

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0423/2022/ORI

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Město Hranice

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupeno: Jiřím Kudláčkem, starostou

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Hranice

Číslo účtu : [REDACTED]

Telefon : [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Jiří Kudláček

- technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: EKOINVESTA spol. s r.o.

Sídlo: Třída 1.máje 328, 753 01 Hranice

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14203

zastoupen: Michalem Derychem, jednatelem

Jaromírem Derychem, jednatelem

IČO: 64618447

DIČ: CZ64618447

Bank. spojení : [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Michal Derych

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně také „smluvní strany“

uzavírají na základě výsledku otevřeného řízení s názvem „**Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko**“, smlouvu následujícího znění:

Článek II. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí „**Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko**“. Jedná se o výměnu kotlů a úpravu na rozvodech NTL včetně stavebních úprav pro zásobování teplem na Základní škole a mateřské škole Hranice, Struhlovsko, p. o. Stavební úpravy budou provedeny dle projektové dokumentace s názvem „**Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko**“ zhotovené Janem Honigem, ČKAIT 1201603, se sídlem Lipinka 22, 783 83 Troubelice.
- 2.2 Místem realizace je Základní škola a mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, Struhlovsko 1795, 753 01 Hranice, tak jak je podrobně popsáno v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného čl. smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III. **Doba plnění a způsob předání staveniště**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy v celém rozsahu nejpozději do 15. 10. 2022, a to v souladu s časovým harmonogramem prací (dále jen HMG), který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
- 3.2 Předpokládané zahájení: 15. 08. 2022
Předpokládané ukončení: 15. 10. 2022
- Maximální doba realizace je 60 kalendářních dnů, stavební práce budou zahájeny dnem předání a převzetí staveniště.
- 3.3 Zhotovitel je povinen převzít od objednatele realizační projektovou dokumentaci (v počtu 2 ks) v grafické podobě nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
- 3.4 Objednatel vyzve písemně zhotovitele stavby k předání a převzetí staveniště min. 5 kalendářních dnů před zahájením stavby tzn. před předáním a převzetím staveniště.
- 3.5 Splnění termínů realizace díla dle tohoto čl. smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (např. nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, živelné pohromy, povodeň, apod.). V takovém případě si objednatel si vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení díla o dobu, po kterou nebude možné dílo realizovat z výše uvedených důvodů.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí, na své náklady.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.3 Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno technologií omezující prašnost. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4 V případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí zhotovitel bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude zhotovitelem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění).
- 4.5 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.7 Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.8 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.9 Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů.

Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.

- 4.10 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně emailem a zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatelů.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádány nejméně 1x za týden.
- 4.14 Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
- 4.15 Případná změna poddodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatelů.
- 4.16 Rekonstrukce kotelný bude probíhat i za provozu školy a školky, práce budou koordinovány s provozem budovy.
- 4.17 Zhotovitel je povinen v průběhu prací udržovat ve vnitřních prostorech budovy pořádek a zajistit bezpečný přístup do mateřské a základní školy žákům, rodičům i učitelům.
- 4.18 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na navazujících venkovních plochách, plochy staveniště budou oploceny.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1 Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **3 440 812,30 Kč bez DPH** (slovy: třímilionyčtyřistačtyřicetisícosmsetdvánáct korun českých třicet haléřů), **4 163 382,88 Kč včetně DPH** (slovy: čtyřmilionyjednostošedesátitřicetřistaosmdesát dva korun českých osmdesátosm haléřů).
Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.2 Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující

řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.

- 5.3 Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4 Nárok na zaplacení sjednané ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5 Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6 Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- 5.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8 Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.
- 5.9 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.10 Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového

rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.

- 5.11 Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.
- 5.12 Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.
- 5.13 Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.14 Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy,
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v aktuální cenové úrovni,
 - c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
 - d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.
 - e) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace.
- 5.15 Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že stavebně-montážní práce prováděné na akci „**Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko**“ souvisejí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona o DPH). **Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje zhotoviteli své DIČ.** Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.“

Článek VI.
Smluvní sankce

- 6.1 Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 6.2 Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle čl. V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, včetně dílčích termínů dle čl. III. této smlouvy činí 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuelní výši náhrady škody.
- 6.4 Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5 V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 6.6 V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
- 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční době dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.
- 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den.
- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky. V případě nezabezpečení nápravy do 24 hodin od upozornění (zápis ve stavebním deníku) o sjednání nápravy, bude vystavena smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč za každý den prodlení.
- 6.6.7 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.16, 4.17, 4.18 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).

- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje k předložení garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky po celou dobu trvání poskytnuté záruční doby ve výši 300 000 Kč.
- 6.12 Výše uvedená bankovní záruka bude zhotovitelem předložena do 45 dnů od předání a převzetí díla. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3 % z celkové ceny díla bez DPH a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční době tímto zůstává nedotčena.
- 6.13 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.14 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců na stavební části a minimálně 24 měsíců nebo delší dle výrobce dodávaného zařízení a technologie. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční době bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3 Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům

a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.

- 7.5 Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9 Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11 Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3 Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobeným jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s. pojistná smlouva č. 4389997445 na částku: 15.000.000,- Kč. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5 Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotoviteli ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny díla dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů a bude dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a také povinnosti vyplývající z dalších právních předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu s citovaným zákonem o odpadech. Dále se zhotovitel zavazuje třídit vzniklý odpad na odpad ostatní a nebezpečný, zajistit řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky/díla.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací

orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.

- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zástupce objednatele ve věcech technických, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XII.

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.

- 12.2 Dokončené dílo podle čl. II odst. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.
- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
 - dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník(y);
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
 - a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší

smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II odst. 2.1 této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou, a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 2 měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delším než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2 – Rozpočet

- Příloha č. 3 – Časový harmonogram provádění prací
- Příloha č. 4 – Sazebník pokut BOZP

- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.
- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami. Účinností smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- 14.6 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 14.8 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.9 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.10 Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením Rady Města č. 2477/2022 – RM 95 ze dne 19. 07. 2022.

V Hranicích dne 04. 08. 2022

V Hranicích dne 01. 08. 2022

Za objednatele:
Město Hranice

Za zhotovitele:

.....
Jiří Kudláček
starosta

.....
Michal Derych
Jednatel

.....
Jaromír Derych
Jednatel

Rozpočet

akce: Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

část: D.1.4.a-zdravotechnika - plynová zařízení
D.1.4.b-Zařízení pro vytápění a ochlazování staveb
D.1.4.d Elektroinstalace a MaR - část vytápění
vypracoval: Jan Honig

Datum: 07.05.2022

Kód položky	Popis	Dodávka celkem bez DPH celkem	Montáž celkem bez DPH celkem	Cena celkem bez DPH celkem
800-741+HZS+46-M	elektroinstalace nn	135 871,0 Kč	116 202,9 Kč	252 073,9 Kč
	Plyn	133 431,3 Kč		133 431,3 Kč
	Kotelna	2 601 089,8 Kč		2 601 089,8 Kč
	OPS	395 394,8 Kč		395 394,8 Kč
	doprava osob a materiálu /cca500km/	0,0 Kč	10 000,0 Kč	10 000,0 Kč
	likvidace odpadů	0,0 Kč	40 000,0 Kč	40 000,0 Kč
	zařízení staveniště 3,5% z celkové ceny bez DPH	0,0 Kč	8 822,6 Kč	8 822,6 Kč
	Celkem bez DPH	3 265 786,9 Kč	175 025,4 Kč	3 440 812,3 Kč
	DPH 21%	685 815,2 Kč	36 755,3 Kč	722 570,6 Kč
	celkem včetně DPH	3 951 602,1 Kč	211 780,8 Kč	4 163 382,9 Kč

cenová úroveň - montáž květen ÚRS 2022

cenová úroveň - materiál - květen 2022 - základní cena velkoobchodu

Poznámka:

Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Pokud zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce objednatele a na tuto skutečnost pak zhotovitel upozorní.

Nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. "průvodní a souhrnné části dokumentace a příslušné textové, výkresové části a výkazů výměr.

akce: Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko - Elektro a MaR
část: D.1.4.d Elektroinstalace a MaR - část vytápění

pozice	č.ceníku	popis	jednotka	materiál		
				množství	jednotková cena	celkem cena
Doplnění stávajícího rozvaděče (bude určen při realizaci) pro napájení kotelny RK01						
nn_01	344136208	Jistič 20/3/B 10kA	kus	1	390	390
nn_02	344131114	Elektroměr 3f/32A pro přímé měření digitální, vestavný na DIN lištu	kus	1	1855	1855
nn_03	343100509	Komunikační karta RS485 s N2 protokolem pro elektroměr	kus	1	2188	2188
nn_04	343100511	Ostatní materiál pro úpravu stávajícího rozvaděče	kus	1	220	220
rozvaděče						
nn_05	345128100	RTČ rozvaděč oceloplechový závěsný jednodveřový, IP40/20, v 800, š 800, hl. 250mm, barva RAL 7035 kompletně el.vybavený vč.řídícího systému, a pomocných přístrojů	kus	1	16401	16401
nn_06	344136505	Svodič přepětí tř.1+2	kus	1	3650	3650
nn_07	344614040	Hlavní vyínač 32A/3	kus	1	385	385
nn_08	344136321	Jistič 2/3/B 10kA	kus	1	528	528
nn_09	344136304	Jistič C2/1 10kA	kus	2	352	704
nn_10	344136308	Jistič C4/2 10kA	kus	2	439	878
nn_11	344136140	Jistič B 10/1 10kA	kus	3	60	180
nn_12	344136142	Jistič B 6/1 10kA	kus	7	174	1218
nn_13	344136267	Proudový chránič s jističem (jističochránič) 0B-1N-030AC 10kA	kus	1	1628	1628
nn_14	358111198	Zásuvka na DIN lištu 230 V	kus	1	167	167
nn_15	344128071	Trubičková pojistka, včetně pojistkového spodku, hodnota poj. 0,5A	kus	1	119	119
nn_16	344208001	Pojitkový odpojovač 125A /3	kus	1	1477	1477
nn_17	344182104	Pojistkové vložky 40 A gG	kus	3	114	342
nn_18	728126104	Oddělovací bezpečnostní transormátor na DIN lištu 230/24 V 50 Hz, 100 VA	kus	1	1288	1288
nn_19	348005001	Osvětlení rozvaděče včetně spínače a příslušenství	kus	1	509	509
nn_20	345126000	Ostatní materiál pro kompletaci rozvaděčů	kus	1	2600	2600
nn_21	344134211	Tlačítko s bílou kontrolkou	kus	1	352	352
nn_22	344134211	Tlačítko nouzového vypnutí s aretací	kus	1	536	536
nn_23	344134298	Tlačítko TOTAL STOP v nástěnném provedení	kus	1	641	641
nn_24	344134194	Přepínač s otočným úchytem polohy: "I-0-II"	kus	3	378	1134
nn_25	344134021	Signálka LED bílá	kus	1	269	269
nn_26	344134023	Signálka LED červená	kus	1	269	269
nn_27	344131114	Elektroměr 3f/32A pro přímé měření digitální, vestavný na DIN lištu	kus	1	1898	1898
nn_28	343100510	Komunikační karta RS485 s N2 protokolem pro měřič tepla	kus	1	2123	2123
nn_29	343100511	Ostatní materiál pro a komponenty řídícího systému	kus	1	1500	1500
polní přístroje						
nn_30	343100500	Snímač teploty; Pt1000, venkovní	kus	2	808	1616
nn_31	343100501	Snímač teploty; Pt1000, 138 mm tyčový	kus	4	970	3880

nn_32	343100502	Ponorná jímka, měď PN 16, délka 120 mm, závit R1/2"	kus	4	705	2820
nn_33	343100503	Tlakový převodník; rozsah -1..8bar; 0..10Vdc; tlak. připojení 1/4 SAE, vnější závit; el. připojení DIN 43650-C	kus	1	1870	1870
nn_34	343100504	Adaptér pro P74, P77, P78, P99	kus	1	219	219
nn_35	343100508	Termostat pro aplikace HVAC, Prostorový, Pevná difference, 0 až 43 °C	kus	1	2665	2665
nn_36	343100036	Napájecí zdroj pro detektor hořlavých plynů 230VAC/12DC	kus	1	1457	1457
nn_37	343100128	Detektory hořlavých plynů + 2 čidla	kus	1	4215	4215
řídící systém						
nn_38	343100000	Řídící systém s procesní jednotkou, komunikačním modulem a IO moduly: 8 AI; 12 DI; 4 AO; 4 DO	kus	1	16055	16055
nn_39	343100001	Barevný dotykový displej, 3,5", komunikace BACnet MS/TP	kus	1	18550	18550
zásuvky						
nn_40	358111497	Zásuvka RJ 45, UTP, 1 modul cat. 5e	kus	1	160	160
nn_41	358111323	Konektor RJ45 CAT6 UTP 8p8c nestíněný skládaný na drát	kus	2	7	14
kabely a vodiče						
nn_42	341118286	Kabel CYKY 3Jx1,5- silový instalační kabel s měděným jádrem a PVC izolací 1kV	m	165	13	2145
nn_43	341118287	Kabel CYKY 3Jx2,5- silový instalační kabel s měděným jádrem a PVC izolací 1kV	m	55	21	1155
nn_44	341118299	Kabel CYKY 4Jx6- silový instalační kabel s měděným jádrem a PVC izolací 1kV	m	28	88	2464
nn_45	341580187	Kabel pro vnitřní rozvody ve sdělovací technice, v telekomunikacích 2x2x0,5 /SYKFY/	m	265	5	1325
nn_46	341580131	Kabel pro vnitřní rozvody ve sdělovací technice, v telekomunikacích JYTY-J 2x1	m	115	8,8	1012
nn_47	341580133	Kabel pro vnitřní rozvody ve sdělovací technice, v telekomunikacích JYTY-J 5x1	m	165	16,2	2673
nn_48	341328177	Kabel pro vnitřní rozvody ve sdělovací technice, v telekomunikacích LAM FLEXO TWIN 2x2x05	m	35	35,7	1249,5
nn_49	345212128	Vodič HO5V-R 10 zž	m	15	38	570
nn_50	345212122	Vodič HO5V-R 2,5 zž	m	25	6,1	152,5
nn_51	345212123	Vodič HO5V-R 4 zž	m	15	13,8	207
nn_52	341580004	Nestíněný vnitřní kabel UTP cat 5e	m	25	6	150
ukončení celoplastových kabelů						
nn_53	344128099	Kabelové oko do Cu 2,5	kus	44	3,2	140,8
nn_54	344128100	Kabelové oko do Cu 6	kus	8	9,9	79,2
montážní materiál						
nn_55	345012014	Elektroinstalační trubka ohebná PVC průměr 23 mm	m	30	11,7	351
nn_56	202851124	Drátěný kabelový žlab FeZn 50/50	m	25	77,2	1930
nn_57	202851180	Nosník kabelového žlabu 50	kus	25	37,7	942,5
nn_58	202851126	Drátěný kabelový žlab FeZn 150/50	m	20	138	2760

nn_59	202851181	Nosník kabelového žlabu 150	kus	30	114	3420
nn_60	202851183	Přepážka kebelového žlabu KPZM 50	m	50	84	4200
nn_61	341000010	Silikonový tmel pro utěsnění prostupů	kus	1	305	305
nn_62	314324118	Upevňovací bod hmoždinkou PVC	kus	30	1	29,5
nn_63	314324194	Upevňovací bod hmoždinkou kovovou	kus	50	11,8	590
nn_64	212189176	Materiál pro zednické práce	kus	1	2800	2800
ostatní						
nn_65	341000000	Drobný jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nespecifikuje, jako: vývodky spojky vodičové do průřezu 16 mm ² . sponky, příchytka, drát vázací a svařovací, spojovací materiál, nýty, elektrody... 5% z nosného materiálu	kus	1	6250	6250
materiál celkem bez DPH						135871

akce: Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko - Elektro a MaR
část: D.1.4.d Elektroinstalace a MaR - část vytápění

pozice	č.ceníku	popis	jednotka	montáž		
				množství	jednotková cena	celkem cena
Doplnění stávajícího rozvaděče (bude určen při realizaci) pro napájení kotelny RK01						
nn_66	741320163	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 25 A s krytem	kus	1	200	200
nn_67	741331032	Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů elektroměru třífázového	kus	1	158	158
nn_68	HZS.01	Montáž komunikační karty RS485 s N2 protokolem pro elektroměr	hod	0,2	390	78
nn_69	HZS.02	Montáž materiálu nutného ke kompletaci rozvaděčů	hod	2	390	780
Rozvaděč kotelny RK01						
nn_70	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1	250	250
nn_71	741322111	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů , svodič přepětí typ 2 čtyřpólových jednoduchých	kus	1	215	215
nn_72	HZS.03	Montáž hlavního vypínače 32A/3f	hod	0,4	450	180
nn_73	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A s krytem	kus	14	64,8	907,2
nn_74	741320163	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 25 A s krytem	kus	1	134	134
nn_75	741321002	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25A A s krytem	kus	1	134	134
nn_76	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE pro průběžnou montáž	kus	1	115	115
nn_77	741320042	Montáž pojistek se zapojením vodičů pojistkových částí patron nožových	kus	3	5,3	15,9
nn_78	741312011	Montáž odpojovačů bez zapojení vodičů do 500 V třífázových do 400 A	kus	1	75,9	75,9
nn_79	741320003	Montáž pojistek se zapojením vodičů závitových kompletních skleněných	kus	1	65	65
nn_80	741350001	Montáž jednofázových transformátorů nn se zapojením vodičů vestavných 1x primár - 1x sekundár do 200 VA	kus	1	168	168
nn_81	HZS.04	Montáž osvětlení rozvaděče včetně spínače a příslušenství	hod	1,3	420	546
nn_82	HZS.05	Montáž materiálu nutného ke kompletaci rozvaděčů	hod	2	550	1100
nn_83	741330301	Montáž ovladačů tlačítkových vestavných se zapojením vodičů bez aretace	kus	1	400	400
nn_84	741330302	Montáž ovladačů tlačítkových vestavných se zapojením vodičů s aretací	kus	1	573	573
nn_85	741330371	Montáž tlačítkových ovladačů hlavního vypínače s omezeným přístupem TOTAL STOP nástěnného 1ks	kus	0,75	355	266,25
nn_86	HZS.06	Montáž přepínače s otočným úchytem polohy: "I-0-II"	hod	0,9	250	225
nn_87	741330507	Montáž signálních přístrojů se zapojením vodičů světelných vestavných	kus	2	520	1040
nn_88	741331032	Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů elektroměru třífázového	kus	1	128	128
nn_89	HZS.07	Montáž komunikační karty RS485 s N2 protokolem pro měřič tepla	hod	0,2	375	75
nn_90	HZS.08	Montáž materiálu nutného ke kompletaci rozvaděčů	hod	3	550	1650

polní přístroje						
nn_91	HZS.09	Montáž polních přístrojů včetně zapojení vodičů	hod	18	380	6840
nn_92	HZS.10	Montáž napájecího zdroje včetně zapojení vodičů	hod	0,6	380	228
nn_93	HZS.11	Montáž detektoru hořlavých plynů + 2 čidel včetně zapojení vodičů a vyzkoušení	hod	6	380	2280
řídící systém						
nn_94	HZS.12	Montáž řídicího systému včetně napojení vodičů a vyzkoušení	hod	5	380	1900
nn_95	HZS.13	Montáž barevného dotykového displeje, 3,5", komunikace BACnet MS/TP, napojení, vyzkoušení	hod	1	380	380
zásuvky						
nn_96	742330041	Montáž strukturované kabeláže, zásuvek datových, pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice jednozásuvky	kus	1	380	380
nn_97	HZS.14	Montáž konektoru RJ45 CAT6 UTP 8p8c nestíněný skládaný na drát 2 ks	hod	0,05	380	19
nn_98	742330051	Popis portu datové zásuvky	kus	1	25,6	25,6
kabely a vodiče						
nn_99	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např.CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	220	38	8360
nn_100	741122622	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např.CYKY) počtu a průřezu žil 4x6 mm2	m	28	43	1204
nn_101	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	325	19,8	6435
nn_102	741124703	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně, stíněných ovládacích s plným jádrem (JYTY) počtu a průřezu žil 2 až 19x1 mm2	m	280	18	5040
nn_103	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	55	32	1760
ukončení celoplastových kabelů						
nn_104	741132145	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování, počtu a průřezu žil 5x1,5 až 4 mm2	kus	2	135	270
nn_105	741132103	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování, počtu a průřezu žil 3x1,5 až 4 mm2	kus	12	75,5	906
nn_106	741132131	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování, počtu a průřezu žil 4x6 mm2	kus	2	89	178
montážní materiál						

nn_107	741110041	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně o přes 11 do 23mm	m	30	35,8	1074
nn_108	741910414	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 250 mm	m	20	220	4400
nn_109	741910411	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 50 mm	m	20	150	3000
nn_110	741110541	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic doplňkové prvky přepážky podélné oddělovací	m	40	28,6	1144
nn_111	HZS.15	Utěsnění prostupů	hod	1	380	380
nn_112	460932111	Osazení kotevních prvků hmoždinek včetně vyvrtání otvorů, pro upevnění elektroinstalací ve stěnách cihelných, vnějšího průměru do 8 mm	kus	30	18	540
nn_113	460932121	Osazení kotevních prvků hmoždinek včetně vyvrtání otvorů, pro upevnění elektroinstalací ve stěnách betonových nebo železobetonových, vnějšího průměru do 8 mm	kus	50	23,5	1175
demontáže						
nn_114	HZS.15	Demontáž stávající elektroinstalace včetně odpojení vodičů	hod	8	420	3360
ostatní						
nn_115	HZS.16	Datové body	kus	21	855	17955
nn_116	HZS.17	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	12	650	7800
nn_117	HZS.18	Účast montéra elektro při zprovoznění regulace systému	hod	6	380	2280
nn_118	HZS.19	Dokumentace skutečného provedení - 2 paré - hod	hod	6	650	3900
nn_119	HZS.21	Práce nezahrnuté v cenících 21_M, 46 -M, PSV 800-741, PSV 800-742 a zapsané v montážním deníku a potvrzené investorem	hod	17	460	7820
nn_120	HZS.22	Koordinace profesí	hod	2	520	1040
nn_121	HZS.23	Podíl prací jiných profesí než elektro (zámečnické, zednické práce..)	hod	20	460	9200
nn_122	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes do 100 tis.Kč	kus	1	5450	5450
montáž celkem bez DPH						
				116202,9		

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko						
Plynová zařízení						
POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
Celkem cena za příslušnou profesi						130 815,00 Kč
VRN 2%						2 616,30 Kč
Celkem cena za příslušnou profesi						133 431,30 Kč
1		Potrubní systémy vč armatur				81 355,00 Kč
1		Zhotovení přípojky DN15	ks	8,0	138,00	1 104,00 Kč
2		Zhotovení přípojky DN20	ks	12,0	166,00	1 992,00 Kč
3		Zhotovení přípojky DN25	ks	8,0	184,00	1 472,00 Kč
4		Zhotovení přípojky DN65	ks	18,0	306,00	5 508,00 Kč
5		Zhotovení přípojky DN80	ks	6,0	313,50	1 881,00 Kč
6		Kulový kohout DN 15 -vzorkovací	ks	2,0	375,00	750,00 Kč
7		Kulový kohout DN 15 -plynový	ks	6,0	325,00	1 950,00 Kč
8		Kulový kohout DN 65 -plynový	ks	2,0	1 637,00	3 274,00 Kč
9		Filtr DN 65	ks	2,0	1 288,00	2 576,00 Kč
10		Tlakoměr vč připojovacího ventilu a smyčky d 100 0 - 5 kPa	ks	2,0	1 957,00	3 914,00 Kč
11		Akumulátor plynu DN315 l=3m vč závěsů	ks	1,0	7 850,00	7 850,00 Kč
12		Potrubí černé bezešvé DN15 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	6,0	289,00	1 734,00 Kč
13		Potrubí černé bezešvé DN20 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	8,0	305,00	2 440,00 Kč
14		Potrubí černé bezešvé DN25 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	4,0	346,00	1 384,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Plynová zařízení

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
15		Potrubí černé bezešvé DN65 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	6,0	637,00	3 822,00 Kč
16		Potrubí černé bezešvé DN80 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	4,0	646,00	2 584,00 Kč
17		Příplatek za tvarovky do DN80 -černé a mosaz	m	28,0	65,00	1 820,00 Kč
18		Příplatek za drobný montážní materiál vč materiálu pro svařování	m	28,0	85,00	2 380,00 Kč
19		Příplatek za konzole pro osazení systému do DN80	m	28,0	75,00	2 100,00 Kč
20		Nátěr potrubí, základní a krycí do DN80	m	28,0	115,00	3 220,00 Kč
21		MTZ kompletu potrubní systém vč napojení na st. vedení 3x napojení nový systém na stávající	h	60,0	460,00	27 600,00 Kč
2		Stavbení úpravy a demontáže				3 800,00 Kč
1		Úpravy st. tras plynu pro kuchyni a laboratoře 1xDN40, 1xDN25	m	10,0	380,00	3 800,00 Kč
2		Ostatní				45 660,00 Kč
1		Tlaková zkouška plynovodu vč revize	m	28,0	145,00	4 060,00 Kč
2		Zprovoznění nové trasy plynu -komplexní odzkoušení	h	5,0	460,00	2 300,00 Kč
3		Požární dozor	h	40,0	350,00	14 000,00 Kč
4		Doprava na staveniště	km	350,0	15,00	5 250,00 Kč
5		Náklady na za jistění staveniště	h	25,0	350,00	8 750,00 Kč
6		Dokumentace skutečného provedení stavby 2 paré včetně všech potřebných zkoušek	ks	1,0	9 500,00	9 500,00 Kč
7		Likvidace vzniklého odpadu včvčetně uložení na skládku, poplatek za skládku doprava odvoz sutí	t	0,5	3 600,00	1 800,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko						
Hlavní kotelná						
POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
Celkem cena za příslušnou profesi						2 550 088,00 Kč
VRN 2%						51 001,76 Kč
Celkem cena za příslušnou profesi						2 601 089,76 Kč
1		Hlavní prvky - UT				1 750 082,00 Kč
1	2.1	Stacionární kondenzační kotel, kaskáda dvou usů, celkový Qmax=700kW/spotřeba ZP max 70m3/h/ 230V max 0,8kW vč propojovací sady hydraulické, sada pro odkouření, vč el uzavíracích klapek každého modulu, vč základní regulace pro komunikaci s nadřazeným systémem, a pojistných sestav 5bar, hmotnost celkem max 2x900kg (jeden modul max 0,795*1,9m)	ks	1,0	950 000,00	950 000,00 Kč
2	2.2	Neutralizační sestav kondenzátu plynového kotle, umístěná pod kotlem typ	ks	2,0	25 300,00	50 600,00 Kč
3	2.3	Expanzní nádoba okruhu otopu kotle -140l /PN6	ks	2,0	5 850,00	11 700,00 Kč
4	2.4	Propojovací hydraulický kus DN100 -vratné potrubí -součást kotlů vč připojení exp. Nádoby	ks	1,0	34 870,00	34 870,00 Kč
5	2.5	Propojovací hydraulický kus DN100 -přívodní potrubí vč el.ovládaných uzávěrů a pojistné sestav T+P dle EN12828-součást kotlů	ks	1,0	82 000,00	82 000,00 Kč
6	2.6	Připojení kouřovodu, přetlaková sestava vč klapky -součást kotlů	ks	1,0	–	0,00 Kč
7	2.7	Hydraulické propojení středové DN100	ks	1,0	50 000,00	50 000,00 Kč
8		Odlučovač kalů DN50 PN10	ks	1,0	15 850,00	15 850,00 Kč
9		Odlučovač kalů DN125 PN10	ks	1,0	32 957,00	32 957,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelna

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
10	K.1	Nová odkouření plynových kotlů D300, nerez pro kondenzační provoz, izolovaný, vedeno po fasádě, v trasa domont. st. těles l=max 13.5m Přechodka ew - dw 1 Kus Odv. a měřicí prvek 250 mm s 1/2" hrdlem a zátkou 1 Kus Prodloužení 500 mm 1 KUS Prodloužení 1000 mm 13 Kus, izolace 32,5mm Koleno pevné 87° 2 Kus Koleno s čistícím otvorem 87° 1 Kus Odvodňovací prvek 250 mm pro 1 Kus Prodloužení 250 mm 1 Kus Základová deska pro mezi vzpěry 1 Stěnová vzpěra typ III, d = 750mm, vč. příčníků 1 Kus Čistící prvek 1 Kus Uzávěr vedení 1 Kus	ks	1,0	150 000,00	150 000,00 Kč
11	3.1	Kompaktní rozdělovač a sběrač, l=2m, celkem 8x výstup:2xDN125 -kotle/4xDN65 /2xDN100, rozteč hrdel 250mm	ks	1,0	42 847,00	42 847,00 Kč
12	5.1	Expanzní, odplyňovací a dopouštěcí automat vč expanzní nádoby 300l / 230V	ks	1,0	80 000,00	80 000,00 Kč
13	5.2	Dávkovací čerpadlo inhibitorů koroze vč náplně	ks	1,0	10 550,00	10 550,00 Kč
14	5.3	Úpravna vody jednoduchá, kabinková vč náplně	ks	1,0	29 805,00	29 805,00 Kč
15	5.4	Měřič spotřeby dopouštěcí vody DN20, Qn=4	ks	1,0	3 905,00	3 905,00 Kč
16	6.1	Třicestná směšovací sada pro UT OČ 25-120 230V říditelné s adaptivním řízením, 3-cestný ventil DN32 MIN kV=16 vč. pohonu, měřič tepla DN32 QP=6, vyvaž. ventil DN40 kv30,	ks	1,0	28 665,00	28 665,00 Kč
17	6.2	Podávací sada pro UT OČ 25-120 230V říditelné s adaptivním řízením, měřič tepla DN32 QP=6, vyvaž. ventil DN40 kv30, nastav dle schématu	ks	1,0	2 459,00	2 459,00 Kč
18	6.3	Podávací sada pro UT OČ 65-120/ 230V říditelné s adaptivním řízením, 3-cestný ventil DN32 MIN kV=16 vč. pohonu, měřič tepla DN50 Qp=15, vyvaž. ventil DN80 kv166, nastav dle schématu	ks	1,0	59 854,00	59 854,00 Kč
19		MTZ kompletu plynových kotlů vč stěhování vč zprovoznění autorizovaným technikem	ks	2,0	25 500,00	25 500,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelná

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
20		MTZ kompletu rozdělovače a sběrače vč směšovacích sestav	ks	1,0	18 320,00	18 320,00 Kč
21		MTZ kompletu exp. Zařízení, odplynění a doplnění vč zprovoznění autorizovaným technikem	ks	1,0	15 850,00	15 850,00 Kč
22		MTZ kompletu odkouření	ks	1,0	22 350,00	22 350,00 Kč
23		Příplatek za výškovou techniku - plošina, pro montáž odkouření	h	16,0	2 000,00	32 000,00 Kč
2		Hlavní prvky - ohřev TV				214 137,00 Kč
1	4.1.1	Nepřímo ohříváný zásobník TV min 380l/PN10 / vč el.spirály 3kW /400V a izolace	ks	1,0	41 560,00	41 560,00 Kč
2	4.1.2	Nepřímo ohříváný zásobník TV min 750l/PN10 vč el.spirály 6kW /400V a izolace	ks	1,0	73 501,00	73 501,00 Kč
3	4.2	Cirkulační čerpadlo TV 15-80 / 230V /0,1kW	ks	1,0	4 890,00	4 890,00 Kč
4	4.3	Cirkulační čerpadlo TV 25-80 / 230V /0,2kW	ks	1,0	8 245,00	8 245,00 Kč
5	4.4	Expanzní nádoba SV- 33l /PN10	ks	1,0	3 320,00	3 320,00 Kč
6	4.5	Expanzní nádoba SV- 60l /PN11	ks	1,0	9 620,00	9 620,00 Kč
7	4.6.1	Dvoucestný regulační ventil DN20 kv6,3/ vč pohonu 230V	ks	1,0	6 660,00	6 660,00 Kč
8	4.6.2	Dvoucestný regulační ventil DN32 kv12,5/ vč pohonu 230V	ks	1,0	7 980,00	7 980,00 Kč
9	4.7	Měřič spotřeby tepla pro ohřev TV DN32 Qp=3,5m3/h	ks	1,0	8 800,00	8 800,00 Kč
10	4.8	Podružný Vodoměr SV, DN20 Qn=4m3/h, DN32 Qn=10m3/h	ks	1,0	3 267,00	3 267,00 Kč
11	4.9	Nabíjecí čerpadlo ohřevu TV typ 25-80 / 230V 0,2kW	ks	1,0	9 634,00	9 634,00 Kč
12		MTZ kompletu ohříváčů TV vč zprovoznění	ks	2,0	15 630,00	31 260,00 Kč
13		Příplatek za manipulační techniku - pro montáž ohříváčů TV	h	4,0	1 350,00	5 400,00 Kč
3		Potrubní systémy vč armatur UT				293 000,00 Kč
1		Zhotovení přípojky DN15	ks	16,0	124,00	1 984,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelná

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
2		Zhotovení přípojky DN20	ks	4,0	205,00	820,00 Kč
3		Zhotovení přípojky DN25	ks	20,0	247,00	4 940,00 Kč
4		Zhotovení přípojky DN32	ks	6,0	311,00	1 866,00 Kč
5		Zhotovení přípojky DN50	ks	36,0	345,00	12 420,00 Kč
6		Zhotovení přípojky DN100	ks	26,0	585,00	15 210,00 Kč
7		Zhotovení přípojky DN125	ks	14,0	656,00	9 184,00 Kč
8		Kulový kohout DN 15/PN15	ks	6,0	305,00	1 830,00 Kč
9		Kulový kohout DN 25 / PN14	ks	12,0	535,00	6 420,00 Kč
10		Kulový kohout DN 32 / PN15	ks	2,0	846,00	1 692,00 Kč
11		Kulový kohout DN 40 / PN16	ks	2,0	905,00	1 810,00 Kč
12		Kulový kohout DN 50 / PN16	ks	10,0	980,00	9 800,00 Kč
13		Mezipřírubová klapka DN100 / PN16	ks	8,0	2 860,00	22 880,00 Kč
14		Mezipřírubová klapka DN125 / PN16	ks	4,0	3 415,00	13 660,00 Kč
15		Filtr DN 25 / PN16	ks	2,0	516,00	1 032,00 Kč
16		Filtr DN 50 / PN16	ks	2,0	639,00	1 278,00 Kč
17		Filtr DN 100 / PN16	ks	1,0	1 987,00	1 987,00 Kč
18		Zpětná klapka DN 25 / PN16	ks	2,0	389,00	778,00 Kč
19		Zpětná klapka DN 50 / PN16	ks	3,0	731,00	2 193,00 Kč
20		Zpětná klapka DN 100 / PN16	ks	1,0	1 669,00	1 669,00 Kč
21		Kompenzátor chvění, přírubový DN125 /PN 16	ks	1,0	2 960,00	2 960,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelna

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
22		Vypouštěcí kout DN 15	ks	16,0	205,00	3 280,00 Kč
23		Odvzdušňovací ventil automatický vč uzávěru	ks	4,0	514,00	2 056,00 Kč
24		Tlakoměr vč přípojovacího ventilu a smyčky d 100 0 - 800 kPa	ks	5,0	1 019,00	5 095,00 Kč
25		Tlakoměr diferenční vč přípojovacího vedení a uzávěru d 100 0 - 600 kPa	ks	3,0	2 037,00	6 111,00 Kč
26		Teploměr vč přípojovacího ventilu d 100 0 - 120°C	ks	12,0	753,00	9 036,00 Kč
27		Vyvažovací ventil í kout DN 20 kv=5,0	ks	1,0	2 667,00	2 667,00 Kč
28		Vyvažovací ventil í kout DN 32 kv=17	ks	1,0	3 234,00	3 234,00 Kč
29		Potrubí černé bezešvé DN15 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	4,0	287,00	1 148,00 Kč
30		Potrubí černé bezešvé DN25 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	8,0	469,00	3 752,00 Kč
31		Potrubí černé bezešvé DN32 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	2,0	519,00	1 038,00 Kč
32		Potrubí černé bezešvé DN50 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	32,0	678,00	21 696,00 Kč
33		Potrubí černé bezešvé DN100 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	10,0	869,00	8 690,00 Kč
34		Potrubí černé bezešvé DN125 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	16,0	924,00	14 784,00 Kč
35		Příplatek za tvarovky do DN125 -černé a mosaz	m	72,0	64,00	4 608,00 Kč
36		Návrhová izolace DN25 tl 30 mm vč. Montáže vč. prořezu, tavenek a montáže	m	2,0	105,00	210,00 Kč
37		Minerální izolace -pouzdro vč prolepení DN50 tl 40 mm vč. prořezu, tavenek a montáže	m	32,0	394,00	12 608,00 Kč
38		Minerální izolace -pouzdro vč prolepení DN100 tl 50 mm vč. prořezu, tavenek a montáže	m	10,0	547,00	5 470,00 Kč
39		Minerální izolace -pouzdro vč prolepení DN125 tl 50 mm vč. prořezu, tavenek a montáže	m	16,0	639,00	10 224,00 Kč
40		Příplatek za drobný montážní materiál vč materiálu pro svařování	m	72,0	58,00	4 176,00 Kč
41		Příplatek za konzole pro osazení systému do DN125	m	72,0	62,00	4 464,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelná

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
42		Nátěr potrubí, základní do DN125	m	72,0	145,00	10 440,00 Kč
43		MTZ kompletu potrubní systém ostatní vč připojení na st. systém UT	h	110,0	380,00	41 800,00 Kč
4		Potrubní systémy vč armatur ohřev TV				115 599,00 Kč
1		Zhotovení přípojky DN25	ks	12,0	245,00	2 940,00 Kč
2		Zhotovení přípojky DN32	ks	16,0	289,00	4 624,00 Kč
3		Zhotovení přípojky DN40	ks	18,0	328,00	5 904,00 Kč
4		Zhotovení přípojky DN50	ks	6,0	384,00	2 304,00 Kč
5		Potrubí EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 32x3,6 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. prořezu	m	18,0	386,00	6 948,00 Kč
6		Potrubí EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 40x4,5 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. prořezu	m	14,0	445,00	6 230,00 Kč
7		Potrubí EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 50x5,6 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. prořezu	m	14,0	513,00	7 182,00 Kč
8		Potrubí EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 63x8,6 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. prořezu	m	8,0	675,00	5 400,00 Kč
9		Izolace návleková z pěněního PE - tl. 13 mm - 42/13 - studená voda Vč. prořezu	m	7,0	173,00	1 211,00 Kč
10		Izolace návleková z pěněního PE - tl. 13 mm - 52/13 - studená voda Vč. prořezu	m	7,0	203,00	1 421,00 Kč
11		Izolace návleková z pěněního PE - tl. 13 mm - 65/13 - studená voda Vč. prořezu	m	8,0	244,00	1 952,00 Kč
12		Izolace návleková minerální , tl. 30 mm - 35/30 - teplá voda Vč. prořezu	m	18,0	178,00	3 204,00 Kč
13		Izolace návleková minerální , tl. 40 mm -42/40 - teplá voda Vč. prořezu	m	7,0	243,00	1 701,00 Kč
14		Izolace návleková minerální , tl. 40 mm -52/40 - teplá voda Vč. prořezu	m	7,0	289,00	2 023,00 Kč
15		Kulový kohout pro pitnou vodu 1" - s vypouštěním	ks	4,0	513,00	2 052,00 Kč
16		Kulový kohout pro pitnou vodu 5/4" - s vypouštěním	ks	4,0	747,00	2 988,00 Kč
17		Kulový kohout pro pitnou vodu 6/4" - s vypouštěním	ks	4,0	906,00	3 624,00 Kč
18		Zpětná klapka pro pitnou vodu 1"	ks	2,0	523,00	1 046,00 Kč
19		Zpětná klapka pro pitnou vodu 5/4"	ks	1,0	609,00	609,00 Kč
20		Zpětná klapka pro pitnou vodu 6/4"	ks	1,0	741,00	741,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelna

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
21		Filtr pro pitnou vodu 1"	ks	2,0	508,00	1 016,00 Kč
22		Filtr pro pitnou vodu 5/4"	ks	1,0	674,00	674,00 Kč
23		Filtr pro pitnou vodu 6/4"	ks	1,0	867,00	867,00 Kč
24		Vypouštěcí kout DN 15	ks	6,0	201,00	1 206,00 Kč
25		Pojistný ventil DN25, otevírací přetlak 0,7 Mpa	ks	2,0	607,00	1 214,00 Kč
26		Tlakoměr vč přípojovacího ventilu a smyčky d 100 0 - 1000 kPa	ks	2,0	1 205,00	2 410,00 Kč
27		Teploměr vč přípojovacího ventilu d 100 0 - 120°C	ks	2,0	980,00	1 960,00 Kč
28		Příplatek za montážní materiál ostatní	m	54,0	84,00	4 536,00 Kč
29		Příplatek za kotvicí a instalační prvky	m	54,0	103,00	5 562,00 Kč
30		Připojení na st. systém zásobování vodou	ks	9,0	1 450,00	13 050,00 Kč
31		MTZ kompletu potrubní systém ostatní	h	50,0	380,00	19 000,00 Kč
5		Stavbení úpravy, demontáže, ostatní profese				50 100,00 Kč
1	S.1	Prostup pro odkouření, nové provedení vč zapravení st. prostupů D300	ks	1,0	7 600,00	7 600,00 Kč
2		<u>Demontáže:</u> D.1-Stávající kotle 3ks vč připojení UT a PLN k místům napojení dle půdorysu 1.PP D.2-Stávající ohřívače TV 1x300 a 1x1000l D.3-Stávající komínová tělesa vč vedení v exteriéru 3 ks, l=13m/kus D.4-Stávající těleso R+S vč vystrojení D.5-Stávající propojovací potrubní trasa UT kotle X R+S vč HDTV D.6-Stávající úprava vody a exp. systém	h	75,0	420,00	31 500,00 Kč
3		<u>ZTI ostatní:</u> Z.1-Napojení odvodu kondenzátu PK po neutralizaci a přepadu PV do st. kanalizačního svodu Ø110. Napojení provést přes sifon Z.2 -Napojení SV pro sestavu dopouštění a odplynění Z.3 - napojení přepadu PV z přípravy TV na podlahovou vpust9	h	20,0	460,00	9 200,00 Kč
4		<u>VZTrevize:</u> stávajícího systému větrání vč ventilátoru	h	4,0	450,00	1 800,00 Kč
6		Ostatní				127 170,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Hlavní kotelna

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
1		Tlaková a těsnostní zkouška vč zprávy -UT	m	72,0	165,00	11 880,00 Kč
2		Tlaková zkouška potrubí vč zprávy -ZTI	m	54,0	165,00	8 910,00 Kč
3		Desinfekce a proplach vodovodu vč zkušebního rozboru	m	32,0	185,00	5 920,00 Kč
4		Topná zkouška	h	24,0	480,00	11 520,00 Kč
5		Štítkování a značení systému vč zaškolení obsluhy	h	8,0	480,00	3 840,00 Kč
6		Vypuštění a napuštění st. systému UT vč odvzdušnění	h	10,0	380,00	3 800,00 Kč
7		Požární dozor	h	60,0	350,00	21 000,00 Kč
8		Doprava na staveniště	km	950,0	15,00	14 250,00 Kč
9		Náklady na zajištění staveniště	h	60,0	350,00	21 000,00 Kč
10		Dokumentace skutečného provedení stavby 2 paré včetně všech potřebných zkoušek	ks	1,0	17 000,00	17 000,00 Kč
11		Likvidace vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, poplatek za skládku doprava odvoz suti	t	3,5	2 300,00	8 050,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko						
Směšovací sestavy - pavilony						
POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
Celkem cena za příslušnou profesi						387 642,00 Kč
VRN 2%						7 752,84 Kč
Celkem cena za příslušnou profesi						395 394,84 Kč
1		Hlavní prvky				167 800,00 Kč
1	1.1	Regulační sestava SM01:Elektronicky řízené oběhové čerpadlo typ 25-100, dvoucestný reg. ventil. DN40/Kv20/ pohon 230V, vyvaž ventil DN40 kv30, měřič tepla DN25 Qp=6,m3/h	ks	1,0	28 965,00	28 965,00 Kč
2	1.2	Regulační sestava SM02:Elektronicky řízené oběhové čerpadlo typ 25-120, dvoucestný reg. ventil. DN40/Kv20/ pohon 230V, vyvaž ventil DN40 kv30, měřič tepla DN32 Qp=6,m3/h	ks	1,0	34 556,00	34 556,00 Kč
3	1.3	Regulační sestava SM03:Elektronicky řízené oběhové čerpadlo typ 25-120, dvoucestný reg. ventil. DN50/Kv32/ pohon 230V, vyvaž ventil DN50 kv54, měřič tepla DN32 Qp=6,m3/h	ks	1,0	36 890,00	36 890,00 Kč
4	1.4	Regulační sestava SM04:Elektronicky řízené oběhové čerpadlo typ 25-120, dvoucestný reg. ventil. DN40/Kv20/ pohon 230V, vyvaž ventil DN40 kv30, měřič tepla DN32 Qp=6,m3/h	ks	1,0	35 841,00	35 841,00 Kč
5		MTZ komplet směšovacích sesdtav vč připojení na st systém	ks	4,0	7 887,00	31 548,00 Kč
2		Potrubní systémy vč armatur				133 102,00 Kč
1		Zhotovení přípojky DN50	ks	36,0	345,00	12 420,00 Kč
2		Zhotovení přípojky DN65	ks	12,0	398,00	4 776,00 Kč
3		Kulový kohout DN 50 / PN16	ks	12,0	980,00	11 760,00 Kč
4		Kulový kohout DN 65 / PN16	ks	4,0	1 405,00	5 620,00 Kč
5		Filtr DN 50 / PN16	ks	3,0	639,00	1 917,00 Kč
6		Filtr DN 65 / PN16	ks	1,0	1 354,00	1 354,00 Kč
7		Zpětná klapka DN 50 / PN16	ks	3,0	731,00	2 193,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Směšovací sestavy - pavilony

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
8		Zpětná klapka DN 65 / PN16	ks	1,0	1 250,00	1 250,00 Kč
9		Vypouštěcí kout DN 15	ks	8,0	201,00	1 608,00 Kč
10		Zkratový, vyvažovací ventil í kout DN 15, kv=0,2	ks	4,0	1 850,00	7 400,00 Kč
11		Tlakoměr vč připojovacího ventilu a smyčky d 100 0 - 600 kPa	ks	4,0	1 019,00	4 076,00 Kč
12		Teploměr vč připojovacího ventilu d 100 0 - 120°C	ks	16,0	753,00	12 048,00 Kč
13		Potrubí černé bezešvé DN50 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	18,0	678,00	12 204,00 Kč
14		Potrubí černé bezešvé DN65 vč. prořezu, tavenek a montáže	m	6,0	725,00	4 350,00 Kč
15		Minerální izolace -pouzdro vč prolepení DN50 tl 40 mmvč. prořezu, tavenek a montáže	m	18,0	394,00	7 092,00 Kč
16		Minerální izolace -pouzdro vč prolepení DN65 tl 40 mmvč. prořezu, tavenek a montáže	m	6,0	409,00	2 454,00 Kč
17		Příplatek za tvarovky do DN65 -černé a mosaz	m	24,0	55,00	1 320,00 Kč
18		Příplatek za drobný montážní materiál vč materiálu pro svařování	m	24,0	70,00	1 680,00 Kč
19		Příplatek za konzole pro osazení systému do DN80	m	24,0	75,00	1 800,00 Kč
20		Nátěr potrubí, základní do DN80	m	24,0	145,00	3 480,00 Kč
21		MTZ kompletu potrubní systém ostatní	h	85,0	380,00	32 300,00 Kč
3		Stavbení úpravy a demontáže				27 400,00 Kč
1	D.7	Demontáže - Směšovací sestavy do DN65	ks	4,0	6 850,00	27 400,00 Kč
4		Ostatní				59 340,00 Kč
1		Tlaková a těsnostní zkouška vč zprávy	m	24,0	165,00	3 960,00 Kč
2		Topná zkouška	h	24,0	480,00	11 520,00 Kč
3		Štítkování a značení systému vč zaškolení obsluhy	h	4,0	480,00	1 920,00 Kč
4		Vypuštění a napuštění st. systému UT vč odvzdušnění	h	12,0	480,00	5 760,00 Kč
5		Požární dozor	h	30,0	350,00	10 500,00 Kč

Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ Struhlovsko

Směšovací sestavy - pavilony

POZ.		Popis	MJ	množství	jednotková cena	Cena celkem (Kč bez DPH)
6		Doprava na staveniště	km	380,0	15,00	5 700,00 Kč
7		Náklady na za jistění staveniště	h	30,0	350,00	10 500,00 Kč
8		Dokumentace skutečného provedení stavby 2 paré včetně všech potřebných zkoušek	ks	1,0	9 000,00	9 000,00 Kč
9		Likvidace vzniklého odpadu včvčetně uložení na skládku, poplatek za skládku doprava odvoz suti	t	0,3	1 600,00	480,00 Kč