

Smlouva o dílo č. 045-A/22

Smluvní strany:

✓ Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupené: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-246450247/0100

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

(dále jen „objednatel“)

a

DBD CONTROL SYSTEMS spol. s r.o.

se sídlem: Průmyslová 211, Červené Záhoří, 391 37 Chotoviny

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 424 07 982

DIČ: CZ 424 07 982

bankovní spojení: UniCredit Bank

číslo účtu: 2108771949/2700

zapsaná ve veřejném seznamu a sbírce listin spis. zn.: C 461.vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích.

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „NOZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“).

Čl. 1 Úvodní ustanovení

Vzhledem k tomu, že

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a je vlastníkem pozemku p.č.: 2650/1, katastrální území Třešť 770761, číslo LV: 1756, jehož součástí je stavba hospodářského stavení v areálu Zámeckého hotelu Třešť, ul. Dr. Richtra 234/6, 589 01 Třešť, a zahájilo výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, s názvem „**Třešť – MaR – připojení Dependance v areálu ZHT**“

a

firma DBD CONTROL SYSTEMS spol. s r.o. podala nabídku ze dne 18.5.2022, která byla v souladu s požadavky objednatele, dohodly se smluvní strany na uzavření této SoD.

Čl. 2

Účel a předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to rekonstrukci Měření a Regulace (dále jen "MaR") v budově Dependance Zámku Třešť, ul. Dr. Richtra v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:
Dílo bude provedeno v souladu s Výkazem výměr, jehož součástí je položkový soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3 Dílo bude provedeno za účelem obnovy systému MaR v areálu Zámeckého hotelu Třešť.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že upozornil objednatele na veškeré nejasnosti, rozpory nebo chyby v technické specifikaci zakázky, které v rámci své odbornosti musel odhalit.
- 2.5 Dílo bude provedeno v bezvadné jakosti, z nových materiálů a dle technologických a pracovních postupů vyplývajících z projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČSN a EN platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel pro zhotovení stavby použije pouze materiál a výrobky, které jsou certifikovány.
- 2.6 Objednatel je oprávněn požadovat změny díla s tím, že tyto změny budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě. Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s touto SoD a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZZVZ).
- 2.7 Jakékoliv změny díla podle odst. 2.6 tohoto článku nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna SoD sjednána dodatkem dle čl. 17 odst. 17.3 této smlouvy. Smluvní strany se, zavazují postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy především dle ZZVZ.
- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této SoD, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní odpovědnost.
- 2.9 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo specifikované v tomto článku převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v této smlouvě.

Čl. 3

Místo plnění

Místem plnění je budova Dependance ZHT, Dr. Richtra, Třešť.

Čl. 4 Doba plnění

- 4.1 Dílo specifikované v článku 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

zahájení díla: 08/2022
dokončení díla: do 90 dnů od zahájení

Bez přerušení provozu hotelu

- 4.2 Termín dokončení díla dle odst. 4.1 této smlouvy je stanoven za podmínky včasného předání staveniště objednatelem k termínu zahájení prací a poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu dle této smlouvy.
- 4.3 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 4.4 Pokud klimatické podmínky neumožní technologicky řádné provádění díla a nebude tak možno stavební práce z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek provádět, jsou smluvní strany oprávněny vzájemnou dohodou a dodatkem k této smlouvě, termín dokončení plnění posunout. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu shodnou s prodlením z důvodu klimaticky nevyhovujících podmínek.

Čl. 5 Cena díla

- 5.1 Celková cena díla činí:

Cena bez DPH		279 906,00 Kč
DPH	21%	58 780,26 Kč
Cena včetně DPH		338 686,26 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Tato cena se skládá z ceny materiálů a prací specifikovaných v položkovém soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předmětem ceny jsou i práce a dodávky neuvedené v položkovém soupisu prací, bez kterých ale ze své povahy není možné dílo provést.

- 5.2 Cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele související s provedením díla dle této SoD. Jedná se zejména o náklady na nákup stavebních materiálů a hmot, dopravu, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, montáž, provozování a demontáž staveniště, výrobní režii, a dále náklady na provozní a komplexní zkoušky, náklady na likvidaci případného vybouraného materiálu a jeho úklidu, odstranění reklamovaných vad a další veškeré náklady na splnění všech závazků stanovených ostatními články SoD a veškeré nutné náklady na realizaci díla. Případné změny cen stavebních prací, materiálů a energií v průběhu realizace díla nemají na dohodnutou cenu žádný vliv.
- 5.3 Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:
- likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
 - zajištění technologických postupů a všech nezbytných zkoušek po konzultaci a odsouhlasení zástupci dotčených orgánů státní správy, zástupců objednatele a technického dozoru stavebníka.
- 5.4 Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem a bude odpovídajícím způsobem upravena dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné

oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

- 5.5 Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v této SoD. Výkaz výměr slouží též k ocenění případných víceprací a méněprací.

Čl. 6

Platební podmínky

- 6.1 Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této SoD a fakturace provedených a odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 6.2 Podkladem k vystavení faktury / daňového dokladu (dále jen faktura) jsou soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb vyhotovené zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předat soupis skutečně provedených za každou etapu samostatně. Technický dozor stavitele (dále jen „TDS“) připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení. Pokud TDS neodsouhlasí předložený soupis prací, musí být tento soupis prací předložen do 3 dnů zástupcům obou stran ve věcech smluvních.

- 6.3 Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z oceněného soupisu prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Soupis skutečně provedených prací, který bude zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s touto přesností korespondovat s oceněným výkazem výměr, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- 6.4 Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy,
- číslo faktury,
- den splatnosti faktury,
- označení díla, v souladu s ustanovením čl. 2 této smlouvy.

V příloze faktury musí být vždy soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený TDS. Objednatel je/není plátcem DPH.

- 6.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 6.3 a 6.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 6.7 této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 6.7 této smlouvy.
- 6.6 Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektem nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 6.7 Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli do sídla objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura vystavena.
- 6.8 Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce do výše 90% dohodnuté (sjednané) ceny díla bez DPH dle odst. 5.1 této smlouvy. Zbývajících 10% ceny je zádržné a

objednatel jej zaplatí po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě výzvy zhotovitele. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel do 15 dnů od předání díla se splatností 21 kalendářních dnů od doručení objednateli.

- 6.9 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu, která nemá požadované náležitosti, neboť mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 6.10 Dle § 92e), v návaznosti na §92a) zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 7

Povinnosti objednatele

- 7.1 Objednatel předá protokolárně staveniště zhotoviteli obvyklým způsobem, součástí předání staveniště budou předána napojovací místa pro samostatné měřené odběry energií (el. energie a vodné stočné), které budou vyúčtovány zhotoviteli způsobem dohodnutým při předání staveniště. Při předání staveniště budou objednatelem předány veškeré potřebné podklady, pokud nebude dohodnuto v den předání staveniště jinak. Součástí zařízení staveniště bude také prostor pro uskladnění materiálu, sociální zařízení. Staveniště bude předáno zhotoviteli k bezplatnému použití po dobu výstavby. O určení místa staveniště jakož i krátkodobé skládky materiálu a stavební sutě bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný oběma stranami.
- 7.2 Objednatel zabezpečuje výkon autorského dozoru v rozsahu vyplývajícím z projektu, TDS. Jména osob oprávněných k výkonu autorského, technického dozoru sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku.
- 7.3 Objednatel má vyhrazeno právo prostřednictvím oprávněné osoby (TDS) nebo řádně zmocněné osoby kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.
- 7.4 Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je zhotovitel povinen na pokyn TDS tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu.
- 7.5 TDS má právo nepřijmout práci nebo dodávku, která nebude odpovídat této smlouvě. TDS má právo zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku třetí stranou, aby se zjistilo dodržování projektu a této smlouvy. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese zhotovitel ze svého, pokud:
- jsou kontroly nebo zkoušky stanoveny nebo předpokládány v této smlouvě nebo vyplývají z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem,
 - se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele nebo pokud je prováděno v rozporu s touto smlouvou, technickými normami nebo právními předpisy.

- 7.6 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 7.7 Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítky, návrh na řešení či jiná opatření apod.

Čl. 8

Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést dílo v rozsahu dle čl. 2 této SoD, projektové dokumentace, platných technických norem a právních předpisů, a to na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel předá harmonogram prací, a to dle odst. 2.9 této SoD.
- 8.2 Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné SoD a ostatní doklady týkající se předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, po dobu stanovenou v těchto zákonech.
- 8.3 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškerou součinnost, tedy zejména poskytovat informace, prokazovat sporné skutečnosti, umožnit přístup k veškeré dokumentaci související s předmětem SoD, umožnit přístup k veškeré účetní evidenci a záznamům souvisejícím s předmětem SoD, umožnit fyzický přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s předmětem SoD, umožnit přístup do prostor realizace stavby, popř. dalších souvisejících prostor, doložit prokazatelným způsobem veškeré operace související s předmětem SoD, účastnit se na výzvu objednatele případných jednání a řízení.
- 8.4 Zhotovitel je povinen realizovat veškerá opatření k odstranění nedostatků zjištěných objednatelem případně orgány oprávněnými ke kontrole, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě, a včas a řádně o jejich splnění objednatele informovat
- 8.5 Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je zhotovitel povinen na pokyn TDS tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatele díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje na zhotovení díla použít dodávky a materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími projektové dokumentaci/nebo odpovídající ČSN a účelu, ke kterému bude dílo sloužit. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky a normou nebo projektem předepsané atesty materiálů, které hodlá použít do stavby. Zároveň je zhotovitel povinen řídit se pokyny autorského dozoru.
- 8.8 Zhotovitel je povinen poskytnut objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a je povinen toto zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.9 Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob činnostmi zhotovitele nebo v souvislosti s ní.
- 8.10 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

- 8.11 Zhotovitel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.
- 8.12 Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Následně je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli.
- 8.13 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
- 8.14 Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.
- 8.15 Zhotovitel umožní na staveništi vstup pověřeným pracovníkům objednatele, tím je zejména TDS a zástupce projektanta vykonávající autorský dozor.
- 8.16 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- 8.17 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje objednatel.
- 8.18 Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla,
 - vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením zhotovitele.
- 8.19 Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokolu o předání staveniště či zápisem do stavebního deníku.
- 8.20 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a třetím osobám, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí, stejně jako za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při zhotovování díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.
- 8.21 Výše pojistné částky je objednatelem požadována v minimální výši 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen doklady o pojištění (pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát) předložit v prosté kopii objednateli při podpisu SoD.

Čl. 9 Staveniště

- 9.1 O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob objednatele a zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků objednatele.
- 9.2 Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 9.3 Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla. Zhotovitel zajistí prostor tak, aby na staveniště nemohli vstupovat nepovolané osoby, zejména veřejnost. Staveništěm se rozumí prostor určený projektem pro stavbu a zařízení staveniště.
- 9.4 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely v objektu, ve kterém je dílo zhotovováno. Při provádění prací a dodávek je zhotovitel povinen odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerou staveništní suť a odpady. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
- 9.5 Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Čl. 10 Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“) v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. SD zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí. SD bude kdykoli přístupný na stavbě v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel zapisuje do SD všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od projektu nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a vyjadřovat k zápisům zhotovitele své stanovisko.
- 10.2 Je zakázáno zápisy ve SD přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy.
- 10.3 V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na stavbě, jako jsou smlouvy, výkresy dokumentující odchylky apod.
- 10.4 Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí případně jeho zástupci dle smlouvy v den, kdy byly práce prováděny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních zápisech se nesmí vynechávat volná místa. Mimo stavbyvedoucího mohou provádět potřebné záznamy pracovníci uvedení v této SoD, zástupce přímého investora, zástupce projektanta, který provádí autorský dohled projektanta a orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné pověřené orgány.

- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů, svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
- 10.6 Zhotovitel bude na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby, zejména těch dodávek, které budou v průběhu dalších prací zakryty. Jedná se zejména o impregnaci, izolace, všechny kabely před zásypem, dodržení rozmístění a počtu kotvicích prvků k zateplení apod.
- 10.7 Objednatel či zástupce objednatele ve věcech technických a technický dozor investora jsou oprávněni kontrolovat obsah SD zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojí své stanovisko. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem v SD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do SD nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají na takovou změnu.
- 10.8 Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu zhotovování díla.
- 10.9 Případný zápis v SD, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na podkladě vzájemné dohody statutárních zástupců, a to výhradně formou písemného dodatku k SoD nebo uzavřením SoD nové.
- Lhůty pro vyjádření námitek v SD pozbývají platnosti, pokud zhotovitel jakýmkoliv způsobem ztíží nebo znemožní oprávněnému zástupci objednatele přístup ke SD.
- 10.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, písemně v SD min. 3 dny před zakrytím. V případě nepřítomnosti technického dozoru na stavbě jej zhotovitel vyrozumí zároveň telefonem. V případě, že se zástupce objednatele, ač řádně vyzván, ke kontrole nedostaví, může zhotovitel předmětné práce zakrýt, nezakryje-li zhotovitel práce s ohledem na vážnost takovýchto prací a vyčká déle než dohodnuté 3 dny, má právo na uplatňování změny dohodnutého času plnění.
- 10.11 Účast objednatele na kontrole zakrývaných prací ani zakrytí prací zhotovitelem za neúčasti objednatele nezabývá zhotovitele odpovědností za řádné provedení díla, ani odpovědností vyplývající ze záruky a vadného plnění.
- 10.12 Dozor objednatele má právo nařídit zmocněnci zhotovitele přerušení, zastavení nebo pokračování prací, a to i v případě, jestliže zmocněnec zhotovitele s takovým rozhodnutím nesouhlasí. Příkaz musí být proveden písemně, zápisem do SD a vykonán bezodkladně, přičemž vzniklé rozpory a jejich následky budou předmětem dodatečných jednání mezi zhotovitelem a objednatelem vyvolaných do 3 pracovních dnů. Zejména je dozor oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

Čl. 11

Provádění díla a přerušení prací

- 11.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností.
- 11.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem

k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 11.3 Zhotovitel bude zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a materiál a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (poddodavatelé) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 11.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. S ohledem na dodržování harmonogramu provádění díla se zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 11.7 Zhotovitel oznámí TDS a objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 11.8 Pokud dojde k přerušení prací z důvodů výskytu skrytých překážek bránících výstavbě, odsouhlasených objednatelem, bude přerušení zapsáno v SD a zhotovitel má právo sjednat dodatkem k SoD přiměřené prodloužení lhůty výstavby o dobu přerušení nebo nezbytně nutnou dobu související s přerušením prací.
- 11.9 Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušení jde na vrub zhotovitele.

Čl. 12

Provedení a předání díla

- 12.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předávacího řízení.
- 12.2 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatelem, které provede zhotovitel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- 12.3 Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - stavební deník,
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu specifikovanému v čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy,

- telefonní čísla a kontaktní místa osob/y, na které je možno nahlásit reklamované vady.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

12.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol, který bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření SoD,
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle,
- prohlášení objednatele o převzetí díla,
- datum a místo sepsání protokolu,
- jména a podpisy zástupců zhotovitele a objednatele oprávněných dílo předat a převzít,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště,
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby),
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

12.5 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a je-li v souladu s ust. § 2605 odst. 1 NOZ předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu specifikovanému v čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy a protokolárně předáno objednateli.

12.6 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla.

12.7 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

12.8 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Pokud dokončené dílo neodpovídá smlouvě a vykazuje při předávacím řízení zjevné vady, vzniká objednateli dnem převzetí díla s výhradou, právo z odpovědnosti za vady:

12.8.1 je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady nebo na slevu z ceny díla,

12.8.2 je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, tj. takovým, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, má objednatel právo na

- a) odstranění vady opravou díla,
- b) na přiměřenou slevu z dohodnuté ceny díla nebo
- c) odstoupení od smlouvy. Má-li dílo vady, které podstatným způsobem porušují smlouvu, sdělí objednatel zhotoviteli, jaké právo z odpovědnosti za vady si zvolí, a to při oznámení vady, popř. bez zbytečného odkladu po jejím oznámení vady. Provedenou volbu práva z odpovědnosti za vady nelze bez souhlasu zhotovitele změnit.

12.9 Do odstranění vady zhotovitelem nemusí objednatel platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

12.10 Skryté vady díla je třeba oznámit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do pěti let od převzetí díla.

12.11 Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran s výhradou zjevných vad nebo bez výhrad v případě, že dílo nevykazuje žádné zjevné vady a nedodělky. Specifikace drobných vad a nedodělků ve smyslu odst. 12.8 této

smlouvy a způsobu a doby jejich odstranění, popř. slevy z ceny bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.

- 12.12 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku objednatel. Po předání staveniště zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částích a na částích a součástích díla, které jsou na staveništi uskladněny, stejně jako za škodu způsobenou jeho provozem, a to až do doby protokolárního předání a převzetí díla/stavby objednatelem.
- 12.13 Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do uplynutí sjednané záruky za jakost díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a kdykoliv na požádání oprávněného zástupce objednatele tuto skutečnost prokázat.
- 12.14 Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v den termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě.

Čl. 13

Záruka za jakost díla

- 13.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 60 měsíců ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla kromě zařízení, na která výrobce poskytuje záruku kratší. Na zařízeních, na která výrobce poskytuje kratší záruční dobu, platí záruční doby dle výrobce, minimálně však 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno.
- 13.2 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a konstrukci technologických zařízení.
- 13.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 13.4 Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby oběma smluvními stranami.
- 13.5 Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou i formou e-mailu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně, a to v termínech stanovených objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.6 Zhotovitel se zavazuje v záruční době bezplatně odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:
- pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.

- 13.7 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu díla ani do 15ti dnů po uplynutí lhůty (viz odst. 13.6), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.
- 13.8 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

Čl. 14 **Smluvní pokuta**

- 14.1 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle čl. 4 této smlouvy zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 12 této smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel je povinen v případě neodstranění nedodělků či vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.3 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad po dobu záruky zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení dohodnuté lhůty, a to až do dne podpisu zápisu o odstranění reklamovaných vad.
- 14.4 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předáním staveniště zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do řádného protokolárního předání.
- 14.5 Splatnost smluvní pokuty je do 21 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně. Vyúčtování smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis skutečnosti, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá oprávněné smluvní straně účtovat povinné smluvní straně smluvní pokutu.
- 14.6 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.
- 14.7 Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností vyplývajících ze smlouvy není úhradou smluvních pokut dotčeno.

Čl. 15 **Ukončení smluvního vztahu**

- 15.1 Závazky smluvních stran ze SoD zanikají především jejich splněním a tímto ujednáním není dotčeno ust. § 2628 NOZ.
- 15.2 Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i SoD jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany písemně.
- 15.3 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.
- 15.4 Podstatným porušením smlouvy je porušení takových povinností, o nichž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Za podstatné porušení smluvních povinností se pro účely této smlouvy považuje:
- prodlení s dokončením stavby dle této smlouvy o více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele;
 - prodlení s zahájením stavebních prací o více než 14 dnů,
 - prodlení s dodržováním termínů stanovených v harmonogramu,

- zhotovitel mimořádně závažným způsobem poruší ustanovení stavebního zákona nebo zákonů týkajících se ochrany životního prostředí;
 - prodlení s úhradou faktury dle článku 6 této smlouvy přesahující 1 měsíc nebo
 - v případě vadného plnění, které je podstatným porušením smlouvy a objednatel si zvolil právo odstoupení od smlouvy.
- 15.5 Objednatel je oprávněn, v případě odstoupení, použít za úhradu všechny hotovitelem provedené části staveb, materiály a práce určené pro stavbu; výše úhrady za tyto části staveb, materiály a práce bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 15.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.
- 15.7 Pro případ ukončení smlouvy z jakéhokoli důvodu se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.
- 15.8 V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel povinnost neprodleně vyklidit a předat staveniště objednateli.
- 15.9 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání smlouvy, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy/ukončení platnosti smlouvy.

Čl. 16

Ochrana osobních údajů

- 16.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, číslo běžného účtu, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy Objednatel.
- 16.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 16.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. 17 Odpovědné zadávání

- 17.1 Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 17.2 Dodavatel je povinen zajistit po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů, kteří vykonávají činnost na území České republiky.
- 17.3 V rámci odpovědného zadávání kupující klade důraz na environmentální zásadu a z toho vyplývající podmínku, aby dodavatel snižoval dopady své činnosti na životní prostředí dle nařízení vlády č. 481/2012 Sb., o omezení používání některých nebezpečných látek v elektrických a elektronických zařízeních (dále jen „nařízení vlády“), kterým se provádí zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a dodávaná elektrozařízení obsahují s ohledem na ochranu lidského zdraví a životního

prostředí některé nebezpečné látky v homogenních materiálech pouze v množství, jež je stanoveno jako maximálně přípustné.

Čl. 18 Závěrečná ustanovení

- 18.1 Odpovědná osoba za objednatele ve věcech technických – [REDACTED]
[REDACTED]
Odpovědná osoba za zhotovitele ve věcech technických – [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED].
- 18.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 18.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 18.4 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a v ní zvlášť neupravené se řídí ustanoveními NOZ.
- 18.5 Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou výtiscích.
- 18.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují připojením podpisů.
- 18.7 Tato SoD bude zveřejněna prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Středisko společných činností AV ČR, v.v.i. se tímto zavazuje tuto SoD uveřejnit.
- 18.8 Před zahájením díla bude předložen doklad o pojištění zhotovitele.
- 18.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Výkaz výměr – nabídkový rozpočet

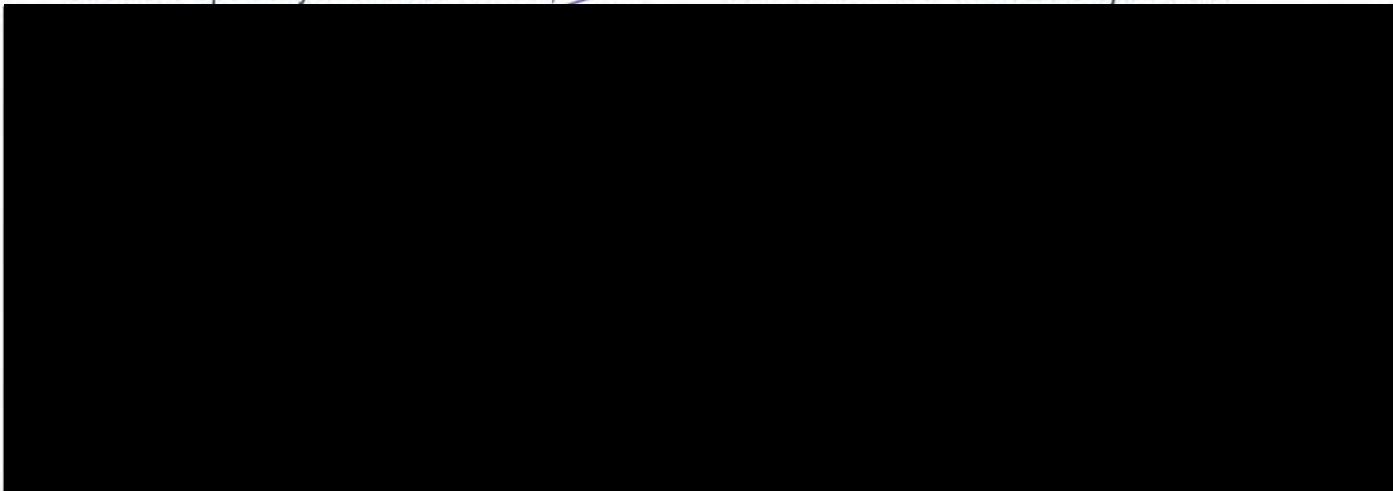
V Praze dne 03. 08. 2022

objednatel

v Chotoměřích 27.7.22

zhotovitel

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i. DBD CONTROL SYSTEMS spol. s r.o.



a č. 1

v Kč

kaz výměr - nabídkový rozpočet

ja: „Třešť - MAR - připojení Dependence v areálu ZHT“

Zpracoval:

Datum:

jekt:

jt:

jednatel:

otovitel:

Pozice	Typ	Popis zařízení	výrobce / dodavatel	MJ	Počet	Cena	Celkem
						Kč/ks	
		Zařízení MaR					
1	NS141	snímač teploty příložený Ni1000, vodivá pasta	sensit	ks	9		
2	NS111	snímač teploty venkovní Ni1000	sensit	ks	2		
3	NS121-240, jímka	snímač teploty jímkový Ni1000	sensit	ks	1		
4	61113	regulátor teploty prostorový	zpa	ks	1		
5	61126, jímka ner.	regulátor teploty kapilárový, jímkový, 1,6m, 30-90 st. C	zpa	ks	1		
6	DMP331	snímač tlaku 0-10bar, 0-20mA, 0,35%,	bdsensors	ks	1		
7		manometrický kohout - stávající	bdsensors	ks	1		
8		regulační ventil 24V, 0-10V, dodávka ÚT	el. připojení	ks	5		
9		plynový kotel, dodávka ÚT	el. připojení	ks	2		
		Řídicí systém					
	Poznámka:	Řídicí systém - výměna JC DX9100					
	Poznámka:	Regulátor pro (20 DI, 16DO, 12Ni, 2AI_4-20mA, 7AO_0-10V, komunikace RS232, RS485)					
1	750-891	Procesorový modul PFC200 2. generace 2x Ethernet, RS-232/485	Wago	ks	1		
2	750-1407	16 binárních vstupů 24V DC; 3,0ms, neg. log.	Wago	ks	2		
3	750-1504	Digitální výstup 16DO	Wago	ks	2		
4	750-451	8 analogových vstupů (2-vodiče), odpor. senzory teploty, konfigurovatelné	Wago	ks	2		
5	750-497	8 analogových vstupů (2-vodiče), 0-10V/+~10V, konfigurovatelné	Wago	ks	0		
6	750-496	8 analogových vstupů (2-vodiče), 0/4-20mA, konfigurovatelné	Wago	ks	1		
7	750-597	8 analogových výstupů (2-vodiče), 0-10V/+~10V, konfigurovatelné	Wago	ks	2		
8	750-600	zakočovací modul vnitřní sběrnice	Wago	ks	1		
9	750-602	napájecí modul 24V DC bez pojistky	Wago	ks	1		
10	844-8070	7" LCD TFT barevný display (65 536 barev), dotyková obrazovka, rozlišení obrazovky 1024 x 768, 2x sériový port, 1xEthernet, 2xUSB 2.0, SD-slot	Wago	ks	1		
		Rozvaděč RA1-materiál					
1		Úprava dveří -zaslepení otvoru, umístění panelu, pás DBD	úprava dveří	kpl	1		
2	jistič B6/1	Jistič jednofázový 6A, charakteristika B	Schneider	ks	2		
3	jistič C6/1	Jistič jednofázový 6A, charakteristika C	Schneider	ks	1		
4	IK 110 002	Svorka řadová CBC šedá, 2,5mm2	Schrack	ks	2		
5	IK 111 002	Svorka řadová CBC modrá, 2,5mm2	Schrack	ks	2		
6	IK 122 004-A	Svorka žluto/zelená TE-4/0	Schrack	ks	2		
7	787-1722	Spinaný napájecí zdroj ECO; 110...230VAC, 24V, 5A	WAGO	ks	1		

ice	Typ	Popis zařízení	výrobce / dodavatel	MJ	Počet	Celkem	
						Cena	
						Kč/ks	
8		vazební relé - stávající	relé	ks	0		
9		Konstrukční materiál pro úpravu rozvaděče na stavbě - ranžirovací vodiče, kotevní materiál, nulový můstek, další bliže nespecifikovaný materiál	dm	kpl	1		
10		Demontáž stávající DDC podstanice, demontáž dveří , montáž nové DDC stanice WAGO vč. ovládacího panelu, úprava rozvaděče MaR	demont/montáž	kpl	1		
		Montážní materiál a práce					
1		Elektroinstalační materiál - stávající	IES	kpl	1		
		Kabely					
1		Kabeláž - stávající	kabel	kpl	1		
		Programové vybavení					
1	60 I/O	Programové vybavení DDC regulátoru WAGO 750 vč. odladění na stavbě	SW	kpl	1		
2	60 I/O	Programové vybavení operátorského panelu na rozvaděči vč. odladění na stavbě	SW	kpl	1		
3	Web server	Úprava SW vybavení stávajícího dispečinku (generování adres) v souvislosti s přechodem na ŘS WAGO	CSW	kpl	1		
		SLUŽBY					
1		Zpracování výrobní dokumentace	sl	kpl	1		
2		Koordinace MaR a ostatní technologie	sl	kpl	1		
3		Oživení vstupů/výstupů, včetně odladění software na stavbě	sl	kpl	1		
4		Výchozí revize elektrických zařízení	sl	kpl	1		
5		Funkční zkoušky, uvedení do provozu	sl	kpl	1		
6		Komplexní zkoušky	sl	kpl	1		
7		Zkušební provoz	sl	kpl	1		
8		Zaškolení personálu obsluhy a údržby	sl	kpl	1		
9		Vyhotovení dokumentace skutečného stavu, návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	sl	kpl	1		
10		Celkové režijní náklady (montážní plošiny, lešení, služby, ...)	sl	kpl	1		
11		Zařízení staveniště	sl	kpl	1		
12		Likvidace demontovaného odpadu	sl	kpl	1		
Cena celkem k 18.5.2022							279 906 Kč