

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

IČO: 709 32 581

sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, Brno Střed, Veveří, PSČ: 602 00 Brno 2

(dále jen „SÚS JMK“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

IČO: 659 93 390

sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

kontaktní adresa: ŘSD ČR Závod Brno, Šumavská 31, 602 00 Brno

(dále jen „ŘSD“)

a

(ŘSD a SÚS JMK dále společně jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O VYVOLANÉ INVESTICI**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. ŘSD je investorem stavby „Silnice I/53 Znojmo – Lechovice km 4,100 až km 11,292“ (dále jen „stavba“), kterou bude dlouhodobě znemožněno užívání silnic III/41317, III/40834, III/41313 nebo jejich částí ve vlastnictví Jihomoravského kraje (dále jen „silnice“).
2. SÚS JMK je v souladu se Zřizovací listinou č. 427/09/Z8 ze dne 17. 9. 2009 ve znění Dodatků majetkovým správcem této silnice a současně vykonává některá vlastnická práva k této silnici, jejím součástí a příslušenství.
3. ŘSD se zavazuje na vlastní náklady provést přeložku silnice. Konkrétně se jedná o tyto stavební objekty:
  - **SO 111 Komunikace - silnice I/53** – jedná se o optimalizaci stávajícího směrového vedení silnice I/53, umožňující připojení silnic III. třídy v křižovatkách a všesměrné připojení stávající čerpací stanice PH.

- **SO 112 Komunikace – silnice III. třídy** - dojde k úpravě silnic III/41317 a III/40834 v prostoru křižovatky na km 8,575. Na objekt SO 112 navazuje SO112.1, který řeší sjezd na silnici III/41317, včetně odvodňovacího žlabu.
- **SO 113 Přeložka polní cesty km 10,909** - objekt zahrnuje úpravu polních cest v místech zrušené křižovatky sil. III/41313, realizovanou podle požadavků dotčených obcí Bantice, Práče a Lechovice. Realizace navazuje na **most SO 204** a vyvolá přeložky dálkového kabelu (SO 411) a VTL plynovodu (SO 515). Polní cesta umožní bezkonfliktní převedení hospodářského provozu a cyklotrasy přes sil. I/53. Na straně Práčí bude současná silnice III/41313 výškově upravena do nového podjezdu. Na opačné straně bude využito připojení na stávající síť vcelku dobře zbudovaných polních cest.

Objekt 113 navazuje na tři podobjekty z důvodu různých budoucích správců těchto ploch: SO 113.1 Část 1: úprava silnice III/41313, SO 113.2 Část 2: úprava polní cesty obec Práče, SO 113.3 Část 3: napojení pozemku 494/16.

- **SO 001 Příprava území** - objekt zahrnuje přípravné práce před zahájením stavební činnosti na dílčích objektech stavby. Na SO 001 Příprava území navazuje SO 811, který řeší rekultivace stávajícího silničního tělesa silnic III/40834, III/41317 a polní cesty, které budou v rámci úprav úrovně křižovatky přeloženy (SO112) a zrušení křižovatky v km 10,900 (SO113).
- **SO 171.2 Dopravní značení** – zahrnuje dopravní značení silnice III. třídy

na pozemcích p. č. 466/10, 479/30, 447/14, 479/31, GP 5124, GP 5410/14, GP 5153, 479/29, 479/28, 479/27, 447/12, 466/1, 479/26, 479/25, 479/23, 466/9, 466/11, 484/6, 447/13, 484/5, 484/6, 484/7, 485/32, 485/30, 485/34, 485/35, 485/33 v k.ú. Bantice obec Bantice a pozemek p.č. 2683, 2607/5, 2607/6 v k.ú. Tasovice nad Dyjí obec Tasovice, dále p.č. 490/4, 490/5, 490/6, 515/34, 515/36, a 490/3 v k.ú. Práče obec Práče.

(dále jen „přeložka“)

Přeložka bude realizována v souladu s:

- územním rozhodnutím čj. MUZN 92878/2010 ze dne 25. 10. 2010, které nabylo právní moci dne 30. 10. 2018 projektovou dokumentací zpracovanou firmou PK OSSENDORF s.r.o. v 08/2017 a schválenou v rámci územního řízení.
- stanoviskem SÚS JMK č. j. 12648/2018 ze dne 26. 7. 2018

4. Realizací přeložky nedojde ke změně vlastnictví silnice.
5. V případě, že přeložka bude realizována na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví JMK či SÚS JMK, zavazuje se ŘSD tyto pozemky majetkoprávně vypořádat a následně nejpozději do jednoho roku od kolaudace je bezúplatně převede do vlastnictví Jihomoravskému kraji, s výjimkou pozemků ve vlastnictví obce Práče - p.č. 515/36 a p.č. 521/28, LV 10001, k.ú. Práče nacházejících se pod dotčeným úsekem stávající silnice III/41313, který bude po dokončení Stavby převeden do kategorie místních komunikací,

příčemž závazek obce Práče k majetkoprávnímu vypořádání s dotčenými subjekty (ŘSD ČR a Jihomoravský kraj) dle platné právní úpravy v oblasti vlastnictví pozemních komunikací je součástí Smlouvy o spolupráci mezi ŘSD ČR a obcí Práče.

## II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

#### 1. ŘSD se zavazuje:

- a) nejpozději 30 dní před plánovaným termínem zahájení realizace přeložky písemně oznámit SÚS JMK plánovaný termín zahájení realizace přeložky;
- b) odsouhlasit se SÚS JMK dokumentaci pro stavební povolení a respektovat oprávněné připomínky SÚS JMK
- c) písemně vyzvat SÚS JMK k účasti na předepsaných zkouškách a revizích, jimiž je prokazována kvalita přeložky, a k polohovému a výškopisnému zaměření přeložky minimálně 3 pracovní dny předem;
- d) před zahájením převjímacího řízení přeložky od zhotovitele písemně vyzvat SÚS JMK k účasti na převjímacím řízení s uvedením místa a času konání, a to nejméně 10 pracovní dny před jeho zahájením;
- e) do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu předat bezúplatně SÚS JMK tyto doklady:

- dokumentaci skutečného provedení stavby DSPS 1x (včetně CD)
- kopii stavebního deníku (části související s přeložkou)
- kontrolní a zkušební plán pro přeložku
- přehled výsledků zkoušek a doklady o jakosti materiálů
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby 1x (včetně CD)

Grafická část zaměření bude zpracována ve vektorové formě v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (JTSK). Přesnost zaměření bude uvedena v textové části zaměření a bude odpovídat minimálně třídě přesnosti 3, tzn. střední souřadnicová odchylka  $\pm 0,14\text{m}$ , výšková odchylka  $\pm 0,12\text{m}$  vzhledem k vybudované měřické síti.

- geometrický plán 1x  
Hranice silničního pozemku přeložky je ŘSD povinno konzultovat se SÚS JMK.
  - mostní listy a evidence mostu do BMS
  - hlavní prohlídku mostů
  - hlavní prohlídku silnice
  - kopii SOD uzavřené mezi ŘSD a zhotovitelem
  - pravomocné územní rozhodnutí na přeložku
  - pravomocné stavební povolení na přeložku
  - kolaudační souhlas na přeložku;
- f) po předchozím obdržení podnětu od SÚS JMK uplatňovat, vymáhat a kontrolovat po ukončení realizace přeložky u zhotovitele stavby odstranění případných vad a

nedodělků zjištěných v přejímacím řízení, jakož i vad zjištěných v záruční době a dalších záručních prací zhotovitele stavby.

## 2. SÚS JMK:

- a) poskytne veškerou součinnost ke zdárné realizaci přeložky;
- b) zúčastní se na základě výzvy ŘSD přejímacího řízení;
- c) má právo vykonávat odborný dohled kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu kvality a postupu prováděných prací a všech předepsaných zkoušek, zapisovat zjištěné závady do stavebního deníku a kontrolovat jejich odstraňování; SÚS JMK při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky;
- d) na základě písemné výzvy ŘSD (min 3 pracovní dny předem) se zúčastní předepsaných zkoušek a revizí, jimiž je prokazována kvalita přeložky, a polohového a výškopisného zaměření přeložky;
- e) má právo uplatnit při přejímacím řízení mezi zhotovitelem stavby a ŘSD požadavky na odstranění vad a nedodělků na přeložce;
- f) v záruční době zjištěnou vadu na přeložce oznámí bez zbytečného odkladu ŘSD;
- g) je oprávněna v případě zjištění vad na přeložce v záruční době poskytované zhotovitelem přeložky požadovat, aby ŘSD ověřilo a řádně zdokumentovalo takové vady a následně vymáhalo jejich odstranění po zhotoviteli, a to v souladu s podmínkami záruky poskytované zhotovitelem stavby. Veškeré vady na přeložce budou po záruční dobu uplatňovány pouze prostřednictvím ŘSD. Záruční doba na objekty bude stanovena v minimální délce 5 let, na izolace mostů 10 let, vodorovné dopravní značení plastem 3 roky a vodorovné dopravní značení barvou 18 měsíců od protokolárního převzetí přeložky;
- h) poskytne součinnost při ověření a zdokumentování vady;
- i) kontrolovat a potvrzovat odstranění vad.

## III.

### Kontaktní a odpovědné osoby smluvních stran

Za SÚS JMK:

Za ŘSD:

#### IV.

##### **Přejímací řízení**

1. ŘSD po dokončení prací na přeložce vyzve SÚS JMK v souladu s čl. II. odst. 1 písm. c) smlouvy k účasti na přejímacím řízení přeložky.
2. Přejímací řízení proběhne na místě samém za účasti zhotovitele, ŘSD a SÚS JMK, přičemž předání a převzetí přeložky mezi ŘSD a SÚS JMK proběhne v bezprostřední návaznosti na předání a převzetí přeložky mezi zhotovitelem a ŘSD.
3. SÚS JMK je povinna přeložku bez vad a nedodělků (nebude-li dohodnuto jinak), od ŘSD převzít. V případě existence vad a nedodělků přeložky zajistí ŘSD jejich bezodkladné odstranění a následně svolá opakované přejímací řízení, pro které platí příslušná ustanovení čl. IV. této smlouvy obdobně.
4. O předání a převzetí přeložky ŘSD a SÚS JMK sepiší protokol,

#### V.

##### **Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat po vzájemné dohodě smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv se zavazuje zajistit ŘSD.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden pro každou smluvní stranu.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Příloha č. 1 – Seznam pozemků k majetkoprávnímu vyrovnání

V Brně dne 28-07-2022

V Brně dne 18-07-2022

Za ŘSD ČR:

Za SÚS JMK:

Příloha č. 1 – Seznam pozemků k majetkoprávnímu vypořádání

pozemek p.č.	katastrální území	zábor			vlastník
		DZ do 1 roku	DZ nad 1 rok	TZ	
466/10	Bantice	6	-	-	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 60200 Brno
479/30	Bantice	-	11	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
447/14	Bantice		176		Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
479/31	Bantice	-	-	376	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
*GP 5124	Bantice	-	-	74	FARMA U TRÍ DUBŮ s.r.o., č. p. 93, 67161 Stošikovice na Louce
*GP 5410/14	Bantice	-	-	27	Obec Bantice, č. p. 14, 67161 Bantice
*GP 5153	Bantice	-	-	56	
479/29	Bantice	-	5	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
479/28	Bantice	-	12	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
479/27	Bantice	-	6	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
447/12	Bantice		47		Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
466/1	Bantice		1096		Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 60200 Brno
479/26	Bantice	-	-	362	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
479/25	Bantice	-	-	41	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
479/23	Bantice	-	-	2709	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
466/9	Bantice	1663	-	-	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 60200 Brno
466/11	Bantice	-	-	171	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 60200 Brno
484/6	Bantice	-	186	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
447/13	Bantice	-	61	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
484/5	Bantice	-	29247	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
484/6	Bantice	-	186	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
484/7	Bantice	-	184	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4

pozemek p.č.	katastrální území	zábor			vlastník
		DZ do 1 roku	DZ nad 1 rok	TZ	
485/32	Bantice	-	-	13	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
485/30	Bantice	-	2657	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
485/34	Bantice	-	6	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
485/35	Bantice	-	-	3	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
485/33	Bantice	-	60	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
2683	Tasovice nad Dyjí	944	2120	267	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
2607/5	Tasovice nad Dyjí	-	137	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
2607/6	Tasovice nad Dyjí	-	274	-	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
490/4	Práče	-	1503	-	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
490/5	Práče	-	7	-	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
490/6	Práče	-	1	-	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
515/34	Práče	-	-	1071	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
515/36	Práče	-	-	6	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
490/3	Práče	6	-	-	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno

Legenda:

\* - potřebné části pozemků důležité pro realizaci stavby byly odděleny GP a vykoupeny pro ŘSD ČR