

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: **Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů**
Sídlo / Místo podnikání: Vinařská 965/6, Brno, PSČ 603 00
IČO: 00023850
DIČ: CZ00023850
Zastoupen: PhDr. Mgr. Michaelou Hofšetrovou Knotkovou, ředitelkou
Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Kratochvíl, náměstek ředitelky pro úsek ekonomický a technický
Tel./fax: 543559250
E-mail: kratochvil@nconzo.cz

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **KOGENERACE s. r. o.**
Sídlo / Místo podnikání: Koněvova 177/61, 713 00 Ostrava - Heřmanice
Zapsán: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 53652
IČO: 294 43 806
DIČ: CZ29443806
Zastoupen: Ing. Zdeňkem Fikáčkem, jednatelem
Název banky: KB Frýdek - Místek
Číslo účtu: 107-2435130217/0100
Tel.: +420 731 501 161
E-mail: info@kogenerace-epe.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“).

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku tato smlouva o dílo (dále jen jako „smlouva“):

I.

Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána mezi shora uvedenými smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**NCO NZO Brno – Revize VTZ elektrických 2022 - 2026**“, ID zakázky na profilu objednatele: VZ0140155 (dále jen jako „veřejná zakázka“). Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení periodických revizí vyhrazených technických zařízení elektrických (VTZe) v celkovém souboru šedesáti tří (63) kusů včetně vypracování příslušných revizních zpráv a předání objednateli.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo specifikované přílohami této smlouvy, kterými jsou:
 - Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace veřejné zakázky,
 - Příloha č. 2 - Specifikace revizí,
 - Příloha č. 3 - Položkový rozpočet díla,
 - Příloha č. 4 - Harmonogram revizí(dále jen jako “dílo”).
2. Smluvní strany svým níže uvedeným podpisem potvrzují, že se všemi přílohami této smlouvy jsou řádně a bezesbytku seznámeny a jsou těmito vázány.
3. Dílo bude provedeno v souladu s:
 - a. Touto smlouvou a jejími přílohami uvedenými v čl. II. odst. 1 této smlouvy,
 - b. Právními předpisy ČR včetně norem ČSN, jež se k dílu vztahují.
4. Součástí plnění díla je dále také:
 - a. Předání příslušných revizí a dokladů vztahující se k dílu (zejména revizní zprávy) v českém jazyce.
5. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo za podmínek této smlouvy. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dílo bylo zhotoveno a dodáno objednateli v ujednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou. Je povinen dbát, aby jeho pracovníci a event. subdodavatelé byli dostatečně odborně vybaveni k řádnému plnění povinností dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při zhotovení díla postupovat poctivě, odborně a chránit zájmy objednatele.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

III. Doba a místo plnění

1. Zahájení plnění předmětu smlouvy: 15. 8. 2022
2. Plnění díla dle smlouvy bude prováděno zhotovitelem postupně (viz dále čl. IV. této smlouvy), přičemž dílo bude zcela zhotoveno a dokončeno nejpozději do 31. 12. 2026.
3. Místem plnění díla je sídlo objednatele, konkrétně tedy prostory budov a areál objednatele, vše vymezené a specifikované v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel převezme místo zhotovení díla v den zahájení plnění předmětu smlouvy. Smluvní strany si v rámci převzetí místa zhotovení díla poskytnou veškerou nezbytnou součinnost a sdělí si veškeré požadované informace.

IV. Předání a převzetí díla

1. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.

2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
3. Provedením díla se rozumí řádné a úplné dokončení a předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně dohodnuté dokumentace objednateli.
4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem zhotovováno postupně po částech v souladu s harmonogramem revizí (příloha č. 4 této smlouvy) a specifikací revizí (příloha č. 2) Příslušné jednotlivé části díla budou postupně objednateli předávány a objednatelem přebírány.
5. Dílo, resp. jeho jednotlivá část dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy se považuje za dokončenou dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí provedení díla, resp. jeho části je také provedení všech revizí a zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami a předání příslušných dokladů vztahující se k dílu, resp. jeho částem (zejména revizní zprávy) v českém jazyce. O předání a převzetí díla, resp. jeho částí bude sepsán písemný předávací protokol. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k protokolárnímu předání a převzetí díla, resp. jeho částí alespoň dva (2) pracovní dny předem.
6. V případě zjištěných vad a nedodělků při kontrole díla, resp. jeho částí, které brání v užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo v tomto stavu dílo nepřevzít, přičemž mezi smluvními stranami sepsán písemný záznam, kde budou zaznamenány tyto případné vady a nedodělky spolu s uvedením závazného termínu, do kterého budou zhotovitelem na jeho náklad odstraněny. Při odstraňování vad se postupuje přiměřeně dle čl. IX. smlouvy. Pro navazující předání a převzetí díla, resp. jeho částí se postup dle tohoto článku smlouvy uplatní obdobně.
7. V případě zjištěných vad a nedodělků při kontrole díla, resp. jeho částí, které nebrání v užívání díla, objednatel dílo převezme s výhradou, která bude zaznamenána v protokole dle čl. IV. odst. 5 smlouvy, přičemž mezi smluvními stranami bude současně dohodnut dodatečný termín k odstranění těchto vad a nedodělků. Při odstraňování vad se postupuje přiměřeně dle čl. IX. smlouvy. Po odstranění vad a nedodělků vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole. V případě řádného odstranění vad a nedodělků dle věty první tohoto odstavce smlouvy toto smluvní strany potvrdí datovaným zápisem v protokole o předání a převzetí díla, resp. jeho částí dle čl. IV. odst. 5 smlouvy.
8. Současně s předáním díla, resp. jeho částí navrátí zhotovitel objednateli místo zhotovení díla, a to včetně všech věcí, které k plnění díla od objednatele obdržel (zejména mu předané přístupové karty, klíče, apod.).
9. V případě, že zhotovitel neodstraní případné vady a nedodělky díla ve smyslu čl. IV. odst. 6 a 7 smlouvy řádně a včas, je objednatel oprávněn zadat odstranění těchto vad a nedodělků jakékoliv třetí osobě, přičemž v takovém případě je objednatel oprávněn přeučtovat takto vzniklé náklady zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady vzniklé objednateli mu uhradit do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení příslušné faktury. Úhrada nákladů zhotovitele nezbavuje povinnosti dle čl. IV. odst. 10 smlouvy.
10. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý i započatý den prodlení zhotovitele s předáním díla, resp. jeho částí v ujednaných termínech dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne obdržení příslušné faktury objednatele, kterou bude smluvní pokuta objednatelem vyúčtována. Úhrada smluvní pokuty zhotovitele nezbavuje povinnosti provést dílo, resp. jeho částí v souladu se smlouvou a odpovědnosti za případnou škodu vzniklou objednateli v souvislosti s porušením povinnosti dle této smlouvy.

V. Cena díla

1. Cena za zhotovení kompletního díla byla stanovena s ohledem na výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky takto:

Cena bez DPH 162 910,00 Kč

(slovy: jednošedesátdevětsetdesetkorunčeských)

DPH ve výši 21%: 34 211,10 Kč

(slovy: třicetčtyřitisícdevětsetdesetkorunčeskýchadesethaléřů)

cena včetně DPH: 197 121,10Kč

(slovy: jednostodevadesátsetmtisícstodvacetjednakorunčeskýchadesethaléřů)

2. Uvedené ceny za zhotovení kompletního díla vychází z nabídkové ceny zhotovitele, která byla stanovena položkovým rozpočtem díla a součtem jednotlivých částí zhotovovaného díla. Položkový rozpočet díla tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně za zhotovení kompletního díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré jeho náklady spojené s realizací díla i jeho částí. Cena za zhotovení kompletního díla uvedená v odst. 1 nebude dále žádným způsobem navyšována a je konečná, vyjma ujednání dle čl. V. odst. 4 této smlouvy. Ke změně ceny za zhotovení díla může dojít pouze vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
4. Inflační doložka:
 - a. Smluvní strany se dohodly, že po vzájemné písemné dohodě je zhotovitel oprávněn zvýšit cenu díla, resp. dosud nezhotovených částí díla s účinností od 1. dubna každého kalendářního roku počínaje rokem 2023, a to o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen jako „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok,
 - b. Smluvní strany se dohodly, že ke zvýšení o míru inflace dle písm. a. může dojít pouze v případě, že míra inflace přesáhne dvě (2) %. Maximální možné zvýšení o míru inflace za daný rok je pět (5) %; to platí i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude dle Českého statistického úřadu vyšší,
 - c. K dohodě smluvních stran o zvýšení o míru inflace dle písm. a. může dojít jen na podkladě písemného návrhu zhotovitele, který musí být objednateli doručen nejpozději do konce března kalendářního roku, v němž má dojít ke zvýšení. Nepřesáhne-li zvýšení ceny uvedené v písemném návrhu zhotovitele maximální možnou míru inflace dle písm. b., je objednatel povinen návrh zhotovitele akceptovat a mezi smluvními stranami bude sepsána příslušná dohoda ve smyslu písm. a. V případě zvýšení ceny o vyšší míru inflace, než je uvedena její maximální míra v písm. b., je zhotovitel povinen tento nepřijatelný návrh na výzvu objednatele opravit ve smyslu ujednání písm. b. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele dle věty první a třetí tohoto písm. c. jeho právo na zvýšení ceny o míru inflace v daném kalendářním roce zaniká,
 - d. Dohoda smluvních stran o zvýšení o míru inflace dle písm. a. musí obsahovat míru inflace a zvýšenou cenu díla, resp. dosud nezhotovených částí díla a případně další podrobnosti o výpočtu zvýšení.

VI. Platební podmínky

1. Cena díla, resp. jeho částí dle čl. III. odst. 2 ve spojení čl. IV. této smlouvy bude proplacena za těchto podmínek a následujícím způsobem:
 - Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně,
 - Objednatel nespokytuje zálohu,
 - Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě,
 - Platby se uskuteční na základě faktur (daňových dokladů),
 - Splatnost faktur (daňových dokladů) je čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli,
 - Dílo, resp. jeho části budou fakturovány postupně dle skutečně zhotovitelem předaných a objednatelům převzatých částí díla dle čl. IV. smlouvy na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem,
 - Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) za předané a převzaté dílo, resp. jeho část nejdříve v den protokolárního předání a převzetí dle čl. IV. smlouvy,
 - Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka odepsána z účtu objednatele,
 - Faktura (daňový doklad) musí obsahovat veškeré náležitosti dle platné legislativy,
 - V případě, že objednatel bude mít námitky vůči fakturaci, je objednatel oprávněn vrátit fakturu (daňový doklad) zhotoviteli k přepracování či doplnění. V takovém případě není objednatel v prodlení a běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli,
 - Faktura (daňový doklad) bude doručena na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury (daňového dokladu). Objednatel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne obdržení příslušné faktury zhotovitele, kterou bude smluvní pokuta zhotovitelem vyúčtována.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a. Provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná kvalita je rovněž vymezena obecně platnými právními předpisy a ČSN,
 - b. Dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele, a za jejich dodržování přebírá zhotovitel odpovědnost,
 - c. Seznámit se s riziky a provozními řády na pracovištích objednatele a seznámit s nimi své pracovníky, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům či jinému poškození zdraví, majetku objednatele atd.,

- d. Provést dílo v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě či jejich přílohách,
- e. Při provádění díla, resp. jeho částí si počínat tak, aby jeho činností nevznikla objednateli žádná škoda na majetku a nebyl ohrožen život ani zdraví zhotovitele, zaměstnanců a klientů objednatele ani žádných jiných osob,
- f. Mít sjednané platné pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu trvání této smlouvy a v případě požadavku tuto skutečnost doložit objednateli,
- g. Uhradit objednateli vzniklou škodu či jiné pohledávky vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, a to i vůči jiným osobám z titulu opomenutí, zavinění nebo nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- h. Informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít zásadní vliv na zhotovení díla. Zejména je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu o zjištěných nedostatcích zhotovovaného díla, nevhodnosti použitých věcí, rozporech, potřebě upravit zadání díla či na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem ke zhotovení díla.

2. Zhotovitel je oprávněn:

- a. Navrhovat na základě změny právních předpisů či ČSN, zvyklostí a jiných zjištěných skutečností změny týkající se díla,
- b. Vyžádat si u objednatele další nutné podklady pro řádné provedení díla (dodatečné informace, dokumentaci, apod.).

VIII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen:

- a. Umožnit zhotoviteli přístup do objektů, prostorů a místností, v nichž má být dílo provedeno,
- b. Dílo, resp. jeho části za podmínek čl. IV. smlouvy převzít,
- c. Za podmínek čl. VI. zaplatit cenu díla, resp. jeho částí,
- d. Na vyžádání poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k řádnému provedení díla,

2. Objednatel je zejména oprávněn:

- a. Kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo zastavit provádění díla, resp. jeho částí a požadovat po zhotoviteli okamžitou nápravu,
- b. Dát zhotoviteli příkaz k zastavení prací v případě, že je ohrožena bezpečnost prováděného díla, resp. jeho částí, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody na majetku objednatele,
- c. Započíst si pohledávku vzniklou v důsledku porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla, resp. její částí.

IX.

Nebezpečí škody na díle, vadné plnění, odpovědnost za vady díla

1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle, resp. jeho částech přechází na objednatele dnem

protokolárního předání a převzetí díla, resp. jeho částí dle čl. IV. smlouvy.

2. Dílo nebo jeho část má vadu, neodpovídá-li smlouvě nebo platným právním předpisům a ČSN vztahujícím se k dílu.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo při přechodu nebezpečí škody na objednatele, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá za vady, které sám zjistí nebo je zjistí objednatel a včas je zhotoviteli vytkne.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se na díle objeví v záruční době. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v minimální délce dvacetičtyř (24) měsíců. Doba záruky za jakost počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla, resp. jeho částí. Plynutí záruční doby se přerušuje po dobu, co je vytknuta vada díla, resp. jeho částí až do doby předání a převzetí opraveného díla dle čl. IX. odst. 10 smlouvy.
5. Reklamací vad lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby dle čl. IX. odst. 4 této smlouvy, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Oznámení o vadách díla bude obsahovat popis vady díla a jak se projevuje. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: info@kogenerace-epc.cz nebo doporučeným psaním zaslaným prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
7. Objednatel je oprávněn zvolit jedno z následujících práv z vadného plnění:
 - a. Bezplatné odstranění vady dodáním nové části díla bez vady nebo dodáním chybějící části díla,
 - b. Bezplatné odstranění vady opravou díla,
 - c. Přiměřená sleva z ceny díla,
 - d. Odstoupení od této smlouvy.
8. Nezvolí-li objednatel jiné právo z vadného plnění, má se za to, že volí právo dle čl. IX. odst. 7 písm. b. smlouvy, není-li to možné, pak právo dle písm. c. stejného ustanovení smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen přijetí oznámení o vadách díla objednateli písemně potvrdit e-mailem na: simonek@nconzo.cz nejpozději do čtrnácti (14) dnů. V případě nedodržení lhůty platí přiměřeně sankční ujednání dle čl. IX. odst. 13 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje vadou díla zabývat neprodleně po obdržení oznámení objednatele o vadách, a to nejpozději do čtrnácti (14) dnů. O zjištěných a vytknutých vadách spolu následně smluvní strany sepíší zápis, v němž uvedou alespoň popis vad, příčinu jejich vzniku, a pokud ji lze určit, lhůtu pro jejich odstranění a způsob jejich odstranění.
10. Zhotovitel se zavazuje objednatele informovat o přijatých opatřeních v souvislosti s vytýkanými vadami díla bez zbytečného odkladu. Po odstranění vad vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí odstraněných reklamovaných vad, o čemž bude vyhotoven mezi smluvními stranami písemný zápis, ze kterého bude zřejmé, kdy a jakým způsobem byly reklamované vady odstraněny a bude obsahovat specifikaci záruční doby na provedenou opravu. Minimální záruční doba na opravu je dvacetičtyři (24) měsíců ode dne převzetí opravené vady, nebude-li dohodnuto jinak. Plynutí záruční doby dle věty předcházející je nezávislé na plynutí záruční doby dle čl. IX. odst. 4 smlouvy.
11. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn

odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. V takovém případě se použije přiměřeně ujednání čl. IV. odst. 9 této smlouvy.

12. Vznikne-li škoda objednateli v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli škodu v plné výši uhradit.
13. Za nedodržení termínu odstranění vad, které se vyskytnou na díle, resp. jeho části v záruční době, se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských) za každý den prodlení. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne obdržení příslušné faktury objednatele, kterou bude smluvní pokuta objednatelem vyúčtována. Úhrada smluvní pokuty zhotovitele nezbujuje povinnosti odstranit vadu díla, resp. jeho části v souladu se smlouvou a odpovědnosti za případnou škodu vzniklou objednateli v souvislosti s porušením povinnosti dle této smlouvy.

X.

Další ujednání

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a. Splněním závazku,
 - b. Písemným odstoupením objednatele v případě podstatného porušení povinnosti zhotovitelem. Odstoupení musí být písemné a účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného odstoupení zhotoviteli,
 - c. Dohodou smluvních stran.
2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
 - a. Prodlení s předáním díla, resp. jeho části dle čl. III. a IV. smlouvy delší než třicet (30) dnů,
 - b. Opakované (minimálně 2 krát) nesplnění termínů pro předání díla dle čl. III. a IV. smlouvy,
 - c. Porušení povinnosti dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy, přičemž ani v dodatečně poskytnuté lhůtě minimálně deseti (10) dní nedojde k nápravě.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání jejich statutárních zástupců.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká již dospělého práva na zaplacení smluvních pokut a práva na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti dle smlouvy.
5. Ukončení této smlouvy se nedotýká také těch ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty dle této smlouvy je možné uplatňovat vedle nároku na náhradu škody a zaplacením smluvní pokuty nárok na náhradu škody v tomto rozsahu nezaniká.
7. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k plnění této smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně, není-li v této smlouvě či mezi stranami dohodnuto jinak. Smluvní strany si doručují písemnosti na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, není-li stanoveno touto smlouvou, že se doručuje i jiným způsobem. Právní jednání se považuje za doručené okamžikem, kdy druhá smluvní strana toto právní jednání obdrží. Právní jednání se považuje za doručené rovněž okamžikem, kdy jej adresát odmítne převzít nebo jakýmkoliv způsobem zmaří dojití. Má se za to, že

právní jednání odeslané a došlé, došlo třetí (3.) pracovní den po odeslání. Bylo-li však právní jednání odesláno na adresu jiného státu prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, pak se má za to, že právní jednání došlo patnáctý (15.) pracovní den po odeslání.

8. Smluvní strany se zavazují, že v případě změn v údajích uvedených v záhlaví této smlouvy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat, a to neprodleně.
9. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

XI.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právem, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit spory na úrovni jednání svých statutárních zástupců.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom (1) výtisku.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani práva a povinnosti z ní vyplývající.
4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z povahy, obsahu nebo okolností za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
5. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení smlouvy nezpůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit případná neplatná či neúčinná ustanovení smlouvy ustanoveními platnými a účinnými, která budou co do obsahu a významu neplatným či neúčinným ustanovením co nejbližší.
6. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v Registru smluv a s tím, že bude uveřejněna bez anonymizace. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel. Uveřejněním v Registru smluv bude současně splněna povinnost uveřejnění v souladu s ust. § 219 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním výše skutečně uhrazené ceny.
7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz čehož připojují své podpisy.
10. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č. 1: Zadávací dokumentace veřejné zakázky,
 - Příloha č. 2: Specifikace revizí,
 - Příloha č. 3: Položkový rozpočet díla,
 - Příloha č. 4: Harmonogram revizí

V Brně, dne 2. 8. 2022

V Ostravě, dne 2. 8. 2022

Objednatel:

Zhotovitel:

PhDr. Mgr. Michaela Hofšterová Knotková
ředitelka

Ing. Zdeněk Fikáček
jednatel