



SMLOUVA O DÍLO

č. 161/OVZ/PV/2022

1. Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 61989592
DIČ: CZ61989592
Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy: [REDACTED]
Technický dozor stavebníka: [REDACTED]
(dále jen „TDS“)
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel: **I-THERM, spol. s r. o.**
Se sídlem: Přerovská 678/45, Holice, 779 00 Olomouc
IČO: 60323825
DIČ: CZ60323825
Statutární orgán: Dušan Pospíšil, Jan Lakomý, jednatelé
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11799
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Dušan Pospíšil
[REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ust. § 2586 a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“)

Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu v důsledku skutečnosti, že Zhotovitel byl Objednatelům jakožto zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Předávací stanice FF UPOL na tř. Svobody 26**“ vybrán jako dodavatel pro tuto veřejnou zakázku.



I. Předmět díla

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci stavební akce „**Předávací stanice FF UPOL na tř. Svobody 26**“ v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „PD“). Předmětem Díla je také zajištění a předání průvodní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD, ve formátu *.pdf i v editovatelném formátu (to vše dále jen „Dílo“).
2. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v místě plnění, kterým je Univerzita Palackého v Olomouci, Filozofická fakulta, 1.PP, tř. Svobody 26, Olomouc, parc. č. st. 864, v kat. území Olomouc-město. (dále jen „Místo plnění“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování Díla.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu průběžně po celou dobu provádění Díla podle této Smlouvy.
5. Nebezpečí škody či zničení Díla až do předání Objednateli nese Zhotovitel, totéž platí ohledně věcí k provedení Díla podle této Smlouvy opatřených Zhotovitelem nebo opatřených Objednatelem a předaných Zhotoviteli. V případě převzetí Díla se zjevnými vadami, ohledně kterých při převzetí uplatnil Objednatel výhrady, přechází toto nebezpečí škody a zničení na Díle na Objednatele až úplným odstraněním vad Zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy a jejích příloh. V případě, že Objednatel zmenší rozsah Díla v průběhu jeho provádění, nemá Zhotovitel vůči Objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí ze zmenšení rozsahu Díla.
7. Případné změny zadání dle předchozího odstavce budou řešeny vždy písemným dodatkem k této Smlouvě. Mají-li mít takové požadavky Objednatele vliv na výši ceny Díla, bude taková změna ceny zohledněna v písemném dodatku k této Smlouvě dle předchozí věty.
8. Objednatel je, s výjimkou dočasných staveb, konstrukcí a prací, vlastníkem stavby po celou dobu provádění Díla.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla ihned po nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předmět Díla provést (dokončit a předat Objednateli) nejpozději do 1 měsíce ode dne předání Místa plnění Objednatelem.



3. Smluvní strany považují prodlení Zhotovitele s provedením Díla v příslušné výše uvedené lhůtě za podstatné porušení Smlouvy.
4. O dokončení a předání celého Díla Zhotovitelem Objednateli sepíše smluvní strany datovaný předávací protokol. V protokolu smluvní strany prohlásí, zda byly ke dni předání Díla Zhotovitelem doloženy příslušné zápisy o všech provedených kontrolních zkouškách a měřeních, vyhotoveny revizní zprávy, doloženy atesty použitých prvků.
5. Bude-li mít Předmět Díla po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele jakékoliv zjevné vady, může jej Objednatel převzít s výhradami. Objednatel je podle své volby oprávněn odmítnout převzetí Díla v situaci, kdy se bude jednat o vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo její užívání podstatným způsobem omezují.
6. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení Objednatele s převzetím kterékoliv části Díla nepoužije.

III. Cena za Dílo

1. Celková cena za Dílo činí **1.074.033,66 Kč bez DPH**.
2. Cena za Dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a předáním a převzetím Díla, a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele připojené jako příloha č. 2 této Smlouvy – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Cena za Dílo může být překročena po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami a pouze v případě, že v průběhu provádění Díla vyvstane potřeba provedení takových objektivních změn a víceprací, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku přiměřeně dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. O provedení těchto víceprací je nutné uzavřít dodatek k této Smlouvě, teprve po nabytí účinnosti tohoto dodatku ke Smlouvě vzniká Zhotoviteli povinnost tyto vícepráce realizovat a současně právo na jejich úhradu. Cena za vícepráce bude stanovena následujícím postupem:
 - 3.1. Věcný soupis nezbytných víceprací vzájemně odsouhlasený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických bude Zhotovitelem doplněn o výkaz výměr, jednotkové a celkové ceny a předložen Objednateli ke konečnému odsouhlasení.
 - 3.2. Jednotkové ceny prací musí korespondovat s cenovou nabídkou (příloha č. 2. této Smlouvy). Pokud kalkulace nákladů případných víceprací obsahuje jednotkovou položku, která se nevyskytuje v cenové nabídce (příloha 2. této Smlouvy), nesmí být její cena vyšší než aktuální cena stejné jednotkové položky vydané podle ÚRS Praha v roce realizace Díla.
4. Smluvní strany si ujednaly, že cena za Dílo sjednaná touto Smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.



IV. Platební podmínky

1. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním způsobem na základě Zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury), jejíž součástí bude soupis provedených prací potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokol o předání a převzetí Díla.
2. Daňový doklad (fakturu) Zhotovitel doručí Objednateli ve dvojnásobném vyhotovení do 15 kalendářních dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokolu o předání a převzetí Díla bez vad, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, nebo užívání stavby podstatným způsobem neomezuje a Dílo tedy je řádně dokončené. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
3. Daňový doklad (faktura) Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákonu o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem této Smlouvy uvedeným v záhlaví této Smlouvy.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti odeslat fakturu poštou zpět druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti, přičemž Objednatel tak není v prodlení se zaplacením fakturované částky, a nová lhůta splatnosti běží znovu nejdříve ode dne doručení nové řádně opravené faktury Objednateli.
5. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována v sazbě určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
6. Zhotovitel současně jednoznačně prohlašuje, že nemá před provedením Díla podle této Smlouvy právo na přiměřené části odměny či zálohy ve smyslu § 2611 občanského zákoníku, nepoužije se ani § 2610 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Cena za Dílo se považuje za zaplacenou dnem odepsání ceny za Dílo z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu Díla.
9. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací na Díle, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl odchylně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat.
10. Zhotovitel zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur



za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení závazků vyplývajících ze Smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavatelem. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení Objednatelem od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.

V. Staveniště

1. Staveništěm smluvní strany pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění, další prostory nebudou Zhotoviteli poskytnuty.
2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději 31.08.2022. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů staveniště od Objednatele převzít. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání Díla vrátit Objednateli staveniště v bezvadném stavu způsobilém obvyklému užívání a odstranit z něj veškerý svůj majetek a opustit je.
4. Převzetím staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla podle této Smlouvy a odstraňování jeho vad v nezbytně nutné míře přístup na staveniště nebo jeho příslušnou část.
5. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav prostor a za škody zde vzniklé od okamžiku oboustranného podpisu protokolu o předání Staveniště až do protokolárního vrácení staveniště Objednateli. V případě plnění povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem na staveništi po dni předání a převzetí Díla odpovídá Zhotovitel za staveniště až do okamžiku úplného ukončení své činnosti na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí staveniště ověřit stav staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění Díla. O zjištěných překážkách je povinen bezodkladně písemně informovat TDS Objednatele.
7. Zhotovitel bude používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy a ve smyslu § 2001 občanského zákoníku si strany ujednaly možnost Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu TDS Objednatele oprávněn používat část staveniště či jeho blízkého okolí k umístování vývěsních reklamních tabulí nebo je jinak používat k reklamním účelům.
9. Zhotovitel nesmí využít plochy určené k umístění zařízení staveniště jako odkladové plochy pro nepotřebný nebo odpadový materiál Zhotovitele. Zhotovitel je povinen veškerý odpad při provádění Díla vzniklý okamžitě likvidovat.



VI. Stavební deník

1. O průběhu prací na stavbě vede Zhotovitel stavební deník ode dne předání staveniště a zapisuje v něm přiměřeně údaje o prováděných pracích, klimatických podmínkách, počtu pracovníků, nasazených strojích, o přepravních vzdálenostech, o meziskládkách apod.
2. Během pracovní doby Zhotovitele musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní vady a nedostatky Díla.
3. Náležitosti, obsah a režim zápisů stavebního deníku je dán zákonem č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce na Díle provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou Předmětem plnění této Smlouvy.
5. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - 5.1. název, sídlo, IČO, DIČ Zhotovitele,
 - 5.2. název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele,
 - 5.3. název, sídlo, IČO zpracovatele PD,
 - 5.4. přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - 5.5. přehled zakrývaných prací,
 - 5.6. seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplňků,
 - 5.7. seznam dokladů a úředních opatření.
6. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznam osoby smluvních stran oprávněné jednat ve věcech technických, zástupce zpracovatele projektové dokumentace a příslušné orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem Objednatele nebo zástupce zpracovatele projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele nejpozději do 7 pracovních dnů.
8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy.

VII. Provádění Díla

1. Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění Díla vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím TDS. V případech, kdy bude při provádění Díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu, vždy nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že nebude součinnost Objednatelem včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.



2. Veškeré materiály a výrobky použité při zhotovování Díla musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží Zhotovitel příslušnými doklady. Bez písemného souhlasu Objednatele příslušné části Díla nesmí být použity jiné materiály, stavební materiály či technologie, které by byly v rozporu s PD. Současně je Zhotovitel povinen zdržet se při realizaci Díla podle této Smlouvy použití jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení Díla a že disponuje sám i s poddodavatelem takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení Díla nezbytné.
4. Objednatel je oprávněn zejména prostřednictvím TDS, kontrolovat provádění jakékoliv části Díla, uvádět svá stanoviska do stavebního deníku. Tyto osoby mají přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde je jakákoliv část Díla zhotovována a kde jsou uskladněny materiály a stavební díly určené k provádění Díla podle této Smlouvy. Tyto osoby a další pověřené osoby Objednatele jsou oprávněny vstupovat na staveniště, účastnit se kontrolní činnosti, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se ověřování dokončování odpovídající prací a předání Díla, kontrolovat odstraňování vad Díla a nedostatků jeho provádění, kontrolovat vyklizení staveniště. O zjištěných nedostatcích je TDS oprávněn činit zápisy do stavebního deníku.
5. Zhotovitel je povinen pozvat Objednatele k jakékoliv kontrole a/nebo zkoušce stavby a ke kontrole dokončené stavby nejméně 2 pracovní dny před zamýšleným provedením kontroly a/nebo zkoušky a podpisem předávacího protokolu stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ke konání jakékoliv kontroly a/nebo zkoušky ve zřejmě nevhodné době, umožní tomuto Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Objednatel má právo na provedení bezplatné dodatečné kontroly bez povinnosti hradit jakékoliv náklady s jejím provedením související. § 2626 odst. 2, věta druhá občanského zákoníku se nepoužije.
6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si budou vzájemně poskytovat potřebnou součinnost s cílem bezproblémového provedení Díla v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejím účelem.
7. Zhotovitel je povinen předložit s žádostí o odsouhlasení Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, zejména co se týče barev, tvarů, povrchových úprav a technických parametrů, a to nejpozději 10 pracovních dnů před plánovaným použitím materiálů, výrobků a zařízení. Zhotovitel je povinen zdržet se používání jakýchkoliv materiálů, výrobků a zařízení bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
8. Zhotovitel je dále povinen:
 - 8.1 zajistit a provádět veškeré obvyklé opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady Zhotovitele;
 - 8.2 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
 - 8.3 zajistit řádnou a ekologickou likvidaci všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu;



- 8.4 zajistit dodržování limitů pro hlučnost podle hygienických předpisů a pokynů Objednatele pro provádění prací ve vazbě na okolní provoz, zejména pokud se týká přesných časových limitů pro provádění některých prací.
9. Dílo musí splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro provedení Díla, a to:
- 9.1 dokumentací pro provedení stavby,
 - 9.2 všemi příslušnými pravomocnými rozhodnutími dotčených orgánů státní správy,
 - 9.3 příslušnými platnými normami na území České republiky,
 - 9.4 příslušnými platnými normami Evropské unie,
 - 9.5 dotčenými obecně závaznými právními předpisy,
 - 9.6 pokyny dotčených orgánů státní správy,
 - 9.7 v průběhu provádění díla udělenými pokyny Objednatele.

VIII. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním Díla bez vad Objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - 2.1. originál stavebního deníku,
 - 2.2. návody k použití,
 - 2.3. dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - 2.4. záruční listy dodaných zařízení se záruční dobou odlišnou od záruční doby uvedené v čl. IX. odst. 1 Smlouvy.
3. Pokud výše uvedené doklady (dle odst. 2. tohoto článku) nebudou Zhotovitelem předloženy, bude Objednatel považovat Dílo za nedokončené a neschopné převzetí.
4. Zhotovitel oznámí nejpozději 2 kalendářní dny před skutečným termínem dokončení Díla (stavby) Objednateli písemně a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude Dílo dokončeno a bude připraveno k prohlídce za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí prohlídku ve Zhotovitelem oznámeném termínu.
5. Bude-li mít Dílo po dokončení v době předání ze strany Zhotovitele Objednateli jakékoliv zjevné vady nebo Zhotovitel ke dni předání a převzetí Díla nepředá TDS úplné dokumenty dle této Smlouvy, převezme Dílo Objednatel s výhradami, které do protokolu o provedení Díla dle čl. II. odst. 4 této Smlouvy specifikuje a zaznamená.
6. V případě kompletnosti dokladů podle odst. 2 tohoto článku, bude po provedené prohlídce, které se zúčastní oprávněné osoby za Objednatele a Zhotovitele, Dílo:
 - 6.1. Objednatelem převzato, a o převzetí bude sepsán datovaný zápis nebo
 - 6.2. Objednatelem nebude převzato, protože Dílo má vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo užívání stavby podstatným způsobem omezují a Dílo tedy není řádně dokončené. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání Díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.

IX.

Záruka za jakost, vady Díla

1. Zhotovitel dává Objednateli na Dílo samostatnou záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou v délce trvání 60 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počne běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu stavby ve smyslu čl. II. odst. 4 této Smlouvy. Tato záruka platí s výjimkou dodávek zařízení, která mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou; v takovém případě platí záruční doba uvedená v daném záručním listu.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn oznamovat vady Díla samostatně, a to písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno do datové schránky Zhotovitele či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Zhotovitele. Oznámení vad je možné vůči Zhotoviteli učinit rovněž telefonicky či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení dle předchozí věty nejpozději do 3 kalendářních dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky nebo elektronickou poštou.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady příslušné části Díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za příslušnou část Díla nebo právo odstoupit od této Smlouvy v rozsahu příslušné Díla.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady Díla ve lhůtě:
 - 4.1. 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání Díla,
 - 4.2. 10 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad nebránících řádnému užívání Díla,
 - 4.3. 15 pracovních dnů od oznámení vady u drobných vad.

X.

Utvrzení závazku

1. Za porušení smluvních povinností sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za prodlení Zhotovitele s předáním Díla ve lhůtě podle čl. II. odst. 2. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za Dílo bez DPH podle čl. III. odst. 1 této Smlouvy za každý, i započatý, kalendářní den prodlení;
 - 1.2. za prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstranění vad nebo se splněním povinnosti odstranit vadu Díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. IX. odst. 4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve vý-



ši 0,2 % z ceny za Dílo bez DPH podle čl. III. odst. 1 této Smlouvy za každý, i započatý, kalendářní den prodlení a za každý případ samostatně;

- 1.3. v případě jiného porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitele, než jsou uvedeny v bodě 1.1. a 1.2. tohoto odstavce, kterou smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč, za každý případ samostatně.
2. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti utrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut je 30 kalendářních dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odepsání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplatné pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny za Dílo dle této Smlouvy.

XI.

Předčasné ukončení závazku

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
 - 2.1. Zhotovitel poruší kteroukoliv svou smluvní povinnost způsobem, který smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení Smlouvy, vůči jim oběma;
 - 2.2. bude zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení Zhotoviteli v případě odstoupení od Smlouvy dle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy.
4. Ujednáními tohoto článku Smlouvy není dotčeno oprávnění kterékoli smluvní strany odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení smluvní povinnosti jinou smluvní stranou bude možno považovat za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
5. Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této Smlouvy před provedením Díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených Zhotovitelem k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení závazku.

XII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností dle Smlouvy v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem něja-

ké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.

2. Pro účely Smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření Smlouvy a která jí brání v plnění závazků ze Smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
3. Za vyšší moc je ve vztahu k zdravotním důvodům (např. epidemie) považováno pouze vyhlášení nouzového stavu z důvodu ohrožení zdraví ve smyslu ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, a to pouze tehdy a po dobu, po kterou Zhotovitel prokazatelně v důsledku vyhlášení nouzového stavu nebude ani při vynaložení maximálního úsilí a přijetí možných opatření (např. zajištěním náhradních pracovníků či poddodavatelů) objektivně schopen zajistit dokončení realizace Díla či pokračování prací v intenzitě alespoň 50% plánovaných prací. Vyšší moc v takovém případě trvá maximálně po dobu trvání vyhlášeného nouzového stavu.
4. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. V případě uvedeném v odst. 3 tohoto článku této Smlouvy Zhotovitel doloží skutečnosti, které mu brání v dokončení díla, nebo v jeho pokračování, a dále opatření, která přijal a úsilí, které vyvinul k překonání důsledků vyšší moci. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
5. Bez ohledu na jiná ustanovení Smlouvy Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví Objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv Zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu závazku, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení, a že disponuje sám i s případnými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k tomu nezbytné.



4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran založená touto Smlouvou se ve věcech jí výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitelem dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s možností odstoupení Objednatel od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé smluvní straně.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Objednatel dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
4. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.
5. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami všech smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že u zásilek odeslaných Objednatel prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
7. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.



8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

Příloha č. 1 Projektová dokumentace (v elektronické podobě na CD)

Příloha č. 2 Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 15. 07. 2022 zpracovaná formou
oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem
výměr

V Olomouci dne 04.08.2022

V Olomouci dne 03.08.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....
Dušan Pospíšil
jednatel I-THERM, spol. s r. o.

.....
Jan Lakomý
jednatel I-THERM, spol. s r. o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202
Stavba: TR. Svobody 26 - VST

KSO:
Místo: Olomouc
Zadavatel: Univerzita Palackého v Olomouci

CC-CZ:
Datum: 14.07.2022

Zhotovitel:
I-THERM, spol. s r.o., Přerovská 678/45, Olomouc

IČ:
DIČ: CZ60323825

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 074 033,66**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 074 033,66	225 547,07
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 299 580,73
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Místo: Olomouc

Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: I-THERM, spol. s r.o., Přerovská 678/45, Olomouc

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 074 033,66	1 299 580,73
01	Vytápění	814 147,02	985 117,89
02	Zdravotně technické instalace	51 033,69	61 750,76
03	VRN	45 000,00	54 450,00
04	MaR a EMI	163 852,95	198 262,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
TR. Svobody 26 - VST

Objekt:
01 - Vytápění

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
bude výběrové řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

814 147,02

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	814 147,02	21,00%	170 970,87
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

985 117,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: **01 - Vytápění**

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Zhotovitel: bude výběrové řízení

Datum: 14.07.2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

814 147,02

PSV - Práce a dodávky PSV	814 147,02
713 - Izolace tepelné	47 882,43
732 - Ústřední vytápění - strojovny	576 541,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	160 317,95
734 - Ústřední vytápění - armatury	19 180,04
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 975,60
707 - Dokumenty pro skutečné provedení	6 250,00
Poznámka - 700	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: 01 - Vytápění

Místo: Olomouc

Zadavatel: bude výběrové řízení
Zhotovitel:

Datum: 14.07.2022

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							814 147,02	
D PSV Práce a dodávky PSV							814 147,02	
D 713 Izolace tepelné							47 882,43	
1	K	713410881	Odstaňení izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými AL páskou tl do 50 mm	m	114,000	15,00	1 710,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	713410883	Odstaňení izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými AL páskou tl přes 50 mm	m	92,000	84,00	7 728,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	R-713-0	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot izolace v objektech výšky do 8 m	t	0,251	1 840,00	461,84	vlastní
4	M	63154574	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 48/40mm	m	22,000	184,00	4 048,00	CS ÚRS 2022 01
5	M	63154054	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 158/80mm	m	28,000	1 030,00	28 840,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	22,000	63,90	1 405,80	CS ÚRS 2022 01
7	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D přes 100 do 150 mm	m	28,000	73,10	2 048,80	CS ÚRS 2022 01
8	K	R-713-01	Montážní a spojovací materiál	soubor	1,000	1 240,00	1 240,00	
9	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,414	971,00	401,99	CS ÚRS 2020 01
D 732 Ústřední vytápění - stroje							576 541,00	
10	K	732212815	Demontáž ohříváku zásobníkového stojatého obsah do 1800 l	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	CS ÚRS 2022 01
P Poznámka k položce: demontáž ohříváku zásobníkového ohříváče TV o objemu V=350l								
11	K	732320812	Demontáž nádrže beztlakové nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 100 l	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
12	K	732420811	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
13	K	732420813	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 50	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2022 01
14	K	R-732-01	Demontáž plynového stacionárního kotle o výkonu Q=250kW	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	vlastní
15	K	R-732-02	Odkouření od kotle prům. 300 mm	hod	24,000	280,00	6 720,00	vlastní
16	K	R-732-03	Demontáž deskového výměníku Q=30 kW	hod	2,000	280,00	560,00	vlastní
17	K	R-732-04	Demontáž vzduchotechnického potrubí 500x300 mm	m	10,000	500,00	5 000,00	vlastní
18	K	R-732-05	Demontáž odkalovacího filtru DN 150	kus	1,000	500,00	500,00	vlastní
19	K	R-732-06	Demontáž plastové akumulční nádrže o objemu V=1000l	kus	1,000	800,00	800,00	vlastní
20	K	R-732-07	Demontáž úpravny vody	hod	8,000	400,00	2 400,00	vlastní
21	K	R-732-08	Demontáž doplňovacího a expanzního zařízení	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
22	K	R-732-09	Demontáž Anuloidu DN300, připojení 4xDN150	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
23	K	R-732-10	Demontáž VZT ohříváče 500x300mm	kus	1,000	720,00	720,00	vlastní
24	K	R-732-11	Demontáž ventilátoru 500x300 mm	kus	1,000	890,00	890,00	vlastní
25	K	732980801	Přesun demontovaných strojoven vodorovně 100 m v objektech v do 6 m	t	0,512	1 900,00	972,80	CS ÚRS 2022 01
26	K	R-732-12	Objektová předávací stanice HW-VODA O VÝKONU ÚT-Q=2x 450KW	soubor	1,000	482 000,00	482 000,00	vlastní
P Poznámka k položce: - Technologie předávací stanice viz příloha TECHNICKÉ ZPRÁVY - Tepelná izolace - Doprava na místo určení - Volné ložné komponenty (Expanzní nádrže (dvoukolepákové), Expanzní nádrže o objemu V=1000 vč. tepelné izolace a připojovací sady nádrží) - Montáž pro: měříteř tepla - Multiflex Kamsitup 603, "DN40", "Gp-10 m3/h, M-BUS modul, pár nerezových žlábek 65mm. - Vodotěsný pro doplňování vody: MUL.TICAL 21; G3 1,6m³/h, 110mmxG34B(R12), M-Bus, teplota voda, kompozit, objednací číslo A555-MC21 TV-M-Bus								
27	K	R-732-13	Montáž objektové předávací stanice vč. příslušenství	hod	88,000	350,00	30 800,00	vlastní
28	K	R-732-14	Zaslepení odkouření DN 250	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	vlastní
29	K	R-732-15	Montáž zaslepení odkouření DN 250 (2x 3h)	hod	6,000	400,00	2 400,00	vlastní
30	K	R-732-16	Zaslepení VZT potrubí 500x300mm	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	vlastní
P Poznámka k položce: vč. infrazvukového ventilátoru DN 200								
31	K	R-732-17	Montáž zaslepení VZT potrubí vč. vyřezání otvoru pro ventilátor DN200	hod	6,000	400,00	2 400,00	vlastní
32	K	R-732-18	Ventilátor nástěnný DN 200, Q=680m³/h	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	vlastní
33	K	R-732-19	Montáž ventilátoru nástěnného DN 200	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	vlastní
34	K	R-732-20	Zaškolení obsluhy	hod	16,000	400,00	6 400,00	vlastní
35	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro stroje v objektech v do 6 m	t	0,278	1 900,00	528,20	CS ÚRS 2022 01
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							160 317,95	
36	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	42,000	43,20	1 814,40	CS ÚRS 2022 01
37	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m	72,000	62,10	4 471,20	CS ÚRS 2022 01
38	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 89 do 133	m	48,000	107,10	5 140,80	CS ÚRS 2022 01
39	K	733120836	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 133 do 159	m	44,000	117,90	5 187,60	CS ÚRS 2022 01
40	K	733980801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech v do 6 m	t	2,150	1 350,00	2 902,50	CS ÚRS 2022 01
41	K	733121116	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 44,5x3,2	m	22,000	888,00	19 492,00	CS ÚRS 2022 01
42	K	733121135	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 159x4,5	m	28,000	2 940,00	82 320,00	CS ÚRS 2022 01
43	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D do 51x2,8	m	22,000	12,70	279,40	CS ÚRS 2022 01
44	K	733190235	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 133x5,0 do 159x6,3	m	28,000	40,70	1 139,60	CS ÚRS 2022 01
45	K	R-733-01	Napojení na stávající potrubí DN 150	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	vlastní
46	K	R-733-02	Topná zkouška	h	72,000	180,00	12 960,00	vlastní
47	K	R-733-03	Vypuštění otopné soustavy	hod	12,000	200,00	2 400,00	vlastní
48	K	R-733-04	Napuštění otopné soustavy	hod	24,000	200,00	4 800,00	vlastní
49	K	R-733-05	Proplach systému - dvojnásobný	hod	24,000	380,00	9 120,00	vlastní
50	K	R-733-06	Odvzdušnění otopné soustavy	hod	24,000	200,00	4 800,00	vlastní
51	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvodny potrubí v objektech v do 6 m	t	0,821	1 450,00	1 190,45	CS ÚRS 2022 01
D 734 Ústřední vytápění - armatury							19 180,04	
52	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 50 do 100	kus	14,000	331,00	4 634,00	CS ÚRS 2022 01
53	K	734100813	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 100 do 150	kus	6,000	579,00	3 474,00	CS ÚRS 2022 01
54	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 1/2 do G 1	kus	32,000	138,00	4 416,00	CS ÚRS 2022 01
55	K	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 3/4 do G 2	kus	24,000	225,00	5 400,00	CS ÚRS 2022 01
56	K	734980801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech v do 6 m	t	1,163	1 080,00	1 256,04	CS ÚRS 2022 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							3 975,60	
57	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	44,000	20,10	884,40	CS ÚRS 2021 01
P Poznámka k položce: 2x základní nátěr (1 nátěr - 20m)								
58	K	783614671	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 100 do DN 150 mm	m	56,000	55,20	3 091,20	CS ÚRS 2022 01
P Poznámka k položce: 2x základní nátěr (1 nátěr - 28m)								
D 707 Dokumenty pro skutečné provedení							6 250,00	
59	K	R-707-01	Revize tlakových nádob	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	vlastní
60	K	R-707-02	Projekt skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
D Poznámka 700								
0	K	R001	Ve sloupci cenová soustava, je u položek s názvem vlastní, vycházeno z ceníkových oen výrobu dané položky. Položku není možné ocenit pomocí ÚRS, protože ji neobsahuje.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TR. Svobody 26 - VST

Objekt:

02 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Zhotovitel:

bude výběrové řízení

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

51 033,69

DPH základní
snižená

Základ daně
51 033,69
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
10 717,07
0,00

Cena s DPH

v CZK

61 750,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TR. Svobody 26 - VST

Objekt:

02 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Olomouc

Datum:

14.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

bude výběrové řízení

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

51 033,69

PSV - Práce a dodávky PSV	51 033,69
713 - Izolace tepelné	904,01
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 644,07
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 071,21
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	25 894,40
707 - Dokumenty pro skutečné provedení	7 520,00
Poznámka - 700	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: **02 - Zdravotně technické instalace**

Místo: Olomouc

Datum: 14.07.2022

Zadavatel: bude výběrové řízení

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

51 033,69

D PSV Práce a dodávky PSV								51 033,69
D 713 Izolace tepelné								904,01
1	K	713410861	Odstranění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými AL páskou tl do 50 mm	m	28,000	30,00	840,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	R-713-0	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot izolace v objektech výšky do 6 m	t	0,037	1 730,00	64,01	vlastní
D 721 Zdravotníka - vnitřní kanalizace								8 644,07
3	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000	478,00	1 912,00	CS ÚRS 2022 01
4	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	10,000	557,00	5 570,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	14,000	25,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	R-721-01	Vysazení odbočky DN 75	kus	1,000	799,00	799,00	vlastní
7	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,019	688,00	13,07	CS ÚRS 2022 01
D 722 Zdravotníka - vnitřní vodovod								8 071,21
8	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	28,000	68,00	1 904,00	CS ÚRS 2022 01
9	K	722220852	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G přes 3/4 do 5/4	kus	14,000	21,00	294,00	CS ÚRS 2022 01
10	K	732420811	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25	kus	1,000	193,00	193,00	CS ÚRS 2022 01
11	K	R-732-01	Vypuštění vodovodu	hod	8,000	376,00	3 008,00	vlastní
12	K	R-732-02	Zaslepení potrubí DN 25	kus	6,000	423,00	2 538,00	vlastní
13	K	722290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,083	1 617,00	134,21	CS ÚRS 2022 01
D 723 Zdravotníka - vnitřní plynovod								25 894,40
14	K	723150803	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 44,5 do 76	m	28,000	85,00	2 380,00	CS ÚRS 2022 01
15	K	723150804	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 76 do 108	m	38,000	118,00	4 484,00	CS ÚRS 2022 01
16	K	723150805	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 108 do 159	m	48,000	176,00	8 448,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	722211817	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami DN 150	kus	4,000	286,00	1 144,00	CS ÚRS 2022 01
18	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 6/4	kus	12,000	41,00	492,00	CS ÚRS 2022 01
19	K	R-723-01	Zaslepení HUP v plynoměrné skříni	kus	1,000	2 303,00	2 303,00	vlastní
20	K	R-723-02	Vypuštění a odzdušnění plynovodu	hod	16,000	376,00	6 016,00	vlastní
21	K	723290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,388	1 617,00	627,40	CS ÚRS 2022 01
D 707 Dokumenty pro skutečné provedení								7 520,00
22	K	R-707-01	Projekt skutečného provedení stavby	soubor	1,000	7 520,00	7 520,00	vlastní
D Poznámka 700								
0	K	R001	Ve sloupci cenová soustava, je u položek s názvem vlastní, vycházeno z ceníkových cen výrobců dané položky. Položku není možné ocenit pomocí ÚRS, protože ji neobsahuje.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
TR. Svobody 26 - VST
Objekt:
03 - VRN

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
bude výběrové řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **45 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 000,00	21,00%	9 450,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **54 450,00**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: **03 - VRN**

Místo: Olomouc

Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: bude výběrové řízení

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

45 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

VRN6 - Územní vlivy

15 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: **03 - VRN**

Místo: Olomouc

Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: bude výběrové řízení

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							45 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							45 000,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							15 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
D VRN6 Územní vlivy							15 000,00	
3	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
D VRN7 Provozní vlivy							15 000,00	
2	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
TR. Svobody 26 - VST

Objekt:
04 - MaR a EMI

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
bude výběrové řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				163 852,95
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	163 852,95	21,00%	34 409,12
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	198 262,07
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: **04 - MaR a EMI**

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Zhotovitel: bude výběrové řízení

Datum: 14.07.2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

163 852,95

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
PSV - PSV	163 852,95
01 - Rozdělovač DT1	46 368,00
02 - Řídicí systém	55 680,00
03 - Polní instrumentace	11 672,00
04 - Kabele a elektroinstalace	29 983,00
05 - Připojení na dispečink	9 000,00
06 - Ostatní	11 149,95
0 - Poznámka	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TR. Svobody 26 - VST

Objekt: **04 - MaR a EMI**

Místo: Olomouc

Datum: 14.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: bude výběrové řízení

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem				163 852,95	
D		PSV	PSV	163 852,95	
D		01	Rozdělovač DT1	46 368,00	
1	K	R-01	Rozdělovač DT1	46 368,00	
D		02	Řídicí systém	55 680,00	
2	K	R-02	Řídicí systém	55 680,00	
D		03	Polní instrumentace	11 672,00	
3	K	R-03	Polní instrumentace	11 672,00	
D		04	Kabely a elektroinstalace	29 983,00	
4	K	R-04	Kabely a elektroinstalace	29 983,00	
D		05	Připojení na dispečink	9 000,00	
5	K	R-05	Připojení na dispečink	9 000,00	
D		06	Ostatní	11 149,95	
6	K	R-06	Ostatní náklady, přesun hmot	4 949,95	
7	K	R-07	Revize	1 200,00	
8	K	R-08	Projektová dokumentace skutečného provedení	2 000,00	
9	K	R-09	Doprava	3 000,00	
D		0	Poznámka		
10	K	R-0	Detailní položkový rozpočet M+R je v samostatném listu, tento list je rekapitulační - nevyplňuje se, pouze tiskne		

Výkaz, výměr MaR a EMI

Akce: **FILOZOFICKÁ FAKULTA UP V OLOMOUCI OBJEKT TŘ. SVOBODY 26**
OBJEKTOVÁ PŘEDÁVACÍ STANICE

Část: **EL + MaR - Silnoproudá elektroinstalace a Měření a regulace**

Název	Mj	počet	materiál j.c.	materiál celkem	montáž j.c.	montáž celkem	cena celkem
Rozvaděč DT1							
Rozvaděčová skříň plechová 1200x800x350	ks	1,00	10 441,00	10 441,00	2 500,00	2 500,00	12 941,00
Chránič 1F25A 30mA	ks	1,00	1 132,00	1 132,00	120,00	120,00	1 252,00
Jistič C60H 16B/1	ks	1,00	142,00	142,00	80,00	80,00	222,00
Jistič C60H 10B/1	ks	3,00	135,00	405,00	80,00	240,00	645,00
Jistič C60H 6B/1	ks	1,00	14,00	14,00	80,00	80,00	94,00
Jistič C60H 2C/1	ks	1,00	144,00	144,00	80,00	80,00	224,00
Svodič přepětí SLP 275/4	ks	1,00	3 154,00	3 154,00	150,00	150,00	3 304,00
Spínač třípólový 63A	ks	1,00	682,00	682,00	120,00	120,00	802,00
Odpojovač RAD na DIN	ks	12,00	44,00	528,00	120,00	1 440,00	1 968,00
Trubičková pojistka	ks	12,00	12,00	144,00	120,00	1 440,00	1 584,00
Svorka řadová RSA 4 RAD. do 4 mm ²	ks	60,00	12,00	720,00	12,00	720,00	1 440,00
Mústek N 100A 25x4, 4x12	ks	1,00	233,00	233,00	80,00	80,00	313,00
Montáž regulace	ks	1,00			4 800,00	4 800,00	4 800,00
Montáž zobrazovače	ks	1,00			500,00	500,00	500,00
ATEST měření el.veličin, vyst.osvěd.	ks	1,00	371,00	371,00	800,00	800,00	1 171,00
ŠTÍTKY popis ovladačů a přístrojů	ks	110,00	5,00	550,00	5,00	550,00	1 100,00
Pomocné relé 2pol. TRS24VUC	ks	2,00	447,00	894,00	80,00	160,00	1 054,00
Tlačítko hříbové +1NC kontakt	ks	1,00	658,00	658,00	150,00	150,00	808,00
Tlačítko ZB5AA2 + NO kontakt	ks	2,00	364,00	728,00	80,00	160,00	888,00
Ovládací hlavice otočná ZB5AD2 + 2x NO kontakt	ks	1,00	462,00	462,00	80,00	80,00	542,00
Signálka IS22-G-230VAC - ZBV-M1, ZBV- M3	ks	1,00	188,00	188,00	80,00	80,00	268,00
Signálka IS22-R-24VDC - ZBV-B3, ZBV-B4	ks	2,00	188,00	376,00	80,00	160,00	536,00
Zásuvka DIN ZS203 S ochrann kolíkem, 3 svorky.	ks	3,00	193,00	579,00	80,00	240,00	819,00
Bezpečnostní transformátor 230V/24VDC/30VA	ks	1,00	1 321,00	1 321,00	150,00	150,00	1 471,00
Bezpečnostní transformátor 230V/24VAC/100VA	ks	1,00	2 567,00	2 567,00	150,00	150,00	2 717,00
Vývodka Pg9	ks	15,00	13,00	195,00	12,00	180,00	375,00
Vývodka Pg11	ks	10,00	16,00	160,00	12,00	120,00	280,00
Vývodka Pg21	ks	2,00	29,00	58,00	12,00	24,00	82,00
Zářivkové svítidlo do rozvaděč - SB110 E	ks	1,00	998,00	998,00	80,00	80,00	1 078,00
Pomocný instal. materiál - lišty, vodiče apod.	soub	1,00	1 590,00	1 590,00	1 500,00	1 500,00	3 090,00
Celkem DT1				29 434,00		16 934,00	46 368,00
Řídicí systém							
Řídicí DDC stanice vč. Grafického terminálu	ks	1,00	34 980,00	34 980,00			34 980,00
Uživatelský SW pro DDC ŘS DB	dB	23,00			440,00	10 120,00	10 120,00
Oživení, zkoušky a zaškolení obsluhy DB	dB	23,00			180,00	4 140,00	4 140,00
Uvedení do provozu - funkční zkouška	dB	23,00			280,00	6 440,00	6 440,00
Celkem řídicí systém				34 980,00		20 700,00	55 680,00
Polní instrumentace							
Teplotní čidlo venkovní	ks	1,00	975,00	975,00	80,00	80,00	1 055,00
Teplotní čidlo prostorové	ks	1,00	859,00	859,00	80,00	80,00	939,00
Teplotní čidlo jímkové (do návarku G1/2) L=100MM	ks	3,00	1 138,00	3 414,00	80,00	240,00	3 654,00
Teplotní čidlo příložné	ks	2,00	867,00	1 734,00	150,00	300,00	2 034,00
Tlakový snímač 0-10V 0-6bar	ks	1,00	2 908,00	2 908,00	150,00	150,00	3 058,00
Houkačka >68db 24V AC	ks	1,00	812,00	812,00	120,00	120,00	932,00
Celkem polní instrumentace				10 702,00		970,00	11 672,00
Kabely a elektroinstalace							
Kabel CU jádro CYKY-C 5x6 mm ² , pevné	m	30,00	89,00	2 670,00	25,00	750,00	3 420,00
Kabel CU jádro CYKY-C 3x2,5 mm ² , pevné	m	15,00	21,00	315,00	22,00	330,00	645,00
Kabel sděl. J-Y(st)Y 2X2X0,8	m	90,00	15,00	1 350,00	15,00	1 350,00	2 700,00
Kabel sděl. J-Y(st)Y 1X2X0,8	m	200,00	12,00	2 400,00	15,00	3 000,00	5 400,00
Žlab MERKUR 100x50mm	m	15,00	211,00	3 165,00	90,00	1 350,00	4 515,00
Závěs/nosník žlabu šíře 50mm	ks	15,00	84,00	1 260,00	60,00	900,00	2 160,00
Pomocný mat. MERKUR: spojky, mont. Prvky apod.	bal.	2,00	390,00	780,00	280,00	560,00	1 340,00
Lišta plastová PVC 20x18mm	m	12,00	24,00	288,00	25,00	300,00	588,00
CY6 Žlutozelený, pevné	m	20,00	26,00	520,00	25,00	500,00	1 020,00
Svorka připoj. SP1 FEZN	ks	8,00	38,00	304,00	60,00	480,00	784,00
Páska CU uzemňovací ZS16 20x500x0,5	ks	8,00	67,00	536,00	60,00	480,00	1 016,00
Podružný materiál, hmoždinky, pásky, svorky atd.	soub	1,00	2 500,00	2 500,00	3 500,00	3 500,00	6 000,00
Zásuvka IP44 na zeď	ks	1,00	245,00	245,00	150,00	150,00	395,00
Celkem kabely a elektroinstalace				16 333,00		13 650,00	29 983,00
Připojení na dispečink							
GSM router	ks	1,00	7 000,00	7 000,00	1 000,00	1 000,00	8 000,00
Switch	ks	1,00	550,00	550,00	450,00	450,00	1 000,00
Celkem připojení na dispečink				7 550,00		1 450,00	9 000,00
CELKEM materiál:				98 999 Kč			
CELKEM montáže:						53 704 Kč	
Ostatní náklady, přesun hmot:	%	5,00					4 949,95
Revize:	hod	4,00	300,00				1 200,00

Projektová dokumentace skutečného provedení:

2 000,00

Doprava

3 000,00