

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

**„Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov“**

**Objednatel:** Město Sokolov  
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města  
IČ: 00 259 586  
DIČ: CZ 00259586  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov  
Číslo účtu: 521391/0100  
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

**a**

**Zhotovitel:** MORKUS Morava s.r.o.  
Se sídlem: Lazníky 163, 751 25 Veselíčko  
IČ: 27848485  
DIČ: CZ27848485  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem, oddíl C, vložka 43420  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka  
Číslo účtu: 264828282/0300  
Jednající: David Morkus  
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 09. 2021:

### I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 09. 2021 smlouvu o dílo č. SML/246/2021/ORM, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Sv. Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov“ (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce. Smlouva o dílo byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 20. 05. 2022, kdy předmětem dodatku bylo zúžení předmětu smlouvy o dílo o tzv. méněpráce a tomu odpovídající snížení ceny díla. Smluvní strany se dohodly, že se smlouva o dílo ve znění dodatku č. 1 mění tak, jak je níže uvedeno.

2. Po uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo smluvní strany zjistily, že vzhledem k dalším neplánovaným stavebním pracím, které vzejdou z posouzení stavu objektu č. p. 1372 nebudou provedeny některé práce (tzv. méněpráce), které objednatel nemohl předvídat, přičemž tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky (díla) a celková hodnota změny (méněprací) neprovedených na základě tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo nepřekračuje limit pro nadlimitní zakázku a je nižší než 50% původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, a nejedná se tudíž o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## II.

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel neprovede pro objednatele práce sjednané ve smlouvě o dílo práce, jejichž podrobný popis je uveden ve změnovém listu méněprací zhotovitele, který tvoří přílohu k tomuto dodatku.
2. S ohledem na zmenšení předmětu díla podle předchozího odstavce se smluvní strany dále dohodly na snížení ceny díla podle čl. VII. odst. VII.3 smlouvy o dílo o 168.610,21 Kč bez DPH, tj. celková cena díla se z původní částky 3.462.448,68 Kč bez DPH sjednává ve výši 2.776.382,24 Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

## III.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a podmínky dohodnuté v ní se tímto dodatkem nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv.
4. Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení – elektronický originál.
5. Tento dodatek byl schválen Radou města Sokolov usnesením číslo 551/19RM/2022 ze dne 18. 07. 2022
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

- Změnový list víceprací - položkový rozpočet

v Sokolově dne .....

v ..... dne .....


Renata Oulehlová  
starostka města

David Morkus  
jednatel společnosti

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

## ZMĚNOVÝ LIST č.02

<b>NÁZEV STAVBY:</b> „Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov“		<b>STUPĚŇ PD:</b> Stavební povolení	
<b>Zhotovitel:</b> MORKUS Morava s.r.o. ,Se sídlem: Lazníky 163, 751 25 Veselíčko IČ: 27848485 DIČ: CZ27848485		<b>Dotační číslo:</b> 117D081000506	
<b>Objednatel:</b> Město Sokolov, Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov IČ: 00 259 586 DIČ: CZ 00259586		<b>Smlouva od dílo č.</b> <b>SML/246/2021/ORM</b>	
<b>Popis změny:</b> Provedeny odpočty za neprovedené práce  Výpočet ceny: viz příloha			
<b>DOPAD NA CENU DÍLA:</b>	<b>ANO</b> x	<b>NE</b>	<b>ROZDÍL CENY: - 168 610,21 bez DPH</b>
<b>SCHVÁLIL ZA TDS:</b>  <b>Radek Ježek</b>	<b>DATUM:</b>	<b>PODPIS:</b> 	
<b>SCHVÁLIL ZA OBJEDNATELE</b>  <b>Bc. Josef Pudivít</b>	<b>DATUM:</b>	<b>PODPIS:</b>	
<b>SCHVÁLIL ZA ZHOTOVITELE:</b>  <b>David Morkus</b>	<b>DATUM:</b>	<b>PODPIS:</b>	

## Změnový list k dodatku č.2

Zakázka: „Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov“

Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o. „Se sídlem: Lazníky 163, 751 25 Veselíčko

Investor: Město Sokolov, Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Dotační číslo: 117D081000506

Smlouva od dílo č. SML/246/2021/ORM

## 02 - Demolice

15	K	981013415	Demolice budov těžkými mechanizačními prostředky z cihel, kamene, tvárnic na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukcí přes 25 do 30 %	m3	-14,380	40,00	-575,20
35	K	963013530R	Rozebrání střešní krytiny sousedního objektu - ručně, včetně uložení pro pozdější použití, včetně svislé dopravy	m2	-12,200	150,00	-1 830,00
36	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	-20,300	45,00	-913,50
25	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	-29,400	250,00	-7 350,00
27	K	975074141R	Podchycení střešního krovu sousedního objektu - zřízení, odstranění	m2	-14,700	1 800,00	-26 460,00
26	K	977312114R	Prořez dilatační spáry v místě stropů/podlah, tl. 500mm	m	-24,000	900,00	-21 600,00
7	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	-28,760	20,00	-575,20
9	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km...celkem 15 km	t	-143,800	4,00	-575,20
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 107	t	-28,760	100,00	-2 876,00

**-62 755,10**

## 03 - Oprava sousedního objektu

38	K	762332925R	Doplnění části střešní vazby včetně materiálu a spojovacích prvků	m	-32,000	811,06	-25 953,98
49	K	764202105R	Montáž oplechování střešních prvků, kompletní provedení detailů, včetně kotvení, příponek	m	-8,000	138,78	-1 110,27
50	M	13814183	plech hladký Pz jakost DX51+Z275 tl 0,55mm tabule	t	-0,050	55 000,00	-2 750,00

33	K	721241103R1	Lapač střešních splavenin - čerpáno se souhlasem TDI/AD v případě poškození stávajícího lapače	kus	-1,000	3 500,00	-3 500,00	
37	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	-4,000	2 900,00	-11 600,00	
31	K	637211122R	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do lože tl. 50 mm	m2	-6,400	535,12	-3 424,78	
57	K	998011003R	Přesun hmot pro budovy vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	-1,050	262,07	-275,18	
							<b>-48 614,21</b>	
<b>04 - Zásypy,dokončovací práce</b>								
15	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm, únosnost 45MPa	m2	-30,000	90,96	-2 728,76	
16	K	564911511	Podklad nebo podsyp z R-materiálu s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	-30,000	47,50	-1 425,00	
17	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	-30,000	297,33	-8 919,80	
12	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl. přes 50 do 100 mm	m	-70,000	33,38	-2 336,71	
14	K	113107141	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	-1,500	78,75	-118,13	
13	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 50 do 70 mm	m2	-57,500	603,70	-34 712,50	
							<b>-50 240,90</b>	
<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>								
6	K	042903000R	Legislativní zajištění v případě výskytu azbestu ve stavbě - čerpáno se souhlasem TDI/AD	kpl	-1,000	2 000,00	-2 000,00	
7	K	044003000R	Revize hromosvodu	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00	
							<b>-7 000,00</b>	
							<b>Změnový list celkem</b>	<b>-168 610,21</b>