínu sjednanému v této Smlouvě z těchto důvodů není považováno za zpoždění z důvodů na straně Zhotovitele a není proto sankcionováno v souladu s článkem č. 8.1 této Smlouvy. Nebude-li montážní pracoviště dosahovat Připravenosti ve sjednaném termínu zahájení montáže, je Objednatel povinen oznámit toto Zhotoviteli ihned po zjištění spolu se sdělením, v jakém náhradním termínu bude montážní pracoviště ve stavu Připravenosti.
- 4.5 O každém důvodu způsobujícím možnost z prodlení v plnění Díla se budou obě Smluvní strany okamžitě informovat. Za účasti ostatních dodavatelů, investora a konečného provozovatele (poskytnou-li součinnost) bude o každém takovémto důvodu sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu a s případnými posuny termínů plnění.
- 4.6 V případě, že Objednatel je ve zpoždění s úhradami zálohových listů resp. faktur Zhotovitele déle než 30 dnů, je Zhotovitel oprávněn přerušit své dodávky zboží a služeb až do uhrazení všech zálohových listů resp. faktur Objednatelem. Posunutí termínů plnění, které vzniklo tímto přerušením plnění Zhotovitele, není považováno za zpoždění z viny Zhotovitele a není proto sankcionováno v souladu s článkem č. 8.1 této Smlouvy.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 5.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli v souladu s ustanovením této Smlouvy nezbytnou součinnost a vytvořit podmínky pro řádné a včasné plnění závazků Zhotovitele

podle této Smlouvy. Na splnění protiplnění Objednatele uvedených v článku 5 této Smlouvy je závislé včasné splnění Díla Zhotovitelem.

- 5.2 Je-li provádění Díla závislé nebo jinak související s prováděním děl či prací třetích osob (dále jen „**Dodavatelé**“), Objednatel zajistí koordinaci provádění Díla a jiných prací ze strany Dodavatelů a jejich návaznost mezi Zhotovitelem a Dodavateli.
- 5.3 Objednatel zajistí požární a bezpečnostní zajištění místa plnění v souladu s příslušnými právními normami a předpisy zejména v oblasti BOZP a PO.
- 5.4 Objednatel zajistí přítomnost kvalifikované obsluhy provozovatele pro její zaškolení v době uvádění zařízení do provozu, zkoušek funkčnosti a seřizování systému.

VI. PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel zajistí v souladu s touto Smlouvou plnění dle článku 1.1 této Smlouvy.
- 6.2 Dílo bude považováno za dokončené protokolárním předáním jeho poslední části. Nebezpečí škody na průběžně dodávaném zboží a komponentech přechází na Objednatele okamžikem jeho namontování v místě provádění Díla. Tato skutečnost bude Objednatelem potvrzena zápisem do montážního deníku.
- 6.3 Objednatel se zavazuje zajistit, že po celou dobu provádění Díla nebude řádný průběh prací Zhotovitele narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 6.4 V případě, že některé části předmětu této Smlouvy budou pro Zhotovitele zajišťovat třetí osoby na základě smlouvy (dále jen „**Subdodavatelé**“), zavazuje se Objednatel přistupovat k těmto Subdodavatelům jako ke Zhotoviteli. Zásadní záležitosti však bude Objednatel vždy konzultovat s odpovědným zástupcem Zhotovitele.
- 6.5 Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná k provádění prací zabezpečuje na vlastní náklady a odpovědnost Objednatel.
- 6.6 Objednatel je povinen převzít provedené Dílo, pokud nemá vady a nedodělky bránící jeho běžnému provozu. Vady a nedodělky nebránící běžnému provozu Díla, budou uvedeny v předávacím protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. Dílo se považuje za provedené i v případě, že Objednatel odmítá Dílo v rozporu s touto smlouvou převzít a jeho provedení potvrdí vyšší dodavatel stavby nebo investor stavby nebo v případě, že Dílo Objednatel začal užívat k určenému účelu. Obdobně budou smluvní strany postupovat při předání a převzetí jednotlivých částí Díla, které jsou předmětem předání podle sjednaného harmonogramu.
- 6.7 Využívání a provozování předmětu Díla nebo jeho části před protokolárním převzetím Díla Objednatelem je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Zhotovitele. Při zahájení provozování nepřevzatého Díla nenesou Zhotovitel odpovědnost za jakékoliv škody vzniklé v souvislosti s tímto provozem.
- 6.8 Objednatel zajistí seznámení pracovníků Zhotovitele s bezpečnostními předpisy v objektu realizace. V případě, že budou práce Zhotovitele prováděny v prostředí, pro něž je dle závazné části ČSN zapotřebí zvláštních bezpečnostních opatření, je Objednatel povinen tato zvláštní bezpečnostní opatření pracovníkům Zhotovitele na vlastní náklady zajistit.

Jedná se např o:

- a) instalaci ochranných zařízení při provádění prací v prostředí s nebezpečím výbuchu, v bezprostřední blízkosti elektrických zařízení a vedení pod napětím

- b) vypínání elektrických vedení, popř. přerušení provozu
- c) práce v prostředí s nebezpečnými chemickými látkami

Náklady uvedených opatření nejsou součástí ceny.

- 6.9 Pro zajištění požární ochrany se Objednatel zavazuje provést na svůj náklad veškerá opatření, zajistit povolení ke svařování a následný dohled apod. v souladu s českými normami a předpisy upravujícími zajištění požární ochrany.
- 6.10 Náklady na energie pro zhotovení Díla ani pro zkušební provoz nejsou obsaženy v ceně Díla. Tyto náklady nese v plném rozsahu Objednatel.

VII. DOKUMENTACE, ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

7.1 Zhotovitel provede zaškolení provozní obsluhy v rozsahu 4 hodin za těchto podmínek:

- a) obsluha má kvalifikované znalosti řízené technologie a případné zkoušky v souladu s platnými normami;
- b) obsluha pracující s řídicí centrálou má kvalifikované znalosti práce s osobním počítačem v prostředí MS-Windows, MS-Excel a práce v grafickém prostředí.

O provedeném školení bude učiněn zápis.

7.2 V případě požadavku Objednatele nebo uživatele na dodatečné zaškolení obsluhy zajistí toto Zhotovitel na základě objednávky za cenu dle platného Ceníku servisních prací Zhotovitele.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Objednatel má právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s plněním Díla v termínech dle článku 4.1 této Smlouvy, a to ve výši 0,25% z ceny Díla za každý i započatý týden prodlení, maximálně však do výše 10% ceny Díla (bez DPH).

8.2 Zhotovitel má právo účtovat Objednateli smluvní pokutu za prodlení s platbou předložených faktur v termínech dle článku III této Smlouvy, a to ve výši 0,25 % z ceny dlužné částky Díla za každý i započatý týden prodlení, maximálně však do výše 10% ceny Díla (bez DPH).

8.3 V případě, že prodlení Zhotovitele dle článku 8.1 bude zapříčiněno Objednatelem nebo jinými okolnostmi mimo kontrolu Zhotovitele, nebude smluvní pokuta Zhotovitelem placena.

8.4 Zhotovitel má právo přerušit plnění jakýchkoliv povinností vyplývajících z této Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou splatných závazků vůči Zhotoviteli.

8.5 Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokuty pouze při prokazatelném umožnění zahájení provádění prací dle článku 4.3. této Smlouvy.

IX. ZÁRUKY

9.1 Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku na kvalitu a jakost dodávky a montáže v délce 36 měsíců od předání Díla Objednateli nebo od prokazatelného uvedení daného zařízení do provozu.

Záruka na jednotlivé výrobky a zařízení je 24 měsíců, s výjimkou detektorů úniku plynů, u kterých se poskytuje záruka shodná se zárukou výrobce.

- 9.2 Záruka Zhotovitele zahrnuje nárok na bezplatné odstranění vady, která vznikne a je reklamována v průběhu záruční doby, a nezahrnuje záruku, že v průběhu záruční doby nemůže na Díle vzniknout žádná vada. Záruka Zhotovitele se nevztahuje na závady způsobené následkem činností neprovedených Zhotovitelem, na závady v důsledku použití zařízení jiným než obvyklým způsobem a v rozporu s Návodem k provozu a údržbě, v důsledku nedodržení provozních předpisů, v důsledku přetížení zařízení nad hodnoty určené Zhotovitelem. Dále se záruka nevztahuje na neopatrné nebo chybné zacházení se zařízením, na použití nevhodných materiálů a postupů při údržbě. Zhotovitel rovněž neručí za poškození způsobená třetími osobami, atmosférickými výboji, vyšší mocí, přepětím v síti a nebo vlivem chemického prostředí. Záruka se nevztahuje na výměnu dílů v důsledku jejich přirozeného provozního opotřebování.
- 9.3 Záruční lhůta skončí v okamžiku, kdy bez písemného souhlasu Zhotovitele provede Objednatel sám, nebo třetí strana nemající oprávnění od Zhotovitele úpravu nebo opravu kterékoliv dodané části. Faktury za takto provedené opravy nebo úpravy Zhotovitel neproplatí. Převzaté záruční práce a díly dodané v rámci záruky, nemají vliv na prodloužení původní celkové záruční lhůty.
- 9.4 Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle Návodu k provozu a údržbě a pravidelná prokazatelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodvratitelnými událostmi, které mají charakter vyšší moci.
- 9.5 V případě, že Objednatel bude v prodlení s placením jakýchkoliv částek dle této smlouvy, má Zhotovitel právo přerušit plnění povinností vyplývajících z poskytnuté záruky, a to až do doby úhrady dlužné částky. O dobu takového přerušování se neprodlužuje doba záruky, ale prodlužuje se o ní doba pro plnění povinností Zhotovitele.
- 9.6 Odstranění vad nekrytých zárukou vzniklých v souladu s článkem 9.2 a 9.3 výše zajistí Zhotovitel na základě zvláštní objednávky Objednatele.
- 9.7 V případě neoprávněné reklamace ze strany Objednatele může Zhotovitel účtovat Objednateli částku vzniklých nákladů.
- 9.8 Omezení odpovědnosti
- 9.8.1 S omezením náhrady škody, jak vyplývá z tohoto článku, odpovídá Zhotovitel mimo záruku za jakost i za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu Díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku (i) vyšší moci (viz článek X této Smlouvy), (ii) jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či (iii) v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen.
- 9.8.2 Smluvní strany si v době podpisu této Smlouvy nejsou vědomy žádných mimořádných rizik a škod, které by mohly vzniknout v souvislosti s plněním Smlouvy Zhotovitelem a limitují odpovědnost Zhotovitele za škody, které mohou vzniknout na základě či v souvislosti s touto Smlouvou, maximálně do výše ceny Díla (bez DPH).
- 9.8.3 Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. Občanského zákoníku. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

- 9.8.4 Smluvní strany potvrzují, že povinnosti z této Smlouvy slouží pouze jejich zájmu a žádná ze Smluvních stran není povinna k náhradě škody (újmy) vzniklé jakékoli třetí straně v důsledku porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy.

X. VYŠŠÍ MOC

- 10.1 Zhotovitel nebude odpovědný za nesplnění svých závazků v případě, že nesplnění je způsobeno čímkoliv mimo přiměřenou kontrolu Zhotovitele, což zahrnuje zejména embarga, blokády, epidemie, pandemie, zabavení nebo zadržení majetku, úkony jakéhokoli orgánu omezující možnost plnění dodávky, požáry, zemětřesení, záplavy, rozsáhlé negativní povětrnostní podmínky, karantény, stávky nebo přerušení práce, výtržnosti, veřejné násilí a nepokoje, povstání, případy občanské neposlušnosti, ozbrojené konflikty, terorismus nebo války, nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události mimořádné povahy nebo bezprostřední nebezpečí takových událostí.
- 10.2 Zákazník i Johnson Controls prohlašují, že jsou si vědomi pandemie Covid-19 („**Covid-19**“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Společnost Johnson Controls výslovně prohlašuje a zákazník výslovně souhlasí s tím, že společnost Johnson Controls nenese odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušением výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Covid-19 („**Prodlení Covid-19**“). Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na Prodlení Covid-19, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoli takového prodlení. Nastane-li Prodlení Covid-19, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení.

XI. ZACHOVÁNÍ DŮVĚRNOSTI INFORMACÍ

- 11.1 Objednatel po dobu platnosti Smlouvy a ještě 1 (jeden) rok poté nesmí bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele dát třetí straně k dispozici Nabídku, tuto Smlouvu, jiné dokumenty se Smlouvou související, nebo jakékoli její ustanovení a další informace obchodní povahy, nebo specifikaci, plán, výkres, předlohu, vzorek nebo informace nebo další informace technické povahy, které byly Objednateli sděleny Zhotovitelem nebo jeho jménem v souvislosti s plněním této Smlouvy a které zároveň nejsou veřejně známé nebo dostupné, a o nichž lze zároveň důvodně předpokládat, že na jejich utajení má Zhotovitel zájem (dále jen „**Důvěrné informace**“).
- 11.2 Použije-li některá ze Smluvních stran k plnění třetí osobu, je oprávněna zpřístupnit jí Důvěrné informace získané od druhé Smluvní strany pouze v rozsahu nezbytně nutném pro její poskytované plnění a je povinna zavázat třetí osobu povinností mlčenlivosti v rozsahu dle této Smlouvy. Za porušení povinností třetí osobou odpovídá Smluvní strana, která jí Důvěrné informace zpřístupnila.
- 11.3 Závazky obsažené tímto článkem se nevztahují na Důvěrné informace, které je příjemce informací povinen poskytnout podle právních předpisů či na základě rozhodnutí příslušného orgánu veřejné správy.
- 11.4 V případě porušení tohoto ustanovení článku XI. o zachování důvěrnosti informací je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 5% ceny Díla (bez DPH) za každý případ porušení. Náhrada případné újmy není sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty dle tohoto ustanovení dotčena.

XII. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 12.1 Zhotovitel se jako správce osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „**GDPR**“) zavazuje zpracovávat osobní údaje dle smlouvy v souladu s pravidly stanovenými v GDPR a dalšími obecně závaznými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
- 12.2 Bližší informace týkající se ochrany osobních údajů a podmínkách jejich zpracování jsou k dispozici na internetových stránkách:

<http://www.johnsoncontrols.com/-/media/jci/privacy/files/public-notices/public-privacy-notice-czech.pdf>

XIII. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN A DORUČOVÁNÍ

- 13.1. Není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak, mohou uzavírat Smlouvu, činit právní jednání směřující ke změně či ukončení Smlouvy, jakož i podávat jakákoliv další oznámení, výzvy a jiné úkony ve věcech trvání této Smlouvy, pouze statutární orgány Smluvních stran, jejich zaměstnanci v rozsahu obvyklém vzhledem k jejich pracovnímu zařazení nebo funkci podle § 166 Občanského zákoníku a/nebo zástupci Smluvních stran k tomu zmocnění na základě písemné plné moci (dále jen „**Oprávnění zástupci**“). Činí-li příslušné právní jednání zástupce Smluvní strany na základě plné moci, musí být příslušná plná moc přiložena k prvnímu právnímu jednání, které příslušná osoba činí. V ostatních záležitostech (například předání a převzetí Díla, řešení technických záležitostí souvisejících s realizací konkrétního obchodního případu, hlášení Vad, apod.) zastupují Smluvní strany též kontaktní osoby uvedené v článku 14.10 níže (dále jen „**Kontaktní osoby**“).
- 13.2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně ohlásit druhé Smluvní straně změny v osobách uvedených v článku 13.1 této Smlouvy a jejich kontaktních údajů, ledaže se jedná o údaje zveřejněné v obchodním rejstříku.
- 13.3. Vyžaduje-li Smlouva, aby určité právní jednání Smluvních stran bylo učiněno písemně, splní Smluvní strana tuto povinnost doručením písemného oznámení druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo uznávanou kurýrní službou na adresu sídla druhé Smluvní strany zapsanou v obchodním či jiném veřejném rejstříku v době odeslání písemnosti a není-li takové adresy, na adresu Smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Za prokazatelné doručení se považuje taktéž doručení datové zprávy do datové schránky.
- 13.4. Písemnost se považuje za doručenu, byla-li některým z výše uvedených způsobů doručena na adresu druhé Smluvní strany, a to i v případě, že se o tom adresát písemnosti nedozvěděl a/nebo se na dané adrese nezdržuje.
- 13.5. Umožňuje-li Smlouva, aby určité právní jednání Smluvních stran bylo učiněno elektronickými prostředky (e-mailem), postačí, byla-li elektronická zpráva odeslána z e-mailové adresy Oprávněného zástupce či Kontaktní osoby příslušné Smluvní strany na adresu Oprávněného zástupce či Kontaktní osoby druhé Smluvní strany, a to bez požadavku zaručeného elektronického podpisu; ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku se nepoužije.

XIV. PŘERUŠENÍ PRACÍ A ODSTOUPENÍ

14.1. Přerušování prací

Objednatel je oprávněn přerušit plnění Díla, a to svým oznámením doručeným Zhotoviteli. Takové přerušování je možné pouze jednou nejdéle na 6 měsíců a na základě oznámení Objednatele o přerušování plnění Zhotovitel vyfakturuje dosud provedenou část Díla, včetně všech nákladů vzniklých Zhotoviteli na provedení Díla, a Objednatel je povinen vystavenou fakturu zaplatit. V provádění Díla bude Zhotovitel pokračovat v termínu stanoveném Objednatelem, avšak ne dříve než Objednatel zaplatí fakturu vystavenou Zhotovitelem po oznámení o přerušování plnění.

14.2. Odstoupení od smlouvy

Od této Smlouvy mohou obě smluvní strany odstoupit pouze v případech způsobu stanovenými zákonem.

V případě odstoupení od této Smlouvy se Objednatel zavazuje:

- a) převzít od Zhotovitele a uhradit výrobky, zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby odstoupení od této Smlouvy, a
- b) uhradit Zhotoviteli technické a obchodní zpracovací náklady ve výši 10 % z ceny Díla (bez DPH) dle této Smlouvy.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1. Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

15.2. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří Smluvním stranám vyřešit smírnou cestou, budou rozhodovány věcně příslušným soudem v České republice, místně příslušným dle obecného soudu Zhotovitele jako soudu prvního stupně, ledaže zákon stanoví místní příslušnost výlučnou.

15.3. Ustanovení Smlouvy, která mají vzhledem ke své povaze přetrvat v platnosti i po jejím ukončení, splnění nebo po odstoupení od Smlouvy, přetrvávají v platnosti i po uvedeném ukončení, splnění nebo po odstoupení.

15.4. Započtení jakýchkoliv pohledávek je možné pouze na základě písemné dohody obou stran.

15.5. Jestliže Zhotovitel nevymáhá některá ustanovení této Smlouvy, nebude to vykládáno jako vzdání se práva požadovat splnění tohoto nebo jiného ustanovení této Smlouvy.

15.6. Zákaz korupčního jednání a opatření proti střetu zájmů:

Objednatel se zavazuje vyvarovat se všech jednání, jež by ohrozila zájmy Zhotovitele, včetně podvodného jednání, úplatkářství či korupce, či jiného jednání v rozporu s právními předpisy. Objednatel se zavazuje odmítnout a neposkytovat jakýkoliv dar nebo obchodní zdivožilost, které by mohly ovlivnit chod obchodních vztahů nebo obchodní rozhodnutí osob spolupracujících či majících vliv na plnění předmětu Smlouvy. Objednatel je povinen předcházet střetu zájmů a hlásit Zhotoviteli všechny takové situace, pokud se vyskytnou. Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o jakémkoli jednání, které je v rozporu s principy stanovenými v tomto článku 15.6. Objednatel je povinen zajistit, že dle těchto principů jednají jeho zaměstnanci a jiné osoby použité Objednatelem pro plnění úkolů Objednatele. V případě Objednatele – právnické osoby si je Objednatel vědom své trestní

odpovědnosti vyplývající ze zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění.

15.7. Změnu závazků, obsažených v této Smlouvě, je možno provést pouze písemně a za souhlasu obou Smluvních stran, a to ve formě dodatku k této Smlouvě, ledaže se jedná o změnu ceny dle článku 2.2. a/nebo 2.3. Oboustranně odsouhlasené změny se stávají nedílnou součástí této Smlouvy.

15.8. Kontaktní osoby:

Objednatel: ve věcech smluvních: Petr Adam, tel. 731 619 138, e-mail padam@empe.cz
ve věcech technických: Jiří Vacek, tel. 731 619 142, e-mail jvacek@empe.cz
ve věcech podpisu předávacího protokolu: Jiří Vacek, tel. 731 619 142, e-mail jvacek@empe.cz

Zhotovitel : ve věcech smluvních: Ing. Pavel Plšek, 602 561 226
ve věcech technických: Ing. Milan Zachariáš, 723 854 894
ve věcech podpisu předávacího protokolu: : Ing. Milan Zachariáš, 723 854 894

15.9. Místo plnění: Nemocnice Pelhřimov

15.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její následující přílohy:

č.1. Nabídka Zhotovitele

15.11. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

15.12. Tato Smlouva bude podepsána elektronicky. Totéž platí i pro všechny případné dodatky této Smlouvy.

15.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Datum podpisu této smlouvy se určuje z data připojených elektronických podpisů.

V Praze

V Pelhřimově

Zhotovitel

Objednatel

.....
Johnson Controls Building Solutions,
spol. s r. o.
Ing. Igor Beroun

.....
Nemocnice Pelhřimov
Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA,