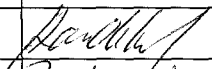
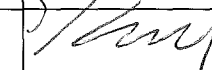




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	23.8.2016	Č.usnesení:	1550/26/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.				
Smluvní částka: 1)	12971.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M.Koudelová	2.9.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	3.9.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	2.9.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	2.9.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	2.9.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 04084063), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 02.09.2016 08:46:01):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 696/2016

kú Vadín par.č. 1524

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

7258/16

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510696
na straně povinného ze služebnosti

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

sídlo: Praha Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015, společností

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10,
106 00

zastoupená Soňou Plíhalovou na základě plné moci 29. 12. 2015

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 5803

adresa datové schránky pro vyznění o vkladu: ffjsu3c

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě ze dne 30. 11. 2002 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1524 v katastrálním území Vadín a obci Okrouhlice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 40.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j. MHB_ST/210/2016/Ve ze dne 3. 3. 2016 do užívání stavbu „11010-051446, CG4C_HAVB_HBYOK_OK“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 5. 1. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části

pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 25-257/2015 ze dne 14. 12. 2015, který vyhotovil STAVINVEX Pelhřimov s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 10 720 Kč bez DPH** (slovy: Desettisícsetdvacetkorunčeských).
2. **Částka 10 720 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1500/26/2016/RK ze dne 23. 8. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

29. 08. 2016

V Praze dne.....

Za oprávněného:



.....
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

Soňa Plíhalová

na základě plné moci ze dne 29. 12. 2015

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

Praha 10, U Záb. zámku 233/15

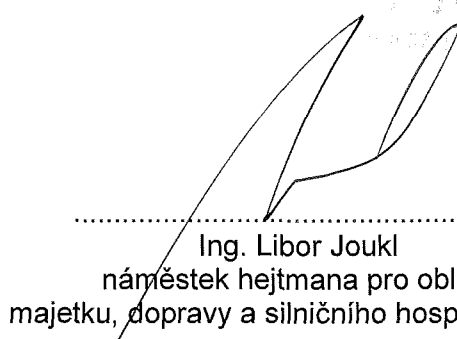
tel. č. 272760095

DIČ: CZ25740253

-26-

V Jihlavě dne 06. 09. 2016

Za povinného:



.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra.dílu
	Způsob využití	katastru nemovitostí	dřívější poz.evidenci		ha	m ²							
	ha	m ²			ha	m ²	Způsob využití	způsob využití					
1523										1523		439	
1524										1524		40	
1525										1525		714	

Oprávněný: Dle listin

Druh věcného břemene: Právo dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr :	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr :
	Jméno, příjmení: Ing. Aleš Novotný	Jméno, příjmení: Ing. Josef Rožnovský
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2448/09
	Dne: 14. prosinec 2015 Číslo: 975/2015	Dne: 22. prosinec 2015 Číslo: 454/2015
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil : STAVINVEX Pelhřimov s.r.o. 30.dubna 559/13, 702 00 Ostrava IČ : 25 16 35 58 Číslo plánu : 25-257/2015 Okres : Havlíčkův Brod Obec : Okrouhlice Kat.území : Vadín Mapový list : Havlíčkův Brod 9-1/34, /43 Dosavadním vlastníkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných hranic, které byly označeny předepsaným způsobem : dočasně	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1546/2015-601 2015.12.18 07:28:59 CET	Ověření stejnopisu v listinné podobě. 

Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	Kód kv.	Poznámka	
153-124	673671.52	1103942.59	3		
153-169	673660.77	1103960.01	3	plot.sloupek	
1	673656.22	1103962.23	3	dočasně	
2	673656.44	1103961.77	3	dočasně	
3	673656.62	1103961.86	3	dočasně	
4	673656.72	1103962.46	3	dočasně	
5	673657.23	1103961.95	3	dočasně	
6	673656.79	1103961.67	3	dočasně	
7	673657.00	1103961.13	3	dočasně	
8	673657.46	1103961.32	3	dočasně	
9	673658.89	1103958.63	3	dočasně	
10	673658.49	1103958.31	3	dočasně	
11	673661.48	1103955.95	3	dočasně	
12	673661.82	1103956.32	3	dočasně	
13	673664.81	1103952.83	3	dočasně	
14	673664.43	1103952.51	3	dočasně	
15	673666.56	1103949.84	3	dočasně	
16	673666.90	1103950.08	3	dočasně	
17	673672.13	1103941.53	3	dočasně	
18	673671.75	1103941.29	3	dočasně	
19	673677.47	1103931.46	3	dočasně	
20	673677.91	1103931.72	3	dočasně	
21	673682.28	1103924.31	3	dočasně	
22	673681.84	1103924.07	3	dočasně	
23	673686.20	1103915.75	3	dočasně	
24	673686.67	1103916.00	3	dočasně	
27	673693.17	1103903.40	3	dočasně	
28	673693.68	1103903.68	3	dočasně	
29	673697.45	1103897.54	3	dočasně	
30	673697.01	1103897.28	3	dočasně	
31	673704.33	1103883.94	3	dočasně	
32	673704.78	1103884.21	3	dočasně	
33	673710.43	1103875.01	3	dočasně	
34	673710.01	1103874.75	3	dočasně	
35	673711.46	1103872.52	3	dočasně	
36	673711.66	1103873.12	3	dočasně	
37	673713.24	1103873.66	3	dočasně	
38	673713.48	1103873.22	3	dočasně	
39	673715.04	1103874.47	3	dočasně	
40	673714.74	1103874.87	3	dočasně	
41	673720.97	1103879.11	3	dočasně	
42	673721.07	1103878.57	3	dočasně	
43	673723.63	1103878.00	3	dočasně	
44	673723.57	1103878.52	3	dočasně	
45	673724.63	1103879.08	3	dočasně	
46	673724.75	1103878.58	3	dočasně	
47	673726.02	1103878.62	3	dočasně	
48	673725.98	1103879.12	3	dočasně	
49	673729.26	1103879.44	3	dočasně	
50	673729.36	1103878.94	3	dočasně	
51	673734.16	1103880.51	3	dočasně	
52	673733.98	1103880.97	3	dočasně	
53	673737.99	1103882.85	3	dočasně	
54	673738.19	1103882.39	3	dočasně	
55	673742.98	1103884.50	3	dočasně	
56	673742.70	1103884.92	3	dočasně	
57	673748.73	1103890.92	3	dočasně	
58	673749.09	1103890.58	3	dočasně	
59	673758.01	1103900.54	3	dočasně	
60	673757.65	1103900.87	3	dočasně	
61	673767.77	1103911.38	3	dočasně	
62	673768.13	1103911.04	3	dočasně	
63	673777.92	1103921.32	3	dočasně	
64	673777.56	1103921.66	3	dočasně	
65	673786.72	1103931.42	3	dočasně	
66	673787.09	1103931.09	3	dočasně	
67	673796.55	1103940.59	3	dočasně	

68	673796.19	1103940.93	3	dočasně
69	673806.04	1103951.46	3	dočasně
70	673806.40	1103951.12	3	dočasně
71	673816.08	1103961.52	3	dočasně
72	673815.69	1103961.83	3	dočasně
73	673822.42	1103970.45	3	dočasně
74	673822.82	1103970.15	3	dočasně
75	673710.46	1103874.06	3	průsečík
76	673726.67	1103879.19	3	průsečík
77	673727.21	1103878.73	3	průsečík