



Smlouva o dílo Spr 5993/2016

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Hradci Králové

se sídlem: Československé armády 218
502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

vedoucí organizační složky státu: JUDr. Jan Čipera, předseda Krajského soudu v Hradci Králové
zastoupena: Ing. Jaroslavou Bujárkovou, ředitelkou správy krajského soudu na základě pověření
Spr 2886/2015 ze dne 4. 5. 2015

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č. účtu:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. CLIMA – STAV CZ s.r.o.

se sídlem:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30230
zastoupený Davidem Farkašem, jednatelem společnosti

IČO: 28829786

DIČ: CZ28829786

bankovní spojení: ČSOB

č. účtu:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
 - a) Zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje TENDERMARKET ze dne 9.12. 2016 pod jednacím číslem Spr 5993/2016 Krajského soudu v Hradci Králové
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 20.12. 2016 pod jednacím číslem Spr 5993/2016 Krajského soudu v Hradci Králové
 - c) Rozhodnutí (Oznámení) objednatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 22.12.2016 pod jednacím číslem Spr 5993/2016, VZ č. T004/16V/00043953 Krajského soudu v Hradci Králové
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele dvakrát ročně periodickou servisní údržbu instalovaného vztuchotechnického zařízení (dále jen „VTZ“) a klimatizačního zařízení v budově Na Třísle 135, Pardubice, specifikovaného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Specifikace druhu a obsahu služeb poskytovaných na základě této smlouvy tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k provádění řádných i mimořádných servisních zásahů a oprav instalovaného VTZ a klimatizačního zařízení nad rámec základní preventivní údržby, pokud to vyžaduje situace a stav zařízení, a to na výzvu objednatele. Rozsah s způsob provedení opravy je zhotovitel povinen předem konzultovat s objednatelem. Mimořádný servisní zásah provede zhotovitel nejpozději následující pracovní den po nahlášení závady.
3. Periodická údržba bude prováděna na základě předběžné telefonické informace zhotovitele a jeho dohody s kontaktním pracovníkem objednatele v předstihu minimálně 7 dnů před plánovaným termínem údržby. Výzvu k provádění servisních zásahů ohlašuje objednatel u zhotovitele emailem na [@climastav.cz](mailto:>@climastav.cz), případně v pracovní době telefonicky na číslo [l](tel:).
4. Objednatel se zavazuje umožnit přístup pracovníkům zhotovitele na místo plnění Krajský soud v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích, Na Třísle 135, Pardubice, v nezbytně nutném rozsahu pro výkon plnění této smlouvy.
5. První periodická servisní údržba bude provedena v 05/2017.
6. Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.

IV. Cena díla

1. Cena za služby specifikované v čl. III odst. 1 této smlouvy činí 46.312,- Kč (slovy čtyřicetšesttisícitřicetadvánáct korun českých) + DPH ve výši 9.726,- Kč (slovy devěttisícsetdvacetšest korun českých) pololetně, tj. celkem 56.038,- Kč (slovy padesátšesttisícčtyřicet osm korun českých) pololetně. Tato cena zahrnuje též veškeré režijní náklady zhotovitele s tímto související (tzn. cestovné, režijní náklady, likvidace odpadů apod.).
2. Ceny za služby specifikované v čl. III odst. 2 této smlouvy budou stanoveny individuálně dle skutečných nákladů předem odsouhlasených objednatelem.
3. V případě opakovaného prodlení s úhradou předchozích plateb servisních prací není zhotovitel povinen provádět další sjednané úkony dle této smlouvy, a to až do doby úplné úhrady dlužných plateb. Písemné upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů přede dnem zastavení servisních prací. Zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku zastavení servisních prací zhotovitele dle této smlouvy.

V. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (paušální částku) dle čl. IV. odst. 1, která bude fakturována dvakrát ročně vždy po provedení periodické servisní údržby dle čl. III odst. 1

této smlouvy v daném pololetí, a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů ode dne, kdy obdržel vyúčtování zhotovitele (fakturu), které bude mít náležitosti daňového dokladu. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

- b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po objednatelem předem odsouhlaseném provedení díla a řádném splnění smluvního závazku, a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování (faktura), které bude mít náležitosti daňového dokladu. Celková cena prováděných prací dle čl. V. bodu b) této smlouvy bude fakturována po provedení prací na základě objednatelem potvrzeného pracovního příkazu, nebo servisního listu.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě včasného nezaplacení faktur zhotovitele zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení platby smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky.
2. V případě nesplnění sjednaných termínů pravidelných pololetních kontrol a servisních prací zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté roční ceny za každý den prodlení.

VII.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na provedenou službu záruku v délce 12 měsíců. V záruční době odstraní zhotovitel zdarma všechny oprávněně reklamované vady služeb, v termínu dohodnutém s objednatelem podle povahy poruchy, avšak ne delším než 3 pracovní dny po nahlášení poruchy, v případě havárií do 24 hodin.
2. Reklamacie je uplatněna včas, pokud ji objednatel oznámí písemně zhotoviteli nejpozději do uplynutí záruční lhůty.
3. Ze záruky na opravy jsou vyloučené závady vzniklé:
 - a. provozem zařízení v rozporu s návodem k použití a písemnými pokyny zhotovitele;
 - b. vyšší mocí;
 - c. v důsledku neautorizovaných zásahů objednatele nebo třetí osoby odlišné od zhotovitele.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců.
2. Smlouva vstupuje v platnost po podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a doručením protistraně, s účinností od 1.1. 2017.
3. Smlouvu lze ukončit jednostannou výpovědí objednatele podanou písemně zhotoviteli, a to bez udání důvodu, či jednostannou výpovědí zhotovitele podanou písemně objednateli:
 - a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném VTZ a klimatizačním zařízení (neodborné cizí zásahy apod.),
 - b) zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání instalovaného VTZ a klimatizačního zařízení,

- c) zjistí-li při provádění servisu instalovaného VTZ a klimatizačního zařízení nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po odsouhlasení obou smluvních stran a to formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními OZ.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu.

V Hradci Králové dne 2. 01. 2017

V Chrudimi dne 2. 1. 2017

.....
za objednatele
Ing. Jaroslava Bujárková
(ředitelka správy)

.....
za zhotovitele
David Farkaš
jednatel společnosti

STAV CZ s.r.o.
dodávka montaz servis
IČO: 253 537 01 Chrudim
tel: 562 593 380

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 – Seznam zařízení zahrnutého do servisu
- Příloha č. 2 – Specifikace činností

Příloha č. 1 – Seznam zařízení zahrnutého do servisu

1) KLIMATIZACE

Označení	Množství
Klimatizace - vnitřní	
jednotky VRF systému	98
podstropní jednotky v serverovnách	4
Klimatizace – venkovní	
Venkovní klimatizace VRF systému	4
Venkovní klimatizace - serverovny	4

2) VZDUCHOTECHNIKA

Označení	Množství
Klimatizace - vnitřní	
Sestavná VZT jednotka H.6.3	1

Příloha č. 2 – Specifikace činností

1) specifikace činnosti servisní prohlídky vnitřních klimatizačních jednotek:

- kontrola správnosti funkcí a činnosti
- kontrola mechanického a elektrického ovládání
- čištění a dezinfekce výměníku
- čištění a dezinfekce vany a odvodního potrubí kondenzátu
- vyčištění filtrů
- měření teploty vyfukovaného vzduchu
- kompletní čištění celé KJ včetně ventilátoru, žaluzie, krytu, elektroniky

2) specifikace činnosti servisní prohlídky venkovních klimatizačních jednotek:

- kontrola správnosti funkcí a činnosti
- kontrola mechanického a elektrického ovládání
- kontrola obvodu chladicího média (množství a těsnost) – provedena revize kontroly - výsledek kontroly a měření bude uveden v servisní knize
- měření spotřeby el. energie, tlaku a odolnosti izolací
- utažení svorek
- vyčištění výměníku
- diagnostika zařízení pomocí počítače (resetování chybového hlášení apod.)

3) Specifikace činnosti servisní prohlídky vzduchotechnických jednotek:

- kontrola správnosti funkcí a činnosti
- kontrola ovládání
- kontrola klínových řemenů a jejich napnutí
- kontrola manžet mezi potrubím a jednotkou
- vyčištění filtrů
- vyčištění rekuperátoru
- mechanické vyčištění VZT jednotky