

prostorách objednavateli.

2 . Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti z této smlouvy, jinak za podmínek dále uvedených a v případech, kdy dojde k poškozování majetku ubytovatele, dobrého jména ubytovatele, narušování dobrých vztahů mezi objednavatelem, jeho zástupci na místě a ubytovatelem, zaměstnanců ubytovatele a kladení si nereálných požadavků na služby obyvatele. Dále pak smí ubytovatel odstoupit od smlouvy, pokud dojde ke snížení počtu ubytovaných (platících) pod ekonomickou únosnost realizace na straně ubytovatele (např. pod patnáct ubytovaných platících osob). Tato upřesnění o počtu a úpravách podmínek je však možné s předstihem oznámit a projednat s ubytovatelem a realizaci stavu věci přizpůsobit. Snížování počtu je zapotřebí na ubytovací středisko oznámit s dostatečně velkým předstihem. Mimo jiné i pro případné zamezení ztrát ubytovatele se zajištěním požadovaných služeb, rozsahu nákupů materiálu, atd.

### III.

#### Práva a povinnosti ubytovaných a objednavatele

1 . Uytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny , jakož i společné prostory a používat na své náklady služby poskytované v souvislosti s ubytováním pro celou dobu sjednanou v čl. I této smlouvy . Prostory placené mimo objednávku (ubytování, stravování a prostory užívané návštěvníky bezplatně) tzn. např. sauna pak smějí užívat dle odděleného ujednání (po sjednané úhradě a dle instruktaže o bezpečnosti provozu a užívání, atd.

2 . Pedagogicky dozor zabezpečí , že ubytování budou řádně užívat prostory vyhrazené k ubytování a k účelům spojených s ubytováním . Nikdo nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani provádět jakoukoli manipulaci s nábytkem nebo ostatním zařízením, chovat se tak, že se zvýší riziko poškození majetku ubytovatele nebo k poškození majetku ubytovatele dojde . Totéž platí o chování, které by mohlo poškodit dobré jméno ubytovatele (příklady : užívání drog a podobných látek, hluk, který by rušil sousedské soužití s lidmi v okolní zástavbě, atd.)

3 . Objednavatel se zavazuje , že zajistí, aby se všichni členové pedagogického dozoru seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.

4 . Objednavatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby , za podmínek dále stanovených .

5 . Pedagogický dozor – pracovníci objednavatel /max.2 osoby /,budou po celou dobu pobytu ubytování zdarma a to dle pravidla, že ubytovatel může poskytnout výhodu při realizaci pobytu skupiny ubytování a stravování zdarma (osobám dozoru) vždy v jedné osobě na 10 až 15 platících osob (ubytování a stravování těchto osob „zdarma“ je pak ve stejném rozsahu a kvalitě jako u osob platících).

### IV

#### Cena za ubytování.

1 . Objednavatel je povinen zaplatit za ubytování a stravování smluvní cenu ve výši 585,- Kč/ za jeden kalendářní den a osobu s plnou penzí 4x denně strava + pitný režim.